

SON/00SH/088/2012



KUJCP00VJTCV

č. j. 070/21/069/03/00

01-08-212



2582/CPI/2012-CPIM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město  
za kterou jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice  
pověřený k podpisu Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění  
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Jihočeský kraj**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice PSČ 370 76  
zastoupený Ing. Václavem Králem, členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejmanem Jihočeského  
kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č.  
231/2002 Sb.  
IČ 708 906 50

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a §  
51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“) tuto

## SMLOUVU

o

### BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ

č. PI/ÚE – 17,18,40/2012

čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitostí dle rozhodnutí Státního notářství v Karlových Varech č. 1 D 1051/83 ze dne 11. 10. 1983 (podíl 1/10 p.č. 2706/7), dle výměru ministerstva zemědělství v Praze čj. 77.917/1958-252-6 ze dne 28. 1. 1958 (p.č. 853/7), dle rozhodnutí o přijetí nabídky bezplatného odevzdání majetku do vlastnictví čs. státu čj. Fjn 72/1 RP 336/C-1980/Dn ze dne 21. 8. 1980 a rozsudku Státního soudu v Praze ze dne 2. 8. 1951 čj. OR I/1 70/50 (PK č. 267/2 díl 2) a dle usnesení Státního notářství v Písku č. D 18/61-23 ze dne 14. 9. 1961 (PK č. 302/9 díl 2):

podílu 1/10

pozemku pozemkové parcely č. 2706/7 – ostatní plochy, ostatní komunikace  
v katastrálním území Písek, obec Písek

pozemku pozemkové parcely č. 853/7 – ostatní plochy, silnice  
v katastrálním území Kožlí u Orlika, obec Kožlí

7

pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 267/2 díl 2 v katastrálním území Kostelec nad Vltavou, obec Kostelec nad Vltavou

pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 302/9 díl 2 o v katastrálním území Kostelec nad Vltavou, obec Kostelec nad Vltavou

zapsaných na listu vlastnictví č. 5612 pro katastrální území Písek, obec Písek, na listu vlastnictví číslo 60 000 pro katastrální území Kožlí u Orlika, obec Kožlí a na listu vlastnictví číslo 60 000 pro katastrální území Kostelec nad Vltavou, obec Kostelec nad Vltavou v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona číslo 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, příslušný s uvedenými nemovitostmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### Čl. II.

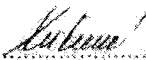
1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli podíl 1/10 pozemku pozemkové parcely číslo 2706/7 – ostatní plochy, ostatní komunikace v katastrálním území Písek, obec Písek, pozemek pozemkovou parcelu číslo 853/7 – ostatní plochu, silnici v katastrálním území Kožlí u Orlika, obec Kožlí a dále pozemek pozemkovou parcelu č. 794/4 o vým. 313 m<sup>2</sup> – ostatní plochu, silnici nově vzniklou z pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) č. 267/2 díl 2 o vým. 237 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostelec nad Vltavou, obec Kostelec nad Vltavou dle geometrického plánu číslo 195-113/2011 ze dne 5. 1. 2012, souhlas s dělením pozemků vyslovil Městský úřad Milevsko, jako příslušný stavební úřad a pozemek pozemkovou parcelu č. 840/2 o vým. 88 m<sup>2</sup> – ostatní plochu, silnici nově vzniklou z pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) č. 302/9 díl 2 o vým. 179 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostelec nad Vltavou, obec Kostelec nad Vltavou dle geometrického plánu číslo 194 -112/2011 ze dne 17. 1. 2012, souhlas s dělením pozemků vyslovil Městský úřad Milevsko, jako příslušný stavební úřad. Shora uvedené geometrické plány jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Nemovitosti se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně podepsaných číslovaných dodatků smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona číslo 129/2000 Sb., zákona o krajích je nedílnou součástí smlouvy.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy ve stanoveném rozsahu zveřejňovaných osobních údajů ve smyslu § 4 písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a údajů označených smluvní stranou jako obchodní tajemství ve smyslu § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
10. Ředitelka odboru Odloučené pracoviště Písek prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.




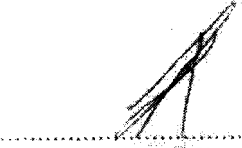
Ing. Olga Kutnarová

ředitelka odboru Odloučené pracoviště Písek

V Českých Budějovicích dne : 23. 08. 2012 V Českých Budějovicích dne : 13. 07. 2012

ŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
Průkešova 5, 371 01 České Budějovice

  
Ing. Zdeněk Prokopec  
ředitel Územního pracoviště České Budějovice

  
Ing. Václav Král  
člen Rady Jihočeského kraje





## J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

### DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti uzavřená mezi

#### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 708 90 650

jako nabyvatel

a

#### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, PSČ 128 00  
za který jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice  
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, pověřený Příkazem generálního ředitele Úřadu č.24/2004, v platném  
znění  
IČ: 69797411

jako převodce

jejímž předmětem je převod pozemkové parcely KN č. 840/2 o výměře 88 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na  
základě geometrického plánu č. 194 – 112/2011 ze dne 3. 1. 2012 z pozemkové parcely PK č. 302/8 díl 2 k.ú.  
Kostelec nad Vltavou, pozemkové parcely KN č. 794/4 o výměře 313 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na  
základě geometrického plánu č. 195 – 113/2011 ze dne 30. 12. 2011 z pozemkové parcely PK č. 267/2 díl 2 k.ú.  
Kostelec nad Vltavou, pozemkové parcely KN č. 853/7 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k.ú. Kožlů u Orlíka  
a ideální 1/10 pozemkové parcely KN č. 2706/7 o výměře 4.194 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Písek

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)  
zákonem o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 114/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 2012

V Českých Budějovicích dne 13. 07. 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967  
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz