



KUJCP019WUEK

Číslo smlouvy 010/15/102/03/00

SON/0081/148/2015

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

**Obec Záhoří**

se sídlem Horní Záhoří č. p. 8, Záhoří, PSČ 398 18  
zastoupené starostou obce Petrem Káplem  
IČ 00250244

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 969/1 o výměře 19862 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 415 pro obec Záhoří a k. ú. Horní Záhoří u Písku.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 303 – 14/2014 ze dne 9. 6. 2014 byly odděleny z pozemkové parcely 969/1, k. ú. Horní Záhoří u Písku pozemková parcela číslo 969/3 o výměře 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 969/4 o výměře 287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 969/5 o výměře 254 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Horní Záhoří u Písku.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 969/3 o výměře 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 969/4 o výměře 287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 969/5 o výměře 254 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Horní Záhoří u Písku a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

**II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Číslo smlouvy 010/15/102/03/00

1

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 415 pro obec Záhoří a k. ú. Horní Záhoří u Písku.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Obec Záhoří, Horní Záhoří č. p. 8, Záhoří, PSČ 398 18, IČ 00250244**

B: **k. ú. Horní Záhoří u Písku**

pozemková parcela číslo **969/3** o výměře 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela číslo **969/4** o výměře 287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela číslo **969/5** o výměře 254 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

### VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

### IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 22. 06. 2015

V Záhohří, dne

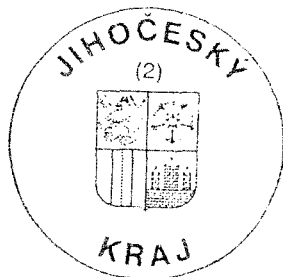
- 9. 06. 2015

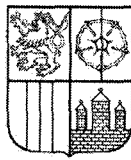


Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje



Petr Kápl  
starosta obce Záhohří





# J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

### Obcí Záhvoří

se sídlem Horní Záhvoří č.p. 8, PSČ 398 18  
zastoupenou starostou obce Petrem Káplem  
IČ 00250244

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel č. 969/3 o výměře 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 969/4 o výměře 287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 969/5 o výměře 254 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 303 – 14/2014 ze dne 9.6.2014 z pozemkové parcely č. 969/1 k. ú. Horní Záhvoří u Písku

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 412/2014/ZK-14 ze dne 18. 12. 2014

V Českých Budějovicích dne 22. 06. 2015

Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

