

č.j. 010/11/224/03/00

SON/0054/192/2011

12



KUJCP00VJLKB

118/CCK/2011-CCKM

UZSVM/CCK/2747/2011-CCKM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
pověřený k podpisu smlouvy Příkazem GR č. 24/2004 v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj
se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
za kterou jedná Mgr. Jiří Zimola, hejtman
IČ: 70890650
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon „č. 219/2000 Sb.“) a § 51
a násl. zákona č. 40/1964 sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ BEZ OMEZUJÍCÍCH PODMÍNEK

č. 110/8045/2011

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

Pozemky

parcela č.	druh pozemku	způsob využití	způsob ochrany
1278/15	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1298/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1296/17	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Chlum u Křemže, obec Křemže v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 290/2002 Sb. příslušný s uvedenými nemovitostmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli se všemi součástmi a příslušenstvím. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu do hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
2. Nemovitosti se převádějí z důvodu veřejného zájmu v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích p.č.1278/15 a p.č. 1298/3 k.ú. Chlum u Křemže se nachází silnice III/1437 a na pozemku p.č. 1296/17 k.ú. Chlum u Křemže se nachází silnice II/143 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.
5. Bezúplatný převod byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 28.6.2011 pod číslem usnesení 265/2011/ZK-24 ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III.

Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v čl. I této smlouvy řádně pečovat a užívat je pouze k účelu uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy.

Čl. IV.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

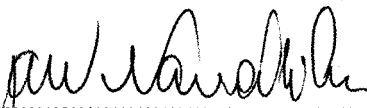
Čl. V.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru odloučeného pracoviště JUDr. Jan Navrátil prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.




vlastnoruční podpis

Příloha: Doložka ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

V Českých Budějovicích dne - 4 -01- 2012

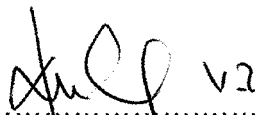
V Českých Budějovicích dne 16. 12. 2011



Ing. Zdeněk Prokopek
Ředitel Územního pracoviště
České Budějovice
(převodce)

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
Prokššova 5, 371 03 České Budějovice

-1-

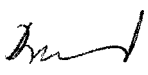


Mgr. Jiří Zimola
hejtman
(nabyvatel)



Katastrální úřad pro Jihočeský kraj	
Katastrální pracoviště Český Krumlov	
Vklad práva povolen rozhodnutím č.j.	V-411/2012-202
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne	26-01-2012
Právní účinky vstoupily v účinnost dne	09.01.2012




Marie Dusová
30-01-2012

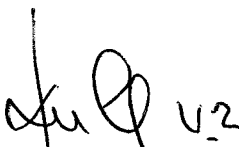
Doložka
ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí bez omezujících
podmínek č. 110/8045/2011

Osvědčující platnost právního úkonu kraje dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.,
o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Jihočeský kraj se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 06 České Budějovice ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 110/8045/2011, byly ze strany kraje splněny veškeré, zákonem č. 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Bezúplatný převod pozemků č. 1278/15, ostatní plocha, ostatní komunikace, 1298/3, ostatní plocha, ostatní komunikace a 1296/17, ostatní plocha, silnice vše v k.ú. Chlum u Křemže, do vlastnictví Jihočeského kraje, byl schválen na 24. zasedání zastupitelstva Jihočeského kraje dne 28.6.2011, usnesením č. 265/2011/ZK-24 a převádí se bez omezujících podmínek.

V Českých Budějovicích dne..... **16. 12. 2011**


Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje

