

SON/0054/176/2011



KUJCP00VJIW8

Č. 010/11/255/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje

na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu

s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

### **Město Tábor**

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo nám. č. p. 2, PSČ 390 15

IČ 00253014

zastoupené starostou města Ing. Jiřím Fišerem

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věci, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **863/2** o výměře 18904 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 206 pro obec Tábor a k. ú. **Čekanice u Tábora**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Čekanice u Tábora předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 912 – 760/2011 ze dne 16. 6. 2011 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 863/2, k. ú. Čekanice u Tábora pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **863/44** o výměře **40 m<sup>2</sup>**, **ostatní plocha, jiná plocha** a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **863/45** o výměře **58 m<sup>2</sup>**, **ostatní plocha, jiná plocha, obě v k. ú. Čekanice u Tábora**, které jsou předmětem daru dle této smlouvy darovací.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **863/44** o výměře **40 m<sup>2</sup>**, **ostatní plocha, jiná plocha** a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **863/45** o výměře **58 m<sup>2</sup>**, **ostatní plocha, jiná plocha, obě v k. ú. Čekanice u Tábora** do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 206, k. ú. Čekanice u Tábora, obec Tábor.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru pozemků se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí město Tábor, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 912 – 760/2011 ze dne 16. 6. 2011 zaplatilo město Tábor, neboť slouží jako podklad k majetkoprávnímu vypořádání zastávek a chodníků, jejichž je město Tábor vlastníkem.

Kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč k zaplacení poplatku spojeného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vylepí město Tábor na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj,

Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

**LV oddíl A:** Město Tábor, Tábor, Žižkovo nám. č. p. 2, PSČ 390 15, IČ 00253014

**B:** k. ú. Čekanice u Tábora

p. p. KN č. 863/44 o výměře 40 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 863/45 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha

**C:** dosavadní

**D:** /

**E:** tato smlouva

### VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

### IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 5. 04 2012

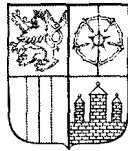
V Táboře, dne 28 -02- 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Fišer  
starosta města Tábor





# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRI ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 70890650

jako dárce

a

**Městem Tábor**

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo nám. č.p. 2, PSČ 390 15  
zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Fišerem  
IČ 00253 014

jako obdarovaný

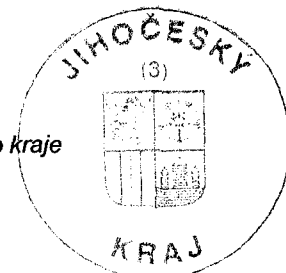
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 863/44 o výměře 40 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a  
KN č. 863/45 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 912 –  
760/2011 ze dne 16. 6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 863/2 k. ú. Čekanice u Tábora

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1  
zákonu o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední  
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o  
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 453/2011/ZK-28 ze dne 20. 12. 2011

V Českých Budějovicích dne - 5. 04 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



## Schvalovací doložka

Obdarovaný z darovací smlouvy, město Tábor, IČ: 00253014, prohlašuje, že v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění schválilo bezúplatné nabytí pozemků zaměřených geometrickým plánem číslo 912-760/2011 ze dne 16.6.2011 parc.č. 863/44 o výměře 40 m<sup>2</sup> a parc.č. 863/45 o výměře 58 m<sup>2</sup>, oba druh ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Čekanice u Tábora Zastupitelstvo města Tábora dne 7.11.2011 usnesením číslo 425/9/11.

Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č.128/2000 Sb. v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.



28 -02- 2012

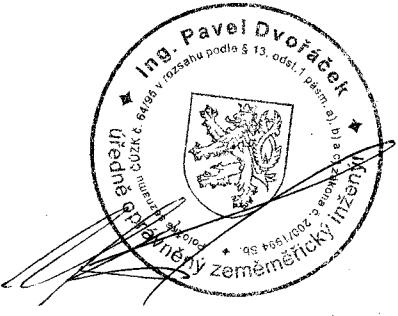
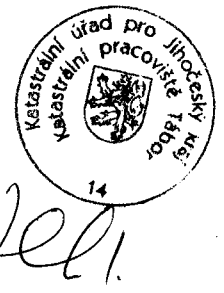
V Táboře dne .....

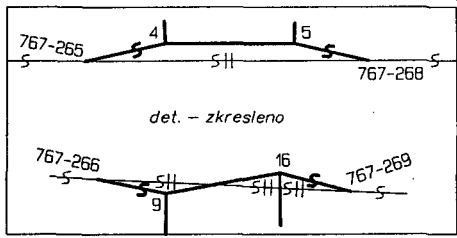
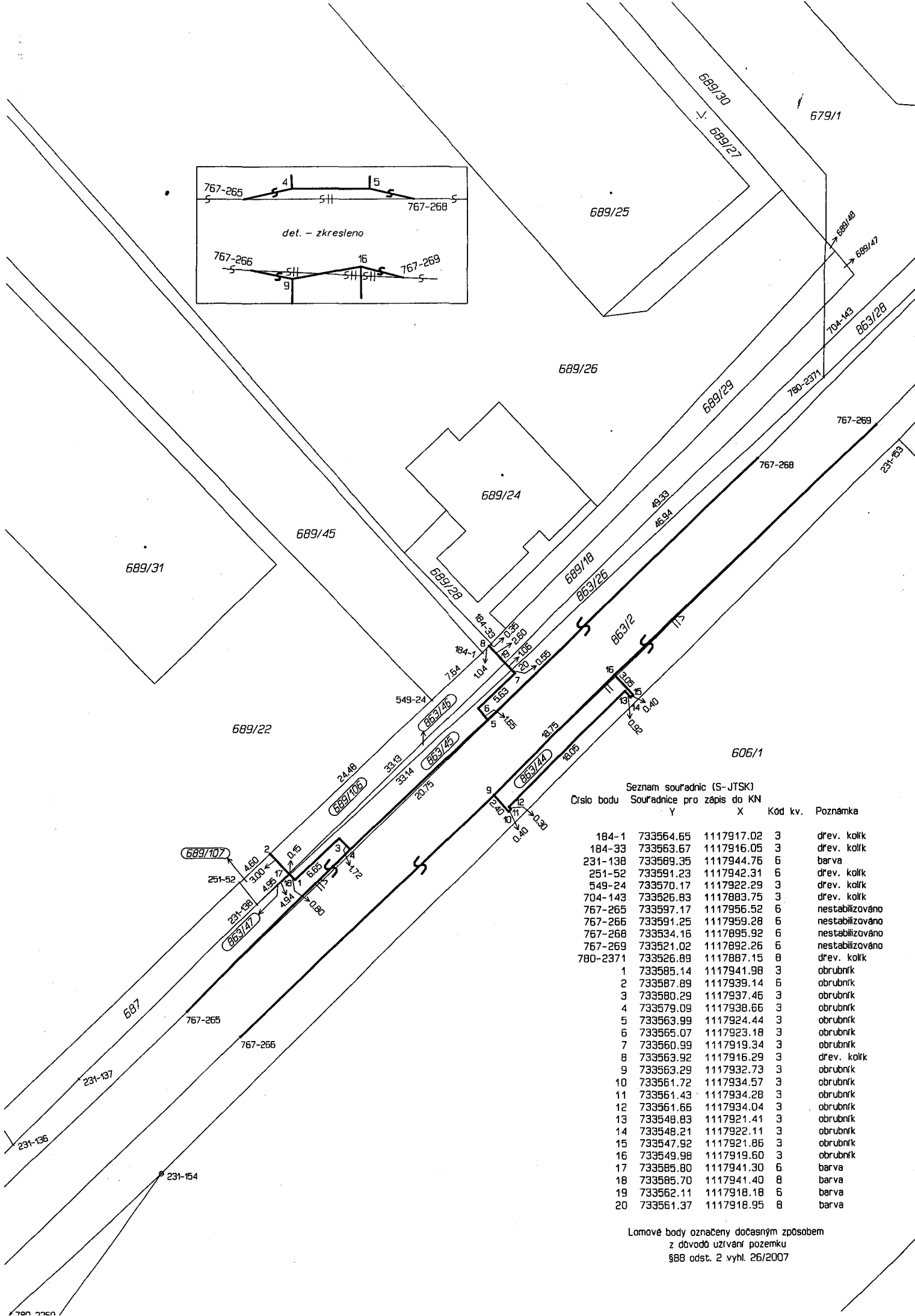
.....  
za město Tábor  
Ing. Jiří Fišer  
starosta města

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m <sup>2</sup>		
689/18		2 48	ostat. pl. jiná plocha	689/18		1 41	ostat. pl. jiná plocha		0	689/18		5514		1 41	
				689/106		92	ostat. pl. jiná plocha		0	689/18		5514		92	
				689/107		15	ostat. pl. jiná plocha		0	689/18		5514		15	
863/2	1	89 04	ostat. pl. silnice	863/2	1	88 06	ostat. pl. silnice		0	863/2		206	1	88 06	
				863/44		40	ostat. pl. jiná plocha		2	863/2		206		40	
				863/45		58	ostat. pl. jiná plocha		0	863/2		206		58	
863/26		1 04	ostat. pl. silnice	863/26		83	ostat. pl. silnice		0	863/26		10001		83	
				863/46		20	ostat. pl. jiná plocha		0	863/26		10001		20	
				863/47		1	ostat. pl. jiná plocha		0	863/26		10001		1	
	1	92 56			1	92 56									

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
		
Vyhotovil: GK - Ing. Pavel DVOŘÁČEK Chýnovská 1917/9, Tábor 390 02 tel.: 381 251 951	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Číslo plánu: 912-760/2011 Okres: Tábor Obec: Tábor Katastrální území: Čekanice u Tábora	Ing. Pavel Dvořáček	<b>Holas Jan</b>
Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Dne 16.6.2011 Číslo 1076/2011	Dne 08. 07. 2011 Číslo 923/11
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.  viz. seznam souřadnic	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu    Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
184-1	733564.65	1117917.02	3	dřev. kolík
184-33	733563.67	1117916.05	3	dřev. kolík
231-138	733569.35	1117944.76	6	barva
251-52	733591.23	1117942.31	6	dřev. kolík
549-24	733570.17	1117922.29	3	dřev. kolík
704-143	733526.83	1117883.75	3	dřev. kolík
767-265	733597.17	1117956.52	6	nestabilizováno
767-266	733591.25	1117959.28	6	nestabilizováno
767-268	733534.16	1117895.92	6	nestabilizováno
767-269	733521.02	1117892.26	6	nestabilizováno
780-2371	733526.89	1117887.15	8	dřev. kolík
1	733585.14	1117941.98	3	obrubník
2	733587.89	1117939.14	6	obrubník
3	733580.29	1117937.46	3	obrubník
4	733579.09	1117938.66	3	obrubník
5	733563.99	1117924.44	3	obrubník
6	733565.07	1117923.18	3	obrubník
7	733560.99	1117919.34	3	obrubník
8	733563.92	1117916.29	3	dřev. kolík
9	733563.29	1117932.73	3	obrubník
10	733561.72	1117934.57	3	obrubník
11	733561.43	1117934.28	3	obrubník
12	733561.66	1117934.04	3	obrubník
13	733548.83	1117921.41	3	obrubník
14	733548.21	1117922.11	3	obrubník
15	733547.92	1117921.86	3	obrubník
16	733549.98	1117919.60	3	obrubník
17	733585.80	1117941.30	6	barva
18	733585.70	1117941.40	8	barva
19	733562.11	1117918.18	6	barva
20	733561.37	1117918.95	8	barva

Lomové body označeny dočasným způsobem  
z důvodů užívání pozemku  
§88 odst. 2 vyhl. 26/2007