



KUJCP015XEL8

Č. j. 010/12/228/03/00



1999/CJH/2013-CJHM
Č.j.: UZSVM/CJH/1864/2013-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, pověřený
Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě
plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a
následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI
BEZ OMEZUJÍCÍCH PODMÍNEK**

č. A/2693/CJHM/2013

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovitosti:
 - **pozemek poz. p. č. 14/3, ostatní plocha, manipulační plocha**
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Markvarec**, obec Český Rudolec,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním
pracovištěm Dačice.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětným
majetkem na základě zákona číslo 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů
v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 zákona
č. 219/2000 Sb.

Dě
C
p
v
Č
O
O
K
M
Kó
vyř
Do
se
kte

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí část pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy, označenou v geometrickém plánu č. 143-59/2012 (vyhotoveném Trigas s.r.o., Kališnická 50, 370 08 České Budějovice, ověřeném Ing. Josefem Bočkem dne 28.6.2012 pod č. 115/2012, souhlas Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice potvrdil pod č. 145/2012 dne 3.7.2012 Ing. Miroslav Minářů) jako pozemek poz. p. č. 14/4 o výměře 61 m², ostatní plocha, silnice. S rozdělením pozemku vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad - Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, dne 19.7.2012. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnic II. třídy – č. II/409. Bezúplatné nabytí předmětné nemovitosti do vlastnictví Jihočeského kraje, ve smyslu ustanovení § 36, odst. (1), písm. a), zákona číslo 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, bylo schváleno Usnesením č. 331/2012/ZK-33 z 33. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje konaného dne 25.9.2012.
4. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady než ta, která vyplývají ze skutečnosti, že v části nemovitosti je uloženo elektrické zařízení soustavy provozované společností E.ON Česká republika, s.r.o. IČ: 25733591.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.


5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: Geometrický plán č. 143-59/2012

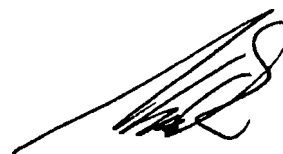
Doložka nabyvatele

V Českých Budějovicích dne 27 -05- 2013

V Českých Budějovicích dne 22 04 2013



Ing. Zdeněk Prokopec
ředitel
Územní pracoviště České Budějovice



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
Prokšova 5, 371 03 České Budějovice
-1-



Schvalovací doložka

Ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti bez omezujících podmínek číslo
A/2693/CJHM/2013

osvědčující platnost právního úkonu kraje dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.
o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti číslo A/2693/CJHM/2013 byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem číslo 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto úkonu.

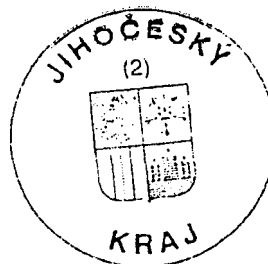
Zastupitelstvo Jihočeského kraje Usnesením č. 331/2012/ZK-33 ze dne 25.9.2012 schválilo bezúplatný převod pozemku pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 14/4 o výměře 61 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 143-59/2012 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 14/3, ostatní plocha, manipulační plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro obec Český Rudolec a k. ú. Markvarec, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje.

V Českých Budějovicích dne

22 04 2013



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje





Dě
C
p
v
Č
O
O
Ki
M
Kó
vyf
Do
se:
kte

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
											ha	m ²	
14/3	15	29	ostatní plocha manip.plocha	14/3	14	68	ostatní plocha manip.plocha ostatní plocha silnice		0				
	15	29		14/4		61			0	14/3	60000		61

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 125-95 692963.98 1161478.49 8 bod barvou
 125-117 692955.85 1161459.01 8 kolík
 125-156 692957.62 1161480.90 8 bod barvou
 128-889 692960.02 1161458.56 8 bod barvou
 2 692959.58 1161471.88 3 hřeb
 4 692960.53 1161479.80 8 hřeb
 5 692957.76 1161458.80 8 hřeb

Městský úřad Dačice
 odbor stavební úřad příslušný podle § 13 zákona
 č. 183/2006 Sb., (stavební zákon),
 souhlasí
 s rozdělením - scelením
 pozemku dle tohoto geometrického plánu.
 Tento souhlas se vydává ve smyslu § 82 odst. 3
 stavebního zákona
 Dne 19.7.2012 č.j.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: Trigas s.r.o. Kališnická 50 37008 České Budějovice Číslo plánu: 143-59/2012 Okres: Jindřichův Hradec Obec: Český Rudolec Kat. území: Markvarec Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz pozn. seznamu souřadnic	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Josef Boček Dne: 28.6.2012 Číslo: 115/2012 Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Ing. Miroslav Minářů Dne: 03. 07. 2012 Číslo: 145 / 2012 Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště
---	--	--

754

756/2

99/1

99/2

99/3

753

752/1

P
14/1

756/13

756/4

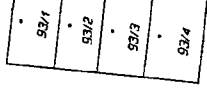
120-889

5

125-117

2.27 195

1419/1



14/4

14/3

125-95

125-156

3.72

3.13

1419/4

83

52

53

1419/3

1431/4

1431/2

16

