



KUJCP019WUDP

SON/0084/149/2015

č. 010/15/088/03/00

DOHODA O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY

kterou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen vlastník pozemní komunikace/

a

obchodní firma

BQP Czech, a. s.

se sídlem Praha 6, Eliášova 922/21, PSČ 160 00

IČ 28189973

zastoupená Ing. Miloslavem Uhlířem, předsedou představenstva

/dále jen investor/

I. PŘEDMĚT DOHODY

Investor je na základě dále stavebního povolení vydaného Městským úřadem Písek, odborem dopravy pod č. j.: MUIP/2014/07505/St. - STPO ze dne 1. 4. 2014 investorem stavby: „**Obchodní centrum Protivín, objekty pozemních komunikací**“, v jejímž rámci byl proveden stavební objekt SO 101 Stavební úpravy silnice III/1404 na pozemku parcelní číslo 2768/1, ostatní plocha, silnice, k. ú. Protivín.

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice III/1404. Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic II. a III. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí.

K provedení ustanovení § 9 odst. 1 z. č. 13/1997 Sb. předává investor vlastníku pozemní komunikace stavební objekt SO 101 Stavební úpravy silnice III/1404 na pozemku parcelní číslo 2768/1, ostatní plocha, silnice, k. ú. Protivín realizovaný v rámci stavby „**Obchodní centrum Protivín, objekty pozemních komunikací**“ (dále jen „**Stavba**“) a ten „**Stavbu**“ za současného splnění podmínek stanovených touto dohodou přijímá. Stavba je součástí silnice III/1404.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem této dohody předáván k hospodaření podle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Č. 010/15/088/03/00

1

II. PŘEVZETÍ VĚCI

Investor předává a vlastník pozemní komunikace přejímá „**Stavbu**“ jako předmět dohody popsany v čl. I této dohody se všemi právy a povinnostmi, s nimiž investor tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. ZÁRUKA

Investor prohlašuje, že „**Stavba**“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány a dle vyjádření Policie ČR, DI v rozsahu a kvalitě popsané v technickém předávacím protokole ze dne 26. 11. 2014 sepsaným mezi zhotovitelem, investorem a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje a poskytuje na provedenou „**Stavbu**“ záruku po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem. Práva ze záruky sjednané ve smlouvě o dílo se zhotovitelem „**Stavby**“ bude vlastník pozemní komunikace uplatňovat prostřednictvím investora.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde vlastníku pozemní komunikace prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním „**Stavby**“ tímto právním dokumentem dochází k předání „**Stavby**“ technickým protokolárním převzetím spojených s předáním dále uvedených dokumentů ke „**Stavbě**“ Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje:

- Stavebního povolení vydaného Městským úřadem Písek, odborem dopravy pod č. j.: MUPI/2014/07505/St. - STPO ze dne 1. 4. 2014
- Dokumentace skutečného provedení stavby – předáno při převzetí
- Geodetického zaměření stavby – předáno při převzetí
- Zápisu o odevzdání a převzetí stavby ze dne 26. 11. 2014
- Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby ze dne 16. 6. 2014
- Kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Písek, odborem dopravy pod č. j.: MUPI/2014/41889/St. - KOLS ze dne 3. 12. 2014
- Doklady o jakosti zabudovaných materiálů a výrobků - předáno při převzetí
- Přehled výsledků zkoušek – předáno při převzetí

V. HODNOTA STAVBY

Účetní hodnota předmětu dohody (cena dle SoD) činí 643. 978, 13 Kč bez DPH.

Jedná se o pořizovací cenu stavby. Předávaná Stavba je z účetního pohledu vynuceným nákladem stavby „**Obchodní centrum Protivín, objekty pozemních komunikací**“; náklad předávaných objektů:

- **SO 101 Stavební úpravy silnice III/1404**

je zahrnutý z účetního a daňového pohledu v ocenění stavby „**Obchodní centrum Protivín, objekty pozemních komunikací**“ – jedná se o tzv. vyvolanou investici, kterou odepisuje investor.

VI. PLATNOST DOHODY

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Platnost této dohody je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

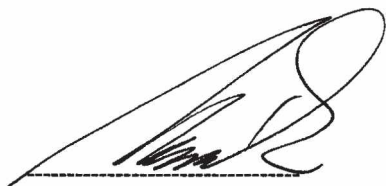
VII.

Investor prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci dohody po jejím přečtení výslovně prohlásili, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 22. 06. 2015



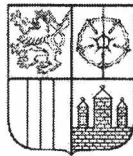
Mgr. Bc. Antonin Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



BQP Czech, a.s.
Eliášova 922/21, 160 00 Praha 6
Česká republika
Tel.: 233 331 648, 721 862 310
IČ: 28189973



Ing. Miloslav Uhlíř
předseda představenstva



J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Dohoda o předání a převzetí stavby uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

(vlastník pozemní komunikace)

a

obchodní firma

BQP Czech, a.s.

se sídlem Praha 6, Eliášova 922/21, PSČ 160 00

zastoupená Ing. Miloslavem Uhlířem, předsedou představenstva

IČ 28189973

(investor)

jejímž předmětem je převzetí stavebního objektu SO 101 Stavební úpravy silnice III/1404 na pozemku parcelní číslo 2768/1, ostatní plocha, silnice, k. ú. Protivín realizovaný v rámci stavby „Obchodní centrum Protivín, objekty pozemních komunikací“

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť převzetí stavebního objektu bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 148/2015/ZK- 16 ze dne 16. 4. 2015

V Českých Budějovicích dne

22. 06. 2015

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

