

## SMLOUVA č. 014990012560/006 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

**e-on**

Jihočeský kraj

sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice 7

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

„PLÁTCE DPH“

zastoupený:

**Ing. Jaromírem Slívou**, členem Rady Jihočeského kraje, na základě pověření uděleného dne 29. 4. 2011 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

dále jen „povinný“

a

**E.ON Distribuce, a.s.**

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 02.07.2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066,

jednatel: Bc. Žaneta Bauerová, útvar Korporátní a obchodní právo, na základě Pověření ze dne 14.10.2010

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „oprávněný“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §25 odst.4 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

**smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:****ČLÁNEK I.**

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a výlučným vlastníkem nemovitosti - **pozemku parc.č. KN 1249/12** v katastrálním území **Měšice u Tábora** (dále jen „zatížená nemovitost“).
2. Jihočeský kraj jako zřizovatel předal výše uvedený majetek k hospodaření příspěvkové organizaci: Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Náměstí T. G. Masaryka 788, Tábor, PSČ 390 02, IČ: 60064781, DIČ: CZ60064781, „JE PLÁTCE DPH“.

TA-014990012560/SB5109039/006-DVK

3. Zatížená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na LV č. 5689 pro katastrální území Měšice u Tábora, obec Tábor, okres Tábor.
4. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy - stavby realizované pod názvem: „**Tábor, Vožická - kabel VN - hala H02**“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

## ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 odst.4 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou **věcného břemene** zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění **zemního kabelového vedení VN** (dále jen „energetické zařízení“) do - na části zatížené nemovitosti.
2. Průběh a rozsah věcného břemene vymezuje:
  - Geometrický plán č.: 2552-87/2012 ověřen Ing. Pavel Dvořáček dne 20.02.2012 pod č.: 288/2012 za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor potvrzen Švecová Ludmila dne 06.03.2012 pod č.: 294/2012
 Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
5. Povinnost odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zatížené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že energetické zařízení, je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu energetického zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

## ČLÁNEK III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **úplatně** a to za jednorázovou úplatu v celkové výši **13 250 Kč bez DPH** (slovy: třinácttisícdvěšestpadesát korun českých).  
K této částce bude připočtena platná sazba DPH.
2. Jednorázová úplata bude povinnému uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené příspěvkovou organizací uvedenou v čl. I.2. do 30 dnů od doručení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu (smlouva opatřena schvalovací doložkou) tj. po provedení zápisu práva do katastru nemovitostí.
3. Daňový doklad - faktura musí být vystavena na **fakturační adresu**:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

TA-014990012560/SB5109039/006-DVK

číslo účtu: 1703621/0100

**Povinná poznámka – označení dodávky na daňovém dokladu (faktuře):**

„Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo: TA-014990012560/SB5109039/006-DVK“.

**ČLÁNEK IV.**

1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.

**ČLÁNEK V.**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy, se stanovením rozsahu zveřejňovaných osobních údajů (§ 4 písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů) a údajů označených smluvní stranou jako obchodní tajemství (§ 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník).
5. Rada Jihočeského kraje schválila zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu usnesením č. 1080/2009/RK ze dne 29. 9. 2009.

Za povinného:

V Českých Budějovicích, dne: 25.5.2012



Jihočeský kraj  
Ing. Jaromír Slíva  
pověřený člen Rady Jihočeského kraje



Za oprávněného:

V Českých Budějovicích, dne: 12.4.12



E.ON Distribuce, a.s.  
zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.  
Bc. Žaneta Bauerová  
útvár Korporátní a obchodní právo

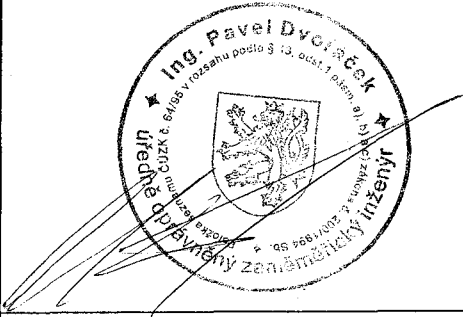
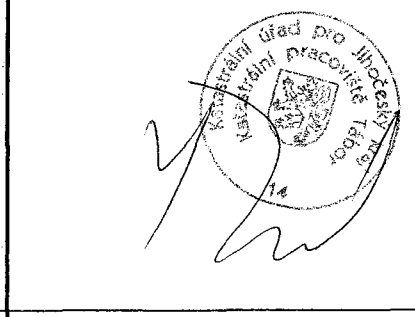
TA-014990012560/SB5109039/006-DVK

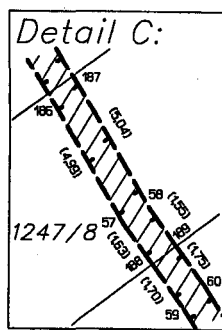
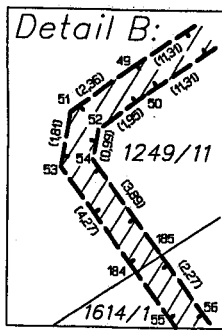
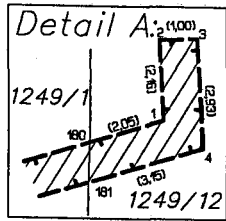
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Označení pozemku re. číslem	adní stav		Označení pozemku parc. číslem	Nový stav		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	Výměra parcely			Druh pozemku	Druh pozemku				Typ stavby	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označen dílu
	ha	m <sup>2</sup>		Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
1241/5											1241/5		5950			
1241/12											1241/12		10001			
1241/14											1241/14		6045			
1247/5											1247/5		5950			
1247/8											1247/8		10001			
1247/32											1247/32		6025			
1247/39											1247/39		6058			
1249/1											1249/1		10001			
1249/11											1249/11		10001			
1249/12											1249/12		5689			
1596/5											1596/5		5950			
1596/13											1596/13		6025			
1614/1											1614/1		206			
1653/8											1653/8		10001			
1653/38											1653/38		10001			

Druh věcného břemene: zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy.  
Oprávněný: dle smlouvy.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene</p> <p>Vyhotovil: GK Ing. Pavel Dvořáček Chýnovská 9, 390 02 Tábor tel.: 381 251 951</p> <p>Číslo plánu: 2552-87/2012</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Tábor</p> <p>Katastrální území: Měšice u Tábora</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 268/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>viz. seznam souřadnic</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>  <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p><b>Ing. Pavel Dvořáček</b></p> <p>Dne 20.2.2012 Číslo 288/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišlováním parcel.</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p> <p><b>Švecová Ludmila</b></p> <p>Dne 06 03 2012 Číslo 294/12</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
--	--	---



1

