



KUJCP010X32D

Sml.č. SVB/OHMS/095/12

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
(§ 151n a násl. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.
ve znění pozdějších předpisů)

obec Čimelice

se sídlem Čimelice 51, PSČ 398 04

IČ 00249599

zastoupená panem Vladimírem Pánkem, starostou obce

dále jen "**povinný** "

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 370 76

IČ 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

zastoupený Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje

dále jen "**oprávněný**"

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o zřízení práva věcného břemene

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **pozemků, pozemkových parcel č. 987/8, 987/4 a 990/1 v katastrálním území Čimelice**, obec Čimelice a okres Písek zapsané na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.
2. Oprávněný je vlastníkem stavby „Záchranná služba Čimelice - výjezdní stanoviště“ v Čimelicích, kterou svěřil k hospodaření příspěvkové organizaci Zdravotnické záchranné službě Jihočeského kraje, se sídlem v Českých Budějovicích, B. Němcové 1931/6. Stavba je napojena na stávající rozvody vody a kanalizace, vodovodní a kanalizační přípojka k výše uvedené budově je zbudována na pozemcích ve vlastnictví obce Čimelice.

II.

Smluvní strany se dohodly na zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněného na částech pozemků, pozemkových parcel č. 987/8, 987/4 a 990/1 v katastrálním území Čimelice, které spočívá v právu uložení inženýrských sítí (uložení vodovodní přípojky do pozemků parcel č. 987/4 a 990/1 a uložení kanalizační přípojky do pozemků 987/8 a 987/4) v rozsahu dle geometrického plánu č. 619-3/2010 ze dne 29. 4. 2010,

vyhotoveného Ing. Vítem Beranem, schváleného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek dne 5. 5. 2010 a v právu vstupu na tyto pozemky za účelem provozu, oprav a údržby těchto zařízení.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III.

Oprávněný se zavazuje, že při realizaci práv z věcného břemene bude co nejvíce šetřit práva strany povinné a vstup na pozemky jí oznámí předem, a to nejméně 15 dnů před plánovaným vstupem. V případě havarijního stavu a nutnosti okamžitého zásahu je vstup možný i bez předchozího oznámení. Po ukončení prací uvede oprávněný pozemky do původního stavu a nahradí straně povinné případné škody.

IV.

Věcné břemeno se zřizuje **bezúplatně a na dobu neurčitou**.

V.

Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu a správní poplatek spojený s návrhem na vklad práva do katastru nemovitostí nese oprávněný.

VI.

Zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene odsouhlasila Rada Jihočeského kraje usnesením č. 496/2012/RK ze dne 29. 5. 2012.

Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Čimelice usnesením č. 71/2012 dne 12. 7. 2012.

VII.

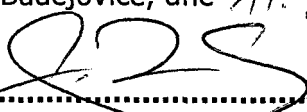
Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Na důkaz toho, že tato smlouva obsahuje svobodnou a vážně míněnou vůli účastníků smlouvy, připojují povinný a oprávněný svoje vlastnoruční podpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu.

Oprávněný:

České Budějovice, dne 11. 2. 2013

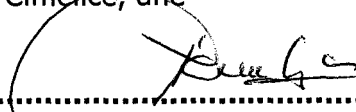


Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje



Povinný:

Čimelice, dne 10-12-2012



Vladimír Pánek
starosta obce Čimelice



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Číslo listu	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
													katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
7/4												987/4		60000				
7/8												987/8		60000				
7/1												990/1		1				

věcného břemene: Právo vedení a oprav inženýrských sítí
vněný: Dle smlouvy.

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv.

1	777282.65	1107709.56	4
2	777283.05	1107710.47	4
3	777278.89	1107711.18	3
4	777279.31	1107712.10	3
5	777265.97	1107718.49	3
6	777264.11	1107718.27	3
7	777285.55	1107730.30	3
8	777285.32	1107731.27	3
9	777279.30	1107728.83	3
10	777279.77	1107729.97	3
11	777275.72	1107727.99	3
12	777276.18	1107729.12	3
13	777275.27	1107728.91	3
14	777274.53	1107729.74	3
15	777275.31	1107727.89	3
16	777267.12	1107721.05	3
17	777266.61	1107722.68	4
18	777286.17	1107708.03	3
19	777286.57	1107708.95	3

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

- 6. 05. 2010
a-56/2010



nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

o vymezení rozsahu věcného břemene

otovil: Ing. Vít Beran
Stroupežnického 199
398 01 Mírotice

o plánu: 619-3/2010

es: Písek

c: Čimelice

istrální území: Čimelice

ový list: DKM

způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky 2007 Sb.

radním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se nu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny psaným způsobem:

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Vít Beran

Dne 29.4.2010

Číslo a-43/2010

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:

Karel VODIČKA

Dne 5-05-2010

Číslo 385/2010

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.