

č.j. 070/15/095/03/00



KUJCP019WV92

SON/0054/782/2015



2942/CJH/2015-CJHM

Č.j.: UZSVM/CJH/2972/2015-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2

zastoupena: **Ing. Jan Jirsa**, ředitel odboru Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený: **Mgr. Bc. Antonín Krák**, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. A/3225/CJHM/2015

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:
 - pozemek vedený ve zjednodušené evidenci - parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 289
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území a obec Popelín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětnou nemovitou věcí na základě § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k:
 - části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 289, **označená v geometrickém plánu č. 364-99/2014**, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, vypracovaném Janem Benešem, Nežárecká 276, 377 01 Jindřichův Hradec, ověřeném dne 10.12.2014 ing. Josefem Bočkem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem pod č. 227/2014 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec odsouhlaseném Ing. Martinou Štiplovou, pod č. PGP-1241/2014-303 dne 18.12.2014, **jako pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 289 o výměře 450 m² v k.ú. a obci Popelín. S rozdělením vyslovil souhlas Městský úřad v Jindřichově Hradci, dne 9.1.2015**

9. 1

pod č.j. VÚP/1317/15. Nabyvatel výše uvedenou nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá.

2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k nemovité věci se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnic III. třídy číslo 13212.
4. Nabyvatel převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na části nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje, Usnesením č. 36/2015/ZK-15, ze dne 5.2.2015. Výpis Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje tvoří nedílnou součást této smlouvy.

ČI. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci dle této smlouvy nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

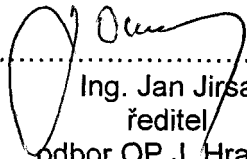
Příloha:

č. 1 - Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb.,

č. 2 - Geometrický plán č. 364-99/2014

V Jindřichově Hradci dne 10-06-2015

V Českých Budějovicích dne 26. 05. 2015



Ing. Jan Jirsa
ředitel
odbor OP J. Hradec
(převodce)



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje

(nabyvatel)

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec
-1-



Schvalovací doložka

ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
číslo A/3225/CJHM/2015
osvědčující platnost právního úkonu kraje dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.
o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci číslo A/3225/CJHM/2015 byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem číslo 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto úkonu.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje Usnesením č. 36/2015/ZK-15 ze dne 5.2.2015 schválilo bezúplatný převod nemovité věci:

- část pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 289, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. a obec Popelín, označená v geometrickém plánu č. 364-99/2014, vypracovaném Janem Benešem, Nežárecká 276, 377 01 Jindřichův Hradec, ověřeném dne 10.12.2014 ing. Josefem Bočkem, úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem pod č. 227/2014 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec odsouhlaseném Ing. Martinou Štiplovou, pod č. PGP-1241/2014-303 dne 18.12.2014, jako pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 289 o výměře 450 m² v k.ú. a obci Popelín.

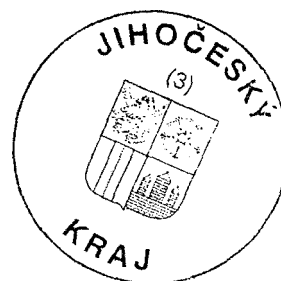
z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje.

26. 05. 2015

V Českých Budějovicích, dne




Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Značení pozemku arc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
												ha	m ²		
1642	10	12	ostatní plocha bat.komunikace	1642/1	9	60	ostatní plocha silnice				PK				
				1642/2		52	ostatní plocha ost.komunikace				původní k.ú.Stojčín	289	60000		52
	10	12				10	12								
Parcely zjednodušené evidence - PK															
původní k.ú.Stojčín															
289		5	02	289	4	50						60000			

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 1 699282.34 1145245.65 8 kolík
 3 699286.35 1145238.33 8 bod barvou
 4 699269.46 1145271.18 8 kolík
 k.ú. Stojčín (723029)
 10-23 699278.52 1145237.57 3 hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček	Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95
Dne: 10.12.2014	Číslo: 227/2014	Dne: 29.12.2014
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Jan Beneš Nežárcká 276 370 08 377 01 Jindřichův Hradec Číslo plánu: 364-99/2014 Okres: Jindřichův Hradec Obec: Popelín Kat. území: Popelín Mapový list: Z.S.XII-18-20	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec Ing. Martina Štíplová PGP-1241/2014-303 2014.12.18 09:44:03 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  BMB
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

286/2

283/6

II
251/4

107

1641
42

(289)

(1642)

1642
1642/1

190/42

261/1

190/48

261/2

789
1

10-23

3

839

893

1

1642/2

II
257

1624

659

285/8

49

