



KUJCP010WTL1

SD/OHMS/010/13

Darovací smlouva

uzavřená podle § 628 a násl. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

obec Osek

se sídlem Osek 77, 386 01 Strakonice
zastoupené Miloslavem Kinkorem, starostou obce
IČ 00251631
DIČ CZ00251631
(jako dárce)

a

Jihočeský kraj,

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2,
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě
plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje,
v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění
zákona č. 231/2002 Sb.
IČ 70890650
DIČ CZ 70890650
plátce DPH
(jako obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku darovací smlouvu tohoto obsahu:

Článek první:

Obec Osek prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je výlučným vlastníkem pozemku, pozemkové parcely č. 102/1 ostatní plochy o výměře 220 m² v katastrálním území Osek u Radomyšle.

Parcela je zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Osek u Radomyšle a obec Osek.

Článek druhý:

Obec Osek touto smlouvou daruje Jihočeskému kraji do jeho výlučného vlastnictví pozemek uvedený v článku prvním této darovací smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím tak, jak je doposud obec Osek vlastnila a užívala.

Jihočeský kraj darovaný pozemek do svého výlučného vlastnictví bez výhrad přejímá.

Článek třetí:

Převádí-li se nemovitá věc smlouvou, nabývá se vlastnictví vkladem práva do katastru nemovitostí podle zákona č. 265/1992 Sb., *o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem*, ve znění pozdějších předpisů. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Článek čtvrtý:

1. Podle § 20 odst. 1 písm. b) zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, je bezúplatné nabytí majetku územními samosprávnými celky osvobozeno od daně darovací.

2. Podle § 21 odst. 5 výše uvedeného zákona se nepodává daňové přiznání k dani darovací při bezúplatném nabytí majetku, je – li poplatníkem daně darovací územní samosprávný celek.

Článek pátý:

Dárce prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou ke dni podpisu této darovací smlouvy věcná břemena, zástavní práva ani žádné jiné dluhy a právní závady, na které by dárce měl obdarovaného zvláště upozornit. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku dobře znám, a že ho ve stavu, v jakém se nachází v době podpisu darovací smlouvy do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Jihočeský kraj podepsáním této smlouvy prohlašuje, že přijetí daru je provedeno v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a bylo schváleno Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením č. 65/2012/ZK-2 ze dne 20. 12. 2012.

Článek šestý:

Obec Osek podepsáním této smlouvy prohlašuje, že záměr darování pozemku byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu v Oseku po celou zákonnou dobu a darování pozemku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Osek č. 17-154 ze dne 9. 8. 2012. Podmínky platnosti právního úkonu ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byly splněny.

Článek sedmý:

Náklady spojené se sepisem této listiny a náklady spojené se zahájením správního řízení o povolení vkladu vlastnického práva nese Jihočeský kraj.

Článek osmý:

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této listiny a prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek devátý:

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, každý s platností originálu. Smluvní strany prohlašují, že tato listina obsahující smluvní ujednání byla sepsána dle jejich pravé,

vážné a svobodné vůle, bez nátlaku za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

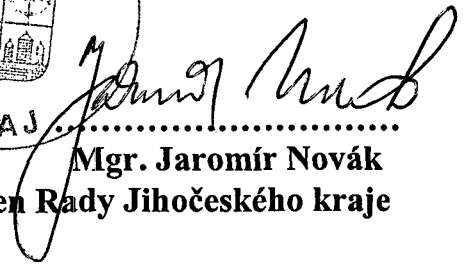
Osek dne 2.4.2013



Miloslav Kinkor
starosta obce Osek



České Budějovice dne 11.4.2013



Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje