



č. 010/10/249/03/00

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
IČ 70890650

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

/dále jen dárce /

a

**Město Hluboká nad Vltavou**se sídlem městského úřadu v Hluboké nad Vltavou, Masarykova č. p. 36, PSČ 373 41  
IČ 00244899

zastoupené starostou města Ing. Tomášem Jirsou

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1785/1** o výměře 66776 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1785/19** o výměře 568 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, a pozemku evidovaného ve zjednodušené evidenci jako pozemková parcela Evidence nemovitostí číslo **1785/1 díl 1** o výměře 687 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice listu vlastnictví číslo 642 pro obec Hluboká nad Vltavou a **k. ú. Hluboká nad Vltavou**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky v k. ú. Hluboká nad Vltavou předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1785/1, k. ú. Hluboká nad Vltavou pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1785/24** o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1785/25** o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1785/26** o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, **díl „a2“** o výměře 2 m<sup>2</sup>, **díl „a3“** o výměře 4 m<sup>2</sup>, **díl „a4“** o výměře 35 m<sup>2</sup>, **díl „a5“** o výměře 13 m<sup>2</sup>, **díl „a6“** o výměře 9 m<sup>2</sup>, **díl „a7“** o výměře 6 m<sup>2</sup>, **díl**

„a8“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, díl „a9“ o výměře 5 m<sup>2</sup>, všechny v k. ú. Hluboká nad Vltavou, které jsou předmětem daru.

Geometrickým plánem číslo 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 byly dále odděleny z pozemkové parcely Evidence nemovitostí číslo 1785/1, díl 1, k. ú. Hluboká nad Vltavou díl „e3“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, díl „e42“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, díl „e52“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem daru.

Geometrickým plánem číslo 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 byly dále odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1785/19, k. ú. Hluboká nad Vltavou díl „f1“ o výměře 537 m<sup>2</sup>, díl „f2“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, díl „f3“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem daru.

Geometrickým plánem číslo 1940 – 53/2007 ze dne 13. 4. 2007 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1785/1, k. ú. Hluboká nad Vltavou díl „a“ o výměře 151 m<sup>2</sup>, a z pozemkové parcely Evidence nemovitostí číslo 1785/1 díl 1, k. ú. Hluboká nad Vltavou díl „b2“ o výměře 98 m<sup>2</sup>. Tyto díly „a“ a „b2“ jsou předmětem daru.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemky v k. ú. Hluboká nad Vltavou výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1785/24 o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1785/25 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1785/26 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, díl „a2“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, díl „a3“ o výměře 4 m<sup>2</sup>, díl „a4“ o výměře 35 m<sup>2</sup>, díl „a5“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, díl „a6“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, díl „a7“ o výměře 6 m<sup>2</sup>, díl „a8“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, díl „a9“ o výměře 5 m<sup>2</sup>, díl „e3“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, díl „e42“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, díl „e52“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, díl „f1“ o výměře 537 m<sup>2</sup>, díl „f2“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, díl „f3“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, díl „a“ o výměře 151 m<sup>2</sup> a díl „b2“ o výměře 98 m<sup>2</sup> do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejný statek. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 642, k. ú. Hluboká nad Vltavou, obec Hluboká nad Vltavou.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

### **LV oddíl A: Město Hluboká nad Vltavou**

Hluboké nad Vltavou, Masarykova č. p. 36, PSČ 373, IČ 00244899

#### **B: k. ú. Hluboká nad Vltavou**

- p. p. KN č. 1785/24 o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 1785/25 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 1785/26 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 1669/23 o výměře 59 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 1669/25 o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 1669/26 o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 55/6 o výměře 107 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 55/7 o výměře 60 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 1671/10 o výměře 27 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 1671/11 o výměře 74 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 1671/12 o výměře 110 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 1785/19 o výměře 542 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 1671/16 o výměře 491 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

## VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou schválilo uzavření přijetí daru pozemků, které jsou předmětem této smlouvy darovací usnesením č. 28/10 ze dne 13. 12. 2010.

## IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

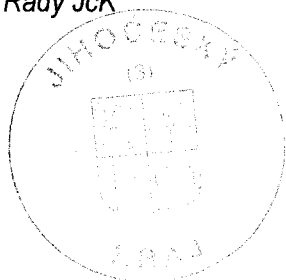
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne *11.3.2013*

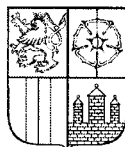
V Hluboké nad Vltavou, dne *7.2.2013*



Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady JČK



Ing. Tomáš Jirsa  
starosta města Hluboká nad Vltavou



# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako dárce

a

**Městem Hluboká nad Vltavou**

se sídlem městského úřadu v Hluboké nad Vltavou, Masarykova č.p. 36, PSČ 373 41  
zastoupeným starostou města Ing. Tomášem Jirsou  
IČ 00244 899

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 1785/24 o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,  
pozemkové parcely KN č. 1785/25 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pozemkové parcely KN č. 1785/26  
o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, dílu „a2“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, dílu „a3“ o výměře 4 m<sup>2</sup>, dílu „a4“ o výměře 35  
m<sup>2</sup>, dílu „a5“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, dílu „a6“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, dílu „a7“ o výměře 6 m<sup>2</sup>, dílu „a8“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, dílu  
„a9“ o výměře 5 m<sup>2</sup>, oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006  
z pozemkové parcely KN č. 1785/1, k.ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „e3“ o výměře 2 m<sup>2</sup> a dílu „e42“ o výměře 13  
m<sup>2</sup>, díl „e52“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11.  
2006 z pozemkové parcely EN č. 1785/1 díl 1 a k.ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „f1“ o výměře 537 m<sup>2</sup>, dílu „f2“ o  
výměře 13 m<sup>2</sup> a dílu „f3“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne  
24. 11. 2006 z pozemkové parcely KN č. 1785/19 k.ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „a“ o výměře 151 m<sup>2</sup>, odděleného  
na základě geometrického plánu č. 1940 – 53/2007 ze dne 13. 4. 2007 z pozemkové parcely KN č. 1785/1 k.ú.  
Hluboká nad Vltavou a dílu „b2“ o výměře 98 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 1940 – 53/2007  
ze dne 13. 4. 2007 z pozemkové parcely EN č. 1785/1 díl 1 k.ú. Hluboká nad Vltavou.

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1  
zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední  
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o  
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 479/2010/ZK-19 ze dne 21. 12. 2010

V Českých Budějovicích dne

*M. 3. 2013*

Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967  
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



# Město Hluboká nad Vltavou

Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou, 373 41

Vyřizuje/tel.linka: Mgr. Berit/327  
e-mail: berit@hluboka.cz

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

### **Jihočeský kraj**

Se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76

Zastoupen Mgr. Bc Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje, v souladu s ust. § 31 obč. zák. č. 40/1964 Sb. ve znění p.p.,

IČ: 70890650

*jako dárce*

a

### **Město Hluboká nad Vltavou**

Se sídlem Masarykova 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Zastoupeno Ing. Tomášem Jirsou, starostou,

IČ: 00244899

*jako obdarovaný*

jejímž předmětem je přijetí daru - pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1785/24 o výměře 44 m<sup>2</sup>, č. 1785/25 o výměře 13 m<sup>2</sup>, č. 1785/26 o výměře 73 m<sup>2</sup>, dílu „a2“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, dílu „a3“ o výměře 4 m<sup>2</sup>, dílu „a4“ o výměře 35 m<sup>2</sup>, dílu „a5“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, dílu „a6“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, dílu „a8“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, dílu „a7“ o výměře 6 m<sup>2</sup>, dílu „a9“ o výměře 5 m<sup>2</sup>, oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1785/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „e3“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, dílu „e42“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, dílu „e52“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 z parcely původ Evidence nemovitostí č. 1785/1 díl 1, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „f1“ o výměře 537 m<sup>2</sup>, dílu „f2“ o výměře 13 m<sup>2</sup> a dílu „f3“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1785/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „a“ o výměře 151 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 1940 – 53/2007 ze dne 13. 4. 2007 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1785/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou a dílu „b2“ o výměře 98 m<sup>2</sup>,

Tel: 387 001 322, předvolba 387 001/linka  
Fax: 387 001 320

Úřední dny:  
PO a ST 7.30 - 12.00  
12.30 - 17.00