

SON/00SH/092/2012



KUJCP00VJT5U

Č. 010/11/262/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

### **Obec Vráž**

se sídlem obecního úřadu ve Vráži, Stará Vráž č. p. 8, 398 32  
zastoupená starostou obce Vladimírem Huptychem  
IČ 00250210

/dále jen obdarovaný/

### I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č.157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem bývalé silnice III/02025 a pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 712/21 o výměře 4628 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listech vlastnictví číslo 104 pro obec Vráž a k. ú. Vráž u Písku.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje jsou silnice II. a III. třídy a výše popsaný pozemek ve vlastnictví Jihočeského kraje předány k hospodaření na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK v platném znění.

Rozhodnutím Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUJCK /40175/2011/ODSH/3 ze dne 9. 1. 2012 byla silnice III/02025 v části UB 2241A022 – UB 2241A090 (délka úseku 5192 m) a UB 2241A090 – UB 2223A050 (délka úseku 9093 m) vyřazena ze sítě silnic z kategorie silnic III. třídy.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce **stavbu pozemní komunikace, výše popsané vyřazené silnice III/02025 včetně všech jejích součástí a příslušenství a včetně pozemku v jeho vlastnictví výše popsaného jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 712/21 o výměře 4628 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Vráž u Písku, na němž je postavena do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.**

### II. Darování nemovitosti

Č. 010/11/262/03/00

1

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky, neboť se jedná místní komunikaci - chodník. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 104, k. ú. Vráž u Písku, obec Vráž.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru stavby pozemní komunikace se uskuteční ke dni platnosti této smlouvy darovací.

Převzetí předmětu daru pozemku se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné stavbě pozemní komunikace podle této smlouvy přejde na obdarovaného dnem platnosti této smlouvy.

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Vráž, Stará Vráž č. p. 8, PSČ 398 32, IČ 00250210

B: k. ú. Vráž u Písku  
pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 712/21 o výměře 4628 m<sup>2</sup>, ostatní  
plocha, silnice  
C: dosavadní  
D: /  
E: tato smlouva

### VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.


IX.


V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 12. 10. 2012

Ve Vráži, dne 24. 9. 2012

  
.....  
Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



  
.....  
Vladimír Huptych  
starosta obce Vráž





# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 70890650

jako dárce

a

### Obcí Vráž

se sídlem obecního úřadu ve Vráži, Stará Vráž č.p. 2, PSČ 398 32  
zastoupenou starostou obce Vladimírem Huptychem  
IČ 00250 210

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování **stavby pozemní komunikace, vyřazené silnice III/02025 včetně všech jejích  
součástí a příslušenství a včetně pozemkové parcely KN č. 712/21 o výměře 4628 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k.  
ú. Vráž u Pisku, na níž je stavba postavená**

**Je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1  
zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední  
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o  
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 479/2010/ZK-19 ze dne 21. 12. 2010

V Českých Budějovicích dne

12. 10. 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen rady Jihočeského kraje

