



KUJCP010WTMW

SD/OHMS/177/12

Darovací smlouva o převodu nemovitostí

uzavřená podle § 628 a násl. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

1. Jihočeský kraj,

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2,
zastoupený Ing. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na
základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem
Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb.,
o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650,
DIČ CZ 70890650,
Plátce DPH,
jako dárce

a

2. Město Písek

se sídlem Velké náměstí 114, 397 19 Písek
zastoupené JUDr. Ondřejem Veselým, starostou města,
IČ 00249998

jako obdarovaný

společně dále nazývány také jen jako „smluvní strany“ nebo „účastníci“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku darovací smlouvu tohoto obsahu:

Článek první:

Jihočeský kraj je na základě Smlouvy o bezúplatném převodu ze správy Pozemkového fondu České republiky ze dne 11. 10. 2004, právní účinky vkladu ke dni 11. 10. 2004, výlučným vlastníkem pozemků, parcely č. 602/1 o výměře 21743 m², parcely č. 602/3 o výměře 22969 m², parcely č. 606/1 o výměře 37463 m², parcely č. 613 o výměře 6034 m², parcely č. 2660/12 o výměře 392 m² a parcely č. 2660/13 o výměře 4805 m² v katastrálním území Písek.

Parcely jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví č. 3125 pro katastrální území a obec Písek, jako vlastnictví Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro Střední zemědělskou školu, Písek, Čelakovského 200, IČ 60869054.

Článek druhý:

Jihočeský kraj touto smlouvou daruje městu Písek do jeho výlučného vlastnictví pozemky uvedené v článku prvním této darovací smlouvy, a to se všemi součástmi a

příslušenstvím tak, jak je Jihočeský kraj doposud vlastnil a prostřednictvím své příspěvkové organizace užíval.

Město Písek darované pozemky do svého výlučného vlastnictví bez výhrad přejímá.

Článek třetí:

Převádí-li se nemovitá věc smlouvou, nabývá se vlastnictví vkladem práva do katastru nemovitostí podle zákona č. 265/1992 Sb., *o zápisech vlastnických a jiných věcných práv do katastru nemovitostí*, ve znění pozdějších předpisů. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Článek čtvrtý:

Podle § 20 odst. 1 písm. b) zákona č. 357/1992 Sb., *o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí*, ve znění pozdějších předpisů, je bezúplatné nabytí majetku územními samosprávnými celky osvobozeno od daně darovací.

Podle § 21 odst. 5 zákona se nepodává daňové přiznání k dani darovací při bezúplatném nabytí majetku, je – li poplatníkem daně darovací územní samosprávný celek.

Článek pátý:

Náklady spojené se sepsáním smlouvy nese Jihočeský kraj. Náklady spojené se zahájením správního řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí město Písek, a to vylepením kolkové známky v hodnotě **1000 Kč** na návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Článek šestý:

Darující Jihočeský kraj prohlašuje, že na převáděných pozemcích nevážnou žádné dluhy a právní závady, věcná práva (vyjma věcného břemene zemního kabelového vedení na pozemku parcele č. 2660/13 pro E.ON Distribuci a.s. v rozsahu dle geometrického plánu č. 5153-2511/2009) ani zástavní práva, na které by měl obdarovaného zvláště upozornit. Obdarované město Písek prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků dobře znám, a že je ve stavu, v jakém se nacházejí v době podpisu darovací smlouvy do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Článek sedmý:

Jihočeský kraj podepsáním této smlouvy prohlašuje ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o krajích), že darování pozemků je provedeno v souladu se zákonem o krajích, tj. že bylo řádně zveřejněno, projednáno a schváleno v orgánech kraje. Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo darování nemovitostí svým usnesením č. 68/2012/ZK-2 ze dne 20. 12. 2012.

Článek osmý:

Město Písek podepsáním této smlouvy prohlašuje, že přijetí daru bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Písek č. 270/12 ze dne 1.11.2012, a že podmínky platnosti právního úkonu ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byly splněny.

Článek devátý:

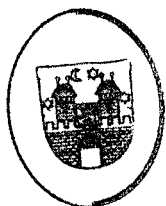
Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek desátý:

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, každý s platností originálu. Smluvní strany prohlašují, že tato darovací smlouva byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, bez nátlaku, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Písku dne.....~~2.6.~~03...2013.

V Českých Budějovicích dne.....~~8.4.~~2013



MĚSTO
PÍSEK

-3-

.....
JUDr. Ondřej Veselý
starosta města Písek

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a dotted line.



.....
Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a dotted line.