



KUJCP019W0FL

SON/0054/042/2015

Číslo smlouvy 010/14/186/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Borkovice

se sídlem Borkovice č. p. 31, PSČ 391 81
zastoupená starostou obce Jiřím Jechem
IČ 00252093

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1153/28** o výměře 3717 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1353/2** o výměře 27456 m², vodní plocha, zamokřená plocha a pozemková parcela číslo **1633/2** o výměře 12590 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Borkovice a k. ú. **Borkovice**.

Geometrickým plánem číslo 388 – 1515/2013 ze dne 15. 1. 2014 byl oddělen z pozemkové parcely 1353/2, k. ú. Borkovice díl „b“ o výměře 2 m².

Geometrickým plánem číslo 388 – 1515/2013 ze dne 15. 1. 2014 byl oddělen z pozemkové parcely 1633/2, k. ú. Borkovice díl „a“ o výměře 3 m².

Geometrickým plánem číslo 388 – 1515/2013 ze dne 15. 1. 2014 byl oddělen z pozemkové parcely 1153/28, k. ú. Borkovice díl „c“ o výměře 4 m².

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané díl „b“ o výměře 2 m², oddělený z pozemkové parcely 1353/2, k. ú. Borkovice, díl „a“ o výměře 3 m², oddělený z pozemkové parcely 1633/2, k. ú. Borkovice a díl „c“ o výměře 4 m², oddělený z pozemkové parcely 1153/28, k. ú. Borkovice a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/14718 včetně mostu ev. č. 14718 - 3.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je

majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro obec Borkovice a k. ú. Borkovice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,
České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Borkovice

p. p. č. 1759/3 o výměře 14626 m², ostatní plocha, silnice

p. p. č. 1759/4 o výměře 2757 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

- 9. 01. 2015

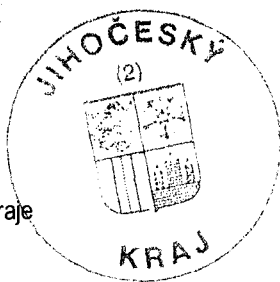
V Českých Budějovicích, dne - 2. 02. 2015


V Borkovicích, dne

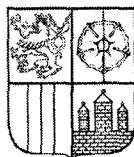


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

Číslo smlouvy 010/14/186/03/00




Jiří Jech
starosta obce Borkovice



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Borkovice

se sídlem Borkovice č. p. 31, PSČ 391 81
zastoupené starostou obce Jiřím Jechem
IČ 00252093

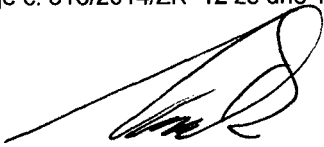
jako dárce

jejimž předmětem je darování dílu „b“ o výměře 2 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 388 – 1515/2013 ze dne 15.1.2014 z pozemkové parcely 1353/2, k. ú. Borkovice, dílu „a“ o výměře 3 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 388 – 1515/2013 ze dne 15.1.2014 z pozemkové parcely 1633/2, k. ú. Borkovice a dílu „c“ o výměře 4 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 388 – 1515/2013 ze dne 15.1.2014 z pozemkové parcely 1153/28, k. ú. Borkovice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 313/2014/ZK- 12 ze dne 18. 9. 2014

V Českých Budějovicích dne - 2. 02. 2015

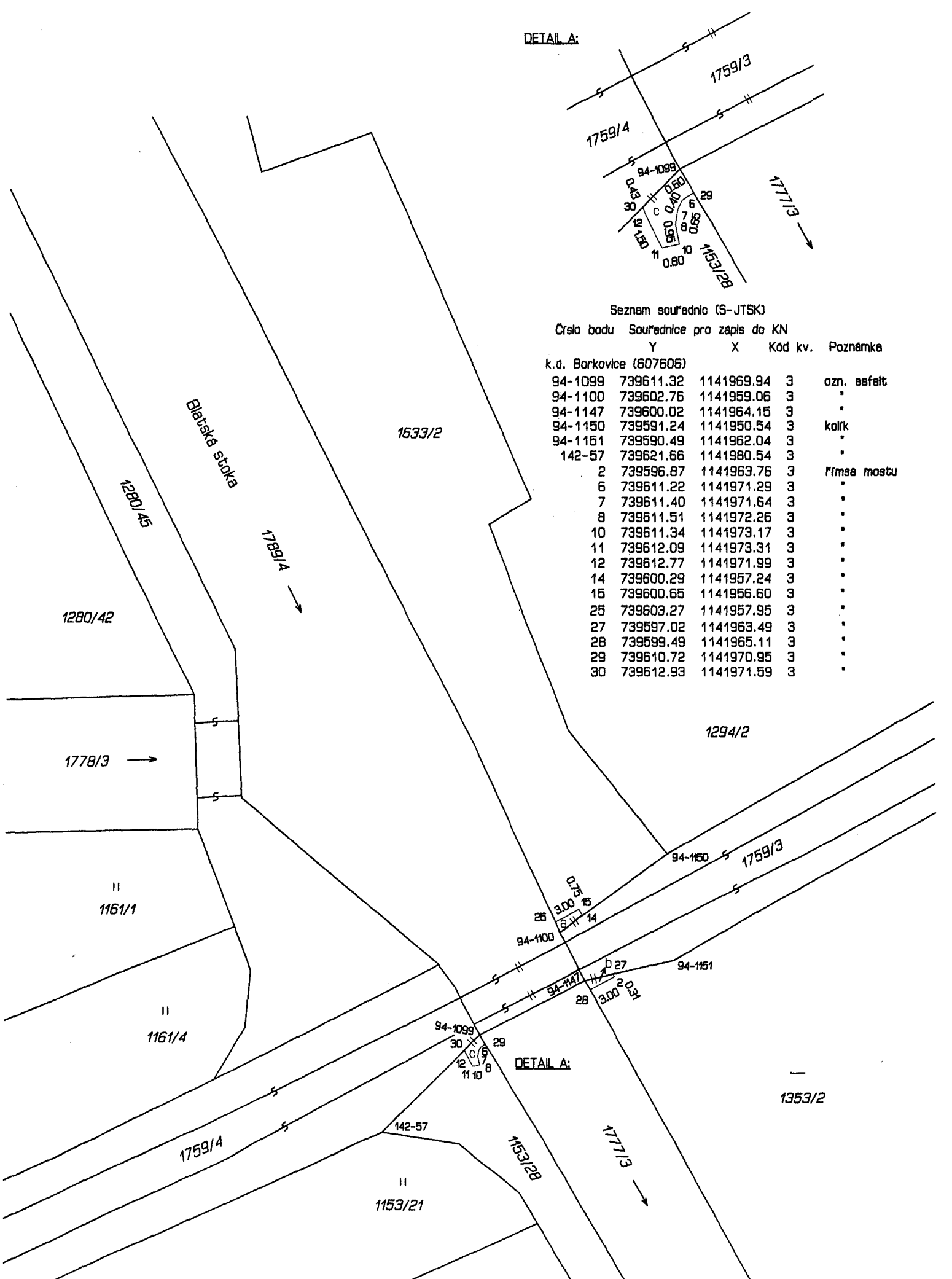

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
										ha	m ²			
1153/28	*3)	37	17	1153/28	37	14	ostat. pl. komunikace		2	1153/28	10001	37	14	
1353/2		2	74	1353/2	2	74	ostat. pl. komunikace		2	1353/2	10001	2	74	54
1633/2		1	25	1633/2	1	25	zamokřená pl. ostat. pl.		2	1633/2	10001	1	25	87
1759/3		1	46	1759/3	*1)	1	jiná plocha ostat. pl. sílnice		2	1353/2	10001			2
										1633/2	10001			3
										1759/3	25	1	46	22
												*1)	1	46
														27
1759/4		27	54	1759/4	*2)	27	ostat. pl. sílnice		2	1153/28	10001			4
										1759/4	25			27
												*2)	27	58
		6	11		6	11								

- *1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1759/3
 *2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1759/4
 *3) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 1153/28

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Beneš Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2249/2005 Dne: 15.1.2014 Číslo: 3 / 2014 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: Dne: Číslo: Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Vyhotovitel: RADEK HAVLÍN-zeměměřická kancelář s.r.o. Claudiusova 406/II, 377 01 Jindřichův Hradec	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. 	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 
	Číslo plánu: 388-1515 /2013 Okres: Tábor Obec: Borkovice Kat. území: Borkovice Mapový list: DKM	Holas Jan 23.02.2014 10/14	
	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		



DETAIL A:

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Borkovice (607606)				
94-1099	739611.32	1141969.94	3	ozn. asfalt
94-1100	739602.76	1141959.06	3	.
94-1147	739600.02	1141964.15	3	.
94-1150	739591.24	1141950.54	3	kolík
94-1151	739590.49	1141962.04	3	.
142-57	739621.66	1141980.54	3	.
2	739596.87	1141963.76	3	řmsa mostu
6	739611.22	1141971.29	3	.
7	739611.40	1141971.64	3	.
8	739611.51	1141972.26	3	.
10	739611.34	1141973.17	3	.
11	739612.09	1141973.31	3	.
12	739612.77	1141971.99	3	.
14	739600.29	1141957.24	3	.
15	739600.65	1141956.60	3	.
25	739603.27	1141957.95	3	.
27	739597.02	1141963.49	3	.
28	739599.49	1141965.11	3	.
29	739610.72	1141970.95	3	.
30	739612.93	1141971.59	3	.