

SON/00SA/055/2013



Č. 010/12/188/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Radenín

se sídlem obecního úřadu v Radeníně č. p. 61, PSČ 391 20
zastoupené starostou obce Jaroslavem Krausem
IČ 00252735

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů, a smlouvy V1 3040/1994 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných ve
zjednodušené evidenci katastru nemovitostí jako stavební parcela Pozemkového katastru číslo 105 o výměře
144 m² a pozemková parcela Pozemkového katastru číslo 1375/1 o výměře 11 m², které jsou zapsány na
Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo
10001 pro obec Radenín a k. ú. Hroby.

Geometrickým plánem číslo 107 – 94/2012 ze dne 16. 10. 2012 byl oddělen ze stavební parcely Pozemkového
katastru číslo 105, k. ú. Hroby díl „a“ o výměře 88 m². Geometrickým plánem číslo 107 – 94/2012 ze dne 16. 10.
2012 byl dále oddělen z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 1375/1, k. ú. Hroby díl „b“ o výměře 5
m². Stejným geometrickým plánem číslo 107 – 94/2012 ze dne 16. 10. 2012 pak byly díl „a“ a díl „b“ sloučeny do
pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1529/2 o výměře 93 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Hroby.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsáný jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo
1529/2 o výměře 93 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Hroby daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez
výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice II/409.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je

majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Hroby, obec Radenín.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Hroby

p. p. KN č. 1529/2 o výměře 93 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

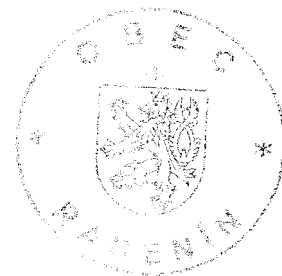
8. 6. 2013

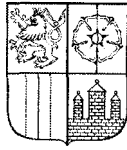
V Radeníně, dne

24. 6. 2013

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

Jaroslav Kraus
starosta obce Radeníň





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRI ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Radenín

se sídlem obecního úřadu v Radeníně č.p. 61, PSČ 391 20
zastoupenou starostou obce Jaroslavem Krausem
IČ 00252735

jako dárce

jejímž předmětem je darování dílu „a“ o výměře 88 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 107 – 94/2012 ze dne 16.10. 2012 ze stavební parcely PK č. 105 a dílu „b“ o výměře 5 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 107 – 94/2012 ze dne 16.10. 2012 z pozemkové parcely PK č. 1375/1 vše v k.ú. Hroby a tyto díly byly sloučeny do pozemkové parcely KN č. 1529/2 o výměře 93 m² na základě geometrického plánu č. 107 – 94/2012 ze dne 16.10. 2012 k.ú. Hroby

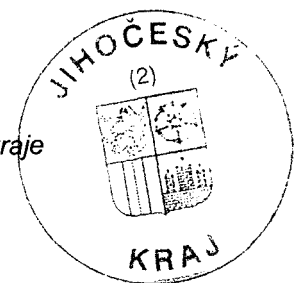
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 56/2012/ZK-2 ze dne 20. 12. 2012

V Českých Budějovicích dne

8.4.2013


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

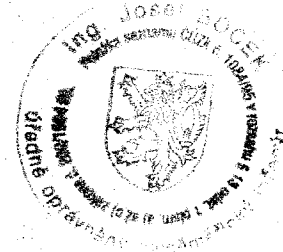
Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²							Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
1529	*1)	2 91	ostatní plocha silnice	1529/1	1 98	ostatní plocha silnice							PK					
		2 10		1529/2														93
		2 91			2 91													
Parcely zjednodušené evidence - PK																		
st.105		1 44		st.105		56								10001				
1375/1		11		1375/1		6								10001				

Pozn.: *1) Návrh na opravu chybně určené výměry parcely KN 1529 podle § 29, odst. 1), písmeno d) vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitosti		zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitosti		zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²	ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²						
		PK st.105		77101		56			PK 1375/1		72954		6		

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 2 723058.07 1124033.84 8 hřeb
 3 723069.40 1124033.64 3 hřeb
 4 723084.79 1124030.60 8 kamenný mezník
 5 723073.67 1124028.87 8 bod barvou
 6 723059.14 1124028.77 8 hřeb
 7 723057.10 1124038.03 8 bod barvou
 9 723050.56 1124028.72 8 bod barvou
 11 723079.41 1124031.66 8 hřeb



Souhlas originál Bms

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Ing. Josef Boček Kaišnická 50 370 08 České Budějovice</p> <p>Číslo plánu: 107-94/2012</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Radenín</p> <p>Kat. území: Hroby</p> <p>Mapový list: V.S.VII-26-03</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>viz pozn. seznamu souřadnic</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <p>Ing. Josef Boček Katastrální úřad pro katastrální pracoviště Tábor Státní úřad pro zeměměřičský inženýring</p> <p><i>Bms</i></p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p>Ing. Josef Boček Katastrální úřad pro katastrální pracoviště Tábor</p> <p><i>Hol.</i></p>
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p>Ing. Josef Boček</p> <p>Dne: 16.10.2012 Číslo: 180/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:</p> <p>Holas Jan</p> <p>Dne: 02.11.2012 Číslo: 1355 / 12</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>

