



SMLOUVA č. 014130001133/002 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Jihočeský kraj

sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice 7
IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

„JSME PLÁTCI DPH“

jednající: Mgr. Jiří Zimola, hejtman Jihočeského kraje

vlastnický podíl: 1/1
dále jen „povinný“

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 280 85 400
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772
z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 02.07.2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 257 33 591
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066,
jednající: Ing. Žaneta BauEROVÁ, útvar Korporátní a obchodní právo, na základě Pověření ze dne 14.10.2010

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice
číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „oprávněný“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §25 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:

ČLÁNEK I.

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a výlučným vlastníkem nemovitosti - **pozemku parc.č. KN 921/3** v katastrálním území Smrkovice (dále jen „zatížená nemovitost“).
2. Jihočeský kraj jako zřizovatel předal výše uvedený majetek k hospodaření příspěvkové organizaci: Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola Bedřicha Schwarzenberga, Lesnická 55, Písek, PSČ 397 01, IČ 60869861, DIČ CZ60869861.

3. Zatížená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na LV č. 572 pro katastrální území Smrkovice, obec Písek, okres Písek.
4. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy - stavby realizované pod názvem: „**Smrkovice: K Hůrkám - VN,TS,NN**“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou **věcného břemene** zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v uložení **zemního kabelového vedení VN** (dále jen „energetické zařízení“) do - na části zatížené nemovitosti.
2. Průběh a rozsah věcného břemene vymezuje:
 - Geometrický plán č.: 763-2535/2012 zhotovený firmou GK Plavec - Michalec, Geodetická kancelář, s.r.o., Budovcova 2530, 397 01 Písek, který ověřil(a) Ing. Eva Fousková dne 31.08.2012 pod č.: 155/2012 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek potvrdil(a) Karel Vodička dne 10.09.2012 pod č.: 793/2012
 Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
5. Povinnost odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zatížené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že energetické zařízení, je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu energetického zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

ČLÁNEK III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **úplatně** a to za jednorázovou úplatu v celkové výši **10 800 Kč** (slovy: desettisícosmset korun českých) bez DPH. K této částce bude připočtena platná DPH.
2. Tato částka bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené příspěvkovou organizací uvedenou v čl. I bod 2 a to v termínu **do 30 dnů** od doručení této smlouvy z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu, opatřené schvalovací doložkou o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí.
3. Daňový doklad - faktura musí být vystavena na **fakturační adresu**:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice
 číslo účtu: 1703621/0100

Povinná poznámka – označení dodávky na daňovém dokladu (faktuře):

„Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo: PI-014130001133/1030006643/002-PMC“

ČLÁNEK IV.

1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.

ČLÁNEK V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Rada Jihočeského kraje schválila zřízení věcného břemene usnesením č. 301/2011/RK-63 ze dne 5. 4. 2011.

Za povinného:

V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH, dne: 22. 1. 2013

Za oprávněného:

V Českých Budějovicích, dne: 18. 12. 2012

Jihočeský kraj
 Mgr. Jiří Zimola
 hejtmán Jihočeského kraje



E.ON Distribuce, a.s.
 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.
 Ing. Žaneta Bauerová
 útvar Korporátní a obchodní právo

VÝKAZ DOBAVADNĚHO A NOVĚHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dobaváděný stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Oří přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	divvější poz. evidenci		ha	m ²	
921/3										921/3		572			
921/4										921/4		1			
929										929		1			
633/1										633/1		1			
909/1										909/1		1			
930										930		1			
st.135										st.135		263			
749/18										749/18		823			
749/5										749/5		429			
749/11										749/11		39			

ruh věcného břemene: zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy
právněny: dle smlouvy

Ověřuje se, že tato kopie
souhlasí
s geometrickým plánem

-2.11.2012
- 173 / 2012



Hana Hlídková

it nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>ro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p> <p>hotovili: GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o. Budovcova 2530,397 01 Prsek</p> <p>číslo plánu: 763-2535/2012</p> <p>adres: Prsek</p> <p>obec: Prsek</p> <p>katastrální území: Smrkovice</p> <p>mapový list: DKM</p> <p>číslo a způsob určení výměry je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky 26/2007 Sb.</p> <p>ve věcných vztazích pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s plánem a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny doporučeným způsobem:</p> <p>-----</p>	<p>Něležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <p></p> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Eva Fousková</p> <p>Dne 31.8.2012 Číslo 155/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou a správnost geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s občíslováním parcel.</p> <p></p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště poskytl:</p> <p>Karel Vodička</p> <p>Dne 10-09-2012 Číslo 793/2012</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	---	--