

SON/005M/080/2014



KUJCP017IUSM

Č. 010/13/199/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

### **Městys Křemže**

se sídlem úřadu městyse v Křemži, Náměstí č. p. 35, PSČ 382 01  
zastoupený starostou městyse Ing. Josefem Troupem  
IČ 00245950

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161** o výměře 15228 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167** o výměře 21682 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2183** o výměře 13896 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 1439 pro obec Křemže a k. ú. Křemže.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsaná nemovitosti předány k hospodaření jako svěřeny majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2161, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/9** o výměře 64 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/10** o výměře 28 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/12** o výměře 55 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/13** o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/14** o výměře 77 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/15** o výměře 190 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Křemže.

Geometrickým plánem číslo 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byly dále odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2167, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/12** o výměře 770 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/14** o výměře 51 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/15** o výměře 121 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/16** o výměře 541 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/17** o výměře 460 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/18** o výměře 460 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. **Křemže**.

Geometrickým plánem číslo 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byly dále odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2183, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2183/5** o výměře 308 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2183/6** o výměře 106 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2183/8** o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Křemže**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/9** o výměře 64 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/10** o výměře 28 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/12** o výměře 55 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/13** o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/14** o výměře 77 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2161/15** o výměře 190 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/12** o výměře 770 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/14** o výměře 51 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/15** o výměře 121 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/16** o výměře 541 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/17** o výměře 460 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2167/18** o výměře 460 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2183/5** o výměře 308 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2183/6** o výměře 106 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2183/8** o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. **Křemže** do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1439, k. ú. Křemže, obec Křemže.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil dárce před podpisem této smlouvy darovací, neboť geometrický plán slouží ke vzájemnému majetkovému vypořádání po investiční akci Jihočeského kraje.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Městys Křemže**, Křemže, Náměstí č. p. 35, PSČ 382 01, IČ 00250023

B: k. ú. Křemže

- p. p. KN č. 2161/9 o výměře 64 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2161/10 o výměře 28 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2161/12 o výměře 55 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2161/13 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2161/14 o výměře 77m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2161/15 o výměře 190 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2167/12 o výměře 770 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2167/14 o výměře 51 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2167/15 o výměře 121 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2167/16 o výměře 541 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2167/17 o výměře 460 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2167/18 o výměře 460 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha
- p. p. KN č. 2183/5 o výměře 308 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2183/6 o výměře 106 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 2183/8 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.


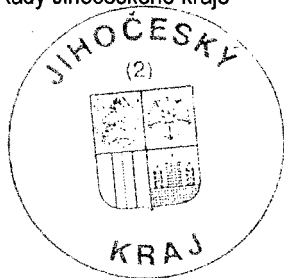
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 04. 2014

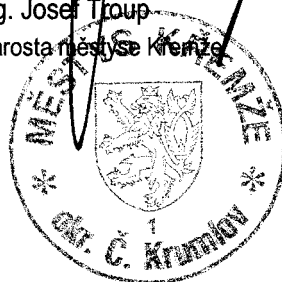
V Křemži, dne 24. 1. 2014

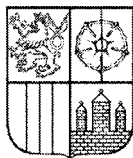


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Josef Troup  
starosta městyse Křemže





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

### Městysem Křemže

se sídlem úřadu městyse v Křemži, Náměstí č.p. 35, PSČ 382 01  
zastoupeným starostou městyse Ing. Josefem Troupem  
IČ 00245950

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 2161/9 o výměře 64 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2161/10 o výměře 28 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2161/12 o výměře 55 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN. 2161/13 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2161/14 o výměře 77 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2161/15 o výměře 190 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělených na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2161, KN č. 2167/12 o výměře 770 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2167/14 o výměře 51 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2167/15 o výměře 121 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2167/16 o výměře 541 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2167/17 o výměře 460 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a KN č. 2167/18 o výměře 460 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2167, KN č. 2183/5 o výměře 308 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, KN č. 2183/6 o výměře 106 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a KN č. 2183/8 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělených na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2183 všechny v k. ú. Křemže

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 279/2013/ZK-6 ze dne 19. 9. 2013

V Českých Budějovicích dne

- 6. 04 2014

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz