

SON / 008H / 149 / 2013



KUJCP015XLK0

Č. 010/13/074/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obcí Čejetice

se sídlem obecního úřadu v Čejeticích č. p. 106, PSČ 386 01
zastoupená starostkou obce Ivanou Zelenkovou
IČ 00251054

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **702/1** o výměře 1849 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **721/1** o výměře 10806 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **853/1** o výměře 26154 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví číslo 605 pro obec Čejetice a k. ú. Čejetice.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 468 – 69/2012 ze dne 18. 10. 2012 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 721/1, k. ú. Čejetice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **721/5** o výměře 121 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **721/6** o výměře 281 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. Čejetice.

Geometrickým plánem číslo 469 – 69/2012 ze dne 18. 10. 2012 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 702/1, k. ú. Čejetice díl „a“ o výměře 19 m² a z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 853/1, k. ú. Čejetice díl „b“ o výměře 191 m², které byly následně stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo **853/11** o výměře 210 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Čejetice.

Geometrickým plánem číslo 469 – 69/2012 ze dne 18. 10. 2012 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 853/1, k. ú. Čejetice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 853/12 o výměře 768 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 853/13 o výměře 2137 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 853/14 o výměře 221 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Čejetice.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 721/5 o výměře 121 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 721/6 o výměře 281 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 853/11 o výměře 210 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 853/12 o výměře 768 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 853/13 o výměře 2137 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 853/14 o výměře 221 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Čejetice do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat. Darovaný pozemek je zastavěn stavbou chodníku ve vlastnictví obce.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 605, k. ú. Čejetice, obec Čejetice.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů jako součástí této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Čejetice, Čejetice č. p. 106, PSČ 386 01, IČ 002511054

B: k. ú. Čejetice

p. p. KN č. 721/5 o výměře 121 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 721/6 o výměře 281 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 853/11 o výměře 210 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 853/12 o výměře 768 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 853/13 o výměře 2137 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 853/14 o výměře 221 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 10. 09. 2013

V Čejeticích, dne

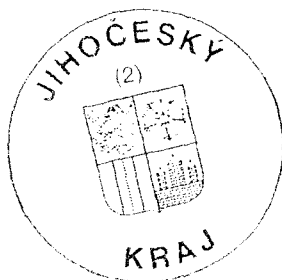
22. 7. 2013

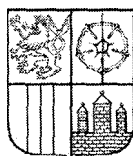


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ivana Zelenková
starostka obce Čejetice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Čejetice

se sídlem obecního úřadu v Čejeticích č.p. 106, PSČ 386 01
zastoupenou starostkou obce Ivanou Zelenkovou
IČ 00251 054

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel **KN č. 721/5 o výměře 121 m²**, ostatní plocha, ostatní komunikace a **KN č. 721/6 o výměře 281 m²**, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 468 – 69/2012 ze dne 18. 10. 2012 z pozemkové parcely KN č. 721/1 k.ú. Čejetice, pozemkové parcely **KN č. 853/11 o výměře 210 m²**, ostatní plocha, ostatní komunikace, která vznikla sloučením dílů „a“ o výměře 19 m² odděleného na základě geometrického plánu č. 469 – 69/2012 ze dne 18. 10. 2012 z pozemkové parcely KN č. 702/1 a dílu „b“ o výměře 191 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 469 – 69/2012 ze dne 18. 10. 2012 z pozemkové parcely KN č. 853/1 k.ú. Čejetice, dále darování pozemkových parcel **KN č. 853/12 o výměře 768 m²**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **KN č. 853/13 o výměře 2137 m²**, ostatní plocha, ostatní komunikace a **KN č. 853/14 o výměře 221 m²**, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 469 – 69/2012 ze dne 18. 10. 2012 z pozemkové parcely KN č. 853/1 k.ú. Čejetice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 172/2013/ZK-4 ze dne 16.5. 2013

V Českých Budějovicích dne

10. 09. 2013



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz