

SON/00511/064/2013



KUJCP015XCGB

Č. 010/12/154/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Město Trhové Sviny

se sídlem městského úřadu v Trhových Svinech, Žižkovo náměstí č. p. 32, PSČ 374 01
zastoupené starostou města Ing. Radislavem Buškem
IČ 00245551

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě darovací smlouvy ze dne 4. 10. 2010 V – 114/2010- 301 výlučným vlastníkem
pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3938/1
o výměře 5044 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální
pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 610 pro obec Trhové Sviny a k. ú. **Trhové Sviny**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Trhové Sviny předána
k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením
Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 2775 – 6/2012 ze dne 23. 2. 2012 byla oddělena z pozemkové parcely katastru
nemovitostí číslo 3938/1, k. ú. Trhové Sviny, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3938/3 o výměře
67 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Trhové Sviny**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitost výše popsanou jako pozemková parcela katastru
nemovitostí číslo 3938/3 o výměře 67 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Trhové Sviny** do vlastnictví obdarovaného
a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi
právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by
obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést
100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Č. 010/12/154/03/00

1

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 75, k. ú. Trhové Sviny, obec Trhové Sviny.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy. Geometrický plán, který je součástí této smlouvy, pořídil na své náklady obdarovaný a uhradil ke dni podpisu smlouvy náklady s ním spojené.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Město Trhové Sviny, Trhové Sviny, Žižkovo náměstí č. p. 32, PSČ 374 01

IČ: 00245551

B: k. ú. Trhové Sviny

p. p. KN č. 3938/3 o výměře 67 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 22 04 2013

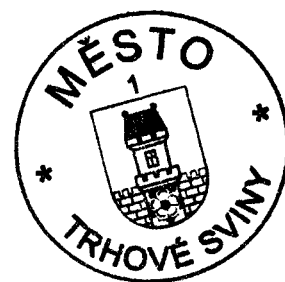
V Trhových Svinech, dne 26 -03- 2013

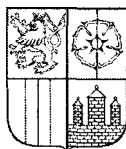


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Radislav Bušek
starosta města Trhové Sviny





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městem Trhové Sviny

se sídlem městského úřadu v Trhových Svinech, Žižkovo náměstí č.p. 32, PSČ 374 01
zastoupeným starostou města Ing. Radislavem Buškem
IČ 00245 551

jako obdarovaný


jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 3938/3 o výměře 67 m², ostatní plocha, silnice, oddělené
na základě geometrického plánu č. 2775 – 6/2012 ze dne 23. 2. 2012 z pozemkové parcely KN č. 3938/1, k.ú.
Trhové Sviny

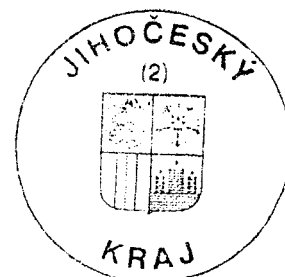
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1
zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 332/2012/ZK-33 ze dne 25. 9. 2012

V Českých Budějovicích dne

22 04 2013


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





Město Trhové Sviny

Žižkovo náměstí 32, Trhové Sviny, PSČ 374 01

kancelář starosty města

tel.: 386 301 413

fax: 386 322 136

e-mail: sekretst@tsviny.cz

Trhových Svinech dne 26. 3. 2013

Výpis

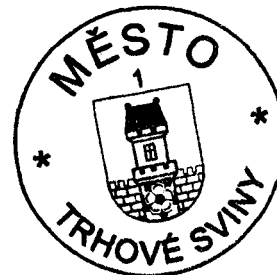
**z XIV. zasedání Zastupitelstva města v Trhových Svinech, které se konalo
25. března 2013**

Usnesení ZM č. 133/2013

Zastupitelstvo města **schvaluje** Darovací smlouvu na pozemek parc. č. 3938/3 o výměře 67 m², ostatní plocha, silnice v k.ú. T. Sviny, uzavřenou mezi Jihočeským krajem a Městem Trhové Sviny a **pověřuje** starostu jejím podpisem.



Ing. Radislav Bušek
starosta města



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
ocení remku orc. slem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví
											katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci		
72/1	19	09	ostatní plocha ostatní komunikace	1272/1	11	22	ostatní plocha ostatní komunikace		2	1272/1	60000	11	22	
				1272/6	7	87	ostatní plocha ostatní komunikace		0	1272/1	60000	7	87	
38/1	50	44	ostatní plocha silnice	3938/1	49	77	ostatní plocha silnice		0	3938/1	610	49	77	
				3938/3		67	ostatní plocha silnice		2	3938/1	610		67	
	69	53			69	53								

SEZNAM SOUŘADNIC

číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kv.	Y	X	Poznámka
169-4	746158.77	1182860.03	3			ocelový hřeb
382-6	746145.64	1182795.71	3			roh budovy
382-7	746135.41	1182802.51	3			roh budovy
1134-99	746141.83	1182788.34	3			roh budovy
2407-21	746159.14	1182812.17	3			sloupek plotu
2407-25	746130.21	1182816.79	3			obrubník
2407-52	746158.01	1182859.89	3			ocelový hřeb
2663-1	746146.68	1182795.02	3			plast.mezník
2663-2	746154.19	1182858.80	3			obrubník
2663-3	746155.58	1182854.06	3			sloupek plotu
2663-4	746128.09	1182807.52	3			sloupek plotu

t nebo zcelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

rozdělení pozemku

vil: Ing. Vladimír BERKA
Pasovská 10, 370 05 České Budějovice
tel.: 604 971 740, e-mail: info@berka-geodet.cz

plánu: 2775 - 6/2012

České Budějovice

Trhové Sviny

zemi: Trhové Sviny

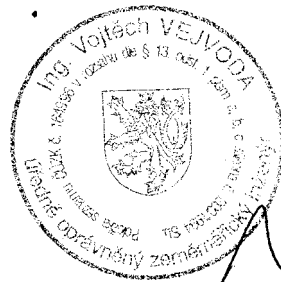
ý list: DKM

posobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky
2007 Sb.

inim vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit
s plánem a v průběhu návrhovaných nových hranic, které byly
ny předepsaným způsobem

t.mezník, sl. plotu, obrubník, ocel.hřeb

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.



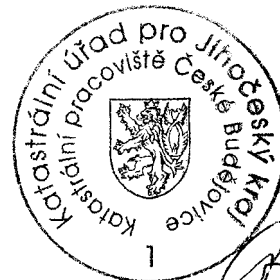
Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Ing. Vojtěch Vejvoda

Dne: 23. 2. 2012 Číslo: 29/2012

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou
úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti
a za správnost a úplnost nálezitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště
souhlasí s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu potvrzují

Ing. Alexandra Galáňová

Dne: 8 - 03 - 2012, sloz

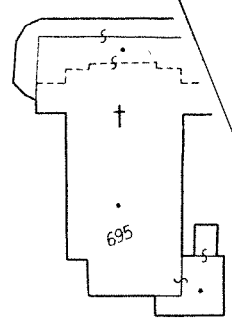
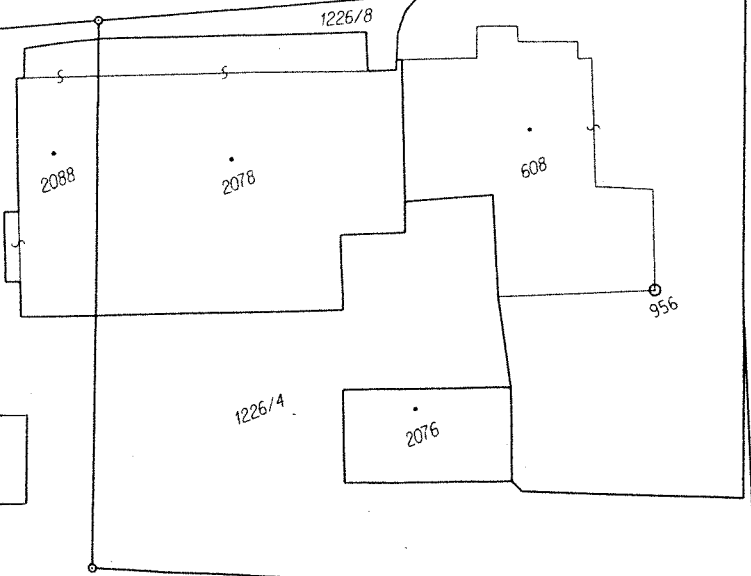
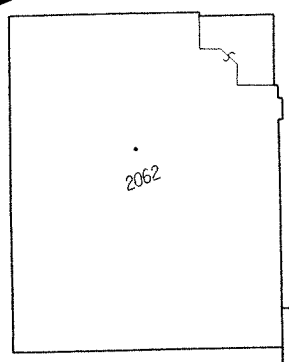
Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy
jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště

← 3922/11
Svinenský potok

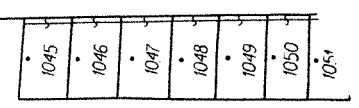
1226/7

1236/1

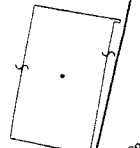
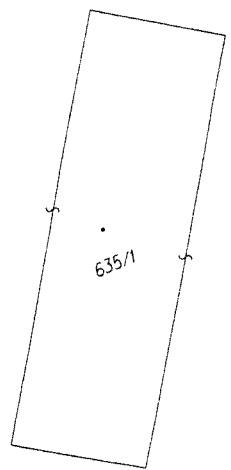
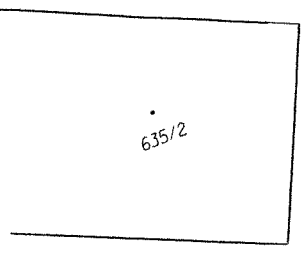
1270/1



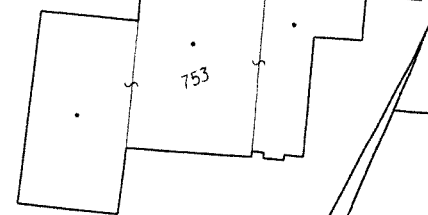
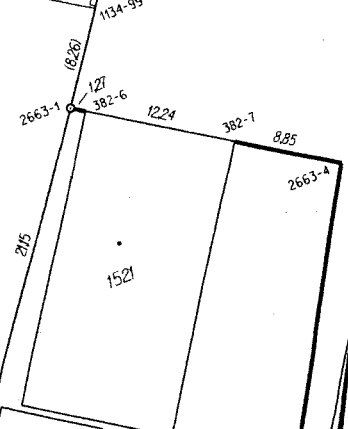
1272/3



3938/6



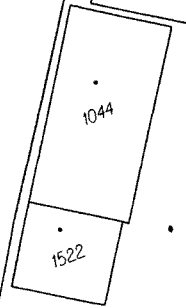
1272/6



1272/4

1307/15

2407-21



1272/1

2407-25

3938/1

1272/2

1307/16

1307/17

2020

1307/18

2019

1307/19

2018

1307/20

2017

1307/21

2157

1307/22

2015

1307/23

1997

1307/24

K Levacku

1307/29

1307/30

2023

2022

2663-3

3938/3

1265/2

1260

1265/61

1265/25

1265/17

1265/18

4212

1265/19

Lučni 1307/10

1281/23