



Č. 010/12/152/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Městys Lhenice

se sídlem úřadu městyse Lhenice, Školní č. p. 124, PSČ 384 02
zastoupený starostkou Ing. Marií Kabátovou
IČ 00250546

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitosti do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **494/74** o výměře 22 m², orná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **534/19** o výměře 38 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **534/20** o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **894/14** o výměře 41 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1378/54** o výměře 12 m², zahrada, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1378/55** o výměře 192 m², zahrada, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1378/56** o výměře 317 m², zahrada a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1480/2** o výměře 8 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 112 pro obec Lhenice a k. ú. Lhenice.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti v k. ú. Lhenice předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **494/74** o výměře 22 m², orná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **534/19** o výměře 38 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **534/20** o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **894/14** o výměře 41 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1378/54** o výměře 12 m², zahrada, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1378/55** o výměře 192 m², zahrada, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1378/56** o výměře 317 m², zahrada a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1480/2** o

výměře 8 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Lhenice do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 112, k. ú. Lhenice, obec Lhenice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Městys Lhenice**, Lhenice, Školní č. p. 124, PSČ 384 02, IČ 00250546

B: k. ú. Lhenice

- p. p. KN č. 494/74 o výměře 22 m², orná půda
- p. p. KN č. 534/19 o výměře 38 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 534/20 o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 894/14 o výměře 41 m², ostatní plocha, manipulační plocha
- p. p. KN č. 1378/54 o výměře 12 m², zahrada
- p. p. KN č. 1378/55 o výměře 192 m², zahrada
- p. p. KN č. 1378/56 o výměře 317 m², zahrada
- p. p. KN č. 1480/2 o výměře 8 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne


22. 04. 2013

V Prachaticích, dne

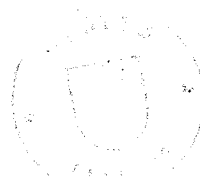
7. 3. 2013

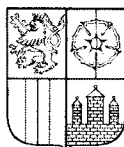


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Marie Kabátová
starostka městyse Lhenice





JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městysem Lhenice

se sídlem úřadu městyse Lhenice, Školní č.p. 124, PSČ 384 02
zastoupeným starostkou Ing. Marií Kabátovou
IČ 00250 546

jako obdarovaný


jejímž předmětem je darování pozemkových parcel **KN č. 494/74** o výměře 22 m², orná půda, **KN č. 534/19** o výměře 38 m², ostatní plocha, jiná plocha, **KN č. 534/20** o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, **KN č. 894/14** o výměře 41 m², ostatní plocha, manipulační plocha, **KN č. 1378/54** o výměře 12 m², zahrada, **KN č. 1378/55** o výměře 192 m², zahrada, **KN č. 1378/56** o výměře 317 m², zahrada, **KN č. 1480/2** o výměře 8 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Lhenice

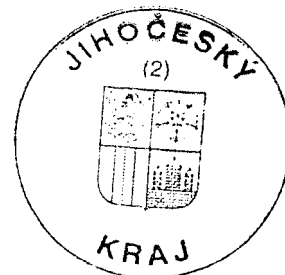
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

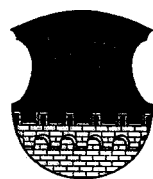
(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 332/2012/ZK-33 ze dne 25. 9. 2012

V Českých Budějovicích dne

22 04 2013


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





MĚSTYS LHENICE

obec@lhenice.cz, starosta@lhenice.cz
[www: www.lhenice.cz](http://www.lhenice.cz)

Školní č. 124
384 02 Lhenice
Okres Prachatice

Výpis z usnesení zastupitelstva městyse Lhenice č. 254/27/2013 ze dne 28.02.2013

Zastupitelstvo městyse Lhenice 10 hlasy PRO

a) schvaluje příjem daru do majetku městyse od Jihočeského kraje. Jedná se o pozemky v k.ú. Lhenice v účetní hodnotě: KN č. 494/74 o výměře 22 m² – 59,--Kč, KN č. 534/19 o výměře 38 m² – 266,--Kč, KN č. 534/20 o výměře 16 m² – 112,--Kč, KN č. 894/14 o výměře 41 m² – 287,--Kč, KN č. 1378/54 o výměře 12 m² – 32,--Kč, KN č. 1378/55 o výměře 192 m² – 516,--Kč, KN č. 1378/56 o výměře 317 m² – 853,--Kč, KN č. 1480/2 o výměře 8 m² – 400,--Kč.

b) pověřuje starostku podepsáním darovací smlouvy.



Ing. Kabátová Marie
Starostka