

č.j.: 010/14/165/03/00

SON/00517/209/2014



KUJCP01AKJCU



4344/CTA/2014-CTAM

Č.j.: UZSVM/CTA/5776/2014-CTAM

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
zastoupená: JUDr. Milan Cícer, ředitel Územního pracoviště České Budějovice
na základě Příkazu č. 6/2014
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený: Mgr. Bc. Antonín Krák, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje
IČ: 70890650
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský
zákoník“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)
tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. UZSVM/CTA/2959/2014 – CTAM - 1462/Pik

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek pozemková parcela č. 750/47, ostatní plocha, silnice
Pozemek pozemková parcela č. 750/46, ostatní plocha, silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Jeníčková Lhota, obec Chotoviny
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním
pracovištěm Tábor.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zák. č. 320/2002 Sb.
příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemku pp.č. 750/47 v k.ú. Jeníčkova Lhota a k pozemku pp.č. 750/46 v k.ú. Jeníčkova Lhota o výměře 1114 m², který byl geometrickým plánem č. 240-10/2014 ze dne 3.2.2014 vypracovaným Davidem Machartem, Masarykova 983, 373 41 Hluboká nad Vltavou oddělen z původního pozemku pp.č. 750/46 v k.ú. Jeníčkova Lhota (dále jen „nemovitě věci“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Tábor dne 10.3.2014 pod č. SÚ 11342/2014/Šte. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s § 22 odst. 3 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přejímá nemovitě věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.
5. Na převáděných nemovitých věcech se nachází těleso silnice III/00346 a tato skutečnost byla potvrzena vyjádřením příslušného silničního správního úřadu ze dne 16.12.2013.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Účetní hodnota pozemků činí:
pp.č. 750/47.....2.190,- Kč
pp.č. 750/46.....11.140,-Kč.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen usnesením č. 154/2014/ZK-10 Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 24.4.2014. Usnesení č. 154/2014-ZK-10 Zastupitelstva Jihočeského kraje tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jenom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Českých Budějovicích dne ... 3. 10. 2014

V Českých Budějovicích dne ... 22. 09. 2014

.....
JUDr. Milan Cicer

ředitel Územního pracoviště

České Budějovice
JÁRAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 5, 371 03 České Budějovice

-1-

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Přílohy: - dle textu

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

potvrzující ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky tohoto právního jednání.

Jihočeský kraj potvrzuje ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., že byly splněny veškeré podmínky stanovené cit. zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro bezúplatné nabytí pozemků pp.č. 750/47 a pp.č. 750/46 v k.ú. Jeníčkova Lhota uvedených v Čl. II. odst. 1. Smlouvy o bezúplatném převodu -nemovitých věcí č. UZSVM/CTA/2959/2014 – CTAM – 1462/Pik z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod byl schválen Usnesením č. 154/2014/ZK-10 na 10. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje dne 24.4.2014.

V Českých Budějovicích dne.....22.09.2014.....

za Jihočeský kraj



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Číslo pozemku a. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
						ha	m ²							
750/46	12	79	ostatní plocha silnice	750/46	11	14	ostatní plocha silnice		0	750/46		60000	1	65
				750/50	1	65								
	12	79			12	79								

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv.
 53-6 731392.42 1115308.67 4
 53-24 731368.27 1115305.17 4
 1 731387.32 1115307.93 4

Poznámka
 plastový mezník
 hřeb
 nestabilizován

GEOMETRICKÝ PLÁN

JPO

rozdělení pozemku

vyhotovitel: David Machart
 Masarykova 983
 373 41 Hluboká nad Vltavou
 číslo plánu: 240-10/2014
 kres: Tábor
 bec: Chotoviny
 at. území: Jeníčková Lhota
 lapový list: DKM

savadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit
 v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly
 načerpany předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
 zeměměřických inženýrů: 1084/95

Dne: 03.02.2014 Číslo: 15/2014

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.



Holas Jan

14. 02. 2014

107/14

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
 zeměměřických inženýrů:

Dne: Číslo:

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě
 uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

