



Číslo smlouvy 010/14/243/03/00

SON / 0084 / 756 / 2015

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Lišov

se sídlem v Lišově, třída 5. května č. p. 139/156, PSČ 373 72
zastoupené starostou města Bc. Jiřím Švecem
IČ 00245178

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, zvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2211/34** o výměře 306 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2211/36** o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Lišov a k. ú. **Lišov**.

Geometrickým plánem číslo 1787 – 109/2014 ze dne 26. 11. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2211/34, k. ú. Lišov pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2211/34** o nové výměře 295 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Lišov**.

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2855/5** o výměře 2837 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Lišov a k. ú. **Červený Újezdec**.

Geometrickým plánem číslo 114 – 110/2014 ze dne 20. 11. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2855/5, k. ú. Červený Újezdec pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2855/9** o výměře 27 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Červený Újezdec**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2211/34** o výměře 295 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2211/36** o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Lišov** a pozemková

parcela katastru nemovitostí číslo 2855/9 o výměře 27 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Červený Újezdec a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/15512.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 pro obec Lišov a k. ú. Lišov a v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 pro obec Lišov a k. ú. Červený Újezdec.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj,

Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Lišov

p. p. č. 2211/34 o výměře 295 m², ostatní plocha, silnice

p. p. č. 2211/36 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Červený Újezdec

p. p. č. 2855/9 o výměře 27 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 26. 05. 2015

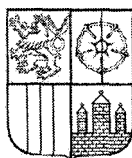
V Lišově, dne 15. 5. 2015


Mgr. Bc. Antonin Krák
člen Rady Jihočeského kraje




Bc. Jiří Švec
starosta města Lišov





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Lišov

se sídlem v Lišově, třída 5. května 139/156, PSČ 373 72

zastoupeným starostou města Bc. Jiřím Švecem

IČ 00245178

jako dárce


jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 2211/34 o výměře 295 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 1787 – 109/2014 ze dne 26. 11. 2014 z pozemkové parcely č. 2211/34 k.ú. Lišov, pozemkové parcely číslo 2211/36 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Lišov a pozemkové parcely číslo 2855/9 o výměře 27 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 114 – 110/2014 ze dne 20. 11. 2014 z pozemkové parcely č. 2855/5 k. ú. Červený Újezdec

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 411/2014/ZK- 14 ze dne 18. 12. 2014

V Českých Budějovicích dne

26. 05. 2015



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

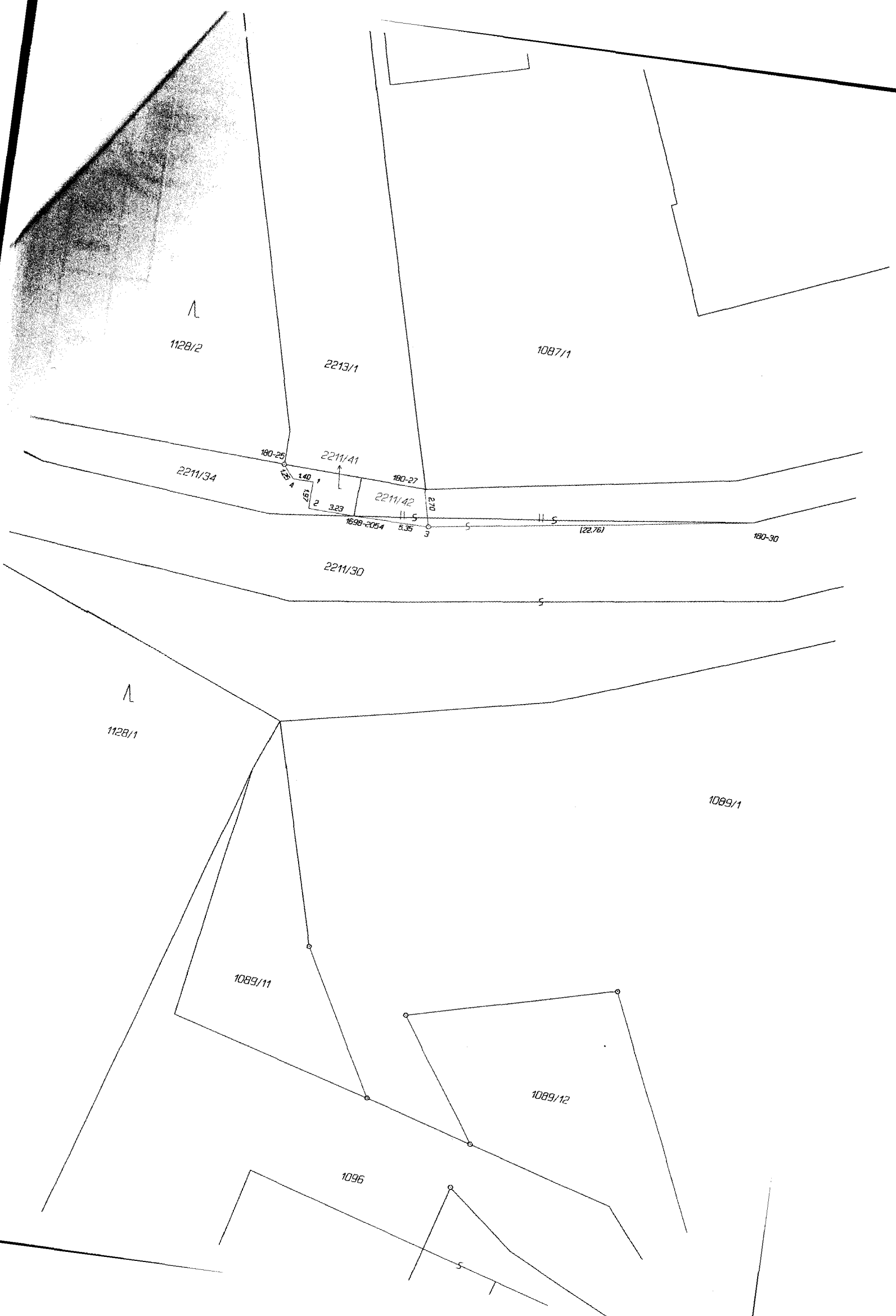


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
ha	m ²	ha			m ²	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
										ha	m ²			
2	23	53	ostatní plocha silnice	2211/30	2	23	40	ostatní plocha silnice	0					
				2211/42			13	ostatní plocha ost. komunikace	0	2211/30	250		13	
3	06		ostatní plocha silnice	2211/34	2	95	ostatní plocha silnice	0						
				2211/41			11	ostatní plocha ost. komunikace	0	2211/34	1		11	
2	26	59			2	26	59							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 180-25 742406.19 1163602.73 3 plastový mezník
 180-27 742396.16 1163602.73 3 roh kamenné podezdívky
 180-30 742373.07 1163601.19 3 nestabilizován
 1698-2054 742400.74 1163605.46 8 barva na asfaltu
 1 742403.98 1163603.63 3 roh kamenné zdi
 2 742403.94 1163605.51 3 roh bet.obrubníku
 3 742395.45 1163605.31 3 hřeb
 4 742405.40 1163603.65 3 roh kamenné zdi

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček	Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95
	Dne: 26.11.2014 Číslo: 200/2014	Dne: 28.11.2014 Číslo: 52/214
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Josef Boček Kališnická 50 370 08 České Budějovice Číslo plánu: 1787-109/2014 Okres: České Budějovice Obec: Lišov Kat. území: Lišov Mapový list: DKM Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Alexandra Gábríšová PGP-2219/2014-301 2014.11.27 09:57:17 CET	
	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  Bms	



Λ
1128/2

2213/1

1087/1

2211/34

180-25

2211/41

180-27

2211/42

1698-2054

122.76

180-30

2211/30

Λ
1128/1

1089/1

1089/11

1089/12

1096

1.40
1.57
2
3.23

2.70
3
5
5
11
5

S

S

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stav evidence				Nový stav													
Parcelní číslo	Výměra parc.		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu			
												katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
2870	82	49	ostatní plocha silnice	2870/1	90	73	ostatní plocha silnice		0								
2870/2				2870/2	1	76	ostatní plocha ost.komunikace		0	2870	194	1	76				
2855/5	28	37	ostatní plocha ost.komunikace	2855/5	28	10	ostatní plocha ost.komunikace		0								
2855/9				2855/9		27	ostatní plocha silnice		0	2855/5			27				
2870	1	20	86	Parcelly zjednodušené evidence - PK													
2870		87	98	2870		86	22		0		194						

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m ²	
	PK 2780	73301		9	46						
		73304		47	69						
		74811		29	07						
				86	22						

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y	X	Kód kv.	Poznámka
33-43	748938.30	1159426.63	4 kolík
34-34	748949.57	1159446.51	8 barva na asfaltu
34-36	748928.69	1159427.27	4 sloupek oplocení
35-47	748964.99	1159439.11	4 plastový mezník
35-51	748960.44	1159435.05	4 barva na asfaltu
1	748955.35	1159441.22	3 hřeb
2	748946.39	1159442.05	3 hřeb
3	748936.77	1159438.34	3 plastový mezník
4	748930.39	1159426.35	3 hřeb
5	748954.52	1159441.29	8 barva na asfaltu
6	748947.01	1159441.99	8 barva na asfaltu
7	748937.11	1159438.47	4 nestabilizován

EOMETRICKÝ PLÁN

10

rozdělení pozemku

tovitel: Ing. Josef Boček
Kališnická 50
České Budějovice
lánu: 114-110/2014
České Budějovice
Lišov
mí: Červený Újezdec
list: DKM

na vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, značeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95
Dne: 20.11.2014 Číslo: 201/2014

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihočeský kraj
KP České Budějovice
Ing. Drahomíra Vondrášková
PGP-2192/2014-301
2014.11.21 08:35:42 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95
Dne: 21.11.2014 Číslo: 70/2014

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.





Q
2702/1

11
2659

Q
2644

138

2871

68

Q
2709/1

35-31

33-43

2870

35-47

2855/4

8.61

5.7

17.70

2870/1

(2870)

13.63

2855/7

Q
525

8.61

5.7

7.19

10.35

7.3

34-35

163

34-34

52

2870/2

64

2855/5

2703/2

Q
2703/1

95

2855/6

71

Q
2710

2F