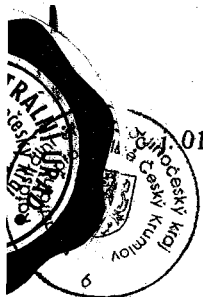


SS/ODSH/180/2011



KUJCP00VH618

010/11/227/03/00



SMĚNNÁ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený hejtmanem kraje Mgr. Jiřím Zimolou

IČ 708 906 50

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, PSČ 501 68

IČ 42196451

zapsanými v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupenými Ing. Svatoplukem Sýkorou, generálním ředitelem Lesů ČR, s. p.

na základě podpisového řádu č. 3/2009 zastoupené Ing. Karlem Trůblem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice

(dále jen strany smlouvy)

I. Předmět smlouvy

1.

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazku z majetku ČR do majetku krajů ve znění pozdějších předpisů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2928/3 o výměře 2233 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2928/7 o výměře 4575 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Kaplice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 17 pro obec Dolní Dvořiště a k. ú. Jenín.

Tyto pozemky jsou zastavěny stavbou vyřazeného úseku silnice II/160 v úseku od km 27, 546 (uzlový bod A5) do km 28, 586 (není uzlový bod) o celkové délce 1, 040 km.

Jihočeský kraj je dále na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazku z majetku ČR do majetku krajů ve znění pozdějších předpisů a

Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3257/1 o výměře 31224 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3257/4 o výměře 752 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3309 o výměře 21393 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3312 o výměře 22501 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 3 pro obec Přední Výtoň a k. ú. Jasánky a pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí č. 3016/4 o výměře 17743 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 3 pro obec Přední Výtoň a k. ú. Pasečná.

Tyto pozemky jsou zastavěny stavbou silnice III/16313 v úseku Kyselovská zátoka – Pasečná od km 1, 635 (křižovatka s účelovou komunikací tzv. Pravobřežka, není uzlový bod) do km 13, 680 st. st. v Pasečné (UB 3241A012 – křižovatka se silnicí III/16312 v jejím km 8, 983) o celkové délce 12, 045 km.

Jihočeský kraj je dále na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazku z majetku ČR do majetku krajů ve znění pozdějších předpisů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3260/1 o výměře 22207 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 3 pro obec Přední Výtoň a k. ú. Jasánky.

Tento pozemek je zastavěn stavbou vyřazeného úseku silnice III/16314 na St. Oswald (Dolní Hraničná) – Dolní Marksschlag, která vyústí ze silnice III/16313 v km cca 5, 100.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje má k těmto nemovitostem zřízeno právo správy na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK.

2.

Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s. p. mají právo hospodařit s majetkem státu na základě Opatření nadřízeného orgánu 4391/1996 rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 28. 9. 1992 a rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 11. 12. 1991 a ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit Zn. – 63811/2001 ze dne 16. 11. 2001 s pozemky evidovanými v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1337/4 o výměře 863 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1235/3 o výměře 522 m², ostatní plocha, ostatní

komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1180/110 o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1204/2 o výměře 4186 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1242/2 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 5 pro obec Přední Výtoň a k. ú. Přední Výtoň a s pozemky evidovanými v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/5 o výměře 1363 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/6 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/7 o výměře 144 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2787/2 o výměře 3670 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2801/3 o výměře 501 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2813/2 o výměře 179 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3051/5 o výměře 776 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3051/7 o výměře 51 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3052/1 o výměře 3044 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3052/5 o výměře 734 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 5 pro obec Přední Výtoň a k. ú. Pasečná.

Tyto pozemky jsou zastavěny stavbou účelové komunikace tzv. Jezuitské lesní cesty o celkové délce 1,7 km.

Česká republika je dále výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s. p. mají právo hospodařit s majetkem státu na základě Opatření nadřízeného orgánu 4391/1996 rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 28. 9. 1992 a rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 11. 12. 1991, ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit Zn. – 63811/2001 ze dne 16. 11. 2001 a hospodářské smlouvy 16/1971 Fin: 72/1 – 16/71 – Ko s pozemky evidovanými v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 28/33 o výměře 4730 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 28/38 o výměře 7661 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 5 pro obec Přední Výtoň a k. ú. Přední Výtoň a s pozemky evidovanými v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2902/4 o výměře 4075 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2906/6 o výměře 39280 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 5 pro obec Přední Výtoň a k. ú. Pasečná a dále s pozemky evidovanými v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3113/6 o výměře 2373 m², ostatní plocha,

ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3119/4 o výměře 5800 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 5 pro obec Přední Výtoň a k. ú. **Jasánky** a dále s pozemky evidovanými v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 298/7 o výměře 2121 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 430/1 o výměře 2787 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 430/5 o výměře 1392 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 5 pro obec Přední Výtoň a k. ú. **Frydava** a dále s pozemky evidovanými v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 456/4 o výměře 250 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 456/5 o výměře 3424 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 794/1 o výměře 4686 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 795/3 o výměře 4657 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 15 pro obec Černá v Pošumaví a k. ú. **Kyselov**.

Tyto pozemky jsou zastavěny stavbou účelové komunikace tzv. **Pravobřežky**.

Na základě této smlouvy **Jihočeský kraj směřuje stavbu vyřazeného úseku silnice II/160 v úseku od km 27, 546 (uzlový bod A5) do km 28, 586 (není uzlový bod) o celkové délce 1, 040 km** včetně zastavěných pozemků výše popsanych jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2928/3 o výměře 2233 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2928/7 o výměře 4575 m², ostatní plocha, silnice, obě v k. ú. **Jenín**, **stavbu silnice III/16313 v úseku Kyselovská zátoka – Pasečná od km 1, 635 (křižovatka s účelovou komunikací tzv. Pravobřežka, není uzlový bod) do km 13, 680 st. st. v Pasečné (UB 3241A012 – křižovatka se silnicí III/16312 v jejím km 8, 983) o celkové délce 12, 045 km** včetně zastavěných pozemků výše popsanych jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3257/1 o výměře 31224 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3257/4 o výměře 752 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3309 o výměře 21393 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3312 o výměře 22501 m², ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. **Jasánky** a pozemková parcela katastru nemovitostí č. 3016/4 o výměře 17743 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Pasečná** a **stavbu vyřazeného úseku silnice III/16314 na St. Oswald (Dolní Hraničná) – Dolní Markschatl, která vyústí ze silnice III/16313 v km cca 5, 100** včetně zastavěného pozemku výše popsaneho jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3260/1 o výměře 22207 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Jasánky** za nemovitosti ve **vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p. stavbu účelové komunikace tzv. Jezuitské lesní cesty** včetně zastavěných pozemků výše popsanych jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1337/4 o výměře

863 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1235/3 o výměře 522 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1180/110 o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1204/2 o výměře 4186 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1242/2 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Přední Výtoň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/5 o výměře 1363 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/6 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/7 o výměře 144 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2787/2 o výměře 3670 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2801/3 o výměře 501 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2813/2 o výměře 179 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3051/5 o výměře 776 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3051/7 o výměře 51 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3052/1 o výměře 3044 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3052/5 o výměře 734 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny k. ú. **Pasečná a stavbu účelové komunikace tzv. Pravobřežky** včetně zastavěných pozemků výše popsaných jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 28/33 o výměře 4730 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 28/38 o výměře 7661 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. **Přední Výtoň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2902/4 o výměře 4075 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2906/6 o výměře 39280 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. **Pasečná**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3113/6 o výměře 2373 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3119/4 o výměře 5800 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. **Jasánky**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 298/7 o výměře 2121 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 430/1 o výměře 2787 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 430/5 o výměře 1392 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Frydava** a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 456/4 o výměře 250 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 456/5 o výměře 3424 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 794/1 o výměře 4686 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 795/3 o výměře 4657 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Kyselov**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem směny dle této smlouvy jako nemovitosti v dosavadním vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p. předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. SMĚNA NEMOVITOSTÍ

Smluvní strany navzájem směňují, předávají a přejímají předmět směny popsany v odstavci 1. za odstavec 2. článku I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti držely a užívaly nebo byly oprávněny držet a užívat.

Stavby účelových komunikací na základě této smlouvy přejímané do vlastnictví Jihočeského kraje se staly na základě rozhodnutí o změnách v silniční síti vydaného Krajským úřadem Jihočeského kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství č. j.: **KUJCK/41592/2011/ODSH/3 ze dne 6. 12. 2011** součástí sítě silnic III. třídy a stavby komunikací na základě této smlouvy přejímané do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p. veřejně přístupnými účelovými komunikacemi. Podle § 19 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se na silnice III. třídy vztahuje režim obecného užívání, podle kterého smí každý v mezích zvláštních předpisů upravujících provoz na pozemních komunikacích a za podmínek stanovených tímto zákonem užívat pozemní komunikace bezplatně obvyklým způsobem a k účelům, ke kterým jsou určeny. Jihočeský kraj se na základě této smlouvy výslovně zavazuje v budoucnu strpět odvoz vytěžené dřevní hmoty Lesy České republiky, s. p. po pozemních komunikacích, které na základě této smlouvy přejdou do jeho vlastnictví a tedy výslovně prohlašuje, že přijímá závazek, že nepodá příslušnému orgánu státní správy návrh na takové stanovení místní úpravy provozu podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kterým by byl porušen tento závazek.

III. CENA SMĚŇOVANÝCH NEMOVITOSTÍ

Na základě znaleckého posudku soudního znalce Eduarda Uhlíka č. 3 319 – 58/11 ze dne 3. 10. 2011 byly nemovitosti směňované Jihočeským krajem podle této smlouvy oceněny celkovou částkou **22. 046. 200, –Kč.**

Na základě znaleckých posudků soudního znalce Eduarda Uhlíka č. 3 309 – 47/11 ze dne 17. 9. 2011 a č. 3 310 – 48/11 ze dne 17. 9. 2011 byly nemovitosti směňované Českou republikou, s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p. podle této smlouvy oceněny celkovou částkou **17. 490. 490, –Kč.**

Smluvní strany se po vzájemné úmluvě dohodly, že směna se uskuteční bez doplatku bez ohledu na cenu a výměru směňovaných nemovitostí v souladu se zněním článku III. Smlouvy o budoucí smlouvě směnné uzavřené mezi smluvními stranami dne 29. 10. 2008.

IV. ZÁRUKA

Smluvní strany navzájem prohlašují, že předmět směny, který touto smlouvou přejímají do svého vlastnictví, znají a byly seznámeny druhou stranou s jeho stavem.

Smluvní strany navzájem ručí za to, že směřované nemovitosti přejdou do vlastnictví druhé strany smlouvy prosty jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv zatížení, kromě práv ke dni přechodu vlastnictví evidovaných v katastru nemovitostí.

Pro případ, že by se nějaké další dluhy či závazky vyskytly, se předávající strana vždy zavazuje, že je sama uspokojí.

V. PŘEVZETÍ

Převzetí předmětu směny staveb pozemních komunikací podle této smlouvy se uskuteční ke dni platnosti této smlouvy směnné, vzhledem k tomu, že nejsou předmětem evidence v katastru nemovitostí.

Převzetí předmětu směny pozemků podle této smlouvy se uskuteční v den vkladu vlastnického práva podle této smlouvy směnné do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj a příslušného katastrálního pracoviště.

Smluvní strany nastupují tímto dnem vždy do skutečného držení předmětu směny a přechází na ně nebezpečí škod, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu směny. Na základě usnesení Rady Jihočeského kraje číslo 1076/2011/RK – 80 ze dne 6. 12. 2011 bylo uloženo Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje zajistit realizaci opravy vyřazené silnice II/160 v k. ú. Jenín, která je předmětem směny dle této smlouvy a přejde do vlastnictví Lesů ČR, s. p. tak, že bude srovnána těžkou mechanizací, vyvezena strojní drť 0/63 do cca 150 mm, zaválcována a provedeno minimálně 10 ks příčných trativodů, za příznivých klimatických podmínek na jaře roku 2012.

VI. VKLAD VLASTNICKÉHO PRÁVA

Vlastnické právo k převáděným stavbám pozemních komunikací podle této smlouvy přejde na smluvní strany dnem platnosti této smlouvy.

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na účastníky smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj a příslušného katastrálního pracoviště.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci této smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

Zároveň Lesy České republiky, s. p. prohlašují, že předmětná nemovitost není vymezena jako majetek „určený“ dle zákona o státním podniku č. 77/1997 Sb., v platném znění, a také, že není v režimu zákona o lesích č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Z toho důvodu není nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle zákona o státním podniku č. 77/1977/Sb., v platném znění, a zákona o lesích č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VII. NÁKLADY A POPLATKY

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj. Náklady na pořízení znaleckých posudků zaplatila každá strana samostatně. Daň z převodu nemovitostí vyměřené na základě této smlouvy zaplatí strany smlouvy solidárně.

VIII. ZÁPIS NA KATASTRÁLNÍM ÚŘADĚ

Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy směnné byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj a příslušném katastrálním pracovišti proveden na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí zápis o změně vlastníka:

Katastrální pracoviště Kaplice

LV oddíl A: vlastnictví

Česká republika

právo hospodařit s majetkem státu

Lesy České republiky, s. p. , IČ 42196451

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 501 68

B: k. ú. Jenín

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2928/3 o výměře 2233 m², ostatní plocha, silnice

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2928/7 o výměře 4575 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

Katastrální pracoviště Český Krumlov

LV oddíl A: vlastnictví

Česká republika

právo hospodařit s majetkem státu

Lesy České republiky, s. p. , IČ 42196451

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 501 68

B: k. ú. Jasánky

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3257/1 o výměře 31224 m², ostatní plocha, silnice

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3257/4 o výměře 752 m², ostatní plocha, silnice

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3309 o výměře 21393 m², ostatní plocha, silnice

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3312 o výměře 22501 m², ostatní
plocha, silnice
pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3260/1 o výměře 22207 m²,
ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Česká republika

právo hospodařit s majetkem státu

Lesy České republiky, s. p. , IČ 42196451

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 501 68

B: k. ú. Pasečná

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3016/4 o výměře 17743 m²,
ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, PSČ 370 76

IČ: 70890650

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370

B: k. ú. Přední Výtoň

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 28/33 o výměře 4730 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 28/38 o výměře 7661 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1180/110 o výměře 9 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1204/2 o výměře 4186 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1235/3 o výměře 522 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1242/2 o výměře 7 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1337/4 o výměře 863 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, PSČ 370 76

IČ: 70890650

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370

B: k. ú. Pasečná

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/5 o výměře 1363 m²,

ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/6 o výměře 18 m², ostatní

plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2782/7 o výměře 144 m²,

ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2787/2 o výměře 3670 m², ostatní

plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2801/3 o výměře 501 m²,

ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2813/2 o výměře 179 m², ostatní

plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2904/4 o výměře 4075 m²,

ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2906/6 o výměře 39280 m²,

ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3051/5 o výměře 776 m², ostatní

plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3051/7 o výměře 51 m²,

ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3052/1 o výměře 3044 m², ostatní

plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3052/5 o výměře 734 m²,

ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, PSČ 370 76

IČ: 70890650

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370

B: k. ú. Jasánky

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3113/6 o výměře 2373 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3119/4 o výměře 5800 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, PSČ 370 76

IČ: 70890650

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370

B: k. ú. Frydava

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 298/7 o výměře 2121 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 430/1 o výměře 2787 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 430/5 o výměře 1392 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, PSČ 370 76

IČ: 70890650

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370

B: k. ú. Kyselov

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 456/4 o výměře 250 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 456/5 o výměře 3424 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 794/1 o výměře 4686 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 795/3 o výměře 4657 m², ostatní
plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

IX.

Platnost této smlouvy je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

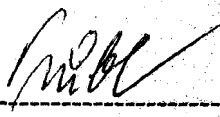
X.

V neupravených částech se tato směnná smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána v osmi vyhotoveních podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva směnná nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma jejími účastníky.

V Českých Budějovicích dne 22. 12. 2011


Mgr. Jiří Zimača
hejtman Jihočeského kraje


Ing. Karel Trübl
ředitel KŘ České Budějovice




Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství České Budějovice
Rudolfovská 88-202, 371 36 České Budějovice
{06}

VKLAD POUŽIT V SOUČINNOSTI
S KATASTRÁLNÍM ÚŘADEM PRO
JIHOČESKÝ KRAJ, KATASTRÁLNÍ
PRACOVNÍSTĚ KAPLICE, ŠK. ZR. V-1685/2011-391,
VKLAD DNE 18. 1. 2012.

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
Katastrální pracoviště Český Krumlov
Vklad práva povolen
rozhodnutím č.j. V-2856/2011-302
Vklad práva zapsán
v katastru nemovitostí dne 18-01-2012
Právní účinky
vkladu vznikly dnem 23.12.2011




Mgr. Hurberta Lisičáňová
právnické katastrálního
pracoviště
18-01-2012



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. JIŘÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 28 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Směnná smlouva uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož úřad sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního sedláka 1352/2, PSČ 370 76

zastoupeným jehož zástupcem je Mgr. Jiří Zimola

IČ: 70890650

DIČ CZ: 70890650, platné DPH

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1000, Hradec Králové, PSČ 501 68

IČ: 42 1964311

zapsanými v ORP u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupenými Ing. Svatoplukem Sykorou, generálním ředitelem Lesů ČR, s.p.

na základě podpisové listiny č. 2009 zastoupené Ing. Karlem Trůblem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice

(zápis z jednání zastupitelstva)

jejímž předmětem je směna *stavby vyřazeného úseku silnice II/1631 v úseku od km 27, 546 (uzlový bod A5) do km 28, 586 (není uzlový bod) o celkové délce 11, 040 km včetně pozemkové parcely KN č. 2928/3 o výměře 2283 m², ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely KN č. 2928/7 o výměře 8325 m², ostatní plocha, silnice, obě v k. ú. Jenín, stavbu silnice III/16013 v úseku Kyselovská zatoka - Pasečná od km 1, 635 (křižovatka s účelovou komunikací tzv. Pravobřežka, není uzlový bod) do km 13, 610 st. st. v Pasečné (UB 3241A012 - křižovatka se silnicí III/16312 v jejím km 8, 983) o celkové délce 12, 045 km včetně pozemkové parcely KN č. 3257/1 o výměře 31224 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 3257/4 o výměře 752 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 3309 o výměře 21393 m², ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely KN č. 3312 o výměře 22501 m², ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. Jasánky a pozemkové parcely KN č. 3016/4 o výměře 17748 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Pasečná a stavbu vyřazeného úseku silnice III/16314 na St. Oswald (Dolní Hranická) - Dolní Marksschlag, která vyúsťuje ze silnice III/16313 v km cca 5, 100 včetně pozemkové parcely KN č. 3260/1 o výměře 22207 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Jasánky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za stavbu účelové komunikace tzv. Jezuitské lesní cesty včetně pozemkové parcely KN č. 1337/4 o výměře 863 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 1235/3 o výměře 522 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 1180/110 o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 1204/2 o výměře 4186 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkové parcely KN č. 1242/2 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Přední Výtoň, pozemkové parcely KN č. 2782/5 o výměře 1363 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 2782/6 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 2782/7 o výměře 144 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 2787/2 o výměře 3670 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 2801/3 o výměře 501 m², ostatní plocha, ostatní*

U Zimního sedláka 1352/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 420 493, fax: 386 334 367

email: hejtmann@kraj.jihočeský.cz, www.kraj.jihočeský.cz

komunikace, pozemkové parcely KN č. 2813/2 o výměře 179 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 3051/5 o výměře 776 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 3051/7 o výměře 51 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 3052/1 o výměře 3044 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkové parcely KN č. 3052/5 o výměře 734 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Pasečná a stavbu účelové komunikace tzv. Pravobřežky** včetně pozemkové parcely KN č. 28/33 o výměře 4730 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkové parcely KN č. 28/38 o výměře 7661 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. **Přední Výtoň**, pozemkové parcely KN č. 2902/4 o výměře 4075 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkové parcely KN č. 2906/6 o výměře 39280 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. **Pasečná**, pozemkové parcely KN č. 3113/6 o výměře 2373 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkové parcely KN č. 3119/4 o výměře 5800 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. **Jasánky**, pozemkové parcely KN č. 298/7 o výměře 2121 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 430/1 o výměře 2787 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkové parcely KN č. 430/5 o výměře 1392 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Frydava** a pozemkové parcely KN č. 456/4 o výměře 250 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 456/5 o výměře 3424 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 794/1 o výměře 4686 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkové parcely KN č. 795/3 o výměře 4657 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Kyselov** v dosavadním vlastnictví **České republiky, s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o kraji v platném znění

(dále jen zákon o kraji), neboť záměr kraje směřit výše uvedené nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o kraji zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o kraji na základě usnesení zastupitelstva Jihočeského kraje č. 453/2011 z 20. 12. 2011

V Českých Budějovicích dne 22. 12. 2011

Mgr. Jiří Zeman
Hejtmán Jihočeského kraje

