

SON JORAM 744/2014



KUJCP01AKF15

Č. 010/13/233/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Suchdol nad Lužnicí

se sídlem městského úřadu v Suchdole nad Lužnicí, T.G. Masaryka č.p. 9, PSČ 378 06
zastoupené starostou města Mgr. Pavlem Mráčkem
IČ 00247561

/dále jen dárce /

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je na základě souhlasného prohlášení o nabytí vlastnictví podle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem **stavby pozemní komunikace, ulice Havlíčkova, v Suchdole nad Lužnicí o délce 0, 185 km od křižovatky se silnicí III/1505 (UB 3311A01202) ke křižovatce se silnicí I/24 (UB 3311A01203) včetně pozemků, na nichž je postavena, evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 697/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1150/4, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Suchdol nad Lužnicí a k.ú. Suchdol nad Lužnicí.**

Geometrickým plánem číslo 1989 – 65 Fi/2013 ze dne 30. 7. 2013 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 697/1 o výměře 630 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Suchdol nad Lužnicí pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 697/1 o výměře 374 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 697/6 o výměře 208 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **obě k.ú. Suchdol nad Lužnicí.**

Geometrickým plánem číslo 1980 – 50 Fi/2013 ze dne 13. 6. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1150/4 o výměře 807 m², ostatní plocha, silnice, k.ú. Suchdol nad Lužnicí pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1150/4 o výměře 614 m², ostatní plocha, silnice, **k.ú. Suchdol nad Lužnicí.**

Č. 010/13/233/03/00

Na základě této smlouvy dárce daruje **stavbu pozemní komunikace, ulice Havlíčkova, v Suchdole nad Lužnicí o délce 0, 185 km od křižovatky se silnicí III/1505 (UB 3311A01202) ke křižovatce se silnicí I/24 (UB 3311A01203) včetně všech jejích součástí a příslušenství a včetně pozemků výše popsaných jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 697/1 o výměře 374 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 697/6 o výměře 208 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1150/4 o výměře 614 m², ostatní plocha, silnice, všechny v k.ú. Suchdol nad Lužnicí** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Stavba pozemní komunikace ulice Havlíčkova, v Suchdole nad Lužnicí o délce 0, 185 km od křižovatky se silnicí III/1505 (UB 3311A01202) ke křižovatce se silnicí I/24 (UB 3311A01203) byla zařazena do kategorie silnic III. tříd jako silnice III/1505 rozhodnutím Krajského úřadu – Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství č.j. KUJCK 59341/2013/ODSH ze dne 1. 11. 2013.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí, obec Suchdol nad Lužnicí

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru stavby pozemní komunikace se uskuteční ke dni platnosti této smlouvy darovací.

Převzetí předmětu daru pozemků se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné stavbě pozemní komunikace podle této smlouvy přejde na obdarovaného dnem platnosti této smlouvy.

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana. Náklady spojené s vypracováním geometrických plánů jako součásti této smlouvy zaplatí dárce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Suchdol nad Lužnicí

p. p. KN č. 697/1 o výměře 374 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 697/6 o výměře 208 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 1150/4 o výměře 614 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových

stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

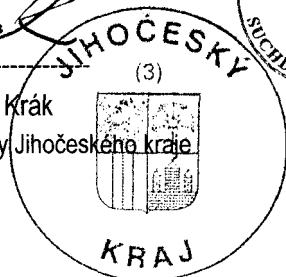
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 1 07. 2014

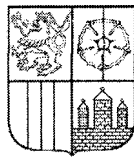
V Suchdole nad Lužnicí, dne 4. 6. 2014



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Pavel Mráček
starosta města Suchdol nad Lužnicí



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Suchdol nad Lužnicí

se sídlem městského úřadu v Suchdole nad Lužnicí, T.G.Masaryka č.p. 9, PSČ 378 06
zastoupeným starostou města Mgr. Pavlem Mráčkem
IČ 00247561

jako dárce

jejímž předmětem je darování **stavby pozemní komunikace, ulice Havlíčkova, v Suchdole nad Lužnicí o délce 0, 185 km od křižovatky se silnicí III/1505 (UB 3311A01202) ke křižovatce se silnicí I/24 (UB 3311A01203) včetně všech jejích součástí a příslušenství a včetně pozemkových parcel KN č. 697/1 o výměře 374 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 697/6 o výměře 208 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1989 – 65 Fi/2013 ze dne 30.7.2013 z pozemkové parcely KN č. 697/1 k.ú. Suchdol nad Lužnicí a KN č. 1150/4 o výměře 614 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 1980 – 50 Fi/2013 ze dne 13. 6. 2013 z pozemkové parcely KN č. 1150/4 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí**

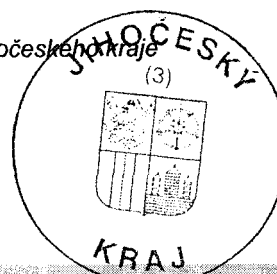
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí a stavby pozemní komunikace bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 410/2011/ZK- 27 ze dne 8. 11. 2011

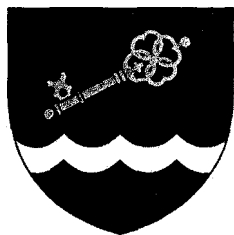
V Českých Budějovicích dne

- 1. 07. 2014

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



Město Suchdol nad Lužnicí

náměstí T.G. Masaryka 9, 378 06 Suchdol nad Lužnicí
telefon 384 382 138 fax 384 781 423
e-mail: starosta@meu.suchdol.cz http://www.suchdol.cz
e-podatelna: podatelna@meu.suchdol.cz

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu
podle ustanovení § 41 z.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr.Bc.Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na
základě plné moci udělené dne 10.12.2012 Mgr.Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje
IČO: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Suchdol nad Lužnicí

se sídlem městského úřadu v Suchdole nad Lužnicí, nám.T.G.Masaryka čp.9
zastoupeným starostou města Mgr.Pavlem Mráčkem
IČO: 00247561

jako dárce

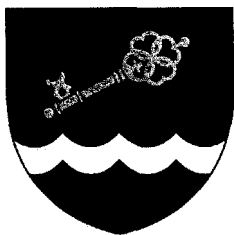
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN p.č.697/1 ost.plocha –
ost.komunikace o výměře 630 m² a p.č.ZE p.č.1964/2 dle PK o výměře 696 m²
v k.ú.Suchdol nad Lužnicí a stavby komunikace na předmětných pozemcích

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění
(dále jen zákon o obcích), neboť záměr obce darovat předmětnou nemovitost byl podle
ustanovení § 39 odst.1 zákona o obcích zveřejněn po dobu 15 dnů před jeho projednáním
v zastupitelstvu města vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí a
posléze schválení podle ustanovení § 85 písm.a) zákona o obcích na základě usnesení
Zastupitelstva města Suchdol nad Lužnicí.



V Suchdole nad Lužnicí, dne 4.6.2014

Mgr.Pavel Mráček
starosta



Město Suchdol nad Lužnicí

náměstí T.G.Masaryka 9, 378 06 Suchdol nad Lužnicí

telefon 384 781 220 záznamník 389 822 681 fax 384 781 423

e-mail: starosta@suchdol.cz

e-podatelna: podatelna@meu.suchdol.cz http://www.suchdol.cz

V Suchdole nad Lužnicí dne 17. 2. 2014

Výpis z usnesení Zastupitelstva města Suchdol nad Lužnicí ze dne 26.9.2011

Majetkoprávní vypořádání staveb pozemních komunikací a pozemkových parcel
p.č. 697/1 a p.č. 1964/2 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí

USNESENÍ

č. ZM- 7/11/178

Zastupitelstvo města

schvaluje

bezúplatný převod z vlastnictví města Suchdol nad Lužnicí (darování) pozemkové parcely KN p.č. 697/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 630 m² v k.ú. Suchdol nad Lužnicí a pozemku ZE p.č. 1964/2 dle PK o výměře 696 m² v k.ú. Suchdol nad Lužnicí a stavby pozemní komunikace na předmětných pozemcích – ul. Havlíčkova ,do vlastnictví Jihočeského kraje – po zveřejnění záměru převodu výše uvedených nemovitostí.

Stavba místní komunikace má charakter komunikace III. třídy (dopravní význam komunikace i návrhová kategorie – šířkové uspořádání komunikace odpovídá zařazení komunikace do silniční sítě III. třídy). Po vyřazení komunikace z pasportu místních komunikací bude komunikace zařazena do silniční sítě III. třídy.

Žádost o vydání rozhodnutí o změnu v silniční síti podá za budoucího vlastníka, Jihočeský kraj, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace JČK.

MĚSTO Suchdol nad Lužnicí
NÁM. T.G.MASARYKA 9 (6)
378 06 SUCHDOL NAD LUŽNICÍ

Město Suchdol nad Lužnicí

Mgr. Pavel Mráček

starosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

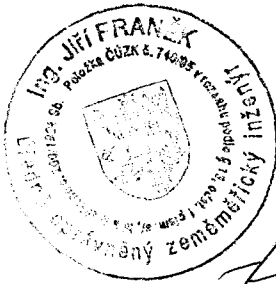

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²	
697/1	6	30	ostat. pl. ost. komunik.	697/1	3	74	ostat. pl. ost. komunik.		0	697/1	10001	3	74	
				697/5		48	ostat. pl. ost. komunik.		0	697/1	10001		48	
				697/6		2	08	ostat. pl. ost. komunik.		0	697/1	10001		2
	6	30			6	30								

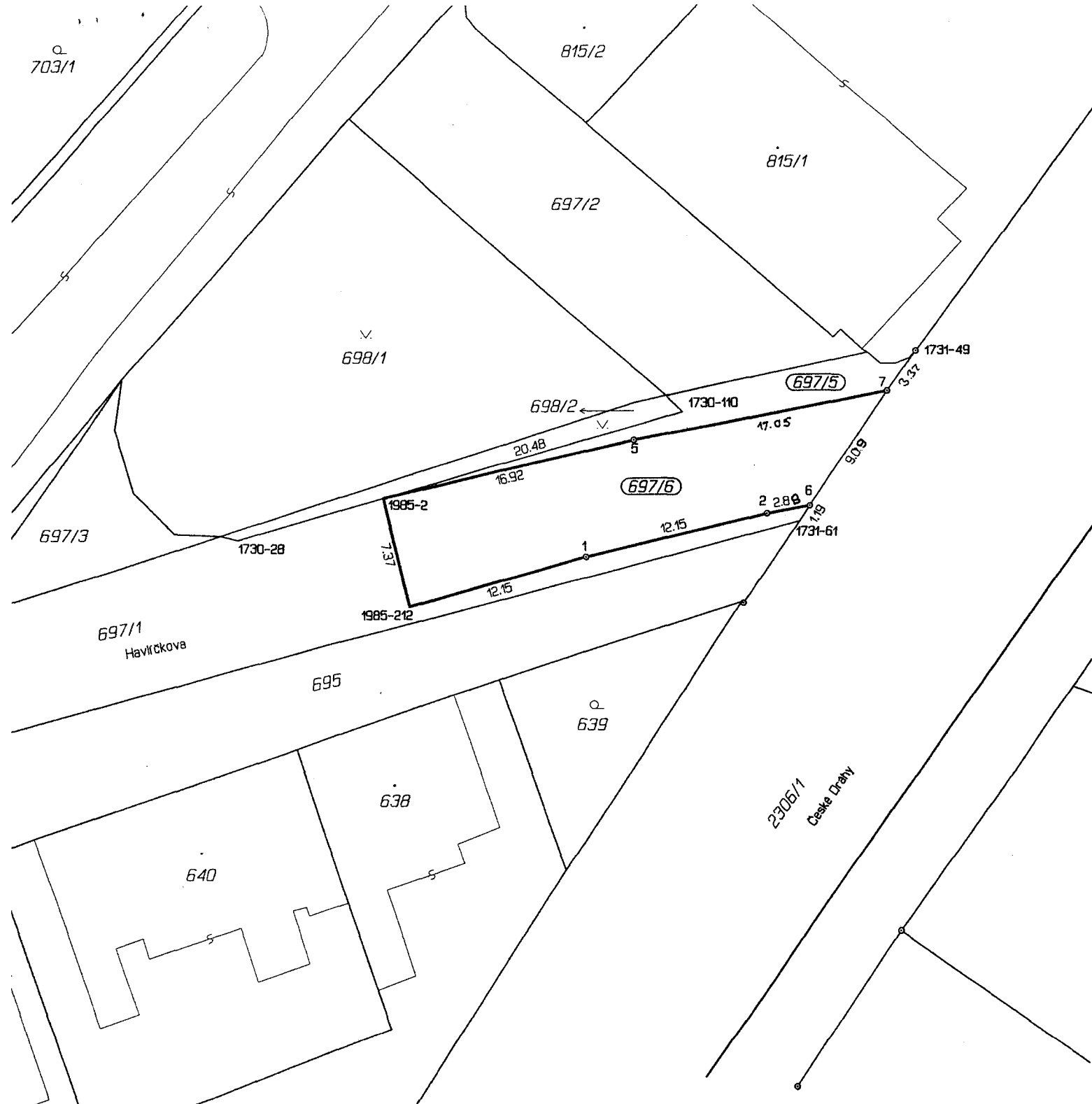


MĚÚ SUCHDOL N. LUŽNICÍ
STAVEBNÍ ÚŘAD

schvaluje se za podmínek
územního rozhodnutí ODELENI POZEMKU
ze dne: 25.5.2013 č.j.: MěÚSu 2056/2013/1228 R-74/2013
podpis:

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Zdeněk Fical B.Němcové 432 Suchdol nad Lužnicí 378 06</p> <p>Číslo plánu: 1989 - 65 Fi / 2013</p> <p>Okres: Jindřichův Hradec</p> <p>Obec: Suchdol nad Lužnicí</p> <p>Katastrální území: Suchdol nad Lužnicí</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p><i>obrubníky, hřebíky v asfaltu</i></p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>  <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p><i>ing. Jiří Franěk</i></p> <p>Dne 30.7.2013 Číslo 148/2013</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p> <p>Jaroslava Hamerníková</p> <p>Dne - 6 -08- 2013 Číslo 260/13</p> <p>Jeden vprepis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
--	--	---



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
1730-28	727668.52	1179254.71	3			nestabilizován
1730-110	727639.22	1179246.31	3			barva na asfaltu
1731-49	727623.90	1179242.34	7	727623.73	1179242.24	kamenný mezník
1731-61	727631.50	1179253.48	3			barva na asfaltu
1985-2	727658.90	1179251.95	3			roh obrubníku
1985-212	727657.18	1179259.10	3			roh obrubníku
1	727645.48	1179255.80	3			hřebík v asfaltu
2	727633.66	1179252.99	3			hřebík v asfaltu
5	727642.40	1179248.15	3			hřebík v asfaltu
6	727630.83	1179252.50	7	727630.82	1179252.49	hřebík v asfaltu
7	727625.73	1179245.02	7	727625.63	1179245.00	hřebík v asfaltu

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 19a odst. 4 katastrálního zákona).


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²
1150/4	8	07	ostat. pl. silnice	1150/4	6	14	ostat. pl. silnice		0	1150/4	10001	6	14
				1150/5	1	16	ost.komunik. ostat. pl.		2	1150/4	10001	1	16
				1150/6		69	ost.komunik. ostat. pl.		0	1150/4	10001		69
				1150/7		8	ost.komunik. ostat. pl.		0	1150/4	10001		8
	8	07			8	07							

č.j. 2043/2013/HF/US R-15/2014 ZE DNE 14.4.2014

MĚSTSKÝ ÚŘAD
378 06 Suchdol nad Lužnicí

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
		
Vyhotovil: Zdeněk Fical B.Němcové 432 Suchdol nad Lužnicí 378 06	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Číslo plánu: 1980 - 50 Fi / 2013	ing. Jiří Franěk	Jaroslava Hamerníková
Okres: Jindřichův Hradec	Dne 13.6.2013 Číslo 127/2013	Dne 18-06-2013 Číslo 211/13
Obec: Suchdol nad Lužnicí	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
Katastrální území: Suchdol nad Lužnicí		
Mapový list: DKM		
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky		

