

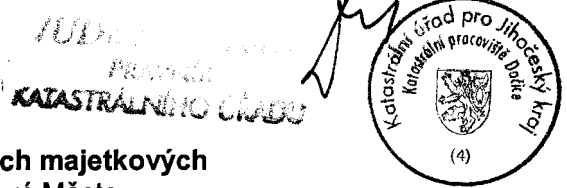
č.j. 010/11/159/03/00

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
Katastrální pracoviště Dačice

Vklad práva povolen rozhodnutím č.j. V-40/2012-22
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne: 12.03.2012
Právní účinky vkladu vznikly dnem: 13-01-2012



7396/CJH/2011-CJHM
Č.j.: UZSVM/CJH/6793/2011-CJHM



Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, pověřený
Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
za který jedná Mgr. Jiří Zimola, hejtmán Jihočeského kraje
IČ: 70890650
(dále jen „nabyvatel“)



KUJCP00VJLWN

50N/00SM/199/2011

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI
BEZ OMEZUJÍCÍCH PODMÍNEK**

č. A/2436/CJHM/2011

Či. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovitosti:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 9424/7, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – památkově chráněné území

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Slavonice, obec Slavonice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Dačice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětným majetkem na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí část pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy, označenou v geometrickém plánu č. 1130-19/2011 (vyhotoveném Ing. Josefem Bočkem, Kališnická 50, České Budějovice, ověřeném Ing. Josefem Bočkem dne 21.3.2011 pod č. 42/2011, souhlas Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice potvrdil pod č. 98/2011 dne 23.3.2011 Ing. Miroslav Minářů) jako pozemek pozemková parcela č. 9424/7 o výměře 297 m², ostatní plocha, silnice, památkově chráněné území. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad - Městský úřad Slavonice dne 8.3.2011 pod č.j. 1176/2011/SÚ. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu do hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnic II. třídy – č. II/152. Bezúplatné nabytí předmětné nemovitosti do vlastnictví Jihočeského kraje, ve smyslu ustanovení § 36, odst. (1), písm. a), zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, bylo schváleno Usnesením č. 217/2011/ZK-23 z 23. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje konaného dne 31.5.2011.
4. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě těch, které vyplývají ze skutečnosti, že pozemek se nachází na území ochranného pásma městské památkové rezervace Slavonice a vztahují se na něj proto ustanovení § 14 odst. 2 a § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb..

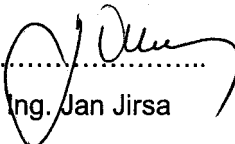
Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.

5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, Ing. Jan Jirsa, prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

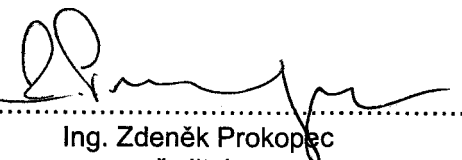

.....
Ing. Jan Jirsa

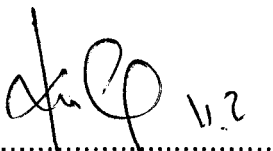
Přílohy: Geometrický plán č. 1130-19/2011

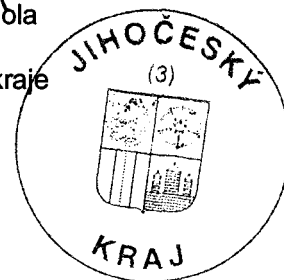
Doložka nabyvatele

V Českých Budějovicích dne 14 -12- 2011

V Českých Budějovicích dne -7. 11. 2011


.....
Ing. Zdeněk Prokopec
ředitel
Územní pracoviště České Budějovice


.....
Mgr. Jiří Zimola
hejtmán
Jihočeského kraje



**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 5, 371 03 České Budějovice

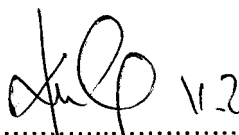
Schvalovací doložka

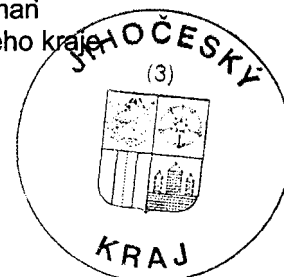
**Ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti bez omezujících podmínek č.
A/2436/CJHM/2011
osvědčující platnost právního úkonu kraje dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.
o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. A/2436/CJHM/2011 byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto úkonu.

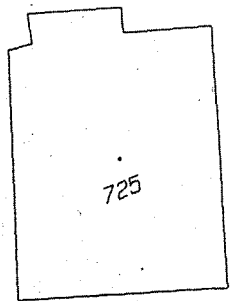
Zastupitelstvo Jihočeského kraje Usnesením č. 217/2011/ZK-23 ze dne 31.5.2011 schválilo bezúplatný převod pozemku pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 9424/7 o výměře 297 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 1130 – 19/2011 ze dne 21.3.2011 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 9424/7, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro obec a k. ú. Slavonice, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje.

V Českých Budějovicích dne - 7. 11. 2011


Mgr. Jiří Zimola
hejtman
Jihočeského kraje



Q
131/1



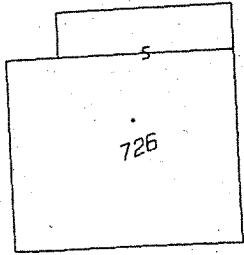
725

9424/31

9424/10

9424/9

Q
7064/12



726

24-44

6.60

25-81

2.75

765-44

11.30

9424/18

Q
129

765-45

25-80

533-71

9424/36

6.04

25-77

9424/35

9424/7

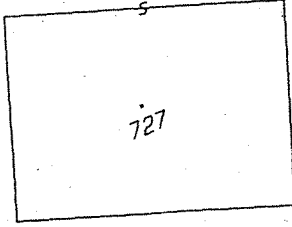
12.62

765-28

1005-45

9424/22

115/2



727

Q
7064/11

33.05

765-28

9424/20

115/9

9424/1

9424/2

25-75

5.14

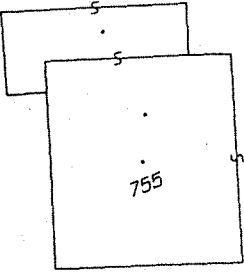
765-46

1005-38

12.11

24-54

9424/21



755


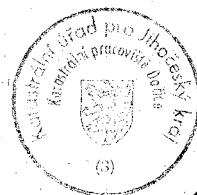
Q
7084/5

115/21

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
												ha	m ²		
9424/7	6	27	ost.plocha silnice	9424/7	2	97	ost.plocha silnice								
				9424/35	2	73	ost.plocha			9424/7	60000	2	73		
				9424/36		57	ost.plocha			9424/7	60000		57		
	6	27													

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 24-44 692066.92 1171990.83 3 sl.oplocení
 24-54 692084.49 1172042.09 3 sl.oplocení
 25-75 692074.06 1172029.03 3 hřeb
 25-77 692049.68 1172007.26 3 kolík
 25-80 692054.81 1172005.25 3 hřeb
 25-81 692063.12 1171997.90 3 hřeb
 533-71 692055.45 1172007.07 3 hřeb
 765-28 692059.60 1172018.94 8 hřeb
 765-44 692062.18 1171995.35 8 hřeb
 765-45 692054.06 1172003.09 8 hřeb
 765-46 692075.65 1172033.87 8 hřeb
 1005-38 692075.15 1172033.41 8 bod barvou
 1005-45 692058.78 1172018.17 8 bod barvou

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
pro rozdělení pozemku					
Vyhotovil: Ing. Josef Boček Kališnická 50 České Budějovice					
Číslo plánu: 1130-19/2011					
Okres: Jindřichův Hradec					
Obec: Slavonice					
Kat. území: Slavonice		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:	
Mapový list: DKM		Ing. Josef Boček		Ing. Miroslav Minářů	
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Dne: 21.3.2011		Dne: 23.3.2011	
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Číslo: 42/2011		Číslo: 98/2011	
viz pozn. seznamu souřadnic		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden vpravis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	