

SON/00SH/187/2011



Č. 010/11/235/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Vyšší Brod

se sídlem městského úřadu ve Vyšším Brodě, Míru č. p. 250, PSČ 382 73
IČ 00246191
zastoupené starostou města Ing. Milanem Zálešákem

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě
Pozemkového úřadu Český Krumlov 130715 – 63364/2009 – 61863/09 – 2/Pos/0 - RII ze dne 15. 12. 2009
výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí
číslo **1699/1** o výměře 6752 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro
Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec
Vyšší Brod a k. ú. **Vyšší Brod**.

Geometrickým plánem číslo 845 – 308/2010 ze dne 4. 3. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru
nemovitostí číslo 1699/1, k. ú. Vyšší Brod pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1699/6** o výměře
205 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Vyšší Brod.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo
1699/6 o výměře **205 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Vyšší Brod** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar
bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice II/161.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je
majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení

Č. 010/11/235/03/00

čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Vyšší Brod, obec Vyšší Brod.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořizováním geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,
České Budějovice, PSČ 370 76
hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Vyšší Brod

p. p. KN č. 1699/6 o výměře 205 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

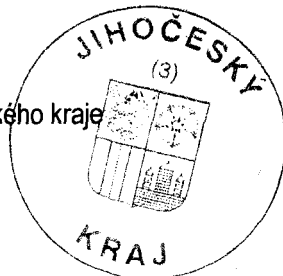
V Českých Budějovicích, dne ~~4~~ 05. 2012

Ve Vyšším Brodě, dne

27. 03. 2012



Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Milan Zálešák
starosta města Vyšší Brod





JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jirím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

obdarovaný

a

Městem Vyšší Brod

se sídlem městského úřadu ve Vyšším brodě, Míru č. p. 250, PSČ 382 73
zastoupeným starostou města Ing. Milanem Zálešákem
IČ 00246 191

dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 1699/6 o výměře 205 m², ostatní plocha, silnice, oddělené
na základě geometrického plánu č. 845 – 308/2010 ze dne 4. 3. 2011 z pozemkové parcely KN č. 1699/1 pro obec
a k.ú. Vyšší Brod

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 452/2011/ZK-28 ze dne 20. 12. 2011

V Českých Budějovicích dne 4. 05. 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Parcelní číslo	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m ²	
518/1	travní p.	518/1	72	65	travní p.	2							
		518/3	2	48	ostat. pl. silnice	2	518/1	10002		2	48		
67/52	ostat. pl. ostat. komunikace	1699/1	65	47	ostat. pl. ostat. komunikace	2							
		1699/6	2	05	ostat. pl. silnice	2	1699/1	10001		2	05		
506/5	omá půda	506/5	14	37	omá půda	2							
		506/7		39	ostat. pl. silnice	2	506/5	707			39		
1			1	57	41								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²					
518/1		86411	5	70		506/5	86411	14	37		
		87313	23	51							
		83431	43	44							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
166-122	772721.17	1205942.75	4	kolík
166-123	772704.06	1205947.62	4	kolík
166-124	772669.71	1205908.47	4	kolík
166-206	772641.69	1205905.30	4	kolík
166-255	772673.74	1205953.59	4	kolík
166-256	772651.36	1205919.66	4	kolík
514-8	772596.31	1205945.20	3	kolík
1	772671.41	1205910.71	4	pl. znak
2	772680.28	1205918.18	3	pl. znak
4	772694.04	1205929.26	3	pl. znak
5	772708.69	1205946.30	4	hřeb
6	772651.91	1205917.02	4	pl. znak
7	772654.32	1205922.14	3	pl. znak
8	772656.58	1205927.57	4	pl. znak
9	772658.75	1205933.70	3	pl. znak
10	772664.75	1205943.15	3	pl. znak
11	772673.02	1205953.51	4	pl. znak
163-35-772	772698.77	1205946.72	4	kolík
163-35-773	772682.48	1205952.08	4	kolík

KOPIE

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Geoterc - geodetická kancelář Ing. Jan Fous Lidická 271 370 07 České Budějovice</p> <p>Číslo plánu: 845-308/2010</p> <p>Okres: Český Krumlov</p> <p>Obec: Vyšší Brod</p> <p>Kat. území: Vyšší Brod</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>pl. znaky, viz poznámka</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Jan Fous</p> <p>Dne: 4. 3. 2011 Číslo: 61/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel.</p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdit:</p> <p>Miloslav Posel</p> <p>Dne: 29-03-2011 Číslo: 280/11</p>

