

SSB/00SH/080/1013



KUJCP015XDSG

č. 010/12/211/03/00

## SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle ust. § 50a zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

### **Jihočeským krajem**

jehož úřad sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupeným Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 708 906 50

(dále jen zavázaný ze smlouvy a dárce)

a

### **Obcí Hůry**

se sídlem v Hůrách, Na Sadech č. p. 155, PSČ 373 71  
zastoupenou starostkou obce Magdalenou Kubínovou Šebelková  
IČ 00581381

(dále jen oprávněný ze smlouvy a obdarovaný)

### **I. Předmět budoucí smlouvy**

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem bývalé silnice **III/10576** postavené na pozemcích evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **478/1** o výměře 12300 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **478/46** o výměře 1798 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 239 pro obec Hůry a **k. ú. Hůry**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje jsou tyto nemovitosti ve vlastnictví Jihočeského kraje předány k hospodaření na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK v platném znění.

Na základě této smlouvy se dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené obdarovanému bývalou silnici **III/10576** postavenou na pozemcích evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **478/1** o výměře 12300 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **478/46** o výměře 1798 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Hůry včetně všech jejích součástí a příslušenství a včetně pozemků, na nichž je postavena a obdarovaný se zavazuje předmět daru převzít do svého vlastnictví za podmínek stanovených touto smlouvou.**

č. 010/12/211/03/00

1

## II. Účel uzavření smlouvy

Tato smlouva je uzavírána z důvodu uspořádání vzájemných vlastnických vztahů, když se strany smlouvy smluvily, že obec Hůry převezme předmět daru dle této smlouvy do svého vlastnictví poté, co Jihočeský kraj provede prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje opravu a údržbu předávané pozemní komunikace v rozsahu stanoveném v protokolu ze dne 31. 5. 2012 č. j. : ODaSH/12/4307/Tal – mk vyhotoveném odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice, který je nedílnou součástí této smlouvy.

## III. Doba uzavření smlouvy

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena do 12 týdnů ode dne od ukončení udržovacích prací na pozemní komunikaci, která je předmětem této smlouvy a předání předávacím protokolem mezi stranami smlouvy.

## IV. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění .

## V.

V neupravených částech se tato smlouva o budoucí smlouvě darovací řídí ustanoveními §§ 50a a 50b z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

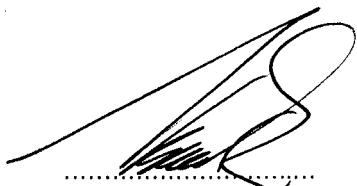
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu.

Na důkaz toho připojují své podpisy.


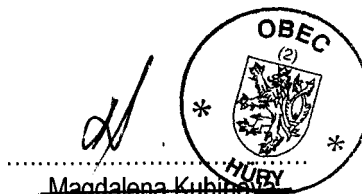
Nedílnou součástí této smlouvy je **zákres předávaného úseku silnice III/10576.**

V Českých Budějovicích, dne **13. 05. 2013**

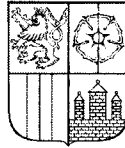
V Hůrách, dne *2. 4. 2013*



Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady JČK



Magdaléna Kubínová  
starostka obce Hůry  
**M. Kubínová Šebelková**



# JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

### **Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi**

#### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

#### **Obcí Hůry**

se sídlem obecního úřadu Hůry, Na Sadech č.p. 155, PSČ 373 71  
zastoupenou starostkou obce Magdalenou Kubínovou Šebelkovou  
IČ 00581 381


jako obdarovaný

jejímž předmětem je budoucí darování bývalé silnice III/10576 postavené na pozemkových parcelách KN č. 478/1 o výměře 12.300 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a KN č. 478/46 o výměře 1.798 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k.ú. Hůry včetně všech jejích součástí a příslušenství a včetně pozemků na nichž je postavena

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat výše uvedenou nemovitost byl schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 57/2012/ZK-2 ze dne 20. 12. 2012

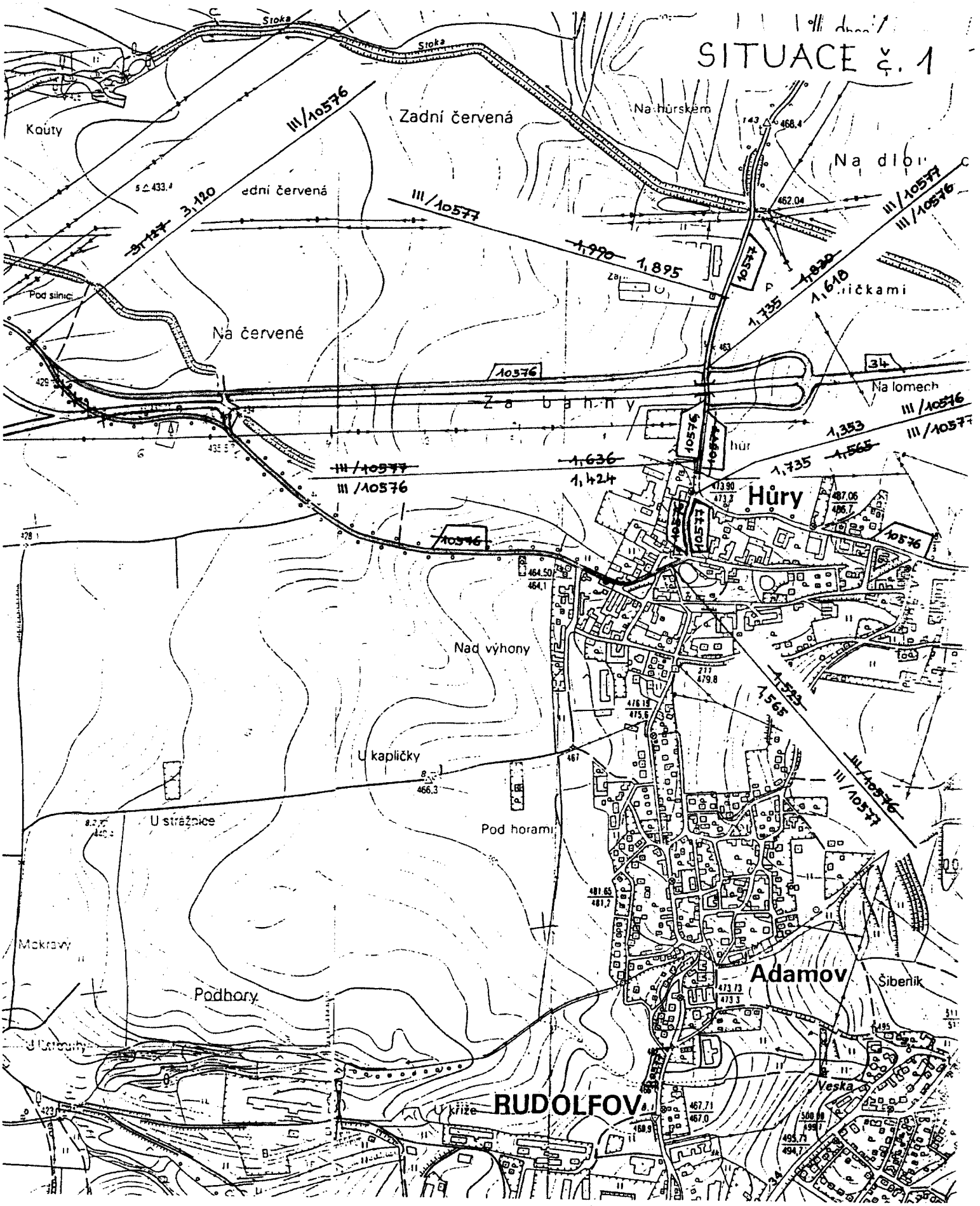
V Českých Budějovicích dne 13. 05. 2013

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967  
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

SITUACE č. 1



ZMĚNY V SILNIČNÍ SÍTI OKRESU  
ČESKÉ BUDĚJOVICE

K č.j. 27 234/2000-120

Ministerstvo dopravy a spojů  
České republiky  
nábř. L. Svobody 12  
110 15 Praha 1

MĚR. : 1 : 50 000  
SM : 32 - 22

## PROTOKOL

Z jednání konaného dne: 31. 5. 2012 na místě - kontrola stavu předmětné komunikace na pozemku 478/1 a 478/46 v katastrálním území Hůry a dohodnutí podmínek k převodu od Správy a údržby silnic Jihočeského kraje na Obec Hůry.

### Přítomni:

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod České Budějovice, Nemanická 10, 370 10 České Budějovice – p. Brom
- Obec Hůry, Na sadech 155, 373 71 Rudolfovo – paní starostka Kubínová
- Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice – p. Talafous

Předmětem dnešního jednání je žádost ze dne 13. 4. 2012, pod Č. j.: ODaSH/12/4307/Tal-mk podaná od Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závodu České Budějovice, Nemanická 10, 370 10 České Budějovice na odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod České Budějovice, Nemanická 10, 370 10 České Budějovice požádala o **vyřazení části pozemní komunikace ( původní silnice III/10576 ) převod pozemků 478/1 a 478/46 v kat. území Hůry**. V době od podání žádosti proběhla další jednání, která pomohla vyřešit oboustranné podmínky od Obce Hůry a Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, včetně písemností – příloha k zápisu.

Z důvodu rychlého vyřízení bylo jednání svoláno písemně i telefonicky za souhlasu pozvaných účastníků, podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“) a podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 49 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád).

**Provedenou kontrolou státního dozoru dle § 41 zákona č. 13/1997 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a v souladu s vyhláškou č. 104/1997, kterou se tento zákon provádí, ve znění pozdějších předpisů bylo posouzení stávajícího stavu.**

### Navržená opatření:

Před převodem bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na převod komunikace. Její schválení musí odsouhlasit zastupitelstvo kraje a ještě před tím musí být převod zveřejněn. Po podepsání smlouvy o smlouvě budoucí budou splněny oboustranné podmínky.

### Oboustranná dohoda - Obec Hůry a Správa a údržba silnic Jihočeského kraje.

#### Předmětný úsek bude rozdělen na dvě části.

##### I. úsek : Od silnice III/10576 – na křižovatku do bývalého voj. areálu ( U Křížku ).

Výsrava výtlučků obalovou směsí a trhlin asfaltovou emulzí. Odstranění náletových křovin a dřevin z celého silničního tělesa silnice a odstranění suchých větví stromů. Dále seříznutí krajnice a zajistit průtočnost silničních příkopů.

##### II. úsek : Od křižovatky do bývalého voj. areálu ( U Křížku ) – na obratiště.

Odstranění náletových křovin a dřevin z celého průjezdního profilu. Doplnění dopravního značení dle TP.

#### Termín pro převod dle smlouvy nejpozději do 30. 12. 2012 – oboustranná dohoda.

Po provedení výše uvedených podmínek k převzetí bude provedena kontrola přítomných stran včetně předávacího protokolu.

- Přítomni – souhlasí s výše uvedeným návrhem bez připomínek

### Závěr:

Na místě byla navržena opatření, která přispějí k zlepšení bezpečnosti provozu a osob v předmětném úseku komunikace a dořešení majetkových vztahů.

Skončeno, přečteno, podepsáno - Protokol nahrazuje písemný zápis sepsaný Odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice na místě.

Zapsal: dne: 31. 5. 2012

Talafous Antonín – Magistrát města České Budějovice - odbor dopravy a silničního hospodářství  
tel: 38 680 4405, mobil: 721 855 860,

**Obdrží:**

- Obec Hůry , Na sadech 155 , 373 71 Rudolfov – paní starostka Kubínová
- Obecní úřad Hůry , Na sadech 155 ,373 71 Rudolfov
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod České Budějovice, Nemanická 10, 370 10 České Budějovice – p. Brom
- Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice - Mgr. Tetourová
- Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice

# Doručená datová zpráva

ID zprávy: 87888992

## Odesílatel

Název: Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 37001 České Budějovice, CZ

ID schránky: kjgb4yx

Typ schránky: OVM

## Příjemce

Název: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 37010 České Budějovice, CZ

Dodáno: 6.6.2012, 13:23:50

## Obecné informace

Věc: PROTOKOL-31.5.2012JEDNÁNÍ O zrušení komunikaceHŮRY

Zmocnění: / § odstavec písmeno

Naše č. j.: ODSH/4307/2012

Naše sp. zn.: Nebylo zadáno

Vaše č. j.: Nebylo zadáno

Vaše sp. zn.: Nebylo zadáno

K rukám: Závod České Budějovice

Do vl. rukou:

Zakázáno doručení fikcí:

## Přílohy

12 4307 Protokol z ústního jednání HŮRY SUS seznam podmínek k vyřazení MK PŘEVOD.pdf