



010/11/194/03/00

SON/00SH/064/2012



KUJCP00VJRFU

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený hejtnanem Mgr. Jiřím Zimolou
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Jistebnice

se sídlem obecního úřadu v Jistebnici, Náměstí č. p. 1, PSČ 391 33
zastoupená starostou obce Mgr. Vladimírem Maškem
IČ 00252425

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2601/1 o výměře 26916 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 156 pro obec Jistebnice a k. ú. Makov u Jistebnice.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Makov u Jistebnice předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 261 – 418/2011 ze dne 12. 4. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2601/1, k. ú. Makov u Jistebnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2601/4 o výměře 50 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Makov u Jistebnice.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemek výše popsaný jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2601/4 o výměře 50 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Makov u Jistebnice do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejný statek. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 30 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu jako smluvní pokutu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 156, k. ú. Makov u Jistebnice, obec Jistebnice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru pozemku se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obec Jistebnice, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 261 –

LV oddíl A: Obec Jistebnice, Jistebnice, Náměstí č. p. 1, PSČ 391 33, IČ 00252425

B: k. ú. Makov u Jistebnice

p. p. KN č. 2601/4 o výměře 50 m², ostatní plocha, jiná plocha

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


V Českých Budějovicích, dne 3. 02. 2012


V Jistebnici, dne

10 -01- 2012


.....
Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje




.....
Mgr. Vladimír Mašek
starosta obce Jistebnice



Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupeným hejtmánem Mgr. Jiří Zimolou
IČ: 70890630

jako dárce

a

Obcí Jistebnice

se sídlem obecního úřadu v Jistebnici, Náměstí č.p. 1, PSČ 391 33
zastoupenou starostou obce Mgr. Vladimírem Maškem
IČ: 000 000 000

jako obdarovaný


jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 2601/4 o výměře 50 m² ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 261 - 418/2011 ze dne 12. 4. 2011 z pozemkové parcely KN č. 2601/1, k.ú. Makov u Jistebnice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb. o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 409/2011/ZK-27 dne 8. 11. 2011

v Českých Budějovicích dne

3. 02. 2012


Mgr. Jiří Zimola
hejtmán Jihočeského kraje



||
2338/79

2336/27

2336/28

2601/1

1312/3

2601/3

258-7

||
1302/2

2601/4

15.97-

-7.48-

-9.41-

225-2370

1307/4

Q
1307/3

||
1295/2

248

249

2338/43

||
1295/3

1305/1

Q
1304

Q
1307/2

2338/44

2338/45

||
1295/5

||
1295/6

||
1295/4

1301

geometrického plánu.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	Kód kv.	Poznámka
225-2370	743342.24	1113259.48	8		dř.kolík
258-6	743333.51	1113200.91	3		dř.kolík
258-7	743352.52	1113237.45	3		dř.kolík
1	743342.75	1113250.08	3		dř.kolík
2	743339.55	1113215.41	3		dř.kolík
3	743342.19	1113231.65	3		dř.kolík
4	743343.16	1113242.61	3		dř.kolík

nebudou vy...
(scelování) pozemků ve smyslu § 82
odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon) v platném znění,
protože není důvodné pro dělení
(scelení) stanovit podmínky.

Obecní úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice
tel. 381 273288 fax:381273256

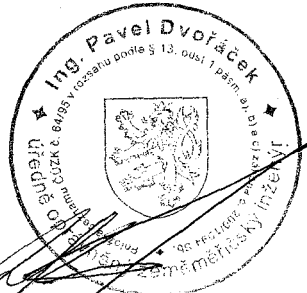
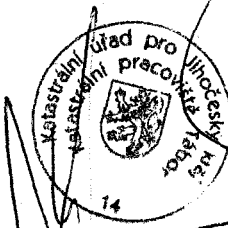
J. G. 2011
[Signature]

*průběh vytyčené hranice
pozemků a rozdělení
pozemků*

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 19a odst. 4 katastrálního zákona a navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 85 odst. 6 katastrální vyhlášky.

Lomové body nestabilizovány z důvodu užívání pozemku dle §88 Vyhl.26/2007Sb.odst2.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro průběh vytyčené hranice pozemků a rozdělení pozemku</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
				
Vyhotovil: GK Ing. Pavel Dvořáček Chýnovská 1917/9, tel. 381 251 951 390 02 Tábor	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Pavel Dvořáček		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Jan Holas	
Číslo plánu: 261 - 418 / 2011	Dne 12.4.2011	Číslo 623/2011	Dne 17.05.2011	Číslo 671 / 11
Okres: Tábor	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
Obec: Jistebnice	dř.kolíkem			
Katastrální území: Makov u Jistebnice				
Mapový list: KMD				
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

29-00-2012



Mgr. Martina Koubová
pověřená zaměstnankyně katastrálního úřadu
pro řízení o povolení vkladu práv
do katastru nemovitostí

radu

