

Č.j. 010/12/A37/03/00

SON/0054/129/2013



KUJCP015XJPP



1395/CST/2013-CSTM

Č.j.: UZSVM/CST/1585/2013-CSTM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou jedná **Ing. Zdeněk Prokopec**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice pověřen Příkazem generálního ředitele Úřadu č. 24/2004, v platném znění,

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený **Mgr. Bc. Antonínem Krákem**, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650, plátce DPH

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU  
O  
BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI**

**č. 55/CST/13**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem nemovitosti:

- pozemku pozemková parcela č. 630, vodní plocha, koryto vodního toku umělé

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vojnice**, obec Volenice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice.

Geometrickým plánem č. 42-89/2012, ze dne 8.10.2012, vypracovaným geodetickou kanceláří Trigas s.r.o., Kališnická 50, 370 08 České Budějovice, ověřeným oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Josefem Bočkem pod č. 171/2012, potvrzený Katastrálním úřadem pro

Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice pod č. 07672012 dne 08. 12. 2012, byl ze shora specifikovaného pozemku poz. parc. č. 630 v k.ú. Vojnice oddělen pozemek poz. parc. č. 630/1 v k. ú. Vojnice. S geometrickým dělením vyslovil souhlas Stavební úřad MÚ Strakonice dne 22. 10. 2012.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě „§1 odst. 1 dekretu prezidenta republiky č. 12/1945 Sb., ze dne 21.6.1945 o konfiskaci a urychleném rozdělení zemědělského majetku Němců, Maďarů, jakož i zrádců a nepřátel českého a slovenského národa“ příslušný s uvedenou nemovitostí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Na předmětné nemovitosti se nachází silnice III/17222 ve vlastnictví nabyvatele. Tato skutečnost byla potvrzena vyjádřením Obce Volenice ze dne 25.1.2013.

#### Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí pozemek **poz. parc. č. 630/1** v k.ú. Vojnice nově oddělený geometrickým plánem nabyvateli. Geometrický plán č. 42-89/2012, je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, formou bezúplatného převodu dle § 22 odst. 3 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.
5. Bezúplatný převod byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 20.12.2012 pod číslem usnesení 56/2012/ZK-2 ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Evidenční hodnota převáděného majetku je 99,- Kč.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

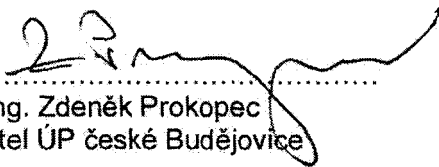
#### Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. o krajích ve znění pozdějších předpisů.

Převodce:

V Českých Budějovicích 28-06-2013



Ing. Zdeněk Prokopec  
ředitel ÚP české Budějovice

Nabyvatel:

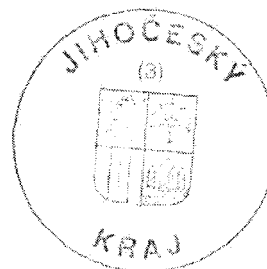
V Českých Budějovicích 10. 06. 2013

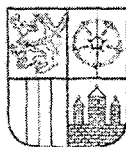


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
Prokišova 5, 371 03 České Budějovice

-1-





# J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí uzavřená mezi

### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako nabyvatel

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou jedná **Ing. Zdeněk Prokopec**, ředitel územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 373 03  
České Budějovice

pověřený Příkazem generálního ředitele Úřadu číslo 24/2004, v platném znění  
IČ 69797111

jako převodce

jejímž předmětem je převod pozemkových parcel KN č. 630/1, vodní plocha, koryto vodního toku umělé v k.ú.  
**Vojnice**

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)  
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 56/2012/ZK-2 ze dne 20. 12. 2012

V Českých Budějovicích dne

**10 -06- 2013**

Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m <sup>2</sup>	
630	2	76	vodní plocha tok umělý	630/1	1	41	vodní plocha tok umělý		0	630	60000	1	41	
				630/2	1	35	vodní plocha tok umělý		0	630	60000	1	35	
	2	76			2	76								

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka  
 11 807260.13 1130627.36 8 bod barvou  
 12 807284.18 1130627.01 8 bod barvou  
 13 807284.04 1130629.34 8 bod barvou  
 14 807263.40 1130629.23 8 kolík  
 15 807278.09 1130627.10 8 hřeb  
 16 807280.59 1130629.32 8 hřeb

Souhlasím s rozdělením pozemku

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
 Strakonice

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

## GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

Vyhotovil:

Trigas s.r.o.  
 Kališnická 50  
 370 08 České Budějovice

Číslo plánu: 42-89/2012

Okres: Strakonice

Obec: Volenice

Kat. území: Vojnice

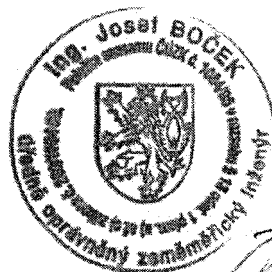
Mapový list: Z.S.V-28-12

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2  
 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost  
 seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic,  
 které byly označeny předepsaným způsobem:

viz pozn. seznamu souřadnic

Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům.



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:

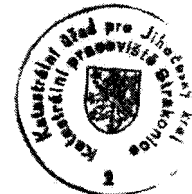
Ing. Josef Boček

Dne: 26.9.2012

Číslo: 171/2012

Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou  
 úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti  
 a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště  
 souhlasí s očíslováním parcel.



07 6 72 0 12

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště pořvrdil:

Bc. Jindřich Zdráhal

Dne: 8 - 10 - 2012

Číslo:

Jeden vprvopis geometrického plánu a předepsané přílohy  
 jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního  
 pracoviště.

$\frac{28}{1}$

15

17

Q

27

591

47

19

12

6.1

6302

13

3.49

Q

18

$\frac{592}{1}$

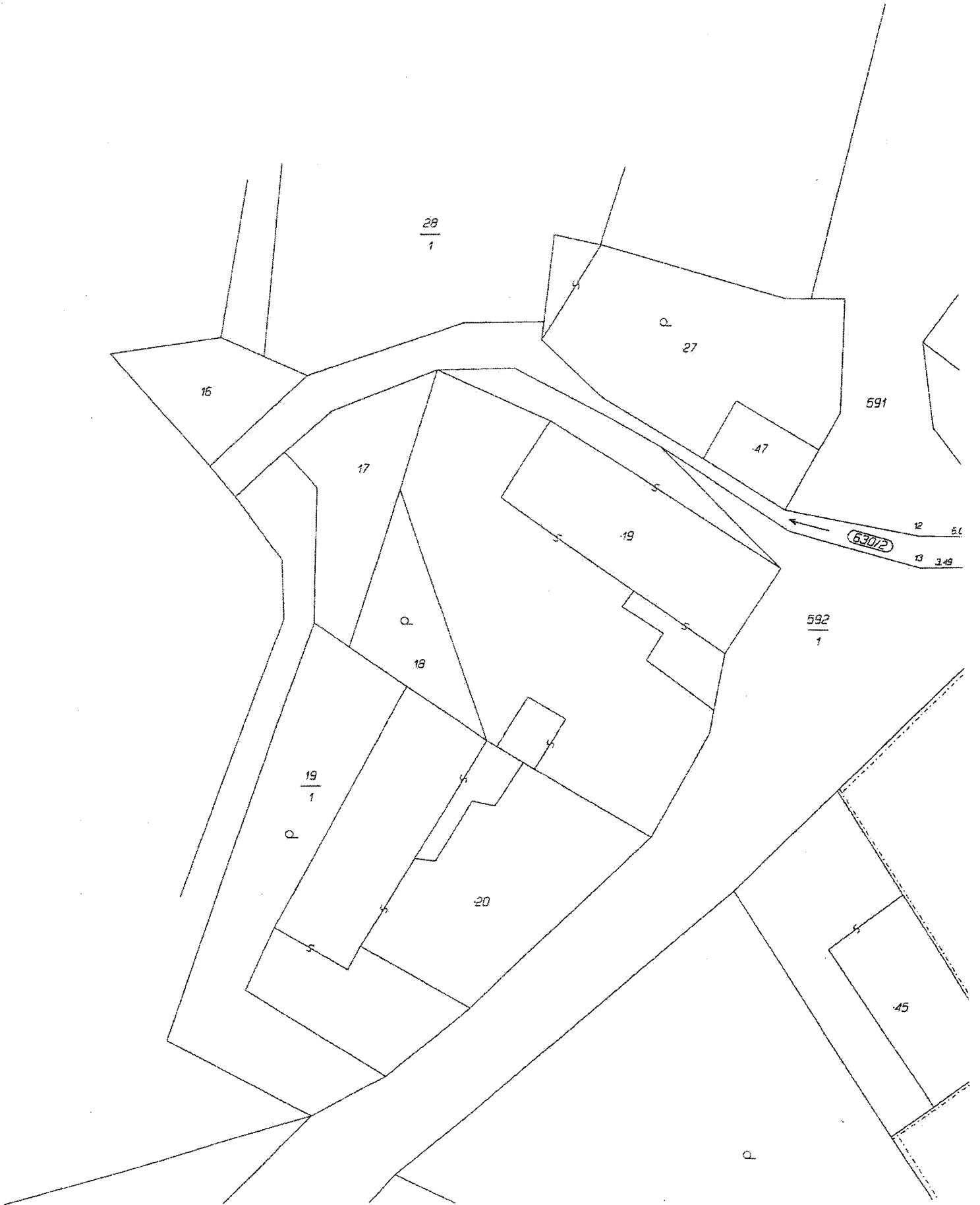
$\frac{19}{1}$

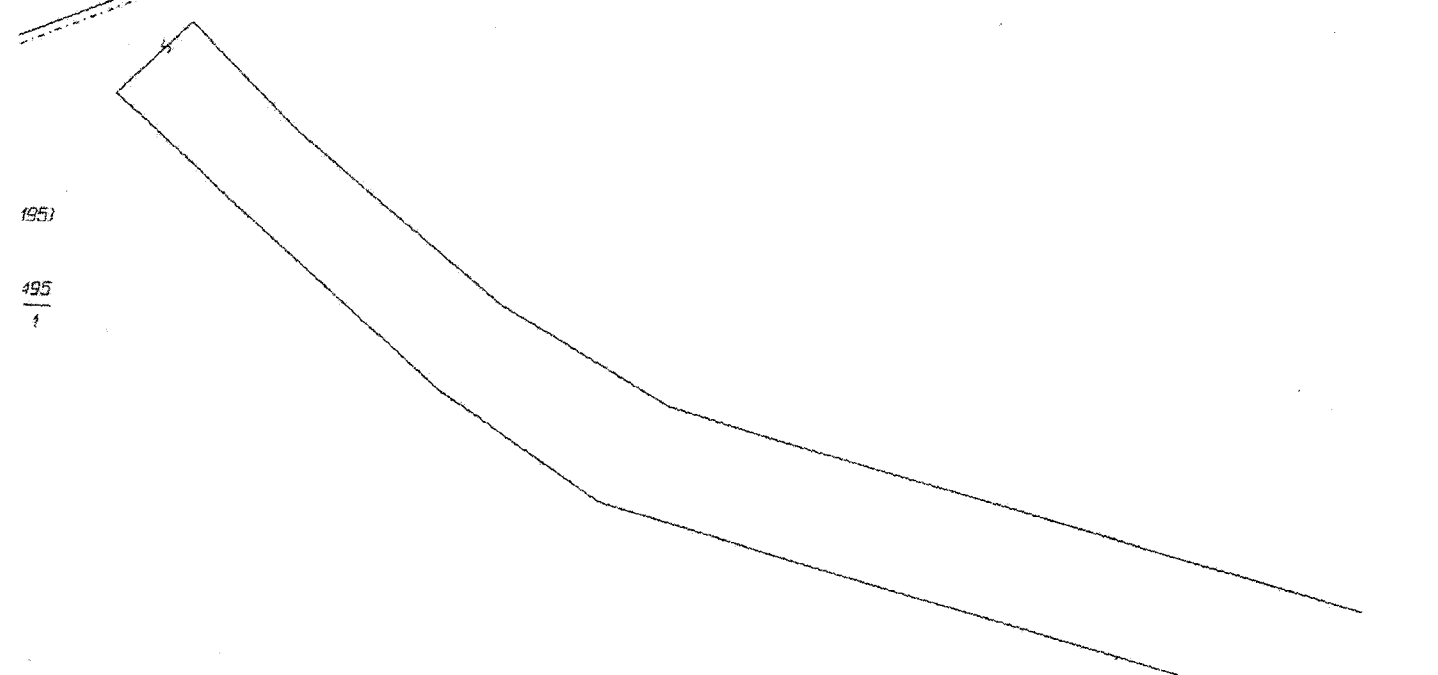
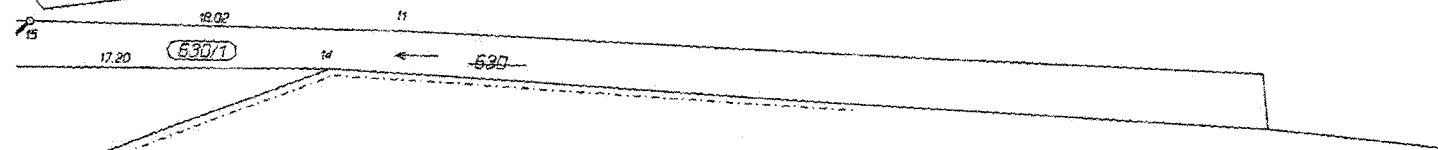
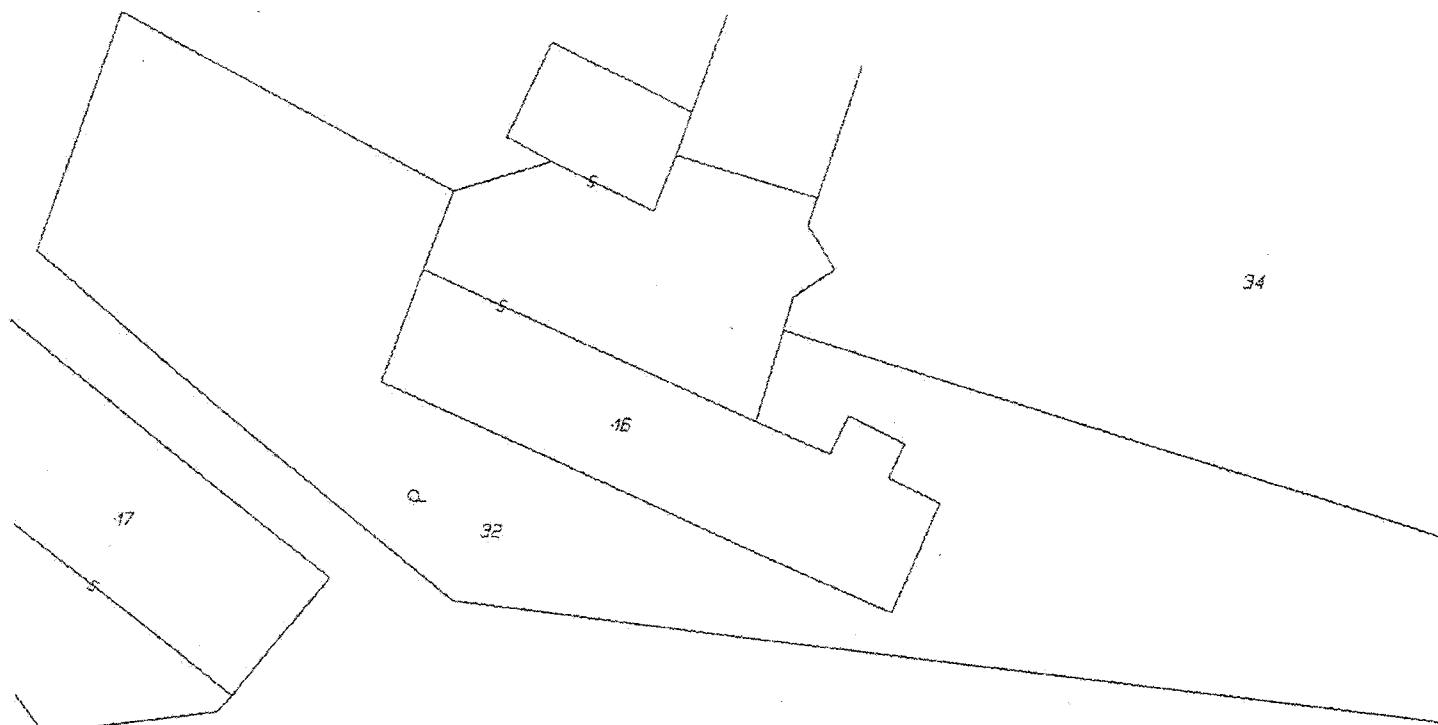
Q

20

45

Q





1953

495  
1