



KUJCP010VVNQ

SVB/OHMS/277/15

**Smlouva o zatížení pozemků pozemkovou služebností  
uzavřená podle § 1257 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.**

**Jihočeský kraj,**

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě  
plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského  
kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve  
znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

**jako osoba povinná ze služebností**

**a**

**město Lomnice nad Lužnicí**

se sídlem nám. 5. května 130, 378 16 Lomnice nad Lužnicí  
zastoupené panem Karlem Zvánovcem, starostou města

IČO 00247022

DIČ CZ00247022

**jako osoba oprávněná ze služebností .**

***uzavírají tuto smlouvu o zatížení pozemků služebností:***

**Článek první:**

Jihočeský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků, parcel č. 3568/40 a č. 20/1 v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí. Parcely jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví č. 1929 pro katastrální území a obec Lomnice nad Lužnicí, s právem hospodaření se svěřeným majetkem příspěvkové organizace zřízené Jihočeským krajem – Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec, Česká 1175, IČO 75011191.

**Článek druhý:**

Jihočeský kraj zatěžuje své pozemky, parcelu č. 3568/40 a č. 20/1 v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí pozemkovou služebností ve prospěch města Lomnice nad Lužnicí a každého dalšího vlastníka pozemku, parcely č. 3568/1 v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí, spočívající v právu stezky ve smyslu § 1274 odst. 1 a 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v rozsahu dle geometrického plánu č. 1204-126/2015 ze dne 09.11.2015.

Právo věcného břemene se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

**Článek třetí:**

Rada Jihočeského kraje schválila zřízení práva věcného břemene usnesením č. 821/2012/RK-97 ze dne 11.09.2012, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů. Tuto smlouvu schválila Rada Jihočeského kraje usnesením č.1322/2015/RK-77 ze dne 10.12.2015

Zastupitelstvo města Lomnice nad Lužnicí schválilo zřízení práva věcného břemene usnesením č. 196/10/Z/2016 ze dne 14.03.2016, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

**Článek čtvrtý:**

Právo odpovídající věcnému břemenu se nabývá vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí podle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon). Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku, kdy návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Článek pátý:**

Náklady spojené se sepsáním této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč nese Jihočeský kraj.

**Článek šestý:**

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

**Článek sedmý:**

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 originálních výtiscích, z toho 1 výtisk bude ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.


Lomnice nad Lužnicí, dne 17. 03. 2016

Město Lomnice nad Lužnicí  
nám. 5. května 130, PSČ 378 16  
IČO 00247022, DIČ CZ00247022  
fax, tel.: 384 792 201, 384 792 239  
www.lomnice-nl.cz

.....  
**Karel Zvánovec**  
starosta města Lomnice n/L

České Budějovice, dne - 4 -04- 2016

.....  
**Mgr. Jaromír Novák**  
člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
20/1 3568/40											20/1 3568/40	1929 1929			

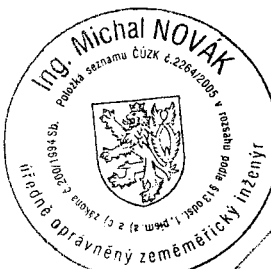
Druh věcného břemene: Dle smlouvy

Oprávněný: Dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Lomnice nad Lužnicí (686697)

291-7	736606.22	1156482.04	4	roh zdi
291-32	736622.22	1156505.05	4	nestabilizován
291-33	736612.90	1156492.43	4	nestabilizován
943-5822	736628.60	1156512.39	8	nestabilizován
1107-101	736612.39	1156478.61	3	plastový mezník
1199-11	736618.39	1156499.87	4	roh zdi
1199-12	736623.65	1156506.70	4	roh zdi
1	736624.71	1156505.63	3	obruba
5	736617.40	1156495.74	3	obruba
6	736618.81	1156497.86	3	obruba
17	736611.28	1156486.62	3	obruba
18	736608.14	1156481.90	3	obruba
70	736627.36	1156509.24	3	obruba
71	736626.18	1156510.14	3	obruba
101	736629.47	1156511.51	8	nestabilizován
102	736628.40	1156512.59	8	nestabilizován
103	736607.53	1156481.31	4	nestabilizován

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stajnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Michal Novák</b>		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2264/2005</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: <b>9. listopadu 2015</b> Číslo: <b>326/2015</b>		Dne: Číslo:	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stajnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: <b>Ing. Zdeněk Bartošek</b> <b>Riegrova 275/II</b> <b>Veselí nad Lužnicí, tel. 737318155</b> <b>www.geodezie.info</b>		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		
Číslo plánu: <b>1204-126/2015</b>				
Okres: <b>Jindřichův Hradec</b>				
Obec: <b>Lomnice nad Lužnicí</b>				
Kat. území: <b>Lomnice nad Lužnicí</b>				
Mapový list: <b>DKM</b>				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>viz. seznam souřadnic</b>		<b>KÚ pro Jihočeský kraj</b> <b>KP Jindřichův Hradec</b> <b>Ing. Martina Štiplová</b> <b>PGP-1015/2015-303</b> <b>2015.11.20 10:04:14 CET</b>		