



KUJCP012YPOQ

Č.smlouvy obj. SDL/OREG/667/13

číslo smlouvy zhot. S14-016-0022

## SMLOUVA O DÍLO

o dodávce stavebních prací ve smyslu ustanovení § 536 a násl. z. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel : Jihočeský kraj,**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650 /jsme plátcí DPH/

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Č. Budějovice, č.účtu 199783072/0300

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

**Mgr. Jiří Zimola** – hejtman Jihočeského kraje

Za objednatele je ve věci provádění stavby a ve věcech finančních oprávněn jednat:

**Ing. Luboš Průcha**, pověřený vedením odboru regionálního rozvoje, územního

plánování, stavebního řádu a investic KÚ

tel.č. 386720201

Za objednatele je ve věci provádění stavby dále oprávněn vystupovat a jednat:

**Jiří Letovský**, investiční technik OREG, oddělení realizace investic a přípravy

projektů KÚ

tel.č. 386720363

**K výkonu technického dozoru objednatele jako investora stavby a koordinátora**

**BOZP je oprávněna firma:**

**Správa a údržba silnic JČK**

IČ: 709 71 641

jednající: Ing. Jan Štícha, ředitel SÚS,

tel.č: 387 021 010

se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

Osoba vykonávající technický dozor a funkci koordinátora BOZP na stavbě:

**Martin Jirsa**

tel. 724 029 324

(dále jen oprávnění zástupci objednatele)

**Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH**

se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

IČ: 480 35 599

DIČ: CZ48035599

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha

č.účtu: 994404-0147137001/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, ve vložce 8032

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

**Ing. František Fryš**, vedoucí odštěpného závodu

tel.č. 387 002 725

Odpovědný geodet: Ing. Vlastimil Sukdolák

tel.č. ....

Osoba pověřená vedením stavby: Miroslav Řepa

tel.č. 602 612 961

Zástupce osoby pověřené vedením stavby: Dušan Vácha

tel.č. 602 614 369

kteří jsou zmocnění zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku.

Ve věcech kvality je oprávněn jednat: Mgr. Přemysl Berka tel.č. 387 002 729  
(dále jen oprávnění zástupci zhotovitele)

## II. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení obslužnosti přilehlých nemovitostí, skládkovné apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.
2. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínkách sjednaných v této smlouvě a podle zadávací dokumentace, zavazuje k provedení díla:

### **„Opravy povrchu komunikací 2013 – okres Strakonice“**

#### **část 1: Silnice III/1734 v úseku Blatná - Paštiky**

3. Místo stavby: silnice III/1734 v úseku Blatná – Paštiky
4. Druh výstavby: investiční výstavba
5. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu i nad rámec projektové, resp. zadávací dokumentace a zadávacích podmínek výběrového řízení, které bude případně nutné realizovat na základě rozhodnutí příslušných správních orgánů při stavebním řízení, nebo při kolaudaci stavby, nebo budou vyvolány potřebami stavby vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.
6. Zhotovitel se zavazuje, že stavbu (dále jen dílo) provede podle platných českých technických norem a v souladu s ostatními obecně závaznými předpisy a podle platných TP, TKP.
7. Součástí díla je též zhotovení dílenských a konstrukčních výkresů, pokud je jich k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace, případně technologické postupy výrobců na stavbě použitých materiálů a výrobků, dále zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu a provedení veškerých potřebných geodetických prací.
8. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i s pomocí třetích osob, písemně odsouhlasených před započítím prací objednatel. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jakoby je prováděl on sám. Práce na hlavním stavebním objektu /opěrná zeď/ provede zhotovitel vlastními kapacitami. Za vlastní kapacity se považují zaměstnanci v pracovním poměru k osobě zhotovitele nebo k osobě zhotovitelem ovládané nebo k osobě zhotovitele ovládající. Pokud bude tato podmínka porušena, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15% z ceny díla. Zhotovitel nesmí předmět zakázky předat jinému subjektu jako celek, a to pod pokutou ve výši 25% z ceny veřejné zakázky.

## III. Doba plnění

Doba plnění závazku zhotovitele z této smlouvy je stanovena takto:

Výstavba bude zahájena: **dnem následujícím po předání staveniště**

Výstavba bude dokončena: **do 15 kalendářních dnů ode dne zahájení stavby.**

Dílo předané takto zhotovitelem musí být způsobilé užívání tak, aby mohlo být požádáno o vydání kolaudačního souhlasu nebo o vydání rozhodnutí o předčasném užívání stavby (vystane-li tato potřeba) speciální stavební úřad.

V případě, že zhotovitel neprovede dílo řádně a včas v souladu s touto smlouvou, je povinen o tom informovat objednatele nejpozději 15 dní přede dnem předáním stavby podle tohoto odstavce a současně mu oznámit termín, kdy bude stavba předána.

1. Dokončením díla jako celku, dle čl. II. odst. 1. a 2. smlouvy, se rozumí jeho předání objednateli samostatným předávacím protokolem.

#### **IV. Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:

bez DPH	2 334 169 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>490 175 Kč</u>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>2 824 344 Kč</b>

2. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Položkami označenými jako „další náklady na zkoušky nezávislou zkušebnou a další náklady na případné zajištění oprav objízdných tras“ /odst.6 Výzvy/ zhotovitel nedisponuje, o jejím čerpání rozhoduje pouze objednatel.
3. Změna sjednané ceny je možná pouze
  - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
  - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
  - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
  - d) pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
  - e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
4. Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.
5. Způsob sjednání změny ceny
  - a) Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
  - b) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
  - c) Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
  - d) Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže neoznámí, prostřednictvím technického dozoru, nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny

nevyhnutelné. Toto oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek uvedených v této smlouvě.

## 6. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis (Změnový list s pořadovým číslem změny) předložit technickému dozoru a objednateli k odsouhlasení; v případě víceprací před jejich provedením.

### 6.2. Vícepráce budou oceněny takto

a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného technickým dozorem a oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny podle položkového výkazu výměr z předložené nabídky a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných firmou ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.

### 6.3. Méněpráce budou oceněny takto

a) do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného technickým dozorem a oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle položkového výkazu výměr z předložené nabídky a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

6.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 5 ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku k této smlouvě, pokud tato cena bude vyšší než cena za dílo uvedená v čl. IV. této smlouvy včetně provizorních položek, v opačném případě postačí písemné odsouhlasení změnového listu objednatelem.

## V. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Daňový doklad musí být doložen listinami (např. fakturami subdodavatelů či jinými doklady, pokud je zadavatel uzná), které budou prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dní ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.
2. Daňové doklady musí být doloženy k zaplacení zhotoviteli do podatelny Krajského úřadu – Jihočeského kraje nebo příslušnému investičnímu techniku OREG KÚ nejpozději do 7. kalendářního dne v měsíci, následujícího po měsíci, ve kterém byly fakturované práce provedeny.
3. Splatnost daňového dokladu bude **do 30 dnů** od přijetí daňového dokladu objednatelem. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce (viz čl. VI.). Zhotovitel je povinen odevzdávat vážní lístky obalované směsí průběžně (po jednotlivých dodávkách) technickému dozoru nebo v jeho nepřítomnosti pověřenému pracovníkovi příslušného závodu SÚS – platí u souvislých oprav silnic – pásmovky.
5. Skutečně provedené práce budou hrazeny měsíčními fakturami (po odsouhlasení všech položek TDI) do výše 90 % fakturované částky za příslušný měsíc. Tímto způsobem bude zapláceno nejvýše 90 % z fakturované částky ceny díla uvedené v čl. IV.1. této smlouvy. Zbývajících 10% bude uvolněno následujícím způsobem: 5% bude uvolněno po protokolárním převzetí dokončeného díla jako celku (dle čl. II. odst. 1.), zbývajících 5% bude uvolněno na základě písemné žádosti zhotovitele, po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí stavby nebo díla jako celku. Ustanovení čl. V.1. se vztahuje v plné míře také na konečný daňový doklad, který musí obsahovat soupis všech faktur vystavených od zahájení stavby.
6. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o DPH.

## **VI. Způsob provádění díla**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 550 a násl. obchodního zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).
4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, technického, či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo technický dozor nebo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby (dle této smlouvy) práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
6. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. Investor a technický dozor investora (osoby uvedené v čl. I. smlouvy) je oprávněn

sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.

7. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání technickému dozoru objednatele a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
8. Mimo osoby pověřené vedením stavby nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
9. Jestliže osoba pověřená vedením stavby nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
10. Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor během něho sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
11. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni – před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s třídním předstihem. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
12. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat. Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací. Změnu použitého materiálu bez navýšení ceny za dílo lze provést změnovým listem podepsaným technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat ve věci provádění stavby dle této smlouvy.
13. Pokud z důvodů, které leží na straně zhotovitele nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce objednatele – technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany technického dozoru nese zhotovitel a technický dozor je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých účtuje své činnosti objednateli. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit technickému dozoru do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
14. Zhotovitel si smluvně zajistí u oprávněné organizace provedení Záchraného archeologického výzkumu podle zákona č.20/1987 Sb., v platném znění. Prokazatelné náklady na jeho provedení uhradí objednatel. Smlouva o provedení výzkumu bude objednateli předána ještě před zahájením výkopových prací a bude obsahovat i kalkulaci nákladů na jeho provedení. Zahájení výkopových prací oznámí dodavatel v předstihu oprávněné organizaci, se kterou bude smlouva uzavřena.
15. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán.
16. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a

zkušební plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

17. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle stavebního povolení předá zhotoviteli technický dozor při předání staveniště.
18. Zhotovitel může zahájit příslušné stavební práce na jednotlivých objektech až potom, co předá pověřenému zástupci objednatele realizační dokumentaci a ten ji odsouhlasí.
19. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud nebude zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup, je technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany technického dozoru nese zhotovitel a objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.

## **VII. Předání staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 14 dnů po uzavření smlouvy o dílo pokud se obě strany nedohodnou jinak. V případě nepříznivých klimatických podmínek, znemožňujících provádění prací dle příslušných TP, TKP a ČSN, lze termín předání staveniště posunout, avšak po vzájemné a písemné dohodě objednatele a zhotovitele, ve které bude určen přesný datum předání staveniště. Termín předání staveniště lze také posunout na základě požadavku objednatele, a to z důvodu koordinace dalších prací na silnicích II. a III. třídy.
2. Staveniště včetně vyřízení nezbytných uzavírek dle schváleného DIO si zajišťuje zhotovitel v dostatečném předstihu před termínem předání staveniště. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí ceny uvedené v čl. IV.1.
3. Pravomocné stavební povolení (je-li vydáno), popř. další rozhodnutí správních orgánů vydaná již ve věci stavby, budou předána nejpozději při předání staveniště.
4. Další paré projektové dokumentace budou zhotoviteli předána nejpozději při předání staveniště.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude předáno na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný zástupcem zhotovitele, technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věci provádění stavby. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, cena díla a konec záruční doby. Taktéž v něm bude uvedeno datum vyklizení staveniště. Nebudou – li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.
2. Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatel resp. technický dozor, včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele resp. jeho technického dozoru.

3. Objednatel může převzít dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání spolehlivému uvedení díla do užívání, zároveň se smluvní strany dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, které nesmí být delší než 60 dní, umožňují-li to klimatické podmínky.
4. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má dílo v době předání.
5. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku nebo samostatnou písemnou výzvou k převzetí dokončeného díla, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely předávacího řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné předání stavby.

#### **IX. Záruka, reklamace**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v záruční době.
2. Záruční doba se poskytuje na dobu uvedenou v nabídce zhotovitele, tzn. **36 měsíců na obrusné vrstvy a 60 měsíců na ostatní práce.**
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, provedeného v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Dílčí předávání a přebírání díla po jednotlivých stavebních objektech nezavazuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
4. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
5. V případě objednatelem uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 7 dní od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou stran. V zápise bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele. Zápis bude oboustranně podepsán.
6. Práce na odstranění reklamace budou zhotovitelem zahájeny do 7 dní v případě vážné závady, jinak do 30 dní po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
8. V případě nesplnění povinností podle odstavce 1. a 2. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
9. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.



## **X. Zvláštní ujednání**

1. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující dokumenty:
  - Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky
  - Nabídka zhotovitele
  - Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací MDS OPK čj. 475/02-120 RS/1 ze dne 22.10. 2002
  - Projektová dokumentace (DSP/ZDS)
  - Zvláštní technické kvalitativní podmínky uvedené stavby (ZTKP), pokud jsou součástí projektu pro zadání stavby a doplňky k těmto podmínkám
  - Technické kvalitativní podmínky (TKP) vydané MDS ČR, platné k datu Oznámení zadávacího řízení
  - Technické podmínky (TP) MD ČR, resp. MDS ČR
  - Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací staveb PK
  - Zadávací dokumentace
  - Zápis o předání staveniště
2. V případě rozporu nebo nejednoznačnosti dokumentů této smlouvy o dílo je pořadí závaznosti dokumentů následující:
  - smlouva o dílo
  - dokumenty uvedené v pořadí dle odst. 1
2. Zhotovitel předloží ke každému stejnopisu smlouvy o dílo oceněný soupis prací shodný s cenovou nabídkou zhotovitele předloženou v zadávacím řízení. Soupis prací bude orazítkovaný a podepsaný statutárním zástupcem.
3. Objednatel si vyhrazuje právo písemně odsouhlasit podzhotovitele.
4. Pokud budou součástí stavby přeložky podzemních inženýrských sítí, zajistí zhotovitel práce spojené s přeložením těchto sítí u organizací, majících příslušné oprávnění k provádění těchto prací dle podmínek jednotlivých správců sítí.
5. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.
6. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku. V případě, že tak neučiní, odpovídá za právní následky, které v této souvislosti nastanou z důvodu, že se o námitkách objednatel nedozvěděl včas a nemohl přistoupit k jejich řešení, odpovídá pak v této souvislosti za škodu, která v souvislosti s tím objednateli vznikne.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil (dle zákona č. 309/2006 Sb).
9. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu (dle zákona č. 309/2006 Sb).

## **XI. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro

zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi, stavbě či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## **XII. Smluvní pokuty**

1. Jestliže zhotovitel řádně nedokončí dílo v rozsahu dle čl. II. odst. 1. smlouvy ve sjednané době, pak zhotovitel zaplatí objednateli za každý kalendářní den, který uplyne mezi lhůtou dokončení a dnem předání díla objednateli, smluvní pokutu ve výši 2.554,-- Kč. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinností práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 10.000,-- Kč za každý den a vadu prodlení.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednatel uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- za vadu a den.
4. Z důvodu nedodržení termínu na vyklizení a vyčištění staveniště, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 5.000,-- Kč za každý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nepředloží koncept konečného daňového dokladu ve stanovené lhůtě (max. do 30 dnů od převzetí celého díla), zaplatí smluvní pokutu ve výši 0, 05 % z ceny díla.
6. Úhradou smluvní pokuty nebo uplatněním srážek dle předchozích ustanovení není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne včasným a řádným nedodáním díla.
7. Smluvní pokuta se nezaplatí, pokud se zhotovitel dostane do prodlení z důvodů na straně objednatele.

## **XIII. Všeobecná ustanovení**

1. Dojde-li ke zmaření díla náhodou před dobou jeho splnění, ztratí zhotovitel nárok na odměnu v souladu s ustanovením § 640 z.č. 40/1964 Sb., v platném znění, občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit předmět díla a uzavřít pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.
2. Projektovou dokumentaci poskytnutou objednatel zhotoviteli a realizační dokumentaci stavby, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je

poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá zhotovitel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

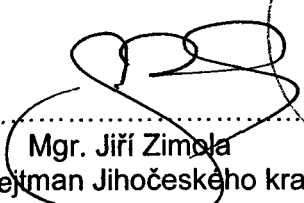
3. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou za předpokladu odsouhlasení oběma stranami formou číslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

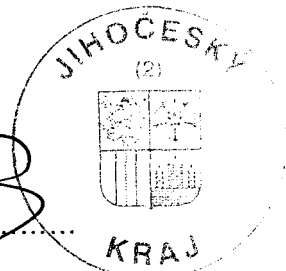
V Českých Budějovicích dne 16.10.2013

V Českých Budějovicích dne 9.10.2013

za objednatele:

za zhotovitele:

  
.....  
Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje



  
.....  
Ing. František Fryš  
vedoucí odštěpného závodu

 **SWIETELSKY** <sup>®</sup>  
stavěbní s.r.o.  
odštěpný závod Dopravní stavby JIH  
ČR - 370 04 Č. Budějovice 3, Pražská tř. 495/58  
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

## SESTAVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

**Stavba :**    **Opravy povrchu komunikací 2013 – okres Strakonice**

**1. část – Silnice III/1734 Blatná – Paštiky**

<u>OBJEKT</u>	<u>CENA BEZ DPH</u>
SO 101	1 672 597 Kč
SO 102	404 691 Kč
SO 103	206 888 Kč
doplňující údaje	34 894 Kč

---

celkem oprava silnice III/1734	2 319 069 Kč
--------------------------------	--------------

### **Položky požadované v odstavci č.6**

- vypracování časového postupu výstavby s fin. vyjádřením v obecné časové poloze	1 000 Kč
- náklady na prokazatelné vytýčení inženýrských sítí na staveništi	5 000 Kč
- náklady na případné napojení na zdroje energie, vody a zařízení staveniště <i>(zařízení staveniště bude umístěno v areálu zhotovitele: Řepice 138, 386 01 Strakonice)</i>	0 Kč
- veškeré další náklady na provedení stavby dle předané dokumentace	0 Kč
- náklady na provedení kontrolních a průkazných zkoušek dle TP	9 100 Kč

---

<b>NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH</b>	<b>2 334 169 Kč</b>
-------------------------------	---------------------

DPH 21 %	490 175 Kč
----------	------------

---

<b>CELKEM CENA VČ. 21 % DPH</b>	<b>2 824 344 Kč</b>
---------------------------------	---------------------

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje  
Podrobný popis akce (dělení na úseky, technologie, přehledná situace)

Oprava silnice III/1734 Blatná - Paštiky

č. silnice	objekt	staničení a popis úseku (km)	délka (km)	šířka (m)	MJ	množství	č.položky OTSKP-SPK	popis úpravy (včetně výpočtu množství TJ)	jednotková cena	celková cena	
III/1734	SO 101	1,086 – 2,100	1,014	5,5	m2	5 577	572 213	spoj.postřik z emulze do 0,5 kg/m2 1014*5,5=5577	10 Kč	56 718 Kč	
					t	402	577 411	vrstvy pro obnovu a opravu-ACO 11 ,tl.30mm 1014*5,5*0,03*2,4=401,544	1 705 Kč	684 624 Kč	
					m2	5 577	574 132	obrus.vrstva ACO 11,tl.40mm 1014*5,5=5577	150 Kč	836 550 Kč	
					m3	1	113 725	frézování voz. asf. - odvoz do 8 km (tl. 50 mm) 20*0,05=1	2 401 Kč	2 401 Kč	
					m2	50	572 213	spoj.postřik z emulze do 0,5 kg/m2 40+10	10 Kč	509 Kč	
					m2	50	574 142	obrus.vrstva ACO 11,tl.50mm 40+10	185 Kč	9 225 Kč	
					m2	1 014	56 932	dosypání krajnic šterkodrt do 100 mm 1014*2*0,5=1014	81 Kč	82 570 Kč	
					SO 101 celkem						
III/1734	SO 102	2,100 – 2,213	0,113	5,3	Paštiky průtah	m2	598,900	567 544	obnova a opr. recykl. s reprof. za studena do 200 mm s odvozem 50 mm 113*5,3=598,9	354 Kč	212 011 Kč
						m2	598,900	572 213	spoj.postřik z emulze do 0,5 kg/m2 113*5,3=598,9	10 Kč	6 091 Kč
						t	43,121	577 411	vrstvy pro obnovu a opravu-ACO 11 ,tl.30mm 113*5,3*0,03*2,4=43,1208	1 930 Kč	83 232 Kč
						m2	598,900	574 132	obrus.vrstva ACO 11,tl.40mm 113*5,3=598,9	150 Kč	90 003 Kč
						ks	3,000	899 22	výšková úprava mříží 3	1 207 Kč	3 621 Kč
						m2	50	572 213	spoj.postřik z emulze do 0,5 kg/m2 50	10 Kč	509 Kč
						m2	50	574 142	obrus.vrstva ACO 11,tl.50mm 50	185 Kč	9 225 Kč
						SO 102 celkem					
III/1734	SO 103	2,213 – 2,330	0,117	5,4	úprava sjezdů	m2	631,800	572 213	spoj.postřik z emulze do 0,5 kg/m2 117*5,4=631,8	10 Kč	6 425 Kč
						t	45,490	577 411	vrstvy pro obnovu a opravu-ACO 11 ,tl.30mm 117*5,4*0,03*2,4=45,4896	1 920 Kč	87 340 Kč
						m2	631,800	574 132	obrus.vrstva ACO 11,tl.40mm 117*5,4=631,8	150 Kč	94 947 Kč
						m3	0,550	113 725	frézování voz. asf. - odvoz do 8 km (tl. 50 mm) 11*0,05=0,55	2 401 Kč	1 320 Kč
						m2	207	56 932	dosypání krajnic šterkodrt do 100 mm 117+90=207	81 Kč	16 856 Kč
						SO 103 celkem					



**SWIETELSKY** ©

stavební s.r.o.  
odštěpný závod Dopravní stavby JIH  
ČR - 370 04 Č. Budějovice 3, Pražská tř. 495/  
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

doplňující údaje	KPL	1	DIO ( pronájem, montáž a demontáž )	34 894 Kč	34 894 Kč
<b>doplňující údaje celkem</b>					<b>34 894 Kč</b>
<b>Oprava silnice III/1734 Blatná - Paštiky</b>					<b>2 319 069 Kč</b>
				<b>včetně DPH</b>	<b>2 806 074 Kč</b>

termín realizace: 2013  
 délka realizace: 15 kalendářních dnů  
 TDI: Martin Jirsa

**Poznámka :**

- \* **Přebytečný materiál** (po frézování asfaltové vozovky, recyklaci) bude uložen na skládku SÚS JČK – Lapač (kř. I/20 a III/1214) do 6 km.
- \* Součástí dodávky obrusné vrstvy je též očištění povrchu, úpravy napojení a ošetření spár profrézováním s elastickou záhlvkou za tepla (Biguma TL82)
- \* Součástí dodávky obrusné vrstvy je též očištění povrchu, úpravy napojení a ošetření spár.
- \* Oprava vozovky včetně rozjezdů, sjezdů, aut. zastávek, křižovatek
- \* Veškeré práce budou účtovány dle skutečného rozsahu provedených prací.
- \* U všech položek bude uváděna jednotková cena.
- \* **Uvedený rozsah prací je předpokládán pro zadání výběrového řízení, fakturováno bude množství dle odsouhlaseného množství (nutno odsouhlasit a potvrdit TDI ve stavebním deníku a v předávacím protokolu).**
- \* **Práce budou prováděny v souladu s příslušnými TKP (Technickými kvalitativními podmínkami) !!**
- \* Kontaktní osoba Daniel Čížek, tel. 724 029 906
- \* Vytýčení inženýrských sítí zajistí dodavatel.
- \* Ohlášení stavebních úprav na komunikaci zajistí stavebník (objednatel) SÚS JČK, závod Strakonice



**SWIETELSKY** ③  
 stavební s.r.o.  
 odštěpný závod Dopravní stavby JIH  
 ČR - 370 04 Č. Budějovice 3, Pražská tř. 495/58  
 IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599



**SWIETELSKY** ©

stavební s.r.o.

odštěpný závod Dopravní stavby JIH

ČR - 370 04 Č. Budějovice 3, Pražská tř. 495/58

IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599