

SSB/00St1/787/2011



KUJCP00VJJ32

SMH/15/12 - BLSV, 1200/20/00099/12

č. 010/11/248/03/00

## SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle ust. § 50a z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

### **Jihočeským krajem**

jehož úřad sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76 zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ 708 906 50

(dále jen zavázaný ze smlouvy a dárce)

a

### **Městem Tábor**

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo nám. č. p. 2, PSČ 390 15 zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Fišerem  
IČ 00253014

(dále jen oprávněný ze smlouvy a obdarovaný)

### **I. Předmět budoucí smlouvy**

Jihočeský kraj je výlučným vlastníkem silnice II/137 a pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5751 o výměře 13491 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5752 o výměře 2412 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/5 o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/6 o výměře 1959 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/12 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 206 pro obec Tábor a k. ú. Tábor.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly tyto nemovitosti předány k hospodaření jako

svěřený majetek na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy se dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené obdarovanému jako investorovi části pozemků zastavěných stavbou „**Stavební úpravy ul. Budějovická v Táboře – silnice II/137**“ (dále jen „**Stavba**“) pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo **5751 o předpokládané výměře 2386 m<sup>2</sup>**, pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo **5752 o předpokládané výměře 29, 2 m<sup>2</sup>**, pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo **5757/5 o předpokládané výměře 3 m<sup>2</sup>**, pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo **5757/6 o výměře 132, 8 m<sup>2</sup>** a pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo **5757/12 o výměře 3 m<sup>2</sup>**, v k. ú. Tábor. Zastavěné části pozemků budou zaměřeny geometrickým plánem po dokončení Stavby dle jejího skutečného provedení.

## **II. Účel uzavření smlouvy**

Tato smlouva je uzavírána z důvodů majetkoprávního uspořádání budoucích vztahů mezi zúčastněnými stranami a pro potřeby územního a stavebního řízení, v němž obdarovaný bude stavebníkem a investorem Stavby, která bude provedena na pozemcích, které jsou předmětem budoucího daru dle této smlouvy.

## **III. Doba uzavření smlouvy**

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena do 12 měsíců ode dne kolaudace Stavby.

## **IV. Prohlášení prodávajícího**

Dárce prohlašuje jako účastník stavebního řízení podle ust. § 109 odst.1 písm. c) z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), že souhlasí s tím, aby Stavba byla provedena na pozemcích výše popsaných jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5751**, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5752**, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5757/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5757/6**, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5757/12**, ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Tábor v částech dotčených Stavbou dle záborového elaborátu.

## **V. Povinnosti obdarovaného**

Obdarovaný je povinen Stavbu provést dle schválené stavební projektové dokumentace, odsouhlasené oprávněným zástupcem Jihočeského kraje a podle podmínek stanovených rozhodnutím příslušného stavebního úřadu. Obdarovaný je dále povinen na své náklady zajistit skutečné zaměření stavby geometrickým plánem a uhradit náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy darovací.

## VI. Zánik povinnosti

Povinnost uzavřít vlastní smlouvu darovací zaniká, pokud se okolnosti, z nichž strany vycházely v době uzavření smlouvy, do té míry změnilly, že nelze spravedlivě požadovat, aby smlouva byla uzavřena. Mezi ně náleží okolnost, že k realizaci Stavby nedojde.

## VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

## **VIII.**


V neupravených částech se tato smlouva o budoucí smlouvě darovací řídí ustanoveními §§ 50a a 50b z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

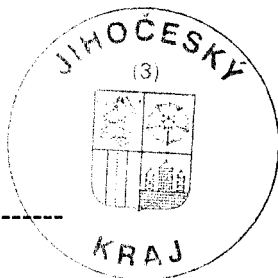
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu.

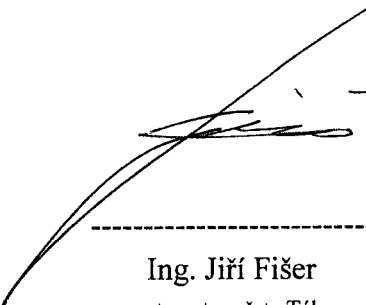
Na důkaz toho připojují své podpisy.

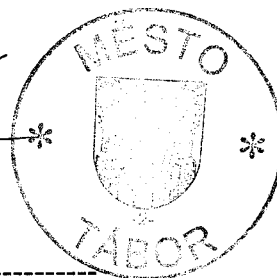
V Českých Budějovicích, dne 30. 03. 2012

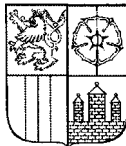
V Táboře, dne 28. 03. 2012

  
-----  
Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje  
č. 010/11/248/03/00



  
-----  
Ing. Jiří Fišer  
starosta města Tábor





# JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

### **Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi**

#### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2 zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 708 90 650

a

#### **Městem Tábor**

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo nám. č.p. 3, PSČ 390 15 zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Fišerem  
IČ 00253 014

jako dárce

jako obdarovaný

jejímž předmětem je budoucí darování části pozemků zastavěných stavbou „**Stavební úpravy ul. Budějovická v Táboře – silnice II/137**“ (dále jen „**Stavba**“) pozemkovou parcelu KN č. 5751 o předpokládané výměře 2386 m<sup>2</sup>, pozemkovou parcelu KN č. 5752 o předpokládané výměře 29, 2 m<sup>2</sup>, pozemkovou parcelu KN č. 5757/5 o předpokládané výměře 3 m<sup>2</sup>, pozemkovou parcelu KN č. 5757/6 o výměře 132, 8 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelu KN č. 5757/12 o výměře 3 m<sup>2</sup>, v k. ú. Tábor. Zastavěné části pozemků budou zaměřeny geometrickým plánem po dokončení Stavby dle jejího skutečného provedení

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

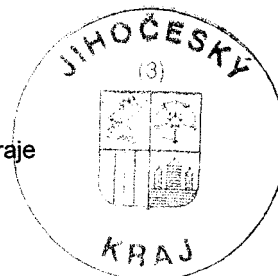
(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat výše uvedené nemovitosti byl schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. č. 453/2011/ZK-28 ze dne 20. 12. 2011

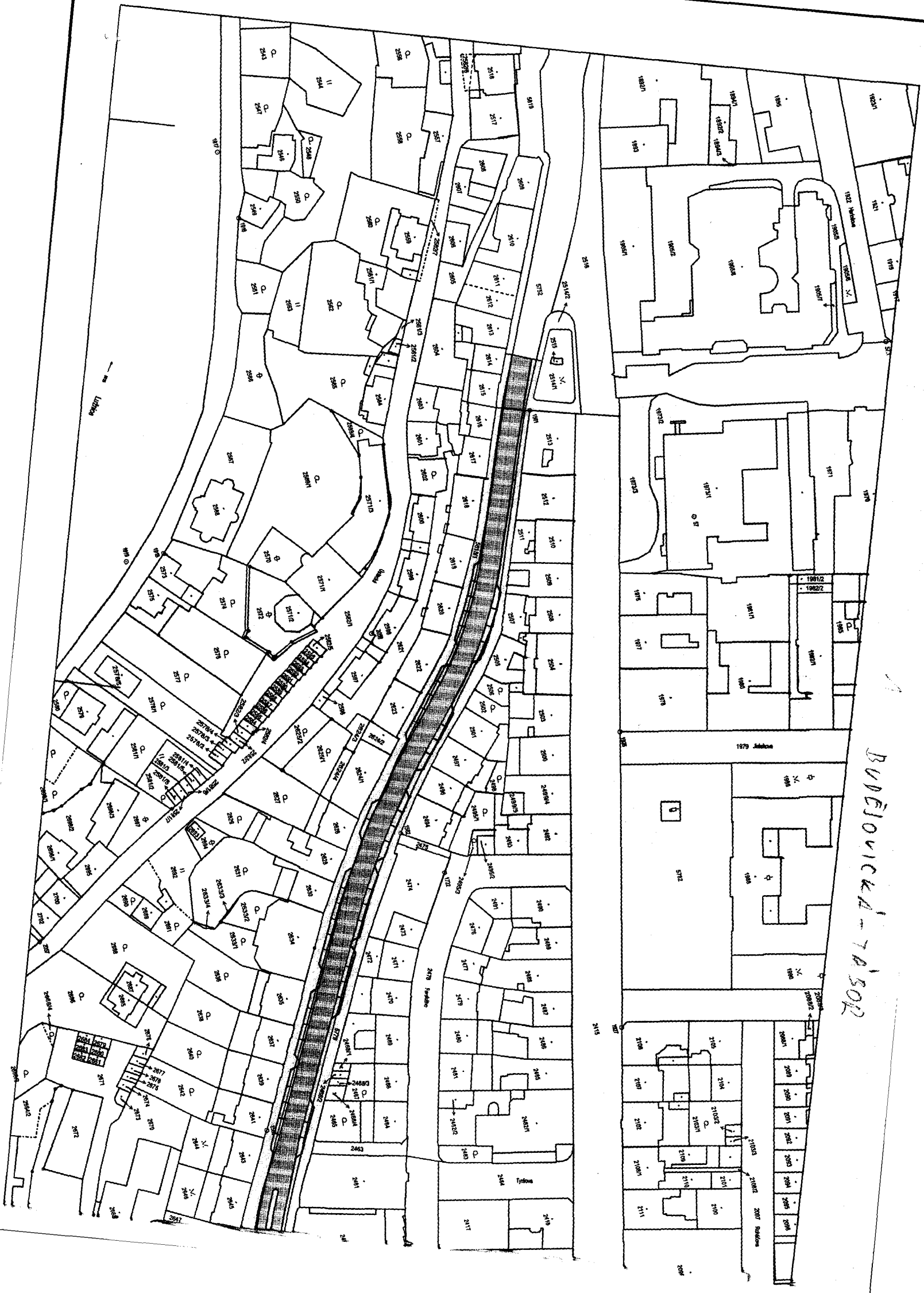
V Českých Budějovicích dne

30. 03. 2012

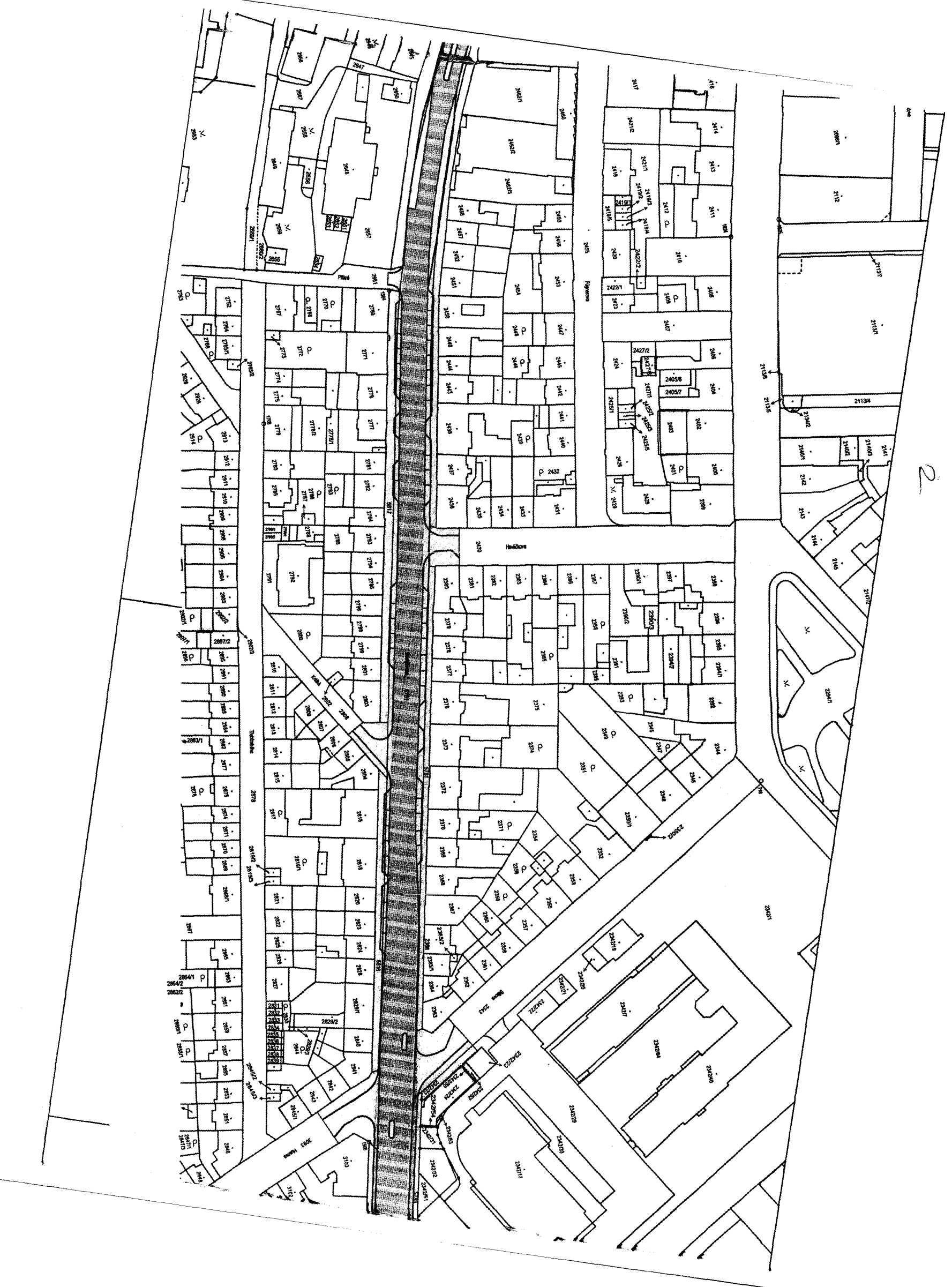
Ing. Václav Král

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

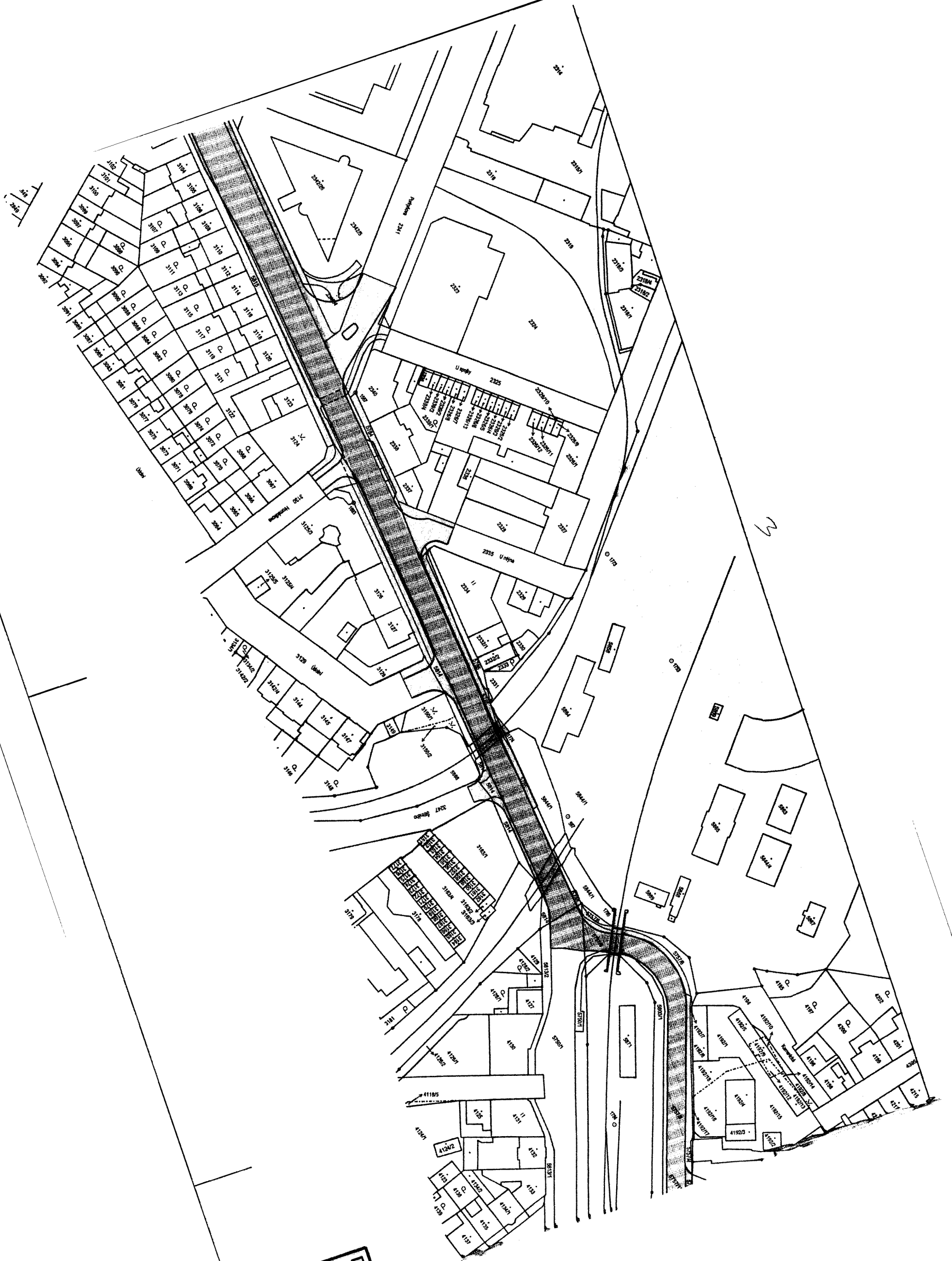




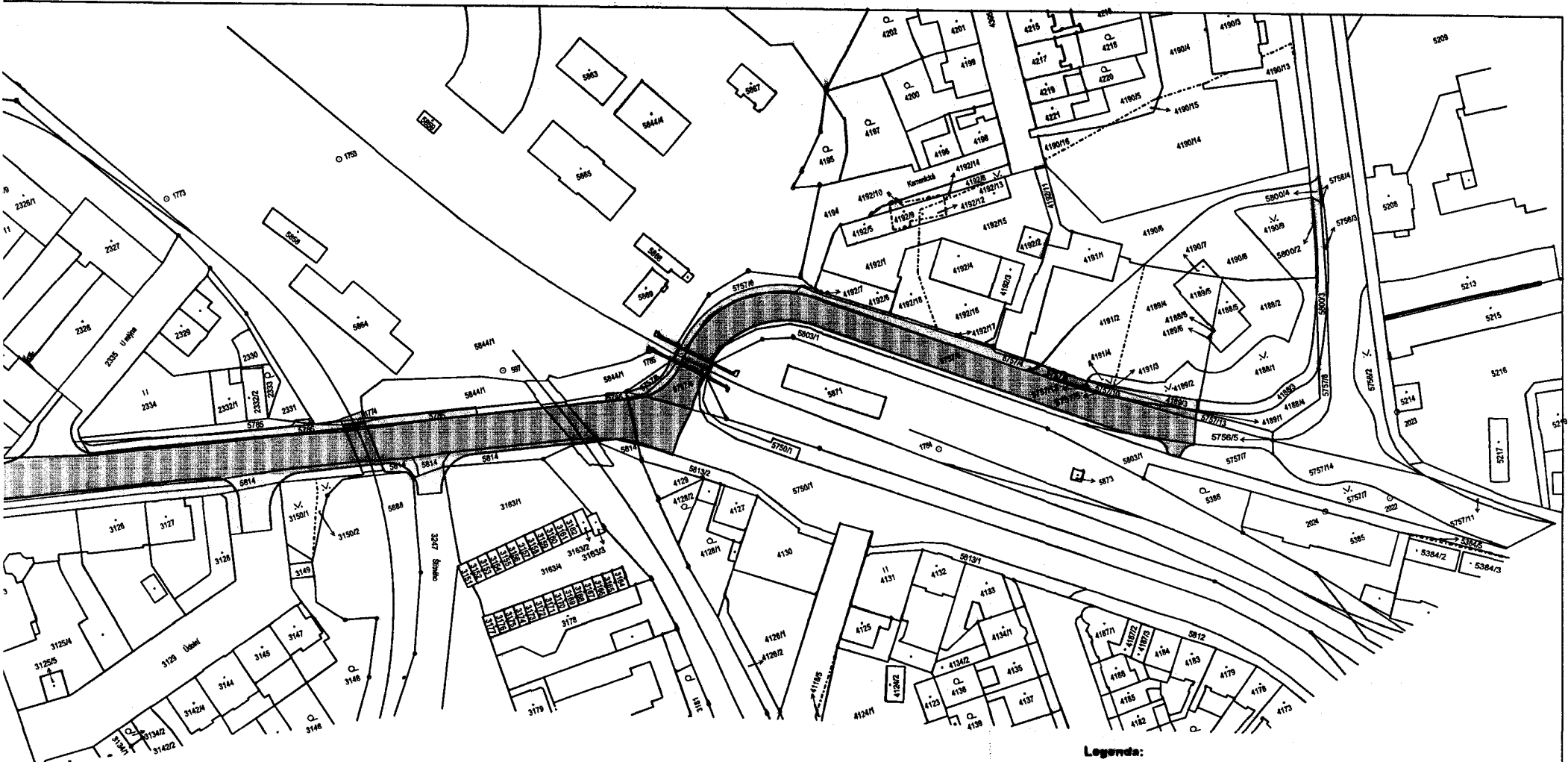
BUDĚJOVICKÁ - 7A 502





2



DOM  
Investor  
Nizavay  
Ziraat



**Legenda:**  
 Trvalý zábor sil. II/137 - Jihočeský kraj  
 Trvalý zábor místní kom. a ostat. plochy - Město Tábor a další

<b>DOUŠA</b> Projektová a inženýrská kancelář TÁBOR, Luční 335 tel/fax 381 234 203		Akce: <b>Budějovická ulice - sil. II/137 Stavební úpravy</b>	
Investor:	Město Tábor a Jihočeský kraj	Stupeň:	č. paré:
Název výkresu:	<b>KATASTRÁLNÍ MAPA Záborový elaborát</b>	<b>DSR</b>	
Zpracoval:	Ing. Pavel Douša	Měřítko: <b>1 : 1000</b>	č. výkresu: <b>02</b>
		Datum: <b>20.1.2011</b>	




## Schvalovací doložka

**osvědčující platnost právního úkonu obce dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
O obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů**

Město Tábor potvrzuje, že bezúplatné nabytí částí pozemků parc.č. 5751 o výměře cca 2386 m<sup>2</sup>, parc.č. 5752 o výměře cca 29,2 m<sup>2</sup>, parc.č. 5757/5 o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, parc.č. 5757/6 o výměře cca 132/8 m<sup>2</sup> a parc.č. 5757/12 o výměře cca 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Tábor do vlastnictví města Tábora schválilo Zastupitelstvo města Tábora dne 27.6.2011 usnesením č. 294/6/11.

K potvrzení shora uvedených skutečností připojuje svůj podpis starosta města Tábora.

V Táboře dne 8.3.2012

  
.....  
Ing. Jiří Fišer  
starosta

