



KUJCP010WP1L

SVB/OHMS/079/13

SMLOUVA č.: PI-014130004437/017

o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu**Jihočeský kraj**

sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

„PLÁTCE DPH“

zastoupený: **Mgr. Jaromírem Novákem**, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

vlastnický podíl: 1/1

dále jen „povinný“

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 02.07.2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066,

jednatel: Alena Petříková, Manažer věcných břemen, na základě Pověření ze dne 07.01.2013

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „oprávněný“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §25 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:**Kontakty:**

- ve věcech právních: JUDr. Šárka Boušková – 387 865 583
- ve věcech technických: Rudolf Boška – 387 863 521
- na zhotovitele smlouvy: Ing. Ivo Šafařík – 382 210 634, 777 739 691

PI-014130004437/1040001703/017-ŠAF

1/4

ČLÁNEK I.

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a výlučným vlastníkem nemovitosti - pozemku parc.č. st. 1345 a budovy čp. 722 na st. parc. č. 1345 v katastrálním území Písek (dále jen „zatížená nemovitost“). Příslušná hospodařit se zatíženou nemovitostí je Pedagogicko-psychologická poradna, České Budějovice, Nerudova 59, příspěvková organizace, IČ: 75050072, není plátce DPH.
2. Zatížená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na LV č. 1564 pro katastrální území Písek, obec Písek, okres Písek.
3. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy - stavby realizované pod názvem: „Písek: Erbenova - kabelové vedení NN“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou věcného břemene zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti - budovy č.p. 722 postavené na pozemku p.č. 1345 v k.ú. Písek pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající ve vedení kabelu NN zdí této budovy ke stávající kabelové skříni.
2. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou věcného břemene zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti - pozemku p.č. 1345 v k.ú. Písek pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, kdy průběh a rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č.: 5898-61/2013 zhotovený firmou Ing. Ivo Šafařík, který ověřil Ing. Ivo Šafařík dne 25.03.2013 pod č.: a-146/2013 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek potvrdil Karel Vodička dne 19.04.2013 pod č.: 356/2013. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
5. Povinnost odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zatížené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že energetické zařízení, je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmy slouží k zajištění spolehlivého provozu energetického zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

ČLÁNEK III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **úplatně** a to za jednorázovou úplatu v celkové výši **10000 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH.

Kontakty:

- ve věcech právních: JUDr. Šárka Boušková – 387 865 583
 - ve věcech technických: Rudolf Boška – 387 863 521
 - na zhotovitele smlouvy: Ing. Ivo Šafařík – 382 210 634, 777 739 691

PI-014130004437/1040001703/017-ŠAF

V případě, že povinný bude v době uzavření této smlouvy o VB plátcem DPH, bude k této částce připočtena i základní sazba DPH.

2. Jednorázová úplata bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů, vystavené příspěvkovou organizací uvedenou v čl.I, odst.1 této smlouvy, do 30 dnů od doručení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu (smlouva opatřena schvalovací doložkou) tj. po provedení zápisu práva do katastru nemovitostí.
3. Daňový doklad - faktura musí být vystavena na **fakturační adresu**:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

Povinná poznámka – označení dodávky na daňovém dokladu (faktuře):

„Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo: PI-014130004437/1040001703/017-ŠAF“

ČLÁNEK IV.

1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.

ČLÁNEK V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Rada Jihočeského kraje schválila zřízení věcného břemene a uzavření této smlouvy usnesením číslo 801/2011/RK-73 ze dne 30. 8. 2011.

Kontakty:

- ve věcech právních: JUDr. Šárka Boušková – 387 865 583
 - ve věcech technických: Rudolf Boška – 387 863 521
 - na zhotovitele smlouvy: Ing. Ivo Šafařík – 382 210 634, 777 739 691

PI-014130004437/1040001703/017-ŠAF

5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Za povinného:

12-09-2013

V Českých Budějovicích, dne:

Za oprávněného:

V Českých Budějovicích, dne: 20. 08. 2013

20. 08. 2013

Jihočeský kraj

Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje

E.ON Distribuce, a.s.

zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.

Alena Petříková

Manažer věcných břemen

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
Katastrální pracoviště PísekVklad práva povolen rozhodnutím č.j. V-5091/2013-214
19-09-2013

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 9-9-13

Právní vklad vznikly dnem

19-09-2013

Mgr. Petra Schacherlová
pověř. prac. katastr. úřadu
ve správním řízení a pro řízení
o vkladech práva do katastru
dle § 5 zák. 265/92 Sb.**Kontakty:**

- ve věcech právních:
- ve věcech technických:
- na zhotovitele smlouvy:

JUDr. Šárka Boušková – 387 865 583
Rudolf Boška – 387 863 521
Ing. Ivo Šafařík – 382 210 634, 777 739 691

PI-014130004437/1040001703/017-ŠAF