

SDN/0054/084/2014



KUJCP017IUTH

Č. 010/13/263/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

### **Obec Přední Výtoň**

se sídlem obecního úřadu v Přední Výtoni č. p. 30, PSČ 382 73  
zastoupená starostkou obce Reginou Houškovou  
IČ 00246085

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Jihočeský kraj je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 238/2 o výměře 8572 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 3 pro obec Přední Výtoň a k. ú. Zadní Výtoň.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 119 – 61/2010 ze dne 8. 10. 2010 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 238/2, k. ú. Zadní Výtoň pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 238/11 o výměře 268 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 238/12 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. Zadní Výtoň.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 238/11 o výměře 268 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 238/12 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. Zadní Výtoň do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

### **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž jej dárce držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 3, k. ú. Zadní Výtoň, obec Přední Výtoň.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Přední Výtoň, Přední Výtoň č. p. 30, PSČ 382 73, IČ 00246085

B: k. ú. Zadní Výtoň

p. p. KN č. 238/11 o výměře 268 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 238/12 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

## VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

## IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

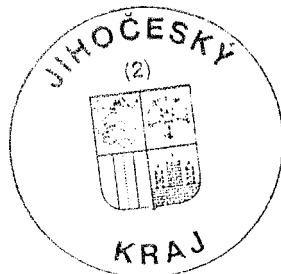
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 04 2014

V Přední Výtoni, dne 5. 3. 2014

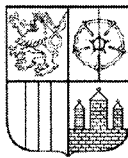


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Regina Houšková  
starostka obce Přední Výtoň





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

### Obcí Přední Výtoň

se sídlem obecního úřadu v Přední Výtoni č.p. 30, PSČ 382 73  
zastoupenou starostkou obce Reginou Houškovou  
IČ 00246085

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 238/11 o výměře 268 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a KN č. 238/12 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 119 – 61/2010 ze dne 8. 10. 2010 z pozemkové parcely KN č. 238/2, k. ú. Zadní

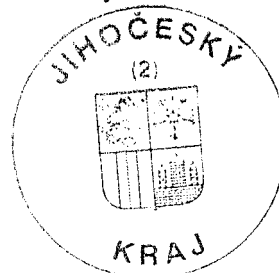
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 379/2013/ZK-8 ze dne 5. 12. 2013

V Českých Budějovicích dne

- 6. 04 2014

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





**Obecní úřad Přední Výtoň , Přední Výtoň 30, 382 73 Vyšší Brod**  
IČO 00246085, e-mail: [info@prednivyton.cz](mailto:info@prednivyton.cz), [www.prednivyton.cz](http://www.prednivyton.cz) ,  
tel: 380735924-5, úřední hodiny: pondělí a středa 13 – 17 hodin

---

Vaše značka/ze dne      Naše značka      Vyřizuje/ telefon      ze dne  
Houšková/607964423      5. 3. 2014

**Výpis ze zápisu 30. zasedání zastupitelstva obce Přední Výtoň ze dne 26. 2. 2014.**

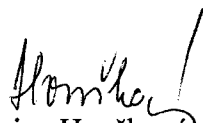
**Usnesení č. 2/2014**

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje přijetí daru na základě darovací smlouvy od Jihočeského kraje na pozemky p. č. 238/11 o výměře 268 m<sup>2</sup> a p. č. 238/12 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených GP č. 119-61/2010 ze dne 8. 10. 2010 z pozemkové parcely č. 238/2, v k. ú. Zadní Výtoň, obec Přední Výtoň.

Zapsal: Martin Řepa

Ověřovatelé zápisu: Zvonař Miroslav  
Zdechovan Jan ml.

Celý text zápisu ze zasedání zastupitelstva je zveřejněn na úřední desce obce a na webových stránkách obce.

  
Regina Houšková  
starostka obce

**OBECNÍ ÚŘAD**  
PŘEDNÍ VÝTOŇ 30  
382 73 VYŠŠÍ BROD  
②