

SDL/ODS4/106/2014

# SMLOUVA O DÍLO



KUJCP01AJ1LG

o provedení projektových, průzkumových, geodetických prací a činností, uzavřená dále uvedeného data § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a vyhlášky č. 148/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

## 1. Úvodní ustanovení

### 1.1. Smluvní strany:

a) **Objednatel:** Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

IČ: 708 90 650

DIČ: CZ 708 90 650

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou – hejtmánem Jihočeského kraje

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, České Budějovice

Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen objednatel.

b) **Zhotovitel:** Tangenta, spol. s r.o., Dobrovodská 130

370 01 České Budějovice

IČO : 260 86 310

DIČ: CZ26086310

Zastoupený Ing. Pavlem Kubáněm, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, České Budějovice

Číslo účtu: 195334237/0300

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13169

dále jen zhotovitel.

## 2. Předmět smlouvy:

### 2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro provádění stavby (PDPS) dle zadávacích podmínek poptávkového řízení ze dne 14. 4. 2014 na akci:

**„PD - řešení staré hlukové zátěže v okolí silnic II/139, II/408 II/157 a III/1404  
ve vytypovaných lokalitách území Jihočeského kraje“**

## 2.2. Podrobný popis veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby na realizaci individuálních protihlukových opatření v rámci řešení staré hlukové zátěže na vybraných průtahových úsecích silnic II. třídy na území Jihočeského kraje v rozsahu a dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Jedná se o úseky silnic II/139, II/408 II/157, III/02020 a III/1404 v Písku, Dobevi, Dačicích (dořešení 11 nemovitostí), Č. Budějovicích a Protivíně. **Celkově se jedná o řešení cca 298 nemovitostí** dle tabulky uvedené dále, jejichž zařazení bylo odborně podloženo a ověřeno v předchozích přípravných fázích realizace individuálních protihlukových opatření.

Lokalita	Počet nemovitostí	Průjezdni úsek komunikace
České Budějovice – ul. Dobrovodská, ul. Ledenická	74	II/157
Dačice - ul. Jemnická, Hradecká	12	II/408, II/151
Písek – ul. Tábořská, Kollárova, Dvořákova, Pražská, ul. Čelakovského, ul. Burketova, Václavské nám., ul. Strakonická	142	II/139, III/02020
Dobev	4	II/139
Protivín – ul. Jiráskova, Svatoanenské nám., ul. Mírová, Masarykovo nám., ul. Zámecká	66	II/1404

## 2.3. Dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu s:

- Poptávkovým řízením na vypracování projektové dokumentace ve stupni PDPS na akci
- Platnými technickými normami ČSN
- Smlouvou o dílo

## 2.4. Počet vyhotovení dokumentace

- Dokumentace pro provádění stavby bude předána ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a zároveň v elektronické podobě na CD/DVD nosiči ve formátu PDF, rozpočet a slepý rozpočet ve formátu XLS.

## 2.5. Obsah projektové dokumentace

- průvodní zpráva obsahující informace o odborném určení a odůvodnění projektované hodnoty útlumu osazených oken či výměny skel na jednotlivých budovách a také odůvodnění závěru, že akustické vlastnosti stávajících oken splňují požadavky na útlum hluku tak, že v chráněných vnitřních prostorách staveb jsou dodrženy zákonné limity; tato část bude vycházet z pasportizace jednotlivých budov, která je součástí zhotovení PD, z hlediska jejich vlastností ovlivňujících výši pronikající hladiny hluku do chráněných vnitřních prostor
- stavební část zahrnující veškeré poklady nutné k vlastní stavební realizaci výměny oken po objektech či bytech včetně rozpočtu a slepého rozpočtu, s tím, že okna budou splňovat podmínku požadovaného útlumu hluku z venkovního prostředí
- v případě nemovitostí, které jsou kulturní památkou, nacházejí se v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny - v duchu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zhotovitel projektové dokumentace zajistí potřebné podklady (včetně plných mocí od vlastníků těchto nemovitostí k zastupování při správních řízeních vedených příslušnými úřady na úseku památkové péče a písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče) a následně podá žádosti o vydání „závazného stanoviska“ úseku památkové péče příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností k realizaci výměny oken (k tomuto bude zhotovitel zadavatelem zmocněn) – jedná se o cca 50 nemovitostí v Písku, které jsou v ochranném pásmu městské památkové zóny a 2 nemovitosti, které jsou nemovitou kulturní památkou (Tábořská 434, Pražská 245). Dále se jedná o 11 nemovitostí v Dačicích, kde bude nutné projednat s odborem kultury a cestovního ruchu

Městského úřadu Dačice členění a barvu oken typu Euro. **Zhotovitel PD ověří existenci takových nemovitostí ze seznamu řešených nemovitostí u NPÚ.** Požadavky příslušného úřadu na úseku památkové péče budou zapracovány do projektové dokumentace.

- projednání a zajištění písemného odsouhlasení stavebního řešení s vlastníky bytů či domů

#### 2.6. Předmětem smlouvy není:

- autorský dozor

#### 2.7. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

### 3. Doba plnění

#### 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

- nejpozději do 80 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo vyhotovení dokumentace dle odst. 2 této smlouvy a projednání stavebního řešení s vlastníky bytů či domů do 100 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo pro část v Písku a Dobevi
- nejpozději do 200 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo vyhotovení dokumentace dle odst. 2 této smlouvy a projednání stavebního řešení s vlastníky bytů či domů do 230 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo pro část v Č. Budějovicích, Protivíně a Dačicích

#### 3.2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.

### 4. Způsob a místo předání díla

4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě – Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 314 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.

4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou.

### 5. Cena za dílo

5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace PDPS, cena bez DPH	898 000,- Kč
DPH 21%	188 580,- Kč
<b>Smluvní cena díla vč. DPH</b>	<b>1 086 580 Kč</b>

5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost cenové kalkulace rozpočtu a nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví – li se potřeba dalších prací k dokončení prací.

5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## **6. Platební podmínky**

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bude objednatelům uhrazena do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% slouží jako pozastávka a bude objednatelům uvolněno po odstranění případných vad či nedodělků (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady atd.). Na kontrolu díla a na případný požadavek na doplnění PD si objednatel vyhrazuje 10 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Pokud bude dílo předáno v bezvadném stavu a bude takto objednatelům ve lhůtě 10 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem uznáno, může být fakturováno ve výši 100% ceny.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:
- cena za předání dokumentace stavebního řešení včetně příslušných dokladů a projednání řešení s vlastníky bytů či domů pro část v Písku a Dobevi po fyzickém předání této kompletní dokumentace objednatelům, bude uhrazeno 65% z celkové ceny díla
  - cena za předání dokumentace stavebního řešení včetně příslušných dokladů a projednání řešení s vlastníky bytů či domů pro část v Č. Budějovicích, Protivíně a Dačicích po fyzickém předání této kompletní dokumentace objednatelům, bude uhrazeno zbývajících 35% z celkové ceny díla
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatelů. Závazek objednatelů zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatelů ve prospěch zhotovitele.
- 6.4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednatelům.

## **7. Podklady pro provedení díla**

- 7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:
- zadávací dokumentace včetně příloh
  - Vytipované lokality území Jihočeského kraje, řešení staré hlukové zátěže, firmy EKOLA group, spol. s r.o. z roku 2013 – určení hlukové zátěže na nemovitostech – Písek – ul. Pražská, Čelakovského, Burketova, Václavské nám., ul. Strakonická; České Budějovice – ul. Dobrovodská a Ledenická; Protivín – ul. Zámecká, Masarykovo nám., ul. Mírová, Svatoanenské nám., ul. Jiráskova; Dačice – ul. Jemnická
  - Vytipované lokality území Jihočeského kraje, řešení staré hlukové zátěže, firmy EKOLA group, spol. s r.o. z roku 2012 – určení hlukové zátěže na nemovitostech – Písek – ul. Tábořská, Kollárova, Dvořákova; Dobeš, Dačice – ul. Hradecká čp. 92
  - podklady týkající se identifikace všech objektů určených k realizaci IPO
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

## **8. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta**

- 8.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba.

- 8.2. Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
- 8.5. Vady díla, které se projevily v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
- 8.6. Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem.
- 8.7. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jejichž nevhodnost, nepravdivost či neúplnost měl a mohl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 8.8. Smluvní pokuty:
  - a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
  - b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
  - c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z dlužné částky za každý den prodlení.
  - d) Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10% částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.
- 8.9. V případě odstoupení objednavatele od smlouvy, uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy.

## 9. Licenční ujednání

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v části B článku III této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
- 9.2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užit autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona
- 9.3. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
- 9.4. Licence je poskytována bezúplatně.

## 10. Další ujednání

- 10.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 10.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 10.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zvat na případné výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace.

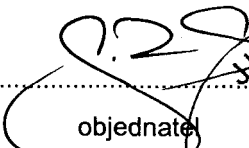
- 10.5. Zhotovitel zajistí zpracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 10.6. Zhotovitel předloží do podpisu smlouvy ověřenou kopii výpisu z Obchodního rejstříku resp. živnostenského rejstříku, není – li v obchodním rejstříku zapsán.
- 10.7. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu a nesmí předmět díla poskytnout i jiným osobám. Toto ujednání se sjednává jako výslovný zákaz.
- 10.8. Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

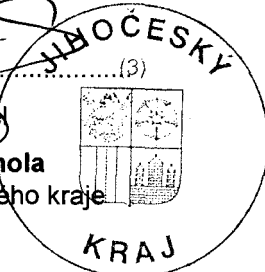
## 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy všemi smluvními stranami.
- 11.2. Objednatel může smlouvu vypovědět, jestliže nejsou práce zhotovitelem řádně prováděny, nejsou dodrženy smluvní termíny nebo kvalita prováděných prací a zhotovitel přes jedno písemné upozornění nesjedná nápravu.
- 11.3. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 11.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 11.5. Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických:  
Milana Velebu, KÚ ODSH, tel.: 420 386 720 206, e-mail : [veleba@kraj-jihocesky.cz](mailto:veleba@kraj-jihocesky.cz)
- 11.6. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech technických:  
Ing. Pavel Kubáň, tel.: 602 466 742, e-mail: [tangentat@tangentat.cz](mailto:tangentat@tangentat.cz)
- 11.7. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 11.8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
- 11.9. Smlouva obsahuje 6 stran textu.

V Č. Budějovicích dne 26. 5. 2014

V Českých Budějovicích dne 12. 5. 2014

  
objednatel  
**Mgr. Jiří Zimola**  
hejtman Jihočeského kraje



**Tangentá spol. s r.o.**

Dobrovodská 130, 370 06 České Budějovice  
tel., fax: 387 413 667  
E-mail: [tangentat@tangentat.cz](mailto:tangentat@tangentat.cz)  
IČ: 260 86 310, DIČ: CZ26086310

zhotovitel

**Ing. Pavel Kubáň**  
jednatel společnosti