



8/07

**KRAJSKÝ ÚŘAD – JIHOČESKÝ KRAJ**

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel.: 386 720 723, fax: 386 359 070

e-mail: koutny@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 6. 2. 2007 (3)

KRAJSKÝ ÚŘAD - JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

dne 6. 2. 07 podpis

V Českých Budějovicích dne 15.1.2007

Čj.: KUJCK 424/2007 OZZL/2 Ko

Vyřizuje: Koutný

R O Z H O D N U T Í

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, příslušný podle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 48a odst. 1 písm. e) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), rozhodl na základě žádosti LASSELSBERGER, a.s., Adelova 2549/1, 320 00 Plzeň – Jižní Předměstí (dále též žadatel) takto:

1 . p o v o l u j e

podle §§ 13 odst. 1 a 16, lesního zákona

trvalé odnětí pozemků plnění funkcí lesa

pro přeložku technického koridoru a účelové komunikace v prostoru ložiska Halámky.

Od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí se trvale odnímá:

v k.ú. Krabonoš, obec Nová Ves nad Lužnicí

z par. čísla dle:

KN (dle Gpl)	ha	vlastník
896/36	0,9614	Lesy České republiky, s.p., Hr. Králové, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
896/35	0,1518	- " -
896/34	1,0392	- " -
896/33	0,1573	- " -
896/32	0,5388	- " -
910/21	0,7050	- " -

Celková výměra odnětí 3,5535 ha**2 . u k l á d á**

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

1. dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,

2. před zahájením odlesnění řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa a zahájení stavby oznámit příslušnému odbornému lesnímu hospodáři,
3. pokud k dalšímu využití lesních pozemků odňatých plnění lesa je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být započato s jejich odlesňováním dříve, než takovéto rozhodnutí nabude právní moci,
4. realizace záměru bude provedena dle základního záborového elaborátu, výkresová část,
5. zemina ani ostatní materiál nesmí být odkládán do lesních porostů a pozemků určených k plnění funkcí lesa.

3 . s t a n o v í

podle §17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za trvalé odnětí ve výši **1 840 216,- Kč**, který je povinen investor stavby – LASSELSBERGER, a.s., Adolova 2549/1, 32 000 Plzeň – Jižní Předměstí, IČO 25238078, DIČ CZ 25238078 zaplatit do 30 dnů od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet Celního úřadu Jindřichův Hradec u České národní banky, č.ú. 8766-3772131/0710. Z poplatku připadá 40 % obci v jejímž katastrálním území došlo k odnětí a 60 % státnímu fondu životního prostředí.

Příjemcem poplatku je:

Celkem k.ú.	z toho 40% obec	60% Státní fond ŽP
Krabonoš	Nová Ves nad Lužnicí	
1 840 216,- Kč	736 086,- Kč	1 104 130,- Kč

O D Ů V O D N Ě N Í

Rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§13 odst. 1 lesního zákona). Podáním ze dne 27.11.2006, které bylo doručeno dne 7.12.2006 krajskému úřadu, navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle §16 odst. 1 lesního zákona a doložil je:

- Územním rozhodnutím MěÚ České Velenice, č.j. Výst. 4080/05/Va, ze dne 23.5.2006. Podrobným zdůvodněním požadavku s uvedením údajů o uvažovaném využití pozemků určených k plnění funkcí lesa dle § 1 písmeno a) vyhlášky č. 77/1996 Sb. o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa v platném znění.
- Podklady a výpočty pro odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa vyhotovené soudním znalcem Ing. Václavem Klimentem, J. Bendy 1309/12, 370 05 České Budějovice v rozsahu náležitostí podle § 1 odst. e), f), g) a h) citované vyhlášky.
- Katastrální mapou s vyznačením trvalého záboru lesní půdy.
- Vyjádřením a souhlasem vlastníka pozemků určených k plnění funkcí lesa podle §1 odst. j) citované vyhlášky.
- Vyjádřením odborného lesního hospodáře podle §1 odst. k) citované vyhlášky.

Podmínky, které se váží k provádění stavby nebo činnosti žadatele po dokončení stavby, jsou uvedeny ve výroku. S odnětím vyslovili souhlas všichni účastníci řízení i odborný lesní hospodář (§ 37 lesního zákona).

Správní orgán vyhověl žadateli v celém rozsahu jeho žádosti, neboť konstatuje, že provedené odnětí neovlivní negativně hledisko zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatní společenské zájmy ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 1 lesního zákona. Odnětím předmětných pozemků z PUPFL nedojde k situaci, která by znemožňovala či jen částečně ztěžovala řádné obhospodařování PUPFL bezprostředně navazujících.

Vzhledem k tomu, že žadatel předložil písemný souhlas vlastníka výše uvedených pozemků s předmětným záměrem a že správní orgán nezjistil žádného dalšího účastníka tohoto řízení, mohl po

přezkoumání podané žádosti rozhodnout dle ustanovení § 71 odstavce 2 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Povinnost žadatele zaplatit poplatek za trvalé odnětí je dána ustanovením §§ 17 a 18 lesního zákona. Výpočet poplatků za trvalé odnětí byl přepočten podle platných sazeb v době podání žádosti o trvalé odnětí. Byl vypočten dle přílohy k lesnímu zákonu podle vzorce $OLP = (PP \cdot CD \cdot f) : 0,02$ (Kč/ha), kde PP = průměrná roční potencionální produkce lesů v m³/ha (v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše 6,3 m³/ha), CD = průměrná cena dřeva na OM v Kč/m³ (pro rok 2006 stanovena částkou 822,- Kč/m³), f = faktor ekologické váhy lesa (pro tento případ hodnota 2,0 - lesy v chráněné oblasti přirozené akumulace vod) soudním znalcem Ing. Václavem Klimentem, J. Bendy 1309/12, 370 05 České Budějovice v rozsahu náležitostí podle § 1 odst. e), f), g) a h) citované vyhlášky. Z poplatku připadá 40 % obci v jejímž katastrálním území došlo k odnětí a 60 % státnímu fondu životního prostředí.

Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa (§ 17 odstavce 4 lesního zákona).

Povinnost žadatele zaplatit poplatek za trvalé odnětí je dána ustanovením §§ 17 a 18 lesního zákona.

Nárok vlastníka pozemků na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

Pozemky trvale odňaté ztrácí příslušnost k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa dnem nabytí právní moci rozhodnutí.

Platnost rozhodnutí o trvalém odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí, nebude-li do této doby započato s využíváním pozemků k účelům, pro něž bylo rozhodnutí vydáno.

Pozemky se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemku je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal. Tento orgán o skutečnosti vyrozumí ostatní účastníky řízení, dotčené orgány státní správy a katastrální úřad.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Ministerstvu zemědělství ČR, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/II., 370 76 České Budějovice.

Příloha: Výpočet poplatku za odnětí



Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží na doručencek účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm a) správního řádu:

LASSHSBERGER, a.s., Adelova 2549/1, 320 00 Plzeň – Jižní Předměstí

Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, prostřednictvím vedoucího Lesní správy Třeboň, Holičky 18, 379 01 Třeboň

Na vědomí: (po nabytí právní moci)

Obec Nová Ves nad Lužnicí, 379 09 Nová Ves nad Lužnicí

MěÚ Třeboň, OŽP, Husova 143/1, 379 01 Třeboň

MěÚ České Velenice, stavební odbor, Revoluční 228, 378 10 České Velenice

Celní úřad Jindřichův Hradec, Jiráskovo předměstí 635, 377 01 Jindřichův Hradec

Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň

LASSHSBERGER, a.s., pracoviště Borovany, Tovární 36, 373 12 Borovany

Výpočet poplatku za trvalé odnětí

(příloha k rozhodnutí č.j. KUJCK 424/2007 OZZL/2 Ko ze dne 15.1.2007)

Poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků (OLP) se vypočte jako kapitálová hodnota ročního odvodu podle vzorce:

OLP poplatek za odnětí lesních pozemků
PP průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v $\text{m}^3 \text{ ha}^{-1}$
CD průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m^3
f faktor ekologické váhy lesa

Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše: $6,3 \text{ m}^3 \text{ ha}^{-1}$

Průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m^3 v roce 2006 **822,-Kč**

Hodnota z tabulky faktoru ekologické váhy lesa
v k.ú.: Krabonoš – lesy v CHOPAV **2,0**

$$\text{OLP} = \frac{\text{PP} \times \text{CD} \times \text{f}}{0,02} (\text{Kč ha}^{-1}) = \frac{6,3 \times 822 \times 2,0}{0,02} = 517\,860,- \text{Kč ha}^{-1}$$

Výpočet poplatku za trvalé odnětí v k.ú. Krabonoš, obec Nová Ves nad Lužnicí

OLP pro k.ú.Krabonoš $3,5535 \text{ ha} = 517\,860 \times 3,5535 \text{ ha} = 1\,840\,215,51 = \mathbf{1\,840\,216,00 \text{ Kč}}$

Poplatek za trvalé odnětí $3,5535 \text{ ha}$ činí		1 840 216,00 Kč
Z toho pro obec Nová Ves nad Lužnicí	40%	736 086,00 Kč
Z toho pro Státní fond životního prostředí-	60%	1 104 130,00 Kč