



## SMLOUVA č.: PI-014130003830/002 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

### Jihočeský kraj

sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

„PLÁTCE DPH“

zastoupený:

**Mgr. Jaromírem Novákem**, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

vlastnický podíl: 1/1

dále jen „povinný“

a

### E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 02.07.2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066,

jednající: Alena Petříková, Manažer věcných břemen, na základě Pověření ze dne 07.01.2013

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „oprávněný“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §25 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

**smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:**

### ČLÁNEK I.

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a výlučným vlastníkem nemovitosti - **pozemku parc.č. KN 2641/2, KN 2639/6** v katastrálním území Písek (dále jen „zatížená nemovitost“).

#### Kontakty:

- ve věcech právních:

JUDr. Šárka Boušková – 387 865 583

- ve věcech technických:

Alena Petříková – 387 864 005

- na zhotovitele smlouvy:

Marta Malařová – 382 212 036, 603 283 033

**PI-014130003830/1030009030/002-PMC**

2. Jihočeský kraj jako zřizovatel předal výše uvedený majetek k hospodaření příspěvkové organizaci: Střední zemědělská škola, Čelakovského 200, Písek, PSČ 397 01, IČ 60869054, DIČ CZ60869054, „JE PLÁTCE DPH“.
3. Zatížená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na LV č. 3125 pro katastrální území Písek, obec Písek, okres Písek.
4. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy - stavby realizované pod názvem: „**Písek-Čížovská: VN příp.BPE 1189 kW, DŘT**“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

## ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou **věcného břemene** zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění **kabelového vedení VN** (dále jen „energetické zařízení“) do - na části zatížené nemovitosti.
2. Průběh a rozsah věcného břemene vymezuje:
  - Geometrický plán č.: **5912-2526/2013** zhotovený firmou GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o., Písek, který ověřil(a) Ing. Eva Fousková dne 23.04.2013 pod č.: 102/2013 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek potvrdil(a) k dne 09.05.2013 pod č.: 396/2013

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
5. Povinnost odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zatížené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že energetické zařízení, je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu energetického zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

## ČLÁNEK III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **úplatně** a to za jednorázovou úplatu v celkové výši **10 400 Kč bez DPH** (slovy: deset tisíc čtyři sta korun českých).

K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### Kontakty:

- ve věcech právních:  
- ve věcech technických:  
- na zhotovitele smlouvy:

JUDr. Šárka Boušková – 387 865 583  
Alena Petříková – 387 864 005  
Marta Malařová – 382 212 036, 603 283 033

PI-014130003830/1030009030/002-PMC

2. Jednorázová úplata bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené příspěvkovou organizací uvedenou v čl. I. 2. do 30 dnů od doručení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu (smlouva opatřena schvalovací doložkou) tj. po provedení zápisu práva do katastru nemovitostí.
3. Daňový doklad - faktura musí být vystavena na **fakturační adresu**:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

**Povinná poznámka – označení dodávky na daňovém dokladu (faktuře):**

„Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo: PI-014130003830/1030009030/002-PMC“

#### ČLÁNEK IV.

1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.

#### ČLÁNEK V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5-ti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Rada Jihočeského kraje schválila zřízení věcného břemene a uzavření této smlouvy usnesením č. 1142/2013/RK-27 ze dne 14. 11. 2013.

**Kontakty:**

- ve věcech právních:

JUDr. Šárka Boušková – 387 865 583

- ve věcech technických:

Alena Petříková – 387 864 005

- na zhotovitele smlouvy:

Marta Malafová – 382 212 036, 603 283 033

**PI-014130003830/1030009030/002-PMC**

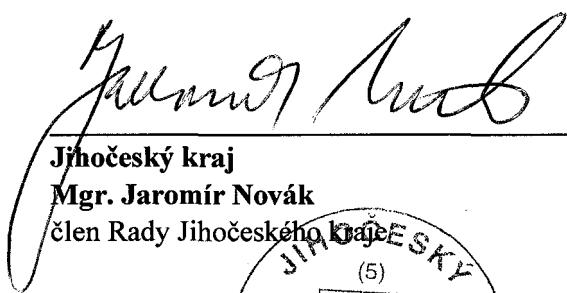
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Za povinného: 13 -12- 2013

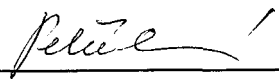
V Českých Budějovicích, dne: .....

Za oprávněného:

V Českých Budějovicích, dne: - 6. 12. 2013

  
 Jihočeský kraj  
 Mgr. Jaromír Novák  
 člen Rady Jihočeského kraje



  
 E.ON Distribuce, a.s.  
 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.  
 Alena Petříková  
 Manažer věcných břemen

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj  
 Katastrální pracoviště Pí

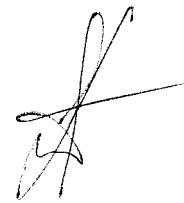
V- 4438 / 2013-101

17-01-2014

14. 12. 13

Dr. Pavel Krejča  
 pověř. prac. katastr. úřadu  
 ve správním řízení a pro řízení  
 o vkladech práv do katastru  
 dle z.č. zák. 263/92 Sb.

17-01-2014



**Kontakty:**

- ve věcech právních: JUDr. Šárka Boušková – 387 865 583  
 - ve věcech technických: Alena Petříková – 387 864 005  
 - na zhotovitele smlouvy: Marta Malařová – 382 212 036, 603 283 033

PI-014130003830/1030009030/002-PMC