



KUJCP010W6DM

SVB/OHMS/120/15

SMLOUVA o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu (služebnosti)

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ust. § 1257 a násl. a ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76 České Budějovice

zastoupený: Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

dále jen „povinný“

a

Město Dačice

se sídlem: Městský úřad Dačice, Krajčířova 27, 380 12 Dačice,

zastoupené: starostou města Ing. Karlem Macků,

IČ 00246476,

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Jindřichův Hradec,

číslo účtu: 0603143369/0800,

dále jen „oprávněný“

I.

Jihočeský kraj prohlašuje a prokazuje, že je na základě ust. § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb. a § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., výlučným vlastníkem pozemku, parcely 2633/58 v k.ú. Dačice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Dačice v katastru nemovitostí na LV 1862 pro k.ú. Dačice, obec Dačice a okres Jindřichův Hradec jako ostatní plocha – jiná plocha (dále také „služebný pozemek“).

Právo hospodaření s majetkem zřizovatele ke služebnímu pozemku přísluší na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Jihočeského kraje, Střední škole technické a obchodní, Dačice, Strojírenská 304, 380 01 Dačice, IČ 13503308.

II.

Oprávněný je investorem stavby „**SO 403 – Přeložka veřejného osvětlení**“ na služebném pozemku p.č. 2633/58 v k.ú. Dačice.

III.

Povinný zřizuje tímto ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě spočívající v právu na služebném pozemku p.č. 2633/58 v katastrálním území Dačice zřídit, mít a udržovat stavbu kabelu veřejného osvětlení a chráničky z PVC pro sdělovací a optické kabely, jakož i provádět úpravy za účelem jejich modernizace a zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu motorovými vozidly na služebný pozemek za účelem provozování, udržování a provádění případných úprav veřejného osvětlení výše uvedeného, a to v rozsahu, který určuje Geometrický plán č. 2599-7027/2014 ze dne 24.2.2015, odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Dačice, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Právo vstupu a vjezdu na služebný

pozemek za účelem provozování, udržování a provádění případných úprav veřejného osvětlení výše uvedeného, se vztahuje i na pracovníky oprávněného a další osoby, které oprávněný pověří. Vstupovat a vjíždět za tímto účelem na služební pozemek má právo oprávněný kdykoli v kteroukoli roční dobu a hodinu, a to pěšky i motorovými vozidly.

Oprávněný oprávnění ze služebnosti přijímá.

Povinný se zavazuje právo odpovídající služebnosti strpět a zavazuje se zdržet se všeho, čím by ztěžoval jeho výkon.

Oprávněný se zavazuje v souvislosti s výkonem svých práv co nejvíce šetřit práva povinného a po skončení prací vždy uvést služební pozemek do předchozího stavu na vlastní náklady. Případné škody způsobené v důsledku svých činností uhradí oprávněný povinnému.

IV.

Doba, hodnota věcného břemene, úplata za věcné břemeno

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Zánik služebnosti lze sjednat pouze písemnou dohodou smluvních stran a jejich nástupců.

Služebnost se zřizuje bezúplatně.

V.

Vklad práva do katastru nemovitostí

Právo odpovídající služebnosti vznikne vkladem do katastru nemovitostí zpětně ke dni podání návrhu na vklad.

Do doby provedení vkladu práva podle této smlouvy se strany zavazují, že neučiní jakékoliv úkony, které by mohly znemožnit nebo podstatně omezit výkon práva dle této smlouvy zřízených, jinak odpovídají vzájemně za škodu, která by takto vznikla.

Náklady spojené s podáním návrhu na vklad budou hrazeny oprávněným ze smlouvy.

VI.

Závěrečná ustanovení

Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí českým právem, občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

Tato smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, pro účely řízení u katastrálního úřadu a po jednom pro každou ze smluvních stran do dne vkladu práv podle této smlouvy.

Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy, tedy zřízení služebnosti inženýrských sítí na služebním pozemku, za podmínek uvedených v této smlouvě o zřízení služebnosti, bylo schváleno zastupitelstvem města dne 15. 6. 2015 usnesením č. 123/5/ZM/2005 nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva města a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.

Jihočeský kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že zatížení služebného pozemku zřízením služebnosti inženýrských sítí, za podmínek uvedených v této smlouvě o zřízení služebnosti, bylo schváleno Radou Jihočeského kraje dne 21. 4. 2009 usnesením č. 459/2009/RK.


Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Jihočeského kraje č. 1103/2015/RK-73 ze dne 22. 10. 2015, čímž byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

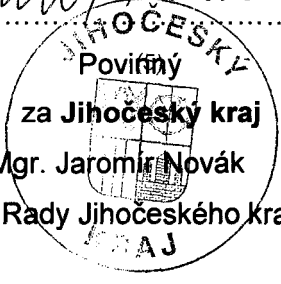
Účastníci si smlouvu řádně přečetli a na důkaz toho, že porozuměli jejímu obsahu tuto svobodně, vážně a poctivě vlastnoručně, resp. prostřednictvím svých oprávněných zástupců, podepisují.


České Budějovice dne 12 -11- 2015

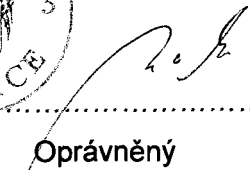
Dačice dne 10.11. 2015



JIHOČESKÝ
Povírný
za Jihočeský kraj
Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje







Oprávněný
za město Dačice
Ing. Karel Macků
starosta města

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlistrickví	Výměra dílu	
2633/58	1	32 58	ostatní pl. jiná plocha							2633/58		1862		

Druh věcného břemene: dle listiny

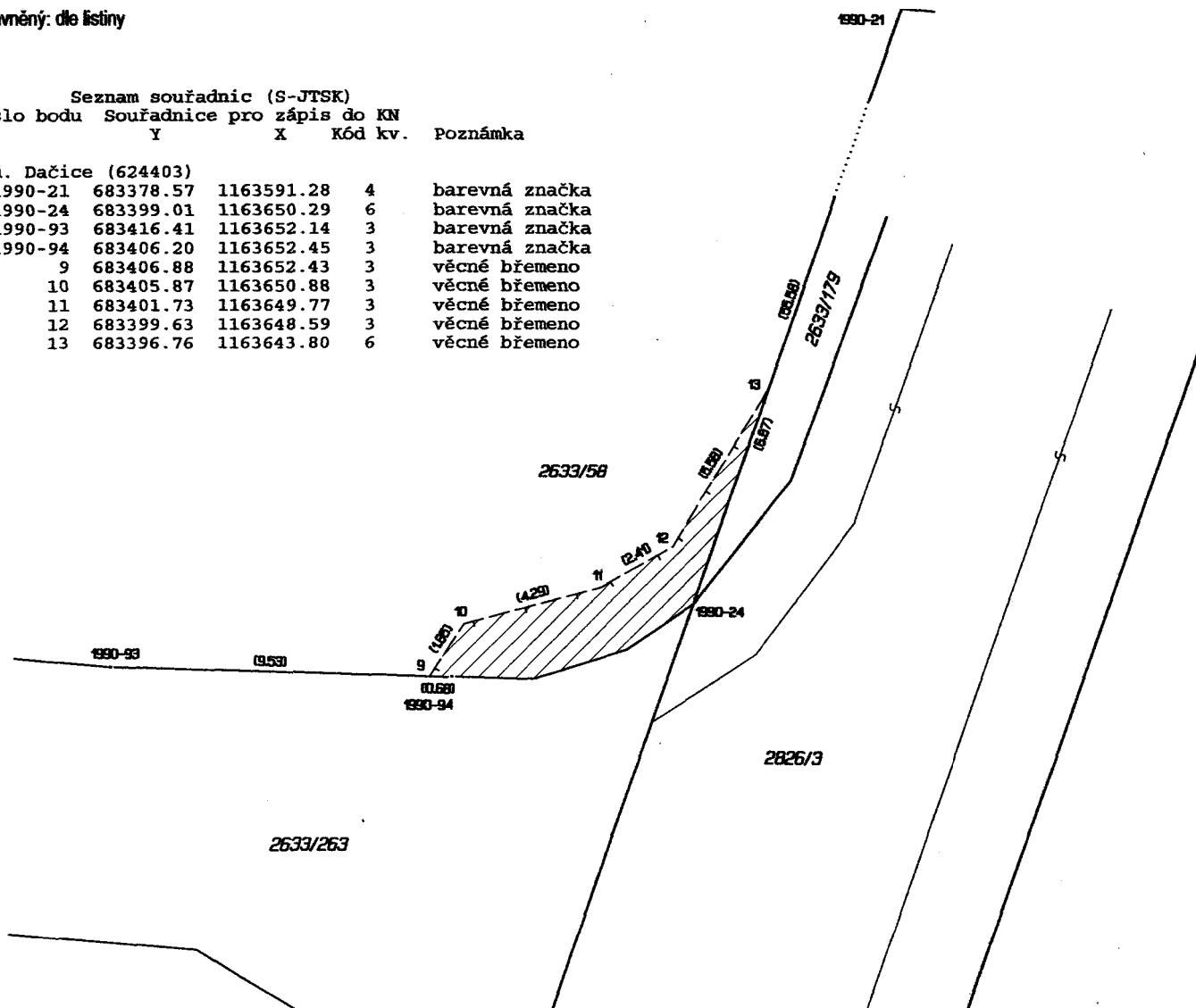
Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Dačice (624403)

1990-21	683378.57	1163591.28	4	barevná značka
1990-24	683399.01	1163650.29	6	barevná značka
1990-93	683416.41	1163652.14	3	barevná značka
1990-94	683406.20	1163652.45	3	barevná značka
9	683406.88	1163652.43	3	věcné břemeno
10	683405.87	1163650.88	3	věcné břemeno
11	683401.73	1163649.77	3	věcné břemeno
12	683399.63	1163648.59	3	věcné břemeno
13	683396.76	1163643.80	6	věcné břemeno



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stojnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
		Jméno, příjmení:	Ing. Miroslav Papež	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	27/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	27/95
	Dne: 20.2.2015	Číslo: 10/2015/a	Dne: 24.2.2015	Číslo: 11/2015/a
	Náležitosti a přenosní odpovědi právním předpisům.		Tento stojnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokáčovo nám. 156 380 01 Dačice I	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověření stojnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2599-7027/2014 Okres: Jindřichův Hradec Obec: Dačice Kat. území: Dačice Mapový list: Dačice 3-1/43 (DKM)	KÚ pro jihočeský kraj KP Dačice Bc. Kamila Tichánková PGP-29/2015-332 2015.02.24 14:24:35 CET			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				