

SON/00541/05B/2014



KUJCP017ISGO

Č. 010/13/161/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Mirkovice

se sídlem obecního úřadu Mirkovice č. p. 19, PSČ 382 32
zastoupená starostou obce Antonínem Gallistlem
IČ 00246000

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková
parcela katastru nemovitostí číslo **615/20** o výměře 2808 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková
parcela katastru nemovitostí číslo **713/2** o výměře 1367 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou
zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí
na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Mirkovice a **k. ú. Mirkovice**.

Geometrickým plánem číslo 204 – 21/2013 ze dne 13. 5. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru
nemovitostí číslo 615/20, k. ú. Mirkovice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **615/50** o výměře 703 m²,
ostatní plocha, silnice, **k. ú. Mirkovice**.

Geometrickým plánem číslo 203 – 20/2013 ze dne 21. 6. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru
nemovitostí číslo 713/2, k. ú. Mirkovice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **713/13** o výměře 97 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Mirkovice**.

Dárce je dále na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů a rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě
vydaného Pozemkovým úřadem v Českém Krumlově pod č. j. PÚ – 45244/2002 ze dne 17. 7. 2002 výlučným
vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo
2249/1 o výměře 3820 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2332/1**

o výměře 4259 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Mirkovice a k. ú. Žaltice.

Geometrickým plánem číslo 100 – 19/2013 ze dne 9. 4. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2249/1, k. ú. Žaltice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2249/1** o nové výměře 3616 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Žaltice.

Geometrickým plánem číslo 100 – 19/2013 ze dne 9. 4. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2332/1, k. ú. Žaltice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2332/5** o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Žaltice.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **615/50** o výměře 703 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **713/13** o výměře 97 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě k. ú. **Mirkovice** a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2249/1** o výměře 3616 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2332/5** o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě k. ú. **Žaltice** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbami silnic III/1579 a III/15711.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Mirkovice, obec Mirkovice a v části C LV č. 10001 v k. ú. Žaltice, obec Mirkovice .

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Mirkovice

p. p. KN č. 615/50 o výměře 703 m², ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 713/13 o výměře 97 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Žaltice

p. p. KN č. 2249/1 o výměře 3616 m², ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 2332/5 o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 18. 03. 2014

V Mirkovicích, dne 3. 2. 2014

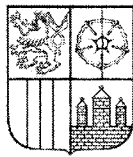


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Antonín Gallistl
starosta obce Mirkovice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Mirkovice

se sídlem obecního úřadu Mirkovice č.p. 19, PSČ 382 32
zastoupenou starostou obce Antonínem Gallistlem
IČ 00246000


jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 615/50 o výměře 703 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 204 – 21/2013 ze dne 13.5.2013 z pozemkové parcely KN č. 615/20 a pozemkové parcely KN č. 713/13 o výměře 97 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 203 – 20/2013 ze dne 21.6.2013 z pozemkové parcely KN č. 713/2 obě v k. ú Mirkovice, dále darování pozemkové parcely KN č. 2249/1 o výměře 3616 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 100 – 19/2013 ze dne 9.4.2013 z pozemkové parcely KN č. 2249/1 a pozemkové parcely KN č. 2332/5 o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 100 – 19/2013 ze dne 9.4.2013 z pozemkové parcely KN č. 2332/1 obě v k. ú Žaltice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 278/2013/ZK- 6 ze dne 19. 9. 2013

V Českých Budějovicích dne 18. 03. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

OBEC MIRKOVICE

Starosta : Antonín Gallistl

Mirkovice 19 , Velešín 382 32, tel.: 380711914, e-mail –oumirkovice@seznam.cz

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací (kupní, směnná) uzavřená mezi

Jihočeským krajem

Jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

Zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem, Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Mirkovice

se sídlem Mirkovice č.p.19, Velešín 382 32

zastoupenou starostou obce Antonínem Gallistlem

IČ: 00 246 000

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel :

k.ú. Mirkovice: KN č. 615/50 o výměře 703 m², ostatní plocha, silnice
na základě GP č. 204-21/2013 ze dne 13.5.2013 z poz.parc.KN č. 615/20
KN č.713/13 o výměře 97 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
na základě GP č. 203-20/2013 ze dne 21.6.2013 z poz.parc.KN č. 713/2

k.ú.Žaltice : KN č. 2249/1 o výměře 3616 m², ostatní plocha, silnice
na základě GP č.100-19/2013 ze dne 9.4.2013 z poz.parc.KN 2249/1
KN 2332/5 o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
na základě GP č. 100-19/2013 ze dne 9.4.2013 z poz.parc.KN č. 2332/1

je platná ve slysu ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr obce darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn v době od 16.8.2013 do 9.9.2013 po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Mirkovice a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení č. 28/4 Zastupitelstva obce Mirkovice, konaného dne 17. Zář 2013

V Mirkovicích dne 22. ledna 2014

Antonín Gallistl –starosta obce

OBEC MIRKOVICE

Tel. 380 711 914

IČO 002 46 000

OBEC MIRKOVICE

Se sídlem Mirkovice čp.19, PSČ 382 32 Velešín, okr. Český Krumlov
IČO: 00 246 000, tel.:380 711 914, email: oumirkovice@seznam.cz

Vyřizuje: Antonín Gallistl
Mirkovice dne 22.1.2014
č.j.: 29/2014

VÝPIS ZE ZASTUPITELSTVA č. 28/ 2013, ze dne 17.září 2013

Zastupitelstvo Obce Mirkovice na svém 28.zasedani ze dne 17.září 2013

Usnesením číslo 28/4 schvaluje směnu pozemků, mezi Obcí Mirkovice a Jihočeským krajem.

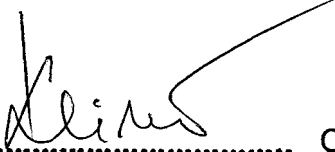
JČ Kraj převede obci Mirkovice:

KN parcely číslo 701/1 o výměře 6083 m2 k.ú.Mirkovice
KN parcely číslo 701/7 o výměře 380 m2 k.ú. Mirkovice
KN parcely číslo 701/8 o výměře 1562m2 k.ú. Mirkovice


Obec Mirkovice převede JČ Kraji:

KN parcela číslo 2249/1 o výměře 3616 m2 v k.ú. Žaltice
KN parcela číslo 2332/5 o výměře 626 m2 v k.ú. Žaltice
KN parcela číslo 615/50 o výměře 703 m2 v k.ú. Mirkovice
KN parcela číslo 713/13 o výměře 97 m2 v k.ú. Mirkovice
KN parcela číslo 705/3 o výměře 832 m2 v k.ú. Mirkovice

**Dle GP číslo 203-20/2013, GP číslo 204-21/2013 a GP číslo 100-19/2013 beúplatně.
Obec Mirkovice uhradí náklady ve výši 19 846,- Kč**


.....
Dobromila Klimeš
Místostarosta obce

OBEC MIRKOVICE
Tel. 380 711 914
IČO 002 46 000


.....
Antonín Gallistl
starosta obce