

SOU/00SM/223/2013



KUJCP017119L

Č. 010/13/082/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Tálín

se sídlem obecního úřadu v Tálíně, Tálín č. p. 11, PSČ 398 15
zastoupená starostkou obce Janou Študentovou
IČ 00250163

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věci, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **68/1** o výměře 40 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **68/4** o výměře 274 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **249/5** o výměře 53 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **249/7** o výměře 99 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **250/4** o výměře 61 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **253/27** o výměře 27 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **526/2** o výměře 527 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/2** o výměře 379 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 245 pro obec Tálín a k. ú. Tálín.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřené majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **68/1** o výměře 40 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **68/4** o výměře 274 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **249/5** o výměře 53 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **249/7** o výměře 99 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **250/4** o výměře 61 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **253/27** o výměře 27 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemková parcela katastru

nemovitostí číslo **526/2** o výměře 527 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/2** o výměře 379 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Tálín** do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 245, k. ú. Tálín, obec Tálín.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Tálín, Tálín č. p. 11, PSČ 398 15, IČ 00250163

B: k. ú. Tálín

- p. p. KN č. 68/1 o výměře 40 m², ostatní plocha, manipulační plocha
- p. p. KN č. 68/4 o výměře 274 m², ostatní plocha, manipulační plocha
- p. p. KN č. 249/5 o výměře 53 m², ostatní plocha, manipulační plocha
- p. p. KN č. 249/7 o výměře 99 m², ostatní plocha, manipulační plocha

p. p. KN č. 250/4 o výměře 61 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. KN č. 253/27 o výměře 27 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé
p. p. KN č. 526/2 o výměře 527 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. KN č. 547/2 o výměře 379 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

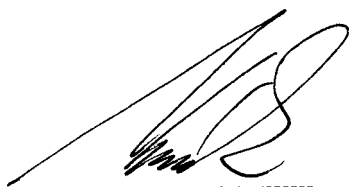
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne **29. 10. 2013**

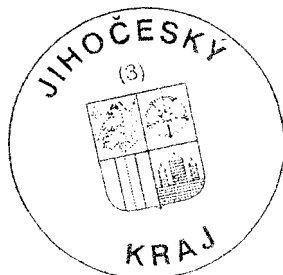
V Tálině, dne **- 3 -10- 2013**

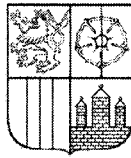


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Jana Študentová
starostka obce Tálin





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Tálín

se sídlem obecního úřadu v Tálíně č.p. 11, PSČ 398 15
zastoupenou starostkou obce Janou Študnetovou
IČ 00250163

jako obdarovaný

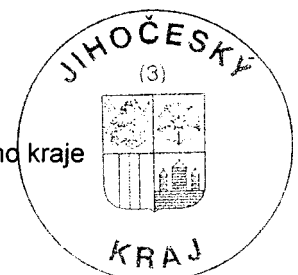
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel **KN č. 68/1** o výměře 40 m², ostatní plocha, manipulační plocha, **KN č. 68/4** o výměře 274 m², ostatní plocha, manipulační plocha, **KN č. 249/5** o výměře 53 m², ostatní plocha, manipulační plocha, **KN č. 249/7** o výměře 99 m², ostatní plocha, manipulační plocha, **KN č. 250/4** o výměře 61 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **KN č. 253/27** o výměře 27 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, **KN č. 526/2** o výměře 527 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a **KN č. 547/2** o výměře 379 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Tálín

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 172/2013/ZK-4 ze dne 16. 5. 2013

V Českých Budějovicích dne **29. 10. 2013**

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Usnesení zastupitelstva Obce Tálín

č.49/13 ze dne 13.9.2013

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru pozemkových parcel v k.ú. Tálín KN č. 68/1 o výměře 40 m², KN č. 68/4 o výměře 274 m², KN č.249/5 o výměře 53 m², KN č. 249/7 o výměře 99 m², KN č. 250/4 o výměře 61 m², KN č.253/27 o výměře 27 m², KN č.526/2 o výměře 527 m², KN č. 547/2 o výměře 379 m² od Jihočeského kraje a pověřuje starostku k podpisu darovací smlouvy.

V Tálíně dne 3.10.2013

Jana Študentová
starostka obce



Urdmá