

SSB/0054/062/2012



KUJCP00VJQWO

č. 010/12/022/03/00

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle ust. § 50a z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

Jihočeským krajem

jehož úřad sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 708 906 50

(dále jen zavázaný ze smlouvy a dárce)

a

Obcí Albrechtice nad Vltavou

se sídlem obecního úřadu v Albrechticích nad Vltavou č. p. 79, PSČ 398 16

zastoupenou starostou Ing. Václavem Kaiferem

IČ 00249521

(dále jen oprávněný ze smlouvy a obdarovaný)

I. Předmět budoucí smlouvy

Jihočeský kraj je výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1710/1 o výměře 15882 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1764/24 o výměře 705 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 453 pro obec Albrechtice nad Vltavou a k. ú. Albrechtice nad Vltavou.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly tyto nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy se dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené obdarovanému část pozemků zastavěných stavbou „Albrechtice nad Vltavou – ZTV pro 20 RD“ (dále jen „Stavba“) pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo 1710/1 o předpokládané výměře 25 m² a pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo 1764/24 o předpokládané výměře 52 m² obě v k. ú. Albrechtice nad Vltavou. Zastavěná část pozemků bude zaměřena geometrickým plánem po dokončení Stavby dle jejího skutečného provedení.

II. Účel uzavření smlouvy

Tato smlouva je uzavírána z důvodů majetkoprávního uspořádání budoucích vztahů mezi zúčastněnými stranami a pro potřeby stavebního řízení, v němž obdarovaný bude stavebníkem a investorem Stavby, která bude

provedena na pozemcích, které jsou předmětem budoucího daru dle této smlouvy.

III. Doba uzavření smlouvy

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena do 12 měsíců ode dne kolaudace Stavby, resp. od jejího dokončení, pokud na ni nebude vydán kolaudační souhlas.

IV. Prohlášení prodávajícího

Dárce prohlašuje jako účastník stavebního řízení podle ust. § 109 odst.1 písm. c) z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), že souhlasí s tím, aby Stavba byla provedena na pozemcích výše popsaných jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1710/1 o předpokládané výměře 25 m² a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1764/24 o předpokládané výměře 52 m² obě v k. ú. Albrechtice nad Vltavou, v části dotčené Stavbou dle záborového elaborátu.

V. Povinnosti obdarovaného

Obdarovaný je povinen stavbu provést dle schválené stavební projektové dokumentace, podle podmínek stanovených rozhodnutím příslušného stavebního úřadu a podmínek Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závodu Písek zn. SÚSPI – 8458/2011 ze dne 24. 8. 2011. Obdarovaný je dále povinen na své náklady zajistit skutečné zaměření stavby geometrickým plánem a uhradit náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy darovací.

VI. Zánik povinnosti

Povinnost uzavřít vlastní smlouvu darovací zaniká, pokud se okolnosti, z nichž strany vycházely v době uzavření smlouvy, do té míry změnilly, že nelze spravedlivě požadovat, aby smlouva byla uzavřena. Mezi ně náleží okolnost, že k realizaci Stavby nedojde.

VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

VIII.

V neupravených částech se tato smlouva o budoucí smlouvě darovací řídí ustanoveními §§ 50a a 50b z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a

svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu.

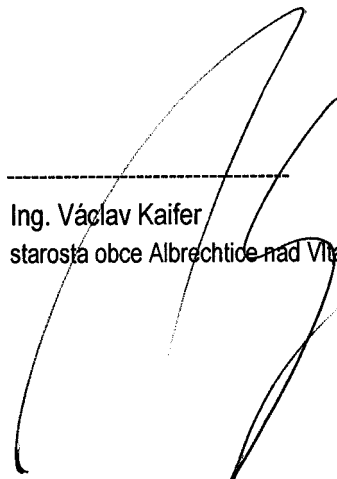
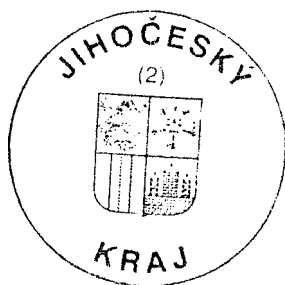
Na důkaz toho připojuji své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 9. 07. 2012

V Albrechticích nad Vltavou, dne 22. 6. 2012



Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Václav Kaifer
starosta obce Albrechtice nad Vltavou





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2 zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obci Albrechtice nad Vltavou

se sídlem obecního úřadu v Albrechticích nad Vltavou č.p. 79, PSČ 398 16 zastoupenou starostou obce Ing. Václavem Kaiferem
IČ 00249 521

jako obdarovaný

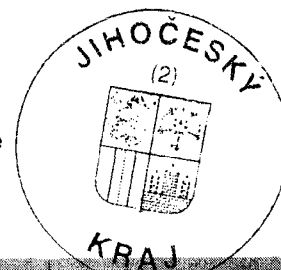
jejímž předmětem je budoucí darování části pozemků zastavěných stavbou „**Albrechtice nad Vltavou – ZTV pro 20 RD**“ (dále jen „Stavba“) pozemkovou parcelu KN č. 1710/1 o předpokládané výměře 25 m² a pozemkovou parcelu **KN č. 1764/24** o předpokládané výměře 52 m² obě v k. ú. Albrechtice nad Vltavou. Zastavěná část pozemků bude zaměřena geometrickým plánem po dokončení Stavby dle jejího skutečného provedení

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat výše uvedené nemovitosti byl schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. č. 113/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 2012

V Českých Budějovicích dne - 9. 07. 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

85,56 m

IP 19
STÁVAJÍCÍ
ZNAČKA

B 1
STÁVAJÍCÍ
ZNAČKA

927/33
P 2

Kam. mezník

Bet.

Bet.

Asfalt

1710/1

II/159 Směr Týn nad Vltavou

4093
417.83 Tráva

Benzínová
stanice

.469

1057/3

1057/2

AVNĚNÝ PÁS

Asfaltové parkoviště

Obrubník

PRÍLOHA K Č.j. KRPC-65731-1/ĚJ-2011-020506

6. 10. 2011



ZODP. PROJEKTANT Ing. Komrská	VYPRACOVALA Petra Permanová		
OKRES Písek	OBEC Albrechtice nad Vltavou		
INVESTOR Obec Albrechtice nad Vltavou č.p. 79		DATAUM 08/2011	
AKCE ZTV pro 20 RD Albrechtice nad Vltavou		Č. ZAKÁZKY 452/P	
		STUPĚŇ územní řízení	
OBSAH Nápojení silnice - komunikace SO 02		MĚRÍTKO 1:500	CÍLLO VÝKRESU 0.02

85,56 m

