



SON/OQSH/062/2013

1644/CJH/2013-CJHM  
Č.j.: UZSVM/CJH/1544/2013-CJHM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,  
za kterou jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, pověřený  
Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě  
plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a  
následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU  
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI  
BEZ OMEZUJÍCÍCH PODMÍNEK**

**č. A/2686/CJHM/2013**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovitosti:
  - **pozemek poz. p. č. 16**, ostatní plocha, ostatní komunikace  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Markvarec**, obec Český Rudolec,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním  
pracovištěm Dačice.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětným  
majetkem na základě zákona číslo 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů  
v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 zákona  
č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí část pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy, označenou v geometrickém plánu č. 145-96/2012 (vyhotoveném GEO CB s.r.o., letiště Hosín, 373 41 Hluboká nad Vltavou, ověřeném Ing. Josefem Buškem dne 24.10.2012 pod č. 239/2012, souhlas Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice potvrdil pod č. 222/2012 dne 01. 11. 2012 Ing. Miroslav Minářů) jako pozemek poz. p. č. 16/2 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice. S rozdělením pozemku vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad - Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, dne 20.11.2012. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnic II. třídy – č. II/151. Bezúplatné nabytí předmětné nemovitosti do vlastnictví Jihočeského kraje, ve smyslu ustanovení § 36, odst. (1), písm. a), zákona číslo 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, bylo schváleno Usnesením č. 56/2012/ZK-2 z 2. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje konaného dne 20. 12. 2012.
4. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

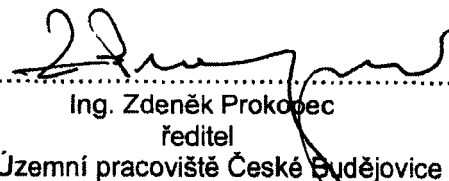
Přílohy: Geometrický plán č. 145-96/2012


Doložka nabyvatele

V Českých Budějovicích dne 18 -04- 2013

V Českých Budějovicích dne

8.4.2013

  
.....  
Ing. Zdeněk Prokopa  
ředitel  
Územní pracoviště České Budějovice

  
.....  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
Prokšova 5, 371 03 České Budějovice  
-1-



## Schvalovací doložka

**Ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti bez omezujících podmínek číslo  
A/2686/CJHM/2013  
osvědčující platnost právního úkonu kraje dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.  
o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti číslo A/2686/CJHM/2013 byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem číslo 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto úkonu.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje Usnesením č. 56/2012/ZK-2 ze dne 20.12.2012 schválilo bezúplatný převod pozemku pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 16/2 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 145-96/2012 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 16, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro obec Český Rudolec a k. ú. Markvarec, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje.

V Českých Budějovicích dne

8.4. 2013



Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje

