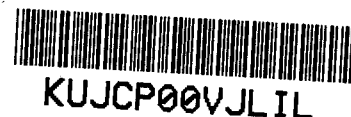


SON/0054/194/2077



Č. j. 010/11/206/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Obec Chotoviny**

se sídlem obecního úřadu v Chotovinách, Hlinická č. p. 250, PSČ 391 37

IČ 00252352

zastoupená starostou obce Mgr. Zdeňkem Turkem

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

IČ 708 906 50

zastoupený hejtnanem kraje Mgr. Jiřím Zimolou

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět smlouvy**

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 357/5 o výměře 2595 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 357/16 o výměře 393 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 357/17 o výměře 339 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Chotoviny a **k. ú. Chotoviny**.

Geometrickým plánem číslo 621 – 41/2009 ze dne 18. 11. 2009 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 357/5, k. ú. Chotoviny **díl „b“ o výměře 71 m<sup>2</sup>**, z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 357/16, k. ú. Chotoviny **díl „c“ o výměře 82 m<sup>2</sup>** a z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 357/17, k. ú. Chotoviny **díl „d“ o výměře 50 m<sup>2</sup>**, které jsou předmětem daru dle této smlouvy darovací.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako **díl „b“ o výměře 71 m<sup>2</sup>**, **díl „c“ o výměře 82 m<sup>2</sup>** a **díl „d“ o výměře 50 m<sup>2</sup>**, oddělené geometrickým plánem číslo 621 –

41/2009 ze dne 18. 11. 2009 pro k. ú. Chotoviny daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/00341.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Chotoviny, obec Chotoviny.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořizáním geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Chotoviny

p. p. KN č. 357/1 o výměře 3287m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

**E: tato smlouva**

## **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

## **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je

prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 2. 03. 2012

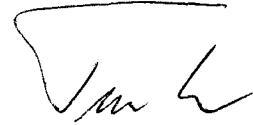
V Chotovinách, dne 30. 1. 2012



Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje



Mgr. Zdeněk Turek  
starosta obce Chotoviny





# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupeným hejtmánem Mgr. Jiřím Zimolou  
IČ: 70890650

obdarovaný

a

### **Obcí Chotoviny**

se sídlem obecního úřadu v Chotovínách, Hlinická č.p. 250, PSČ 391 37  
zastoupeným starostou Mgr. Zdeňkem Turkem  
IČ: 00000000

dárce

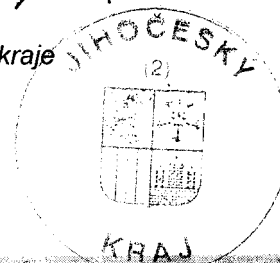
jejímž předmětem je darování dílu „b“ o výměře 71 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 621 – 41/2009 ze dne 18. 11. 2009 z pozemkové parcely KN č. 357/5, k. ú. Chotoviny, dílu „c“ o výměře 82 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 621 – 41/2009 ze dne 18. 11. 2009 z pozemkové parcely KN č. 357/16, k. ú. Chotoviny a dílu „d“ o výměře 50 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 621 – 41/2009 ze dne 18. 11. 2009 z pozemkové parcely KN č. 357/17, k. ú. Chotoviny

**Je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 410/2011/ZK-27 ze dne 8. 11. 2011

V Českých Budějovicích dne - 2. 03. 2012

Mgr. Jiří Zimola  
hejtmán Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76, České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967  
e-mail: hejtmán@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stavni stav				Nový stav										
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
		Způsob využití	parc. číslem			Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Císlo listu vlastnictví	Výměra dílu		
ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
41	94	ostat. pl. silnice	357/1	32	87	ostat. pl. silnice		0	357/1		305	30	84	a
									357/5		10001		71	b
									357/16		10001		82	c
									357/17		10001		50	d
												32	87	
25	95	ostat. pl. komunikace	357/5	25	25	ostat. pl. komunikace		2						
3	93	ostat. pl. silnice	357/16	11	66	ostat. pl. komunikace		0	357/11		305	5	20	e, i
									357/16		10001	3	11	f
									357/17		10001	2	89	g
									357/18		10001		46	celá'
												11	66	
3	39	ostat. pl. silnice	zaniká											
4	46	ostat. pl. silnice	zaniká											
3	31	ostat. pl. silnice	357/19	6	21	ostat. pl. komunikace		0	357/11		305	5	90	h
									357/19		10001		31	celá'
9	96	ostat. pl. silnice	357/20	3	39	ostat. pl. komunikace		0	357/20		1350		39	
			357/22		57	ostat. pl. silnice		0	357/20		1350		57	
7	94			7	95									

Rozděl v současti výměr v důsledky zokrouhlení číselně určených výměr podle § 77 odst. 3 vyhl. č. 26/2007 Sb.

Tento grafický podklad je součástí souhlasu ze dne 25. 5. 2011 č.j. SÚ 21695/2011/ST  
MĚSTSKÝ ÚRAD  
TÁBOR  
- 115 -

Číslo 20. 25 1010 kopie souhlasu a geometrický plán  
datum 22. 9. 2011 č. 6 97/2011



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemků Vytvořil: Ing. Marcela Chromá Kaplička 475, 37361 Hrdějovice Číslo plánu: 621-41/2009 Okres: Tábor Obec: Chotovice Katastrální území: Chotovice Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Pavel Chromý	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Holas Jan
	Dne: 18. 11. 2009 Číslo: 225/2009 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne: 16. 12. 2009 Číslo: 1547/09 Jeden provpis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.





171

55/1

55/7

55/8

55/9

55/10

53/1

55/4

59

55/3

35/2

51/3

357/1

38/2

17/1

38/1

358/3

36/2

51/1

345

50/1

51/4

39/1

39/2

55

47

45/1

46

39/2

3/1

702

372

420

0970

598-225

5104

357/2

357/3

357/4

357/5

357/6

357/7

357/8

357/9

357/10

357/11

357/12

522-658

11081

393

141

429

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

15/1

357/5

137-75

137-92

40/1

3.25

442-180

51

134-38

400

392

395

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

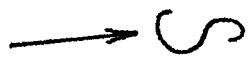
496

497

498

499

500





Plán souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Y X Kód kv. Poznámka

733447.42	1112661.26	3	ozn. barvou
733439.21	1112663.53	3	ozn. barvou
733440.18	1112660.43	3	ozn. barvou
733684.93	1112693.55	3	obrubač
733689.94	1112711.07	3	obrubač
733691.47	1112725.53	3	obrubač
733702.32	1112729.68	3	ozn. barvou
733452.55	1112668.45	3	obrubač ozn. barvou
733696.68	1112727.86	8	ozn. barvou
733473.30	1112674.59	8	kolík
733466.33	1112682.99	8	ozn. barvou
733460.77	1112677.19	8	ozn. barvou
733698.93	1112728.59	3	ozn. barvou
733698.00	1112717.64	3	ozn. barvou
733690.75	1112715.91	3	obrubač
733692.21	1112692.93	3	obrubač
733679.86	1112660.66	3	obrubač
733678.07	1112657.03	3	obrubač
733668.36	1112652.53	3	obrubač
733673.79	1112664.20	3	obrubač
733672.37	1112662.27	3	obrubač
733669.76	1112660.89	3	obrubač
733666.06	1112659.87	3	obrubač
733663.11	1112659.64	3	obrubač
733656.66	1112652.64	3	obrubač
733648.63	1112653.04	3	obrubač
733635.25	1112653.64	3	obrubač
733614.25	1112653.85	3	obrubač
733613.84	1112659.96	3	obrubač
733565.40	1112660.43	3	obrubač
733558.45	1112661.02	3	obrubač
733549.55	1112662.50	3	obrubač
733567.31	1112654.11	3	obrubač
733557.29	1112654.55	3	obrubač
733549.48	1112655.62	3	obrubač
733541.60	1112664.05	3	obrubač
733529.72	1112660.41	3	obrubač
733513.55	1112665.07	3	obrubač
733493.41	1112670.93	3	obrubač
733498.29	1112675.91	3	obrubač
733486.70	1112679.04	3	obrubač
733479.90	1112680.67	3	obrubač
733471.03	1112682.31	3	obrubač
733467.08	1112682.68	3	obrubač
733461.52	1112681.90	3	obrubač
733457.33	1112680.41	3	obrubač
733453.40	1112678.10	3	obrubač
733445.66	1112672.75	3	ozn. barvou
733465.67	1112682.48	3	obrubač ozn. barvou
733449.06	1112664.91	3	obrubač
733451.01	1112667.40	3	obrubač
733453.89	1112669.53	3	obrubač
733457.46	1112671.31	3	obrubač
733462.13	1112673.05	3	obrubač
733466.95	1112674.41	3	obrubač
733471.17	1112675.03	8	obrubač ozn. barvou
733474.86	1112674.84	3	obrubač
733481.78	1112673.74	3	obrubač
733691.56	1112726.21	3	obrubač

Označení nových navrhovaných hranic dle § 88 odst.2 vyhl. č.26/2007 Sb.