



č.j. 070/10/262/03/00

SON/00SH/04B/2012



KUJCP00VJSQ4

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU DO VLASTNICTVÍ KRAJE
uzavřená dle z.č. 92/1991 Sb., v platném znění č.: 6/2012

Čl. I.
Smluvní strany

1. Převádějící:

Česká republika – Ministerstvo financí

se sídlem v Praze 1, Letenská 15, PSČ 118 10

IČ: 00006947

jednající Mgr. Zdeňkem Zajičkem, náměstkem ministra, na základě pověření ministra

2. Přejímající:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 2/1952, PSČ 370 76

zapsané v registru ekonomických subjektů ČSÚ v Českých Budějovicích

IČ: 70890650

zastoupené Ing. Václavem Králem, uvolněným členem rady na základě plné moci hejtmana Jihočeského kraje

Čl. II.
Podklady pro uzavření smlouvy

Podkladem pro uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku jsou:

- aktualizovaný privatizační projekt státního podniku Technické služby České Budějovice (nyní ÚZSVM) – Pozemek parc. č. 2211/1 v k.ú. České Budějovice 2 - číslo projektu 52181/6002, aktualizace ke dni 30.4.2011;
- rozhodnutí o privatizaci, vydané Ministerstvem financí ČR č.j. 62/105011/2011 dne 14.12.2011;
- rozhodnutí zakladatele, ÚZSVM, č.j. UZSVM/A/19 994/2012 - DEYR, č. 29/2012, ze dne 21.2. 2012 o převodu privatizovaného majetku na převádějícího dnem 20.5. 2012.

Čl. III.
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je bezúplatný převod privatizovaného majetku do vlastnictví kraje. Převádějící touto smlouvou převádí bezúplatně majetek uvedený v této smlouvě a přejímající tento majetek do svého vlastnictví přijímá. Majetek je převáděn se všemi právy a povinnostmi, které se k němu vztahují.

Touto smlouvou se převádí vlastnické právo k nemovitému majetku, převádí se jiná práva a jiné majetkové hodnoty, jež sloužily k provozování st. podniku Technické služby České Budějovice (nyní ÚZSVM).

Nemovitý majetek uvedený v aktualizovaném privatizačním projektu:

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, obec České Budějovice, katastrální území České Budějovice 2, LV č. 60000:

<i>Pozemky</i>	<i>Výměra(m2)</i>	<i>Druh pozemku</i>
<i>Parcela</i> 2211/1	16264	ostatní plocha

Čl. IV.

Hodnota převáděného majetku

Účetní hodnota majetku uvedeného v čl. III. této smlouvy činí podle aktualizovaného privatizačního projektu ke dni 30.4.2011 částku 114 000,00 Kč (slovy: Stočtrnáctistisíc korun českých). Tato účetní hodnota majetku bude upřesněna dle účetní závěrky, provedené ke dni předcházejícímu dni účinnosti této smlouvy.

Čl. V.

Přechod vlastnictví

Vlastnictví k nemovitému majetku uvedenému v čl. III. přechází z převádějícího na přejímajícího dnem sjednané účinnosti této smlouvy.

Ve smyslu § 19 odst. 3 z.č. 92/1991 Sb., v platném znění, a dle § 7 z.č. 265/1992 Sb., v platném znění, vyznačí příslušný katastrální úřad přechod vlastnictví k nemovitému majetku záznamem do katastru nemovitostí. Smluvní strany ujednávají, že nebezpečí škody na privatizovaném majetku přechází na přejímajícího dnem účinnosti této smlouvy. Přejímající prohlašuje, že je seznámen se stavem nemovitostí a že eventuální právní vady, dluhy, zástavní práva, břemena a služebnosti, jež se vztahují k převáděnému majetku, převezme nebo uhradí.

Smluvní strany se dohodly, že přejímající předloží tuto smlouvu příslušnému katastrálnímu úřadu k provedení záznamu do katastru nemovitostí.

Čl. VI.

Záznam v katastru nemovitostí

Po účinnosti této smlouvy se v katastru nemovitostí pro obec České Budějovice a k.ú. České Budějovice 2 запиše:

v oddíle A – Jihočeský kraj
v oddíle B - majetek uvedený v čl. III. této smlouvy
v oddíle C -
v oddíle D-

Čl. VII.

Přechod závazků

Na přejímajícího přecházejí dnem účinnosti této smlouvy spolu s výše uvedeným nemovitým majetkem veškerá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z předmětu činnosti v oblastech obchodních, občanskoprávních, správních a pracovněprávních. S vlastnickým právem k privatizovanému majetku přecházejí na přejímajícího i jiná práva a závazky související s privatizovaným majetkem. Přejímající je povinen bez zbytečného odkladu oznámit věřitelům převzetí závazků. Přechod pohledávek se řídí jinak právní úpravou postoupení pohledávky podle z.č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Přejímající se zavazuje přechod pohledávek bez zbytečného odkladu oznámit dlužníkům a jsou-li pohledávky zajištěny zástavním právem, ručením nebo jiným způsobem, též osobám, které zajištění závazků poskytly.

Nejpozději do třiceti dnů ode dne účinnosti této smlouvy je převádějí povinen předat a přejímající převzít, a to podle stavu ke dni účinnosti smlouvy, věci, práva, závazky a pohledávky zahrnuté do privatizovaného majetku. O převzetí se sepíše zápis, který podepíší obě smluvní strany.

Čl. VIII.

Zjistí-li po podpisu této smlouvy jedna ze smluvních stran, že smlouvou jsou nepochybně dotčena práva třetích osob k majetku, který je předmětem převodu, zavazují se obě smluvní strany, že provedou takovou změnu smlouvy, která tento nedostatek odstraní.

Čl. IX.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Čl. X.

Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě se řídí ustanoveními z.č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění platných předpisů, a příslušnými ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.

Čl. XI.

Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.

Čl. XII.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá převádějí a čtyři vyhotovení obdrží přejímající. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle.

25 -05- 2012

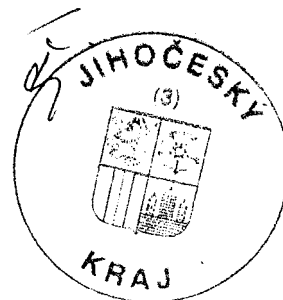
V Praze dne



Převádějí

Přejímající

Za věcné plnění smlouvy odpovídá: Ing. Pavlíková
Za legislativní správnost smlouvy odpovídá: Mgr. Drábek



MINIST
RSTV



JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIŘÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Úmluva o právním převodu nemovitostí uzavřená mezi

Jihočeským krajem

čímž orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje

na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu

s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ: 706 20 650

jako nabyvatel

a

Česká republika – Ministerstvo financí

se sídlem v Praze 1, Letenská 15, PSČ 118 10

jednatel Mgr. Zdenkem Zajíčkem, náměstkem ministra, na základě pověření ministra

IČ: 00006947


jako převodce

jejímž předmětem je převod pozemkové parcely KN č. 2211/1 o výměře 16.264 m², ostatní plocha, silnice, pro obec České Budějovice a k.ú. České Budějovice 2.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 35/2010/ZK-12 ze dne 26. 1. 2010

V Českých Budějovicích dne - 4. 05. 2012


Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

