

SON/00SH/116/2012



KUJCP00VJVPO

Č. 010/12/017/03/00

JHM/41/2012-KSV, 1200/10/00450/12

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Město Tábor

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo nám. č. p. 2, PSČ 390 15

zastoupené starostou města Ing. Jiřím Fišerem

IČ 00253014

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/6 o výměře 1959 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 206 pro obec Tábor a k. ú. Tábor.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Tábor předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 4688 - 901/2010 ze dne 21. 12. 2010 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5757/6, k. ú. Tábor, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 5757/24 o výměře 33 m², ostatní plocha, jiná plocha a **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 5757/25 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě k. ú. Tábor.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 5757/24 o výměře 33 m², ostatní plocha, jiná plocha a **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 5757/25 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě k. ú. Tábor do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárcem seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 206, k. ú. Tábor, obec Tábor.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy. Geometrický plán, který je součástí této smlouvy, pořídil na své náklady obdarovaný a uhradil ke dni podpisu smlouvy náklady s ním spojené.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Město Tábor, Tábor, Žižkovo nám. č. p. 2, PSČ 390 15, IČ 00253014

B: k. ú. Tábor

p. p. KN č. 5757/24 o výměře 33 m², ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 5757/25 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

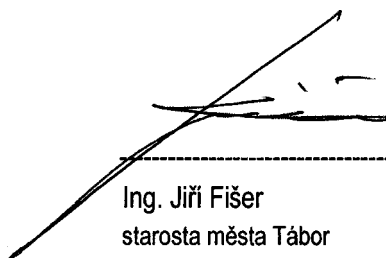
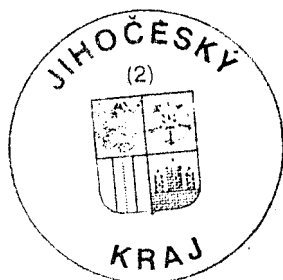
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 31. 10. 2012

V Táboře, dne 10. 10. 2012



Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Fišer
starosta města Tábor





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřena mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městem Tábor

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo nám. č.p. 2, PSČ 390 15
zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Fišerem
IČ 000253 014

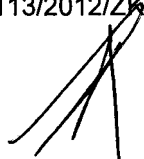
jako obdarovaný

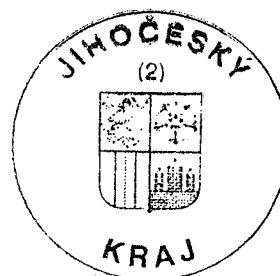
jejímž předmětem je darování **pozemkových parcel KN č. 5757/24** o výměře 33 m², ostatní plocha, jiná plocha a
KN č. 5757/25 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu
č. 4688 – 901/2010 ze dne 21. 12. 2010 z pozemkové parcely KN č. 5757/6 k.ú. Tábor

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1
zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 113/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 2012

V Českých Budějovicích dne **31. 10. 2012**


Ing. Václav Král
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



Schvalovací doložka

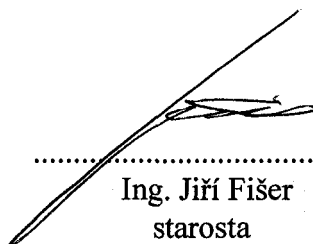
**osvědčující platnost právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

Město Tábor potvrzuje, že Zastupitelstvo města Tábora schválilo dne 9. 7. 2012 usnesením č. 692/15/12 bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5757/24 o výměře 33 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemku parc. č. 5757/25 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k.ú. Tábor, které vznikly oddělením z pozemkové parcely č. 5757/6 v k.ú. Tábor geometrickým plánem č. 4688-901/2010 ze dne 21. 12. 2010, a to od Jihočeského kraje, IČ: 70890650, U Zimního stadionu 2/1952, České Budějovice.

Město Tábor dále potvrzuje, že byly splněny podmínky § 85 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném znění.

K potvrzení shora uvedených skutečností připojuje svůj podpis starosta Města Tábora.

V Táboře dne 2. 10. 2012


.....
Ing. Jiří Fišer
starosta



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
											ha	m ²			
4176		14 65	ostat. pl. ost.komun.	4176		15 29	ostat. pl. ost.komun.		2	4176		10001		14 65	celá
										5813/1		10001		64	a
														15 29	
5750/1	1	59 35	ostat. pl. silnice	5750/1	1	23 69	ostat. pl. silnice		0	5750/1		10001	1	23 69	
				5750/10		2 31	ostat. pl. jiná plocha		2	5750/1		10001		2 31	
				5750/11		7 89	ostat. pl. jiná plocha		2	5750/1		10001		7 89	
				5750/12	*1)	25 69	ostat. pl. ost.komun.		2	5750/1		10001		25 46	c
										5813/2		10001		24	b
													*1)	25 70	
5813/1	*2)	2 01	ostat. pl. ost.komun.	5813/1		1 36	ostat. pl. ost.komun.		2	5813/1		10001		1 36	
5813/2		1 99	ostat. pl. ost.komun.	5813/2		1 75	ostat. pl. ost.komun.		2	5813/2		10001		1 75	
	1	78 00			1	77 98									

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č.26/2007) u dílů nové parcely č. 5750/12

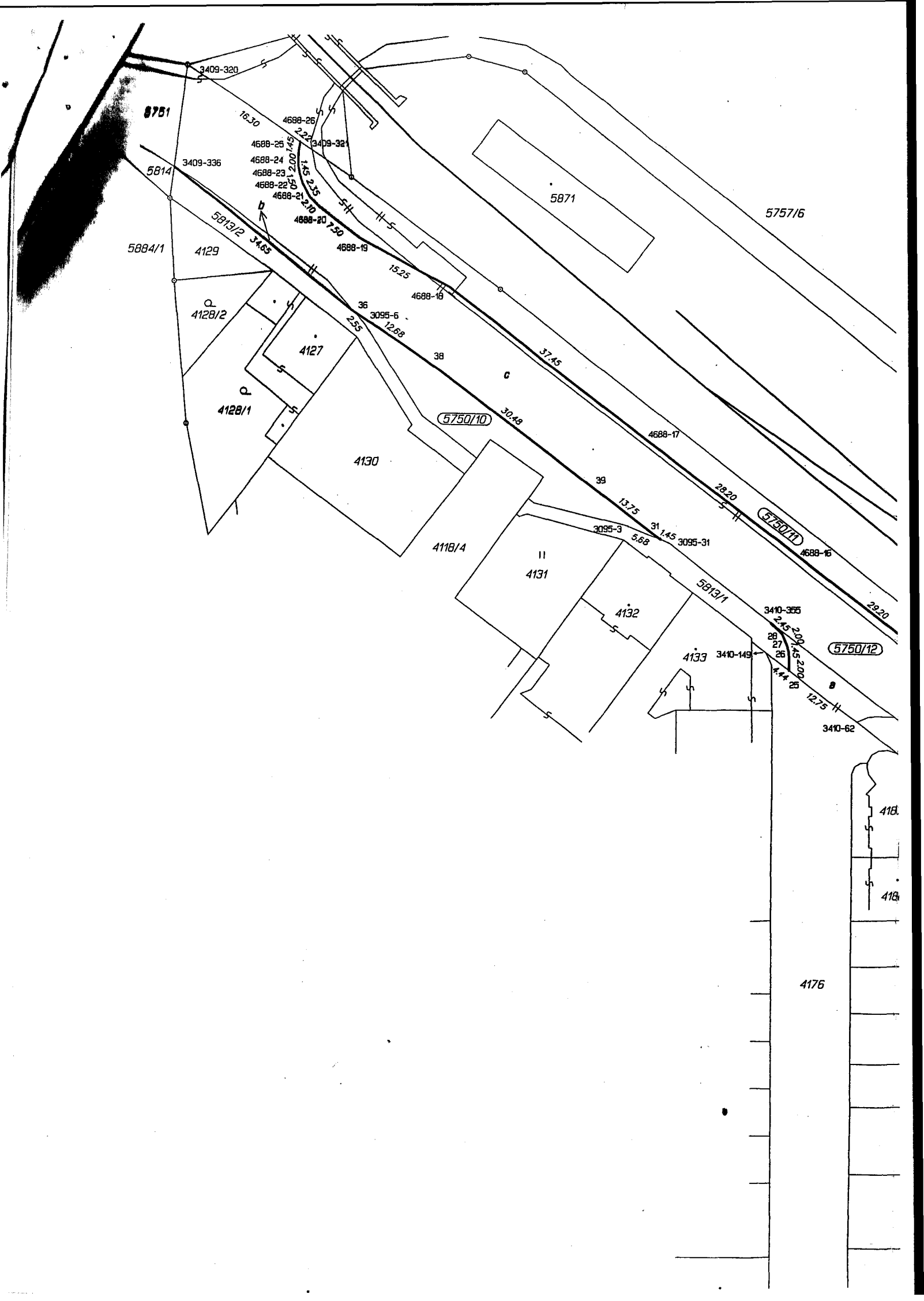
*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavadní parcely č.5813/1



19.6.2012 39/2012

Lomové body nestabilizovány trvalým způsobem z důvodu užívání pozemku dle §88 odst.2 Vyhlášky č.26/2007Sb.
Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: GK Ing. Pavel Dvořáček Tábor, Chýnovská 9 tel.381251951</p> <p>Číslo plánu: 4744-816/2011</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Tábor</p> <p>Katastrální území: Tábor</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>viz seznam souřadnic</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <p>Ing. Pavel Dvořáček úředně oprávněný zeměměřický inženýr</p> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Pavel Dvořáček</p> <p>Dne 16.8.2011 Číslo 1413/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p>Katastrální úřad pro Jihočeský kraj katastrální pracoviště Tábor</p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Ing. Daniel Valeš</p> <p>Dne 26.08.2011 Číslo 1194/11</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	---	--



8751

5871

5757/6

5884/1

4129

4128/2

4127

4128/1

4130

4118/4

4131

4132

4133

4176

418

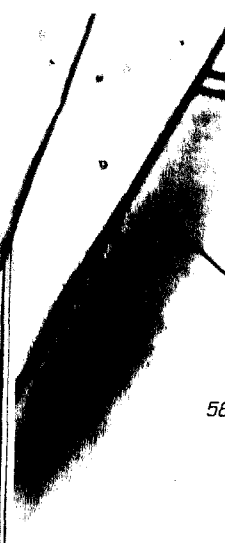
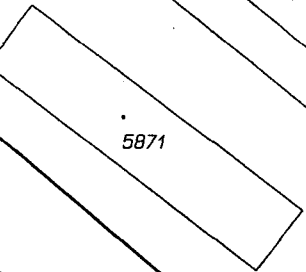
419

3409-320
3409-336
4688-25
4688-24
4688-23
4688-22
4688-21
4688-20
4688-19
36
3095-6
38
39
31
3095-3
3095-31
3410-355
3410-149
3410-62

(5750/10)

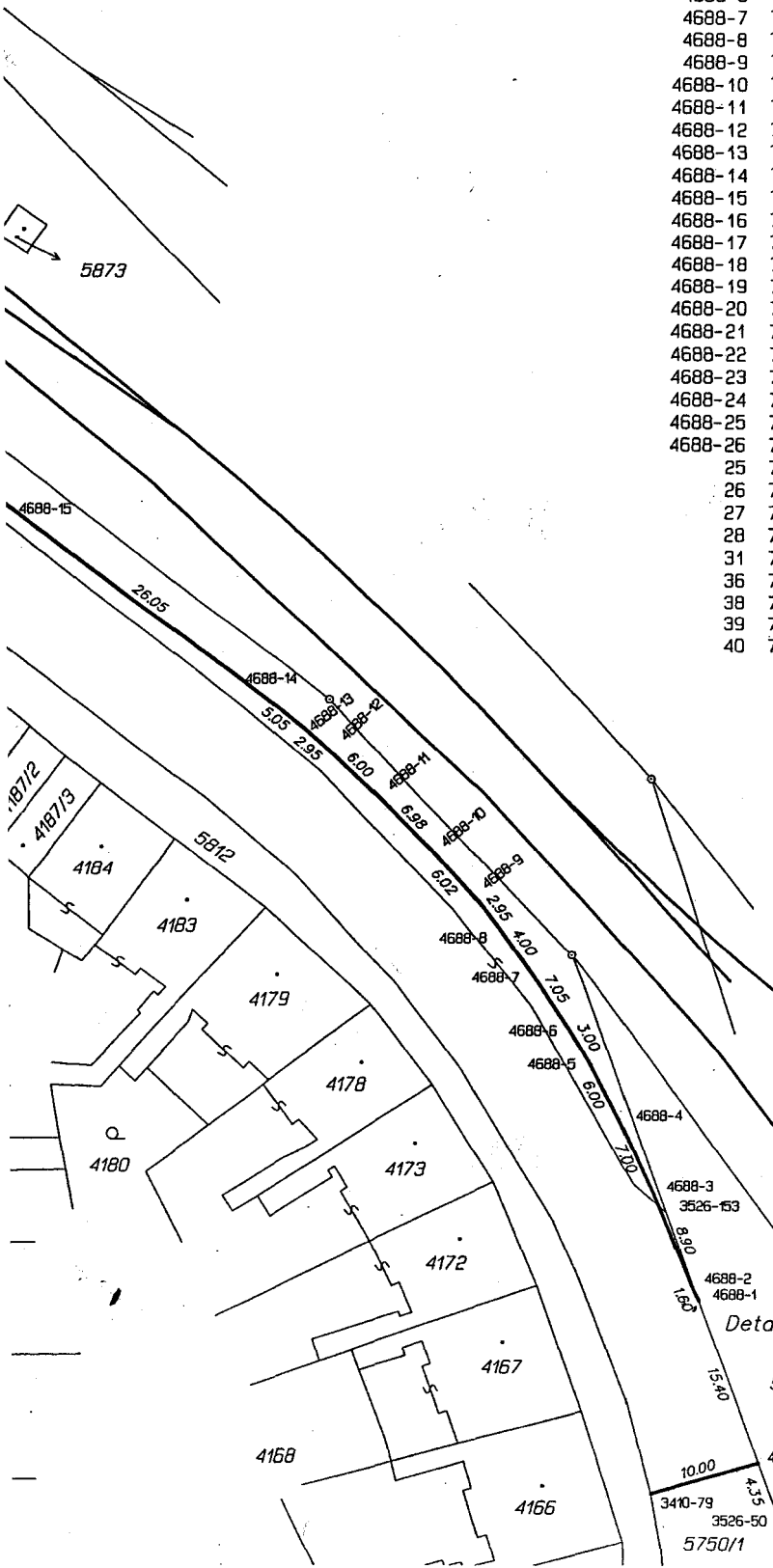
(5750/11)

(5750/12)

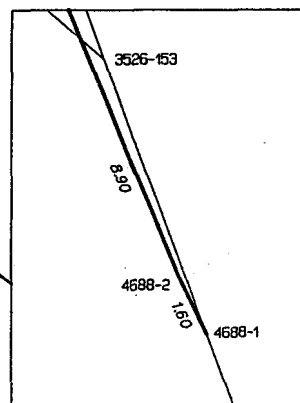


Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
3095-3	734311.38	1120170.66	3	barva
3095-6	734350.57	1120141.45	3	barva
3095-31	734304.75	1120173.28	3	barva
3409-320	734374.59	1120105.25	3	barva
3409-321	734359.12	1120115.46	3	barva
3409-336	734379.59	1120118.25	3	barva
3410-62	734276.30	1120199.43	3	barva
3410-79	734206.49	1120278.88	3	obrubník
3410-149	734290.05	1120189.17	3	barva
3410-355	734289.33	1120184.79	3	barva
3526-50	734195.32	1120280.20	3	barva
3526-153	734205.22	1120253.85	3	barva
4688-1	734202.27	1120261.71	3	obrubník
4688-2	734202.98	1120260.29	3	obrubník
4688-3	734206.40	1120252.05	3	obrubník
4688-4	734209.40	1120245.68	3	obrubník
4688-5	734212.21	1120240.38	3	obrubník
4688-6	734213.75	1120237.78	3	obrubník
4688-7	734217.61	1120231.89	3	obrubník
4688-8	734219.94	1120228.61	3	obrubník
4688-9	734221.72	1120226.27	3	obrubník
4688-10	734225.77	1120221.78	3	obrubník
4688-11	734230.65	1120216.81	3	obrubník
4688-12	734235.09	1120212.75	3	obrubník
4688-13	734237.35	1120210.83	3	obrubník
4688-14	734241.33	1120207.75	3	obrubník
4688-15	734262.25	1120192.22	3	obrubník
4688-16	734285.68	1120174.83	3	obrubník
4688-17	734308.32	1120158.02	3	obrubník
4688-18	734338.31	1120135.61	3	obrubník
4688-19	734351.78	1120128.45	3	obrubník
4688-20	734357.79	1120123.99	3	obrubník
4688-21	734359.25	1120122.51	3	obrubník
4688-22	734360.42	1120120.46	3	obrubník
4688-23	734360.94	1120119.05	3	obrubník
4688-24	734361.25	1120117.63	3	obrubník
4688-25	734361.21	1120115.62	3	obrubník
4688-26	734360.98	1120114.23	3	obrubník
25	734286.51	1120191.81	3	obrubník
26	734286.56	1120189.77	3	obrubník
27	734286.75	1120188.34	3	obrubník
28	734287.57	1120186.50	3	obrubník
31	734306.10	1120172.75	3	obrubník
36	734352.27	1120139.53	3	obrubník
38	734341.60	1120146.37	3	obrubník
39	734317.11	1120164.49	3	obrubník
40	734196.85	1120276.12	3	obrubník



Detail



Detail

