

SON/00SH/114/2013



KUJCP015XHDR

Č. 010/12/145/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA
A
SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Dřešín

se sídlem obecního úřadu Dřešín č. p. 24, PSČ 387 19
zastoupená starostkou Evou Broulimovou
IČ 00251160

/dále jen dárce a povinný z věcného břemene /

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen obdarovaný a oprávněný z věcného břemene/

I. Předmět daru

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková
parcela katastru nemovitostí číslo **1000/3** o výměře 135 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána
na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice listu vlastnictví číslo 357 pro obec
Dřešín a k. ú. Dřešín.

Geometrickým plánem číslo 161 – 599/2011 ze dne 17. 5. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru
nemovitostí číslo 1000/3, k. ú. Dřešín pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1000/11** o výměře 28 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Dřešín, která je předmětem daru.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru
nemovitostí číslo **1000/11** o výměře 28 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Dřešín, do vlastnictví
obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice II/170.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je
majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení
čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Č. 010/12/145/03/00

1

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1, k. ú. Dřešín, obec Dřešín.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Věcné břemeno

Dárce dále na základě této smlouvy zřizuje jako povinný z věcného břemene ve prospěch obdarovaného jako oprávněného z věcného břemene bezúplatně právo odpovídající věcnému břemeni k pozemkové parcele katastru nemovitostí číslo **1000/3, k. ú. Dřešín** spočívající v právu strpění umístění stavby opěrné zdi jako součásti silnice II/170 a právu přístupu k ní za účelem kontroly, oprav a údržby v rozsahu stanoveném geometrickým plánem číslo 161 – 559/2011 ze dne 17. 5. 2011, pro k. ú. Dřešín.

VI. Vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni

Vlastnické právo a právo odpovídající věcnému břemeni k předmětu smlouvy podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VII. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy. Obdarovaný uhradil ke dni podpisu smlouvy náklady spojené s vyhotvením geometrického plánu

jako podkladu této smlouvy darovací a smlouvy o zřízení věcného břemene.

VIII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Dřešín

p. p. KN č. 1000/11 o výměře 28 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

a dále také zápis o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy.

IX. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

X.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

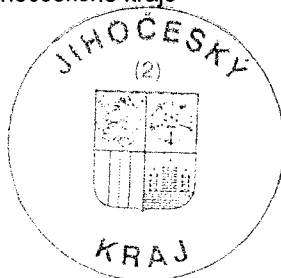
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 4. 06. 2013

V Dřešíně, dne 14. 05. 2013

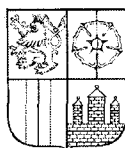


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Eva Broulimová
starostka obce Dřešín





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný a oprávněný z věcného břemene

a

Obcí Dřešín

se sídlem obecního úřadu Dřešín č.p. 24, PSČ 387 19
zastoupenou starostkou obce Evou Broulimovou
IČ 00251 160

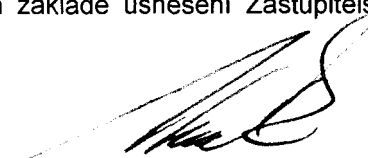
jako dárce a povinný z věcného břemene

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 1000/11 o výměře 28 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 161 – 599/2011 ze dne 17. 5. 2011 z pozemkové parcely KN č. 1000/3 pro obec a k.ú. Dřešín a dále bezúplatné zřízení věcného břemene ve prospěch obdarovaného jako oprávněného z věcného břemene k pozemkové parcele KN č. 1000/3 k.ú. Dřešín spočívající v právu strpění umístění stavby opěrné zdi jako součásti silnice II/170 a právu přístupu k ní za účelem kontroly, oprav a údržby v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 161 – 599/2011 ze dne 17. 5. 2011 pro k.ú. Dřešín

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti a zřízení práva věcného břemene, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 331/2012/ZK-33 ze dne 25. 9. 2012

V Českých Budějovicích dne - 4. 06. 2013


Mgr. Bc. Antonín Kráček
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz