



Tato smlouva o dílo (dále „**smlouva**“) byla uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a podle příslušných právních předpisů souvisejících.

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 3.7.2015 pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem:

Název: „Zpracování plánů péče a podkladů pro plány péče pro vybraná zvláště chráněná území v působnosti Jihočeského kraje“

Článek I.
Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Název: Jihočeský kraj
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01, České Budějovice
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem

Ve věcech technických jsou oprávněni jednat: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení rozvoje venkova, péče o krajinu a koncepcí, Ing. Milan Vlášek, Bc. Petr Stehlík, Milena Vlášková, DiS., Ing. Zdeněk Klimeš a zároveň: Technický dozor investora (bude-li ustanoven dle článku III., odst. 3 této smlouvy).

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

(dále jen „**objednatel**“)

2. ZHOTOVITEL:

Název: EIA SERVIS s.r.o.
Sídlo: U Malše 20, 370 01 České Budějovice
IČ: 62526791
DIČ: CZ62526791
Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: RNDr. Vojtěch Vyhnálek
Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Alexandra Čurnová

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně pak jako „**smluvní strany**“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla, které je specifikováno v odst. 2. tohoto článku smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Předmětem díla je:

Zpracování odborné dokumentace, jejíž typ a místo (a) realizace je (jsou) uvedeno (y) v tabulce, která je nedílnou přílohou číslo 1 této smlouvy.

Zpracování plánů péče pro vybraná ZCHÚ Jihočeského kraje:

- Plán péče bude zpracován v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat náležitosti uvedené ve vyhlášce Ministerstva životního prostředí č. 64/2011 Sb., o plánech péče, podkladech k vyhlásování, evidenci a označování chráněných území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Struktura plánu péče bude vycházet z Osnovy plánů péče o národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky a jejich ochranná pásma dle pokynu náměstka ministra a ředitele sekce 600 Ministerstva životního prostředí zveřejněné ve Věstníku Ministerstva životního prostředí České republiky 3/2009 (uvedený věstník je dostupný online na www stránkách MŽP). Struktura mapových příloh bude mimo nezbytně nutné mapové podklady (např. mapa dílčích ploch, katastrální mapa apod.) upravena (rozšířena) o následující mapy:

Orientační mapa s vyznačením území – širší okolí
Orientační mapa s vyznačením území – bezprostřední okolí
Orientační mapa s vyznačením území – II. vojenské mapování
Orientační mapa s vyznačením území – III. vojenské mapování
Orientační mapa s vyznačením území – Historická ortofotomapa
Orientační mapa s vyznačením území – Územně správní členění
Ochrana přírody a krajiny
Natura 2000
Ochrana památek
Ochrana podzemních a povrchových vodních zdrojů
Zásobování vodou a vypouštění odpadních vod
Ochrana nerostných surovin a ochrana před nepříznivými geologickými vlivy
Znečištění životního prostředí
Zemědělské hospodaření – evidence zemědělské půdy LPIS
Lesnické hospodaření – lesní půda

Zadavatel předá na základě protokolu zhotoviteli veškeré podklady (digitální vrstvy) pro zpracování požadovaných map. Zhotovitel mapy pouze zpracuje a začlení do tištěné i digitální verze plánu péče.

- Součástí plánu péče budou dále orientační základní průzkumy s ohledem na předmět (y) ochrany ZCHÚ, další významné a chráněné druhy, invazní a expanzivní druhy. Výstupem orientačního průzkumu bude dle jeho charakteru seznam zjištěných skutečností (např. druhů, stanovišť), lokalizace a kvantifikace významných předmětů IP (chráněné druhy, nebezpečné druhy, významná stanoviště apod.) a návrhy opatření pro podporu nebo potlačení zjištěných významných předmětů IP. Výsledky orientačních průzkumů budou zohledněny v příslušných kapitolách plánu péče, zejména pak v seznamu významných druhů, návrhu managementových opatření, návrhu změny hranic ZCHÚ a návrhu změny předmětu ochrany ZCHÚ.
- Zvláštní zřetel bude věnován rozdělení území do dílčích ploch v závislosti na stanovištních podmínkách. Toto dělení bude reflektováno jak v průzkumu, tak následně i v návrhu managementu. Jednotlivé plochy musí být navrženy tak, aby bylo technicky možno provádět managementové zásahy požadovaným způsobem. V lesních porostech je nutno v maximální možné míře respektovat prostorové rozdělení lesa (hranice porostních skupin).
- V celém plánu péče a v základních průzkumech bude při uvádění názvů rostlin a živočichů použita jednotná nomenklatura s uvedením zdroje. Názvy budou uváděny vždy jak vědecké, tak i české (pokud existují) a zároveň bude u jednotlivých druhů uveden stupeň jejich ohrožení dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ohrožení dle příslušného červeného seznamu.
- V plánu péče bude uvedena lokalizace jednotlivých předmětů ochrany, včetně zvláště chráněných druhů, odhad jejich početnosti (v tabulce) a zakres do mapy vhodného měřítko.
- Součástí plánu péče budou digitální data (vrstvy) ve formátu ESRI shapefile a

v souřadnicovém systému S-JTSK. Podle charakteru dat mohou být vrstvy bodové, liniové nebo polygonové. Přílohou budou následující vrstvy (přesná, jednotná struktura bude předána zhotoviteli při předání pokladů pro zpracování díla):

- Vrstva předmětů ochrany, chráněných a významných druhů. Zákres bude lokalizovat výskyt a rozšíření jednotlivých druhů, ve výjimečném případě, kdy jej nelze přesněji lokalizovat (např. pravidelný výskyt ptačího druhu na lokalitě bez hnízdění) lze jako příslušný polygon použít celé území ZCHÚ. Atributová tabulka bude obsahovat kód, kategorii a název ZCHÚ, vědecký název druhu, český název druhu, odhad početnosti. Vrstva může být bodová, liniová nebo polygonová.
 - Vrstva invazních, expanzivních či jinak nežádoucích nebo pro ZCHÚ nebezpečných druhů. Atributová tabulka bude obsahovat kód, kategorii a název ZCHÚ, vědecký název druhu, český název druhu, odhad početnosti. Vrstva může být bodová, liniová nebo polygonová.
 - Vrstva dílčích ploch a managementových zásahů. Atributová tabulka bude obsahovat kód, kategorii a název ZCHÚ, číslo dílčí plochy, stručný popis požadovaného zásahu a stupeň naléhavosti zásahu. Číslo dílčí plochy musí jednoznačně odpovídat (umožnit propojení) s tabulkou zásahů a dílčích ploch uvedenou v textové části plánu péče. Vrstva bude polygonová.
 - Vrstva stávajícího a navrhovaného umístění hraničnicků, popř. informačních tabulí a kůlů s pruhovým značením. Atributová tabulka bude obsahovat kód, kategorii a název ZCHÚ, typ (hraničnický, kůl, informační tabule apod.) a stav (stávající, návrh). Vrstva bude bodová.
 - Vrstva navrhovaného vymezení ZCHÚ – pouze v případě, že bude navrhována změna hranice ZCHÚ nebo změna ochranného pásma. Atributová tabulka bude obsahovat kód, kategorii a název ZCHÚ, typ (hranice, ochranné pásmo). Vrstva bude polygonová.
- Převzaté informace či jiné materiály použité v plánu péče budou striktně odlišeny od vlastních dat a s ohledem na autorská práva budou uvedeny v citacích.
 - Zpracovaný plán péče bude vyhotoven ve třech identických, barevných a svázaných stejnopisech a v digitální podobě na 3 CD (nebo DVD) nosičích. Elektronická verze plánu péče bude identická s verzí tištěnou.
 - Plány péče budou zpracovány na období od 1.1.2018 do 31.12.2027 (10 let), pokud na základě protokolu o převzetí části díla nebude stanoveno jinak.
 - Zadavatel si vyhrazuje právo plán péče doplnit, příp. upravit podle svých vlastních znalostí a zkušeností.

Článek III.

Doba a místo plnění, způsob předání a převzetí díla, průběh prací

1. Místem plnění jsou vybraná ZCHÚ na území Jihočeského kraje, uvedená v článku II. a příloze číslo 1. této smlouvy.
2. Doba plnění díla začíná podpisem smlouvy a předáním lokalit zhotoviteli. Kompletní dílo bude odevzdáno k převjímacímu řízení **nejpozději do 30.6.2017**. Dílčí části mohou být předány k převjímacímu řízení kdykoliv před uplynutím tohoto termínu.
3. Objednatel může být při realizaci díla zastupován technickým dozorem investora (dále jen TDI), který bude zplnomocněn ke kontrole plnění a převjímacímu řízení včetně sepisování a podepisování předávacích a převjímacích protokolů, kontrole a podpisu vystavených faktur. Zhotovitel bude o případném zastupování objednatele TDI informován dopisem s uvedením kontaktů na TDI a rozsahu oprávnění TDI k zastupování objednatele.
4. Objednatel nebo TDI předá ZCHÚ, v němž bude prováděno zpracování dílčí části díla, protokolárně v místě, které se bude nacházet přímo v ZCHÚ. Termín předání bude sjednán dohodou zástupců smluvních stran. Pokud se smluvní strany na datum a místo předání nedohodnou, určí tento termín a místo objednatel nebo TDI, přičemž takové určení je pro zhotovitele závazné, a to nejpozději 7 dní předem. Současně s předáním ZCHÚ objednatel nebo TDI přímo na místě zkonkretizuje obsah díla – označí rozsah prací, popř. jinak dle místních podmínek rozsah díla upřesní. Konkretizace či upřesnění rozsahu díla bude zaznamenáno do protokolu.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo bez vad a nedodělků, kompletně tak, jak je ve smlouvě ujednáno a upřesněno při předání ZCHÚ (viz odst. 4 tohoto článku).
6. Zhotovitel oznámí písemně nebo e-mailem osobě objednatele oprávněné jednat v technických věcech nebo zástupci TDI ukončení celého díla nebo dílčí části díla.

7. Objednatel nebo TDI nejpozději do 7 dnů ode dne oznámení ukončení prací dle odst. 6 vyzve zhotovitele písemně nebo e-mailem k fyzickému předání provedených prací (výstupní dokumentace) s uvedením konkrétního data a místa převzetí provedených prací. Datum a místo převzetí prací budou stanoveny po předchozí telefonické či e-mailové domluvě, pokud se na termínu a místě smluvní strany nedohodnou, určí je jednostranně objednatel nebo TDI písemným sdělením zhotoviteli.
8. O předání a převzetí díla nebo jeho dílčí části v termínu dle odst. 7. bude objednatel (nebo TDI) a zhotovitelem sepsán protokol. Objednatel si vyhrazuje právo předmět plnění nepřevzít, pokud bude vykazovat vady nebo nebude kompletní.
9. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění (nepříznivé počasí, stav vegetace atd.), je každá z obou stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu jakmile se o nich dozví. V případě, že nastalé okolnosti budou mít výrazný vliv na rozsah plnění díla a toto bude mít vliv na stanovenou výši ceny za plnění díla, lze rozsah upravit formou dodatku smlouvy o dílo. V mimořádných případech si objednatel vyhrazuje právo zrušit realizaci díla zcela nebo z části.
10. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nebo zástupci TDI prokazatelnou formou (dopis, e-mail) překážky, které brání realizaci díla ve stanoveném termínu dle přílohy této smlouvy nejpozději 6 měsíců před uplynutím nejzazšího termínu pro provedení díla.
11. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele nebo TDI sdělit přesný termín provádění terénních prací a umožnit jejich kontrolu.

Článek IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši **147.400,- Kč bez DPH** (slovy: jednostočtyřicetsedmtisícčtyřista korun českých), DPH ve výši 21 % 30.954,- Kč (slovy: třicettisícdevětsetpadesátčtyři koruny české), Cena s DPH 178.354,- Kč (slovy: jednoستosedmsetosmtisícčtřistapadesátčtyři koruny české), (dále jen „**cena díla**“). Dílčí ceny díla za jednotlivá ZCHÚ jsou uvedeny v příloze této smlouvy, která je její nedílnou součástí, dílčí ceny díla jsou závazné pro vyúčtování dílčího plnění po jednotlivých ZCHÚ.
2. Cena díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady díla, jejichž vynaložení zhotovitel předpokládá při provádění díla, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady apod. Cenu díla je možno překročit pouze v případě změny sazby DPH.
3. Právo fakturovat cenu za provedené dílo nebo za dílčí plnění díla vzniká zhotoviteli vydáním písemného protokolu o převzetí objednatelem nebo zástupcem TDI. Protokol o předání musí obsahovat seznam provedených částí díla nebo musí být doplněn o zjišťovací protokol, který uvede přesný seznam předaných částí díla k přijímacímu řízení.
4. Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura – daňový doklad, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude obsahovat název ZCHÚ a označení předmětu fakturace (plán péče, IP, hodnotící zpráva).
5. Splatnost faktury musí být stanovena tak, aby doba od doručení faktury objednateli do termínu splatnosti byla minimálně 30 dnů.
6. V případě, kdy doručená faktura neobsahuje veškeré náležitosti daňového dokladu, nesprávné cenové údaje, nebo jiné ve smlouvě ujednané náležitosti, je objednatel nebo TDI oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit k opravení. Pro opravenou a doručenou fakturu platí nová 30 denní lhůta splatnosti (počítaná od dne doručení objednateli).
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platby budou probíhat výhradně v Kč, rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud se objednatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění či ke dni poskytnutí úplaty za toto plnění dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tak objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a stejného zákona, tj. uhradí správci daně za zhotovitele dlužné DPH z uskutečněného zdanitelného plnění.
9. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Článek V.

Smluvní pokuta, záruka za dílo

1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele při provádění díla je stanovena ve výši 2% z celkové ceny díla bez DPH (u plátců DPH) nebo z celkové ceny díla (u neplátců DPH) dle čl. IV, odst. 1 této smlouvy a to za každý započatý den prodlení až do konečného převzetí díla dle odst. 8, článku

- III. této smlouvy nebo do ukončení smluvního vztahu objednatel. Případně dokončená a řádně převzatá dílčí plnění díla se od základní ceny pro výpočet výše smluvní pokuty neodečítají.
2. Smluvní pokuta za vady díla je stanovena ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH (u plátců DPH) nebo z celkové ceny díla (u neplátců DPH) za každý započatý den prodlení v případě, že zhotovitel neodstraní vytčenou vadu díla v termínu stanoveném v písemné výzvě zadavatele nebo TDI k jejich odstranění a to až do odstranění vady nebo ukončení smluvního vztahu objednatel. Lhůta k odstranění vad stanovena v písemné výzvě zadavatelem nebo TDI činí minimálně 2 dny ode dne doručení výzvy zhotoviteli.
 3. Úhradou smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatel na úhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením závazku zhotovitel, za který je smluvní pokuta stanovena.
 4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitel, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli a provést zápočet svých pohledávek za zhotovitelem vůči pohledávkám zhotovitel za objednavatelem.
 5. V případě odstoupení od smlouvy objednatel z důvodu podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 35 % z celkové ceny díla dle článku IV.
 6. V případě prodlení objednatel s proplacením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 % z fakturované ceny bez DPH za každý den prodlení.
 7. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v době 36 měsíců a zavazuje se dodatečně opravit zjištěné nedostatky díla.

Článek VI. Ostatní ujednání

1. Nastanou-li některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana, povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy k řízení o dohodě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:
 - a. poruší-li zhotovitel některou z povinností dle smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat,
 - b. bude-li zhotovitel plnit závazek založený touto smlouvou v rozporu se sjednanými podmínkami nebo v rozporu s pokyny objednatel nebo TDI,
 - c. bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitel; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli nebo TDI,
 - d. pozbude-li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy nebo zadávacími podmínkami pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.
3. Za podstatné porušení smluvní povinností zhotovitelem považují smluvní strany případ, kdy zhotovitel i přes upozornění objednatel nezahájí provádění prací, i když tomu nebrání žádné vnější vlivy.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze stran má zhotovitel nárok na úhradu všech doložených a zjištěných nákladů za realizované a řádně a bez závad převzaté práce.
5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací a dodávek, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.
6. Odstoupení od smlouvy se netýká nároků objednatel i zhotovitel na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody s výjimkou případů, kdy vznik škody nebo nesplnění smlouvy o dílo je způsobeno vyšší mocí (přírodní katastrofa, havárie velkého rozsahu, apod.).
7. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nutném k plnění předmětu smlouvy a poskytnout zpracovateli podklady potřebné k plnění předmětu smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje provést práce v souladu s právními předpisy, závaznými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
9. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené vlastní činností při plnění předmětu plnění.

**Článek VII.
Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy nejprve vzájemným jednáním, k řešení sporů z této smlouvy, které nebyly urovnány dohodou, jsou příslušné soudy České republiky.
2. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Opravy textu platí jen, byly-li parafovány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Pokud je nebo bude jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel, 2 vyhotovení budou náležet objednateli, přičemž každé vyhotovení má stejnou platnost.
6. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.
7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

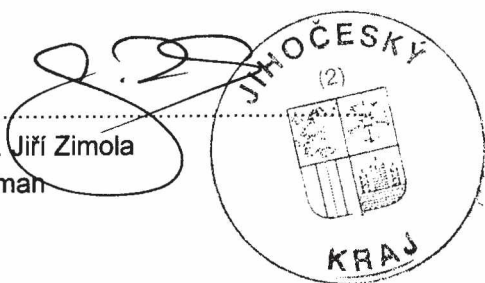
V Českých Budějovicích

v *Č. Budějovicích*

dne *22.10.2015*

dne *27.10.2015*

Mgr. Jiří Zimola
hejtman



[Redacted]
RNDr. Vojtěch Vyhnalek
jednatel



Příloha číslo 1 smlouvy o dílo č. SDL/OZZL/092/15:

garant lokality	okres	kategorie	název	výměra (ha)	typ dokumentu	cena bez DPH	cena včetně DPH
Vlášek	CB	PP	Děkanec	1,01	plán péče	35 500 Kč	42 955 Kč
Vlášková	CB	PP	Kaliště	2,57	plán péče	38 200 Kč	46 222 Kč
Vlášek	TA	PP	Kutiny	0,75	plán péče	35 500 Kč	42 955 Kč
Vlášek	CB	PP	Žemlička	2,47	plán péče	38 200 Kč	46 222 Kč
cena díla celkem						147 400 Kč	178 354 Kč