

SON/OASH/122/2012



KUJCP015X49U

Č. 010/12/083/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného
dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona
č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Město Blatná

se sídlem úřadu Blatná, tř. T. G. Masaryka č. p. 322, PSČ 388 11
zastoupené starostou města Mgr. Bohuslavem Navrátillem
IČ 00250996

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věci, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2022/2** o výměře 5413 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví číslo 3560 pro obec Blatná a k. ú. Blatná.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Blatná předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 2341 – 75/2011 ze dne 23. 1. 2012 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2022/2, k. ú. Blatná, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/11** o výměře 102 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/12** o výměře 55 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/15** o výměře 89 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/16** o výměře 76 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/17** o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/19** o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Blatná.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/11** o výměře 102 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/12** o výměře 55 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/15** o výměře 89 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **2022/16** o výměře 76 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru

nemovitostí číslo 2022/17 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 2022/19 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Blatná do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 3560, k. ú. Blatná, obec Blatná.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Město Blatná**, Blatná, tř. T. G. Masaryka č. p. 322, PSČ 388 11, IČ 00250996

B: **k. ú. Blatná**

p. p. KN č. 2022/11 o výměře 102 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 2022/12 o výměře 55 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 2022/15 o výměře 89 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 2022/16 o výměře 76 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. KN č. 2022/17 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. KN č. 2022/19 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
C: dosavadní
D: /
E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

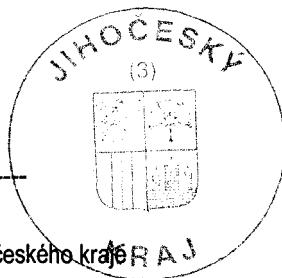
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 12. 10. 2012

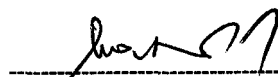
V Blatné, dne - 6 - 11 - 2012



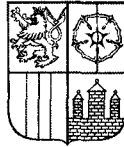
Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



2 MĚSTO
BLATNÁ



Mgr. Bohuslav Navrátil
starosta města Blatná



JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi:

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jirím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městem Blatná

se sídlem městského úřadu v Blatné, tř. T.G.Masaryka č.p. 322, PSČ 388 11
zastoupeným starostou města Mgr. Bohuslavem Navrátilém
IČ 00250 996

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování **pozemkových parcel KN č. 2022/11** o výměře 102 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **KN č. 2022/12** o výměře 55 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **KN č. 2022/15** o výměře 89 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **KN č. 2022/16** o výměře 76 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **KN č. 2022/17** o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a **KN č. 2022/19** o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 2341 – 75/2011 ze dne 23. 1. 2012 z pozemkové parcely KN č. 2022/2 k.ú. Blatná

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 256/2012/ZK-32 ze dne 26. 6. 2012

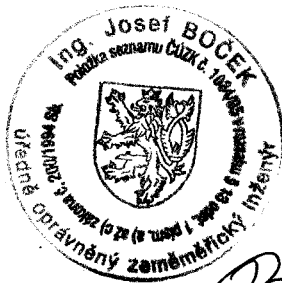
V Českých Budějovicích dne 12. 10. 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRŮ NEMOVITOSTÍ



Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v Katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra parcely		Označení dílů
												ha	m ²		
2022/2	54	13	ostat. pl. silnice	2022/2	50	26	ostat. pl. silnice		0	2022/2		3560	50	26	
				2022/11	1	02	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2022/2		3560	1	02	
				2022/12		55	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2022/2		3560		55	
				2022/13		21	ostat. pl. zeleň		2	2022/2		3560		21	
				2022/14		23	ostat. pl. zeleň		2	2022/2		3560		23	
				2022/15		89	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2022/2		3560		89	
				2022/16		76	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2022/2		3560		76	
				2022/17		18	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2022/2		3560		18	
				2022/19		3	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2022/2		3560		3	
2022/7	1	92	ostat. pl. ostat. komunikace	2022/7	1	90	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2022/7		1	90		
				2022/18		2	ostat. pl. silnice		2	2022/7		1		2	
	56	05			56	05									



Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

13-02-2012

Dělit nebo zcelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Zhotovili: Martina Koudešková Sadová 1280, 399 01 Milevsko, mob. 606338406 Číslo plánu: 2341-75/2011 Okres: Strakonice Obec: Blatná Kat. území: Blatná Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst.2 vyhlášky č. 28/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Tomáš Koudeška Dne 23.1.2012 Číslo 28/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel  00812012 Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Bc. Jindřich Zdráhal Dne - 2-02-2012 Číslo
	Jeden stejnopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	

-JTSK)

ápis do KN

Kód kv.

Poznámka

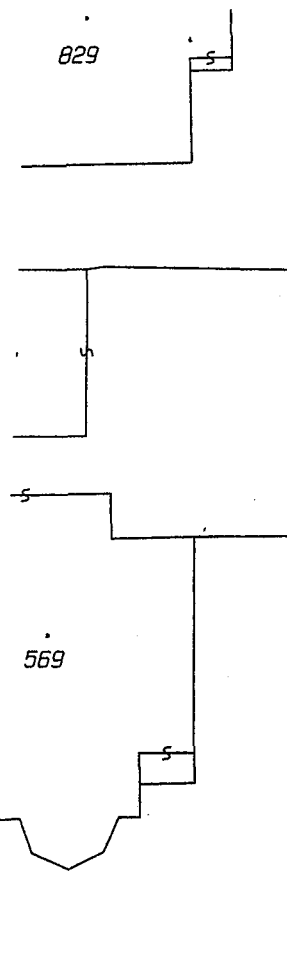
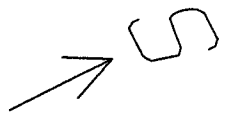
2.76	3	obrubník
4.64	3	obrubník
4.95	3	obrubník
4.51	3	obrubník
5.07	3	obrubník
9.52	3	obrubník
6.74	3	obrubník
4.80	3	obrubník
1.05	3	obrubník
9.84	3	obrubník
5.05	3	obrubník
4.00	3	obrubník
2.31	3	obrubník
9.83	3	obrubník
5.40	3	obrubník
1.39	3	obrubník
3.55	3	obrubník
5.05	3	obrubník
1.52	3	obrubník
3.39	3	obrubník
3.96	3	obrubník
9.56	3	obrubník
0.78	3	obrubník
1.39	3	obrubník
9.27	3	obrubník
0.64	3	obrubník

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
122	791379.42	1109932.40	3	obrubník
123	791381.63	1109926.30	3	obrubník
124	791382.06	1109924.94	3	obrubník
125	791383.40	1109925.38	3	obrubník
126	791387.44	1109933.42	3	obrubník
127	791387.03	1109934.75	3	obrubník
128	791385.68	1109934.33	3	obrubník
129	791384.91	1109943.24	3	obrubník
130	791385.20	1109945.67	3	obrubník
143	791399.75	1109966.35	3	obrubník
144	791400.13	1109964.98	3	obrubník
145	791401.45	1109965.39	3	obrubník
146	791405.97	1109974.32	3	obrubník
147	791405.51	1109975.65	3	obrubník
148	791404.18	1109975.18	3	obrubník
185	791431.60	1110047.67	3	obrubník
187	791440.37	1110035.66	3	obrubník
188	791428.35	1110031.50	3	obrubník
189	791426.89	1110026.35	3	obrubník
190	791402.36	1109979.04	3	obrubník
191	791402.57	1109954.16	3	obrubník
192	791385.19	1109945.81	3	obrubník
193	791349.90	1109875.67	3	obrubník
194	791365.52	1109881.18	3	obrubník
195	791396.24	1109941.16	3	obrubník

829



875/11

569

2022/6

89.00

191

61.58

2022/16

50 3.00 51 52

1.71

322-239

12.75

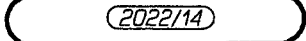
22/2

145

10.00

145

147



148

8.90

143

23.92

25

3.00

26

3.14

27

4.86

190

22.02

322-240

15.35

22/15

83.37

851/2

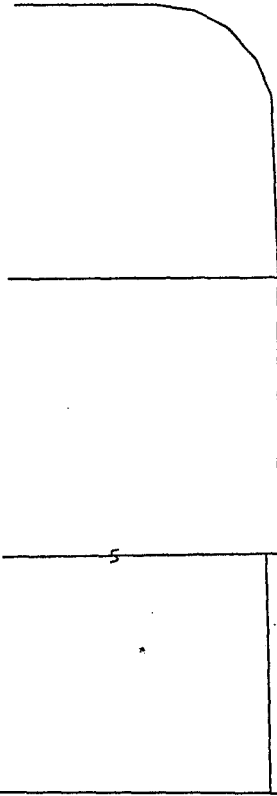
550

866/3

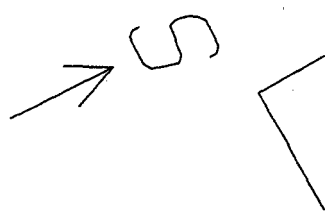
851/4

717

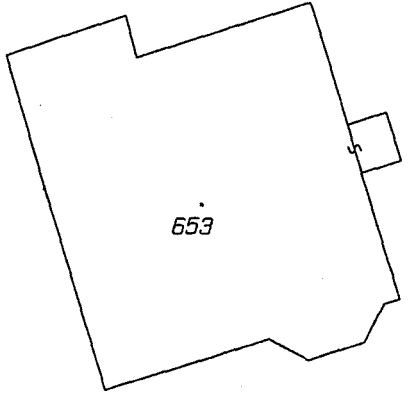
1



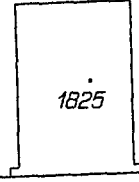
875/5



875/18



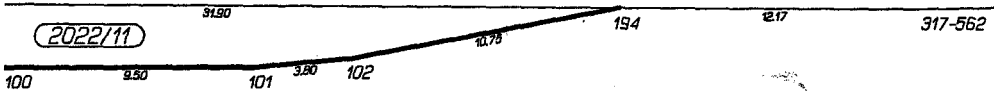
653



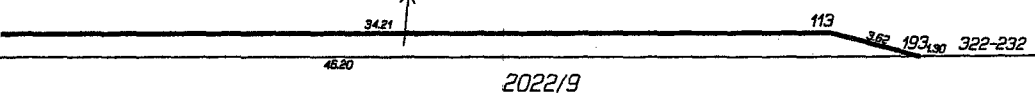
1825

2022/8

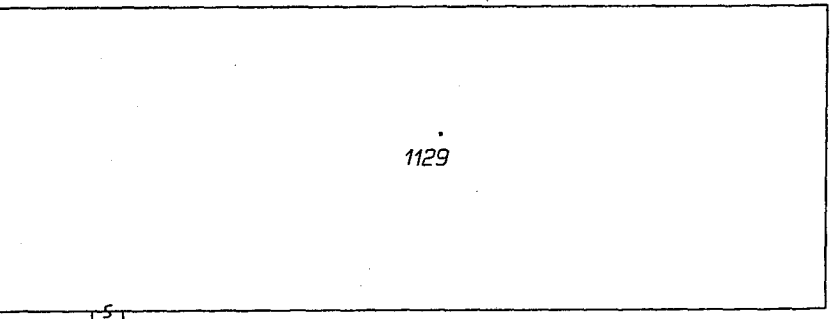
2022/11



2022/12

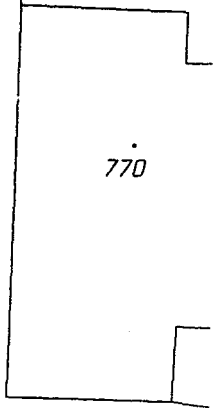


2022/9



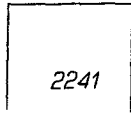
1129

850/5



770

850/2



2241

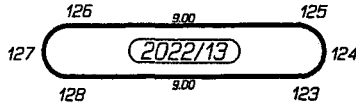
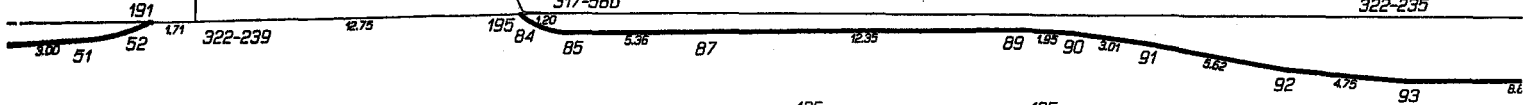
B

875/11

570

317-560

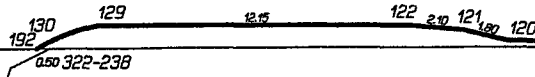
322-235



2022/2

322-240

15.35



322-234

851/4

533/1

