

SD/ODSH/451/2012

Číslo smlouvy: 010/14/127/03/00



KUJCP01AJ3D6

**Darovací smlouva o převodu movitých věcí**

uzavřená podle § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

**Jihočeský kraj**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

**jako darující**

a

**ČR – Generální ředitelství cel**

se sídlem Budějovická 1387/7, Praha 4 – Michle, PSČ: 140 96

zastoupené Ing. Blankou Tanzerovou, vedoucí Oddělení 134.2 Hospodářské správy České Budějovice GŘC, odboru 13 Hospodářské správy GŘC, na základě Pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel k jednání jménem státu ve věcech majetkových č.j. 53303/2012-900000-11 ze dne 31.12.2012.

IČ: 71214011

DIČ: CZ71214011

**jako obdarovaný**

**uzavřeli tuto darovací smlouvu:**

#### Článek první:

Jihočeský kraj je výlučným vlastníkem movitých věcí dle přílohy této smlouvy.

Reálná (pořizovací) hodnota věcí činí 94 778,00 Kč (slovy: devadesátčtyřtisíc sedmset sedmdesát sm korun českých).

#### Článek druhý:

Dárce daruje obdarovanému movité věci uvedené v článku prvním. Obdarovaný darované věci do svého vlastnictví přijímá.

Věci se darují ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni účinnosti této darovací smlouvy. Obdarovaný prohlašuje, že je se stavem věcí seznámen.

#### Článek třetí:

Uzavření této darovací smlouvy schválila Rada Jihočeského kraje usnesením č. 677/2014/RK-41 ze dne 12. 6. 2014.

#### Článek čtvrtý:

Vlastnické právo k věcem se převádí ke dni fyzického předání a převzetí věcí, ke kterému dojde bezodkladně po podpisu této smlouvy.

#### Článek pátý:

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

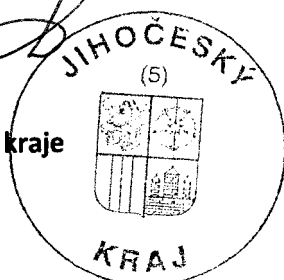
#### Článek šestý:

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálních výtiscích a nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu.


České Budějovice, dne 14 -07- 2014

  
Mgr. Jaromír Novák  
člen Rady Jihočeského kraje

dárce



České Budějovice, dne - 3. 07. 2014

  
Ing. Blanka Tanzerová  
vedoucí oddělení 134.2  
Hospodářské správy České Budějovice  
obdarovaný

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ ČEL  
ODBOR 13 - odd. 134.2 ②  
140 96 Praha 4, Budějovická 7  
IČ: 71214011

Příloha Darovací smlouvy č...010/14/127/03/00 o převodu movitých věcí

	Soupis majetku	MJ	počet MJ	cena za MJ	cena celkem
1	Notebook HP Elite Book 820	kus	1	25 990,00 Kč	25 990,00 Kč
2	Tiskárna HP Officejet 100	kus	1	6 131,00 Kč	6 131,00 Kč
3	Výškové měřidlo nákladu - teleskopická tyč 8m	kus	1	8 276,00 Kč	8 276,00 Kč
4	Pásma 30m na měření nákladu	kus	3	899,00 Kč	2 697,00 Kč
5	Vyrovnávací rohože k váhám	kus	4	12 342,00 Kč	49 368,00 Kč
6	Lampičky do vozidel	kus	3	772,00 Kč	2 316,00 Kč
	<b>celkem</b>				<b>94 778,00 Kč</b>

*ceny uváděny s DPH*

VODŇANSKÁ 333  
383 11 PRACHATICE  
(6)

## SMLOUVA O DÍLO

o dodávce stavebních prací ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### I. Smluvní strany

**Objednatel :** Jihočeský kraj,

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Č. Budějovice, č.účtu 199783072/0300

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

**Mgr. Jiří Zimola** – hejtmán Jihočeského kraje

Za objednatele je ve věci provádění stavby a ve věcech finančních oprávněn jednat:

Ing. Jiří Klása, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ, tel.č. 386 720 134

Za objednatele je ve věci provádění stavby dále oprávněn vystupovat a jednat:

Jaroslav Mrázek, ODSH, tel.č. 386 720 544

K výkonu technického dozoru stavebníka pro investora stavby je oprávněna firma:

VSB engineering, a.s., Hradební 217/35, 370 01 České Budějovice

Osoba vykonávající technický dozor stavebníka na stavbě:

Ing. Karel Havlík tel: 602 662 558, e-mail: [havlik@vsbe.cz](mailto:havlik@vsbe.cz)

Osoba vykonávající koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Jaromír Kadlec tel: 607 639 333, e-mail: [jaromir.kadlec@gefos.cz](mailto:jaromir.kadlec@gefos.cz)

(dále jen oprávnění zástupci objednatele)

**Zhotovitel :** STRABAG a.s.

se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

IČ: 60838744

DIČ: CZ60838744

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 110002704/5500

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, ve vložce 7634

certifikace ISO: ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005,

ČSN OHSAS 18001:2008

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

Ing. Petr Čechal, technický vedoucí oblasti tel.č. 602 270 041

Ing. Jaroslava Sihelníková, ekonomická vedoucí oblasti tel.č. 602 414 313

Odpovědný geodet: Ing. Stanislav Bílek tel.č. 724 270 592

Vedením stavby je pověřen: Josef Pavlík tel.č. 602 131 172

e-mail: [josef.pavlik@strabag.com](mailto:josef.pavlik@strabag.com)

Zástupce stavbyvedoucího Bc. Ondřej Jileček tel.č. 602 131 475

který je zmocněn zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku.

Ve věcech kvality je oprávněn jednat: Tomáš Váca tel.č. 606 726 209

Korespondenční adresa: STRABAG a.s., Vodňanská 333, 383 11 Prachatice

(dále jen oprávnění zástupci zhotovitele)

## II. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení obslužnosti přilehlých nemovitostí, skládkovné apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
2. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínek sjednaných v této smlouvě a podle zadávací dokumentace, zavazuje k provedení díla:

### „Křížení komunikace III/1442 s železniční tratí u obce Malenice“ (okr. ST)

3. Místo stavby: Silnice III/1442, Malenice, okres Strakonice.
4. Druh výstavby: stavební objekty financované Jihočeským krajem jsou investičního charakteru.
5. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec projektové, resp. zadávací dokumentace a zadávacích podmínek výběrového řízení, které bude případně nutné realizovat na základě rozhodnutí příslušných správních orgánů při stavebním řízení nebo při závěrečné kontrolní prohlídce nebo budou vyvolány potřebami stavby vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.
6. Zhotovitel se zavazuje, že stavbu (dále jen dílo) provede podle platných českých technických norem a v souladu s ostatními obecně závaznými předpisy a podle platných TP, TKP.
7. Součástí díla je též zhotovení zejména dílenských a konstrukčních výkresů, pokud je jich k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace, případně technologické postupy výrobců na stavbě použitých materiálů a výrobků, dále zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu a provedení veškerých potřebných geodetických prací.
8. Zhotovitel, kterému je tato veřejná zakázka přidělena, **ji nepředá dále jinému subjektu jako celek** a to pod pokutou ve výši **25%** z ceny veřejné zakázky. Stavební práce může provádět s pomocí smluvně zajištěných subdodavatelů. **Stavební práce u objektu SO 101 zajistí vybraný zhotovitel pouze vlastními kapacitami (neplatí pro dopravní značení)** (§ 44, odst. 6 zákona), při nesplnění této podmínky může zadavatel uplatnit pokutu **15%** z ceny veřejné zakázky.

## III. Doba plnění

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:  
Výstavba bude zahájena: **dnem předání staveniště, tj. cca 1. července 2014** (se souhlasem obou stran je možné dohodnout jiný termín).  
Výstavba bude dokončena: **do 30. září 2014 (doba výstavby max. 3 měsíce)**.
2. Dokončením díla jako celku, dle čl. II. odst. 1. a 2. smlouvy, se rozumí jeho předání objednateli samostatným předávacím protokolem.
3. Doba realizace zakázky uvedená v v bodě 1. a 2. této smlouvy je podmíněna vydáním pravomocných stavebních povolení pro celou zakázku. Uchazeč bere na vědomí, že termín realizace může být v této souvislosti posunut.
4. Zhotovitel je povinen dodržet pevně stanovený **termín výluky** na železniční trati se SŽDC, který je určen na dobu 4 dnů a to **od 28.7.2014 do 31.7.2014**.
5. Zhotovitel jménem objednatele oznámí SŽDC, s.o. OŘ Plzeň, minimálně 15 dnů před zahájením prací v obvodu dráhy (na pozemku dráhy), že zahajuje práce a současně požádá o zabezpečení placeného výkonu dohledu (smlouva/objednávka) v souladu se „Souhrnným stanoviskem SŽDC“ ze dne 28.8.2013.

## IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu :

Stavební objekt:	
SO 01 Smluvní požadavky	245 584,73 Kč
SO 02 Požadavky objednatele	989 995,00 Kč

SO 101 Pozemní komunikace a zpevněné plochy	7 308 859,88 Kč
SO 401 Přeložka sdělovacího vedení - NEOCEŇUJE SE	
SO 651 Železniční přejezd	1 290 504,64 Kč
SO 801 Rekultivace stávající silnice III/1442	277 117,58 Kč
SO 802 Krajinářské úpravy – náhradní výsadby	282 927,27 Kč
DIO Dopravně inženýrské opatření	8 113,56 Kč

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>10 403 102,66 Kč</b>
Rezerva 10 %	1 040 310,27 Kč
Celkem	11 443 412,93 Kč
DPH 21%	2 403 116,71 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>13 846 529,64 Kč</b>

2. Dílo je zadáno podle nabídkového rozpočtu a v důsledku toho nemůže zhotovitel požadovat zvýšení ceny za dílo, ani mají – li rozsah nebo nákladnost práce za následek jeho překročení. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Rozpočtovou rezervou zhotovitel nedisponuje, o jejím čerpání rozhoduje pouze objednatel.
3. Změna sjednané ceny je možná pouze
  - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
  - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
  - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací.
4. Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.
5. Způsob sjednání změny ceny
  - a) Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
  - b) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
  - c) Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
  - d) Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže neoznámí, prostřednictvím stavebního dozoru, nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými obchodními podmínkami.
6. Cena díla se určuje odkazem na skutečný rozsah práce a její hodnotu nebo hodnotu použitých věcí a výši dalších nákladů, v souvislosti s tím, vyúčtuje zhotovitel na žádost objednatele dosavadní postup prací jakož i dosud vynaložené náklady.
7. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
  - 7.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce ve smyslu odst. 3 písm. b) a c), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis (Změnový list s pořadovým číslem změny) předložit technickému dozoru stavebníka (TDS) a objednateli k odsouhlasení; v případě víceprací před jejich provedením.
  - 7.2. Vícepráce budou oceněny takto
    - a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného technickým dozorem stavebníka a oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny podle položkového výkazu výměr z předložené nabídky a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací pro to

období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Odsouhlasení nabídkových cen víceprací bude provedeno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

#### 7.3. Méněpráce budou oceněny takto

- a) do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného technickým dozorem a oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle položkového výkazu výměr z předložené nabídky a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

#### 7.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 5-ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku k této smlouvě, pokud tato cena bude vyšší než cena za dílo uvedená v čl. IV., odst. 1 této smlouvy včetně rozpočtové rezervy, v opačném případě postačí písemné odsouhlasení změnového listu objednatel.

### **V. Platební podmínky**

1. Fakturace bude prováděna **jedenkrát za měsíc** dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Daňový doklad musí být doložen listinami (např. fakturami subdodavatelů či jinými doklady, pokud je zadavatel uzná), které budou prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do **14 dnů** ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.
2. Daňové doklady musí být doloženy k zaplacení zhotoviteli do podatelny Krajského úřadu – Jihočeského kraje nebo příslušnému investičnímu techniku ODSH KÚ nejpozději do **7. kalendářního dne** v měsíci, následujícího po měsíci, ve kterém byly fakturované práce provedeny.
3. Stavební či montážní práce jsou prováděny **výlučně v rámci veřejnoprávní činnosti**. Dodavatel je povinen **vystavit fakturu v běžném režimu DPH**, tzn. daňový doklad včetně DPH a zajistit odvod DPH na místně příslušný Finanční úřad.
4. Splatnost daňového dokladu bude **do 21 kalendářních dnů** od přijetí daňového dokladu objednatel. Závazek objednatel zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel.
5. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce (viz čl. VI.).
6. Skutečně provedené práce budou hrazeny měsíčními fakturami (po odsouhlasení všech položek TDI). Pozastávka bude činit u každé faktury **10 %** z fakturované částky včetně DPH. Celá pozastávka bude uvolněna ve výši **5 %** po převzetí stavby a zbývajících **5 %** potom na základě písemné žádosti zhotovitel po převzetí díla jako celku a odstranění příp. drobných vad a nedodělků zjištěných nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce. Ustanovení čl. V., odst. 1., se vztahuje v plné míře také na konečný daňový doklad, který musí obsahovat soupis všech faktur vystavených od zahájení stavby.

### **VI. Způsob provádění díla**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatel, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatel nebo pokynů daných mu objednatel k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2589 a násl. občanského zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).
4. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na vyzvu objednatel

provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů, předchozí věta zde platí obdobně. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání objednatele, stavebního či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, technického, či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo technický dozor stavebníka nebo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby (dle této smlouvy) práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
6. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.). Investor a technický dozor stavebníka (osoby uvedené v čl. I. smlouvy) je oprávněn sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 5 k vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání technickému dozoru stavebníka a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
8. Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
9. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemně vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
10. Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor během něho sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
11. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni – před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s třídním předstihem. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
12. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat. Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací. Změnu použitého materiálu bez navýšení ceny za dílo lze provést změnovým listem podepsaným technickým dozorem stavebníka a osobou oprávněnou jednat ve věci provádění stavby dle této smlouvy.
13. Pokud z důvodů, které leží na straně zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce objednatele - technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany technického dozoru nese zhotovitel a technický dozor je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých účtuje své činnosti objednateli. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit technickému dozoru do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.



14. Zhotovitel si smluvně zajistí u oprávněné organizace provedení Záchraného archeologického výzkumu podle zákona č.20/1987 Sb. v platném znění. Prokazatelné náklady na jeho provedení uhradí objednatel. Smlouva o provedení výzkumu bude objednateli předána ještě před zahájením výkopových prací a bude obsahovat i kalkulaci nákladů na jeho provedení. Zahájení výkopových prací oznámí dodavatel v předstihu oprávněné organizaci, se kterou bude smlouva uzavřena.

## **VII. Předání staveniště**

1. Staveniště bude předáno objednatelem vybranému zhotoviteli po podpisu smlouvy o dílo a v závislosti na klimatických podmínkách (předpoklad 1. července 2014) pokud se obě strany nedohodnou jinak. V případě nepříznivých klimatických podmínek, znemožňujících provádění prací dle příslušných TP, TKP a ČSN, lze termín předání staveniště posunout, avšak po vzájemné a písemné dohodě objednatele a zhotovitele, ve které bude určen přesný datum předání staveniště. Termín předání staveniště lze také posunout na základě požadavku objednatele a to z důvodu koordinace dalších prací na silnicích II. a III. třídy a s tím spojených nařízených objížděk a uzavírek.
2. Staveniště zajišťuje zhotovitel. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí ceny uvedené v čl. IV., odst. 1.
3. Pravomocné stavební povolení (je-li vydáno), popř. další rozhodnutí správních orgánů vydaná již ve věci stavby, budou předána nejpozději při předání staveniště.
4. Další paré projektové dokumentace budou zhotoviteli předána nejpozději při předání staveniště.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno. Předmět díla bude předán na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný zástupcem zhotovitele, technickým dozorem stavebníka a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věci provádění stavby. V zápisu se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, cena díla a konec záruční doby. Taktéž v něm bude uvedeno datum vyklizení staveniště. Nebudou – li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.
2. Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele resp. technický dozor stavebníka, včas a ve vhodnou dobu pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele resp. jeho technického dozoru.
3. Převzetím předmětu díla nabývá objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něho nebezpečí škody na věci.
4. Objednatel může převzít dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání spolehlivému uvedení díla do užívání, zároveň se smluvní strany dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, které nesmí být delší než 60 dní, umožňují – li to klimatické podmínky.
5. Zhotovitel odpovídá za faktické vady a právní vady v dokladech nutných pro užívání věci, které má dílo v době předání.
6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku nebo samostatnou písemnou výzvou k převzetí dokončeného díla, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
7. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání ve vhodném termínu a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
8. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely předávacího řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné předání stavby.

## **IX. Záruka, reklamacie**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v záruční době.
2. Záruční doba se poskytuje na dobu uvedenou v nabídce zhotovitele, tzn. **60 měsíců** na celý předmět plnění.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, provedeného v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Dílčí předávání a přebírání díla po jednotlivých stavebních objektech nezbavuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
4. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamacie v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
5. V případě objednatelem uplatněné reklamacie je zhotovitel povinen do 5 dní od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou stran. V zápisu bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele. Zápis bude oboustranně podepsán.
6. Práce na odstranění reklamacie budou zhotovitelem zahájeny do 5 dní v případě vážné závady, jinak do 30 dní po obdržení reklamacie, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
8. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 1. a 2. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
9. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

## **X. Zvláštní ujednání**

1. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující dokumenty:
  - Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky
  - Nabídka zhotovitele
  - Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací MDS OPK čj. 475/02-120 RS/1 ze dne 22.10. 2002
  - Zvláštní technické kvalitativní podmínky uvedené stavby (ZTKP), pokud jsou součástí projektu pro zadání stavby a doplňky k těmto podmínkám
  - Technické kvalitativní podmínky (TKP) vydané MDS ČR, platné k datu Oznámení zadávacího řízení
  - Technické podmínky (TP) MD ČR, resp. MDS ČR
  - Oborový třídík stavebních konstrukcí a prací staveb PK
  - Zadávací dokumentace
  - Zápis o předání staveniště
2. V případě rozporu nebo nejednoznačnosti dokumentů této smlouvy o dílo je pořadí závaznosti dokumentů následující:
  - smlouva o dílo
  - dokumenty uvedené v pořadí dle odst. 1
3. Zhotovitel předloží ke každému stejnopisu smlouvy o dílo oceněný soupis prací shodný s cenovou nabídkou zhotovitele předloženou v zadávacím řízení. Soupis prací bude orazítkovaný a podepsaný statutárním zástupcem.
6. Objednatel si vyhrazuje právo písemně odsouhlasit podzhotovitele.

7. Pokud budou součástí stavby přeložky podzemních inženýrských sítí, zajistí zhotovitel práce spojené s přeložením těchto sítí u organizací, majících příslušné oprávnění k provádění těchto prací dle podmínek jednotlivých správců sítí.
8. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.
9. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku. V případě, že tak neučiní, odpovídá za právní následky, které v této souvislosti nastanou z důvodu, že se o námitkách objednatel nedozvěděl včas a nemohl přistoupit k jejich řešení, odpovídá pak v této souvislosti za škodu, která v souvislosti s tím objednateli vznikne.
10. Nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil (dle zákona č. 309/2006 Sb.).
11. Poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu (dle zákona č. 309/2006 Sb.).
12. Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

## **XI. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi, stavbě či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## **XII. Smluvní pokuty**

1. Jestliže zhotovitel řádně nedokončí dílo v rozsahu dle čl. II. odst. 1. smlouvy ve sjednané době, pak zhotovitel zaplatí objednateli za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**. Tato platba nezbujuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků nebo stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši **2 500,- Kč** (bez DPH) za každý i započatý kalendářní den nedodržení dílčích termínů harmonogramu provádění prací odsouhlaseného zadavatelem i zhotovitelem při podpisu smlouvy o dílo.

4. Úhradou smluvní pokuty nebo uplatněním srážek dle předchozích ustanovení není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne včasným a řádným nedodáním díla.
5. Z důvodu nedodržení termínu předání díla jako celku, tzn. dodání veškerých chybějících podkladů a dokladů nutných pro řádné provedení závěrečné kontrolní prohlídky a úspěšné dokončení a finanční vypořádání stavby jako celku, je zhotovitel povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu **2.500,- Kč** (bez DPH) za každý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní pokuta se nezaplátí, pokud se zhotovitel dostane do prodlení z důvodů na straně objednatele.
7. V případě, že zhotovitel nepředloží koncept konečného daňového dokladu ve stanovené lhůtě (max. do 30 dnů od převzetí celého díla), zaplatí smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
9. Každou smluvní pokutu je zhotovitel povinen poskytnout ve formě slevy z faktury.

### **XIII. Všeobecná ustanovení**

1. Dojde-li ke zmaření díla náhodou před dobou jeho splnění, ztratí zhotovitel nárok na odměnu. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit předmět díla a uzavřít pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.
2. Projektovou dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli a realizační dokumentaci stavby, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá zhotovitel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.
3. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou za předpokladu odsouhlasení oběma stranami formou číslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se vyhotovuje v **4** výtiscích, z nichž **2** obdrží objednatel a **2** zhotovitel.
5. Smlouva obsahuje **9** stran textu.

- 3 -07- 2014

V Českých Budějovicích dne .....

V Prachaticích dne 26.6.2014

za objednatele:

za zhotovitele:

STRABAG a.s.

.....  
Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje



.....  
Ing. Petr Oechal  
technický vedoucí oblasti

**STRABAG**  
ODSTĚPNÝ ZÁVOD  
ČESKÉ BUDĚJOVICE  
OBLAST JIH  
VODNANSKÁ 333  
383 11 PRACHATICE  
(6)

.....  
Ing. Jaroslava Sihelníková  
Ekonomická vedoucí oblasti

SMLOUVU PŘEZKOUMAL: *[Signature]*