

SON/005H/106/2012



KUJCP00VJV9W

Č. 010/11/238/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Obec Skřýchov u Malšic**

se sídlem obecního úřadu ve Skřýchově u Malšic č. p. 33, PSČ 391 75  
zastoupená starostou obce Josefem Jírovcem  
IČ 00582433

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět smlouvy**

Dárce je na základě rozhodnutí Ministerstva vnitra ČR číslo 3919/1991 ze dne 20. 12. 1991 o vzniku obcí podle zákona č. 367/1990 Sb., o obcích, výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 598/1 o výměře 12348 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Skřýchov u Malšic a k. ú. **Skřýchov u Malšic**.

Geometrickým plánem číslo 86 – 97/2011 ze dne 11. 11. 2011 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 598/1, k. ú. Skřýchov u Malšic **díl „a“ o výměře 1357 m<sup>2</sup>**, který je předmětem daru dle této smlouvy darovací.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako **díl „a“ o výměře 1357 m<sup>2</sup>** oddělený geometrickým plánem číslo 86 – 97/2011 ze dne 11. 11. 2011 v k. ú. Skřýchov u Malšic daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/13713.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Č. j. 010/11/238/03/00

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Skrýchov u Malšic, obec Skrýchov u Malšic.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Skrýchov u Malšic

p. p. KN č. 587/1 o výměře 11991 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

### VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

### IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne **31. 05. 2012**

Ve Skrýchově u Malšic, dne **12. 4. 2012**



Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



**OBEC**  
SKRÝCHOV u Malšic  
391 75 Malšice  
IČO: 582433



Josef Jirovec  
starosta obce Skrýchov u Malšic



# JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 70890650

obdarovány

a

### **Obcí Skrychov u Malšic**

se sídlem obecního úřadu ve Skrychově u Malšic č.p. 33, PSČ 391 75  
zastoupenou starostou obce Josefem Jírovcem  
IČ 00582 433

Dárce

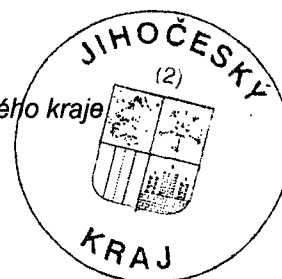
jejímž předmětem je darování dílu „a“ o výměře 1357 m<sup>2</sup> odděleného geometrickým plánem č. 86 – 97/2011 ze dne 11. 11. 2011 z pozemkové parcely KN č. 598/1 v k. ú. Skrychov u Malšic

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 452/2011/ZK-28 ze dne 20. 12. 2011

V Českých Budějovicích dne 31. 05. 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	Označení dílu			
587/1	1	15	42	ost.plocha silnice	587/1	1	19	91	ost.plocha silnice	0	0	587/1		59	1	06	34	c
												598/1	10001			13	57	a
587/1	1	23	48	ost.plocha silnice	587/3		9	48	ost.plocha ost.komunikace	0	0	587/1		59		9	08	d
												598/1	10001				40	b
598/1	1	23	48	ost.plocha silnice	598/1	1	09	51	ost.plocha ost.komunikace	0	0	598/1	10001	1	09	51		
	2	38	90			2	38	90										

Tento grafický podklad je součástí souhlasu ze dne 15.12.2011 č.j. SÚ 60248/2011/Št

MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR

- 115 -

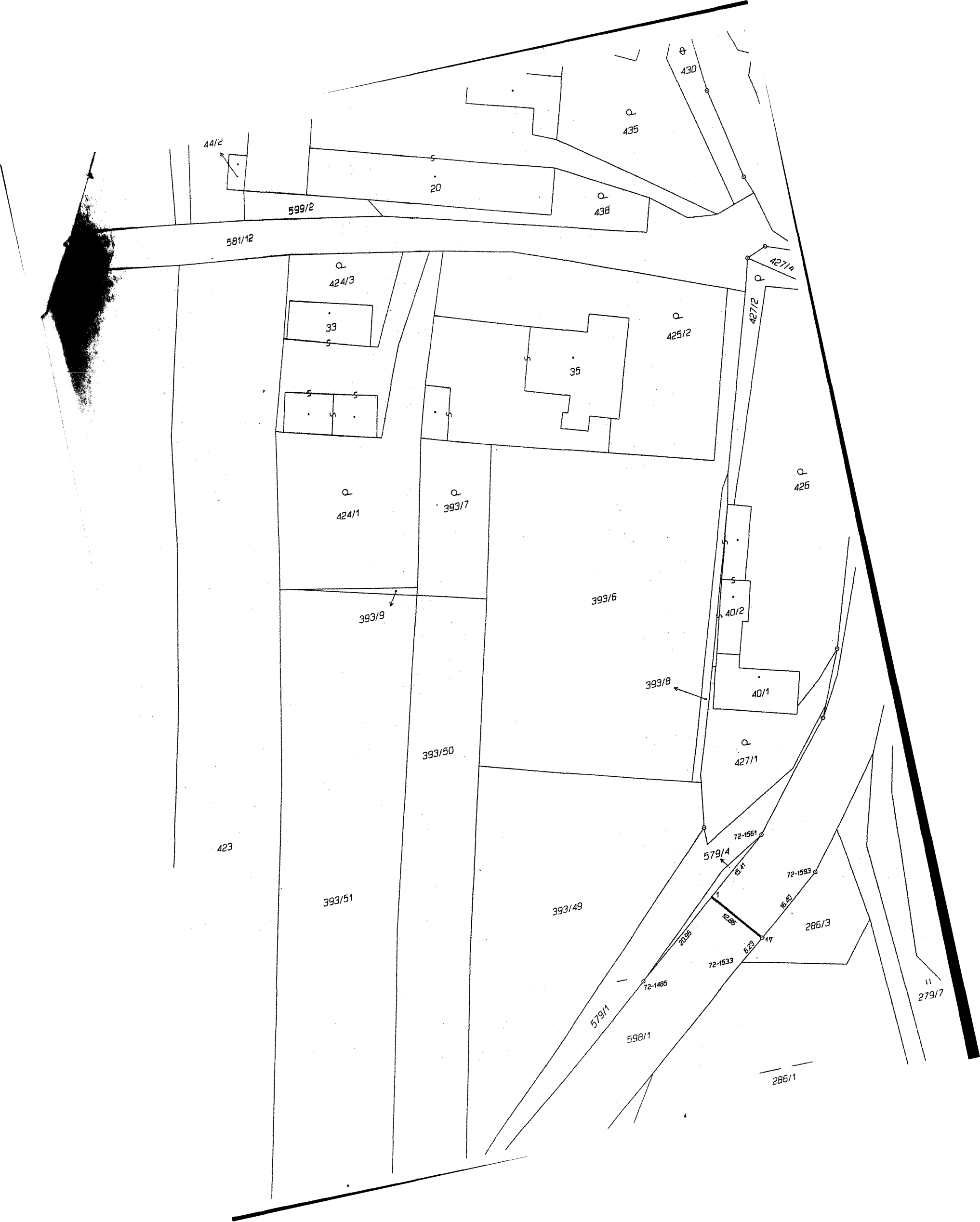
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Souřadnice určené měřením	Poznámka
72-1485	741813.15	1128374.62	8		kolík
72-1533	741793.79	1128375.09	8		kolík
72-1561	741784.99	1128351.79	8		kolík
72-1593	741776.22	1128360.91	8		kolík
72-1723	741750.28	1128236.39	8	741749.98 1128238.27	roh zdi
72-1743	741745.63	1128301.81	8		bod barvou
72-1775	741738.46	1128250.85	8		bod barvou
72-1786	741735.37	1128267.85	8	741735.78 1128267.70	roh zdi oplocení
1	741796.90	1128361.45	8	741797.09 1128361.22	sloupek oplocení
8	741736.67	1128272.17	8	741737.36 1128271.96	sloupek oplocení
11	741738.48	1128262.00	3		hřeb
12	741740.23	1128255.88	3		hřeb
13	741741.85	1128246.70	8	741743.13 1128247.75	roh zdi oplocení
17	741788.98	1128371.21	8		hřeb

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 19a odst. 4 katastrálního zákona).

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b></p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Trigas s.r.o. Kališnická 50 370 08 České Budějovice</p> <p>Číslo plánu: 86-97/2011</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Skřýchov u Malšic</p> <p>Kat. území: Skřýchov u Malšic</p> <p>Mapový list: KMD</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p> <p>viz pozn. seznamu souřadnic</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p>Ing. Josef Boček</p>
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Josef Boček</p> <p>Dne: 11.11.2011</p> <p>Číslo: 227/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>



44/2

599/2

581/2

435

430

438

20

424/3

33

425/2

35

427/2

427/1A

426

424/1

393/7

393/6

40/2

393/8

40/1

393/9

393/50

427/1

423

393/51

393/49

72-1561

579/4

72-1593

72-1533

286/3

72-1485

2036

1286

523

286/1

579/1

598/1

279/7

